

# 施策分析シート（平成29年度）

No1

<b>施策名</b>	公共施設等の効率的な活用と適正な管理	<b>施策No</b>	15-06	<b>部課名</b>	総務企画部総務企画課		
				<b>課長名</b>	上田 内線 2140		
<b>関連部課名</b>	総務企画部財政課、管理部経理課、教育委員会事務局教育施設課						
<b>行政評価</b>	<b>分野</b>	計画推進のために					
<b>事業体系</b>	<b>政策</b>	15	目標の設定と管理による行財政運営の戦略的推進				
<b>目的</b>	限られた財源を有効活用し、必要な公共サービスを安全に提供するため、区民ニーズを踏まえた更新・再配置に加え、ライフサイクルコストの面からも適切な運営を図っていく。管理に当たっては、計画的な予防保全を実施することで、公共施設等の長寿命化を図る。						
<b>指</b>	<b>幸福実感指標名</b>	<b>指標の推移</b>			<b>指標に関する質問文</b>		
		26年度	27年度	28年度			
<b>標</b>	<b>施策の成果とする指標名</b>	<b>指標の推移</b>				<b>指標に関する説明</b>	
		26年度	27年度	28年度	29年度見込み		
	公共施設の延床面積（万㎡）	43	43	45	おおむね現状維持	45	
	インフラ（区道）の面積（万㎡）	123	123	123	おおむね現状維持	123	

（単位：千円）

<b>行政コスト計算書</b>	<b>勘定科目</b>	<b>27年度</b>	<b>28年度</b>	<b>差額</b>	<b>勘定科目</b>	<b>27年度</b>	<b>28年度</b>	<b>差額</b>	
	行政費用	給与関係費		59,560		行政収入	地方税等		0
		物件費		308,797			国庫支出金		0
		維持補修費		40,778			都支出金		0
		扶助費		0			分担金及び負担金		0
		補助費等		9,448			使用料及び手数料		5,851
		減価償却費		52,704			その他		176,219
		不納欠損・貸倒引当金繰入額		0			行政収入合計(a)		182,070
		賞与・退職給与引当金繰入額		3,405			行政収支差額(a)-(b)=(c)		346,422
		その他行政費用		53,800			金融収支差額(d)		7,375
		行政費用合計(b)		528,492			通常収支差額(c)+(d)=(e)		353,797
		特別費用(g)		0			特別収入(f)		52,599
特別収支差額(f)-(g)=(h)		52,599		当期収支差額(e)+(h)		301,198			
<b>貸借対照表</b>	<b>勘定科目</b>	<b>27年度</b>	<b>28年度</b>	<b>差額</b>	<b>勘定科目</b>	<b>27年度</b>	<b>28年度</b>	<b>差額</b>	
	流動資産	収入未済		69		流動負債	還付未済金		83,051
		不納欠損引当金		0			特別区債		0
		その他の流動資産		8,790			賞与引当金		53,235
	固定資産	有形固定資産		4,660,476		その他の流動負債		3,019	
		土地		4,185,653		固定負債		26,797	
		建物		2,354,614		特別区債		750,628	
		建物減価償却累計額		1,882,831		退職給与引当金		714,235	
		工作物等		277,410		その他の固定負債		33,513	
		工作物等減価償却累計額		274,370		負債の部合計		2,880	
		無形固定資産		0		負債及び正味財産の部合計		833,679	
	建設仮勘定		0		正味財産		5,814,549		
その他の固定資産		1,978,893		正味財産の部合計		5,814,549			
資産の部合計		6,648,228		負債及び正味財産の部合計		6,648,228			

