

I 施設の概要

施設名	三河島保育園				
所在地	荒川三丁目54番1号				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
	建築	昭和57年 185,555	国・都	区債	一般財源
	増改築① 増改築②				
竣工年月日	昭和57年11月15日		常勤・非常勤	その他	
供用開始年月日	昭和57年11月15日		職員数	24	1
構造	RC造		階層	地上2階	
面積	敷地面積		1059.00㎡		
	延床面積		847.09㎡		
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署					
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	無	バリアフリー	○エレベーター	○だれでもトイレ	
駐輪場の状況	無	対応状況	○点字ブロック	○スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	直営	-	期間	-	から まで	
事業内容	保育事業					
対象者	保育を必要とする生後6か月以降の乳児及び幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで(延長保育は19時15分まで)				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)
	在籍児数(人)(4月1日現在)	124	117	121	122	120
	実施定員数(人)(4月1日現在)	125	125	125	124	124
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)

III 財務諸表

(単位:千円)

	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	
	H27年度	H28年度	差額				H27年度	H28年度	差額				
行政コスト計算書	行政費用	給与関係費	-	156,854	-	行政収入	地方税等	-	0	-			
		物件費	-	63,246	-	国庫支出金	-	0	-				
		維持補修費	-	693	-	都支出金	-	281	-				
		扶助費	-	0	-	分担金及び負担金	-	0	-				
		補助費等	-	78	-	使用料及び手数料	-	23,026	-				
		減価償却費	-	5,010	-	その他	-	22	-				
		不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	0	-	行政収入合計(a)	-	23,329	-				
		賞与・退職給与引当金繰入額	-	8,131	-	行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲210,683	-				
		その他行政費用	-	0	-	金融収支差額(d)	-	▲830	-				
		行政費用合計(b)	-	234,012	-	通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲211,513	-				
特別費用(g)	-	16	-	特別収入(f)	-	0	-						
特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	▲16	-	当期収支差額(e)+(h)	-	▲211,529	-						
貸借対照表	固定資産	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
		流動資産	収入未済	-	254	-	流動負債	-	12,634	-			
		有形固定資産	不納欠損引当金	-	0	-	還付未済金	-	0	-			
			その他の流動資産	-	0	-	特別区債	-	4,503	-			
			土地	-	0	-	賞与引当金	-	8,131	-			
			建物	-	15,216	-	その他の流動負債	-	0	-			
			建物減価償却累計額	-	185,555	-	固定負債	-	199,122	-			
			工作物等	-	▲170,339	-	特別区債	-	78,498	-			
		工作物等減価償却累計額	-	2,080	-	退職給与引当金	-	120,624	-				
		無形固定資産	-	0	-	その他の固定負債	-	0	-				
		建設仮勘定	-	0	-	負債の部合計	-	211,756	-				
		その他の固定資産	-	0	-	正味財産	-	▲196,286	-				
資産の部合計	-	15,470	-	正味財産の部合計	-	▲196,286	-						
				負債及び正味財産の部合計	-	15,470	-						
備考	行政費用のうち約7割が給与関係費である。物件費は給食調理委託や清掃業務が主である。												

	指標	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	91.9	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	276,254	-
	人にかかるコストの割合(%)	-	-	-	70.5	-
	園児1人当たりの年間コスト(円)	-	-	-	1,918,132	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	9.8	-

IV 施設運営の方向性 (所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)					
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
		目標値	-	-	-	-
		実績値	-	-	-	-
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止 ● 現状維持 ○ その他()					
管理形態の変更の推移	○ 有 (変更内容:) ● 無					
現状・課題	○利用者にとって安全・安心な施設環境の維持・向上を図るため、計画的な点検、大規模改修を行うとともに、施設、設備、機器の突発的な不具合等に対して、迅速に対応する必要がある。 ○本園は、平成25年度に大規模改修工事を行っているが、園庭の水はけが悪く、対策が必要である。					
課題に対する現時点での考え	○定期的な点検や日常点検による現状把握と評価を行い、計画的な修繕を進めていく。また、大規模改修については、おおむね15年周期で行うよう検討する。					
議会、利用者等からの意見						