施策の現状・課題・今後の方向性

現状	<p>区では、地域特性を踏まえた多様な行政需要に的確に対応し、効率的・効果的に公共施設を整備するため、ひろば館を整理統合してふれあい館20館の整備を目指す『ふれあい館整備ニュープラン』の推進や、区立保育園の段階的な民営化、周辺の公共施設も含めた一体的な順次建替え・更新等に取り組んでいる。</p> <p>公共施設等の多くは高度経済成長期に集中的に整備されており、今後、同時期に老朽化を迎えるため、集中する改修・改築等に多額の費用が必要となることを見込まれる。</p> <p>平成28年度現在で道路は975路線、約200km、公共施設の総延床面積は約45万㎡。</p> <p>財務諸表の項目では、行政費用として物件費が大きな割合を占めており、本庁舎管理事務、本庁舎営繕費など、行政サービスを適切に提供するため、本庁舎等の安全確保や執務環境の維持・向上を図っている。また、その他行政費用の53,800千円は、公有財産調査管理事務費において、旧真土小学校の解体工事を行ったものである。</p>
課題	<p>人口ビジョンにより、人口の微増が見込まれる中、公共施設等に関しては、地域間の人口分布や区民ニーズの把握・分析を踏まえた更新・再配置の実施など、総合的な管理運用が必要である。</p> <p>道路、橋梁等及び公共施設の長寿命化に当たっては、上記の視点とともに劣化度調査の結果も踏まえ、既存の計画（『荒川区橋梁長寿命化修繕計画』、『荒川区公共建築物中長期改修実施計画』など）を見直した上で、予防保全の観点から計画的な管理運用に取り組む必要がある。また、利用者の安全・安心を確保するため、維持管理のPDCAサイクルを構築・導入するなど、効率的な管理運用が必要である。</p>
今後の方向性	<p>総合管理計画に基づき、公共施設やインフラの長寿命化、更新などに取り組むとともに、様々な機会を通じて、こうした取組内容を区民に対して情報提供を行っていく。</p> <p>公共施設等の長寿命化・有効活用を図るため、予防保全の観点から維持管理を行い、公共施設等に係る将来的な財政負担の平準化に努める。</p> <p>公共施設等の有効活用にあたっては、総合管理計画や人口ビジョン等に基づいて、様々な観点による詳細な行政需要の把握や社会情勢の変化等も踏まえ検討する。</p> <p>公共施設等の個別具体的な管理運用の方向性を示す計画を策定し、計画的かつ効率的な公共施設等の活用と適正な管理に取り組む。</p> <p>さらに、こうした取組をより効果的・効率的に実行するために、全庁横断的な推進体制を構築するとともに、職員の意識醸成にも努めていく。</p>

施策の分類		分類についての説明・意見等
29年度	30年度	
重点的に推進	重点的に推進	区有財産は、行政サービスを提供していく際の基盤となるものであり、経済的かつ効果的に利用されるよう維持管理していく。

施策を構成する事務事業の分類

事務事業名	事務事業 No	決算額（千円）		施策推進のた めの分類		分類についての説明・意見等
		27年度	28年度	29年度	30年度	
自動車維持費	01-01-07	43,392	44,003	継続	継続	引き続き現状の内容を維持していく。
特別区自治体賠償責任保 険	03-01-01	4,825	4,824	継続	継続	平成29年度から個人情報漏えい特約 保険が導入されることとなり、当区も加 入することとした。（賠償金限度額：2億 円、区民対応費用：1事故1000万円、保険 料：住民登録人口1人当たり2.8円）
特別区有物件火災共済事 務費	03-01-02	910	869	継続	継続	現状の規模で実施する。
自動車保険事務費	03-01-03	634	655	継続	継続	現状の規模で実施する。
動産総合保険事務費	03-01-04	150	150	継続	継続	現状の規模で実施する。
本庁舎管理事務	03-01-05	240,250	246,521	推進	推進	良好な行政サービスの提供を図る。
本庁舎営繕費	03-01-07	179,201	175,247	重点的 に推進	重点的 に推進	本庁舎の安全性や機能の確保は必須で あり、その優先度は高い。
用地取得事務費	03-01-09	860	357	重点的 に推進	重点的 に推進	区の施設計画を踏まえ、取組を強化・ 推進する。
公有財産調査管理事務費	03-01-10	14,618	65,798	重点的 に推進	重点的 に推進	公有財産の適正な管理を行う。また、 遊休施設の有効活用を図る。
財産価格審議会事務費	03-01-11	414	518	継続	継続	現状の規模で実施する。
土地開発公社事務費	03-01-12	241,560	327,464	継続	継続	現状の規模で実施する。

財産管理費	13-02-01	1,977	2,221	継続	休止・完了	29年度を以って管理を終了する。ただし、平成30年3月分の光熱水費のみ、平成30年度予算で支払が発生する予定。
合 計		728,791	868,627			