I 施設の概要

施設名	東尾久保育園				
所在地	東尾久二丁目28番3号				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
			国・都	区債	一般財源
	建築	昭和39年 42,920			
	増改築①				
増改築②					
竣工年月日	昭和39年5月27日		常勤・非常勤	その他	
供用開始年月日	昭和39年5月27日		職員数	20	0
構造	RC造		階層	地上2階	
面積	敷地面積		752.09㎡		
	延床面積		505.12㎡		
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署					
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	無	バリアフリー	エレベーター	だれでもトイレ	
駐輪場の状況	有	対応状況	点字ブロック	スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	直営	-	期間		から まで	
事業内容	保育事業					
対象者	保育を必要とする1歳児以降の幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで(延長保育は19時15分まで)				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)
	在籍児数(人)(4月1日現在)	96	93	96	96	92
	実施定員数(人)(4月1日現在)	98	98	98	98	98
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)

III 財務諸表

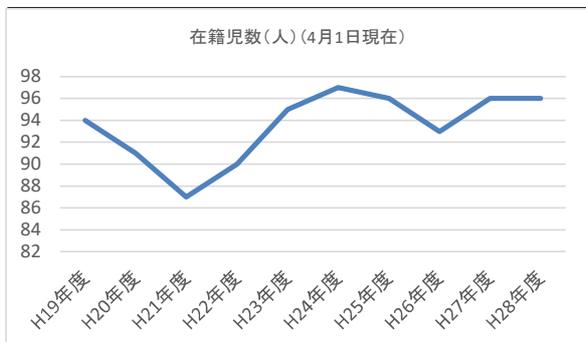
(単位:千円)

	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	H27年度	H28年度	差額				H27年度	H28年度	差額			
行政コスト計算書	行政費用	給与関係費	-	104,199	-	行政収入	地方税等	-	0	-		
		物件費	-	48,913	-		国庫支出金	-	0	-		
		維持補修費	-	465	-		都支出金	-	316	-		
		扶助費	-	0	-		分担金及び負担金	-	0	-		
		補助費等	-	94	-		使用料及び手数料	-	18,134	-		
		減価償却費	-	0	-		その他	-	31	-		
		不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	417	-		行政収入合計(a)	-	18,481	-		
		賞与・退職給与引当金繰入額	-	5,401	-		行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲141,008	-		
		その他行政費用	-	0	-		金融収支差額(d)	-	0	-		
		行政費用合計(b)	-	159,489	-		通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲141,008	-		
特別費用(g)	-	0	-	特別収入(f)	-	0	-					
特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	0	-	当期収支差額(e)+(h)	-	▲141,008	-					
貸借対照表	流動資産	収入未済	-	890	-	負債	流動負債	-	5,401	-		
		不納欠損引当金	-	▲417	-		還付未済金	-	0	-		
		その他の流動資産	-	0	-		特別区債	-	0	-		
	固定資産	有形固定資産	-	27,301	-		賞与引当金	-	5,401	-		
		土地	-	27,301	-		その他の流動負債	-	0	-		
		建物	-	42,920	-		固定負債	-	80,131	-		
		建物減価償却累計額	-	▲42,920	-		特別区債	-	0	-		
		工作物等	-	555	-		退職給与引当金	-	80,131	-		
		工作物等減価償却累計額	-	▲555	-		その他の固定負債	-	0	-		
	無形固定資産	-	0	-	負債の部合計		-	85,532	-			
	建設仮勘定	-	0	-	正味財産		-	▲57,758	-			
その他の固定資産	-	0	-	正味財産の部合計	-	▲57,758	-					
資産の部合計	-	27,774	-	負債及び正味財産の部合計	-	27,774	-					
備考	行政費用のうち約7割が給与関係費である。物件費は給食調理委託や清掃業務が主である。											

	指標	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	100.0	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	315,745	-
	人にかかるコストの割合(%)	-	-	-	68.7	-
	園児1人当たりの年間コスト(千円)	-	-	-	1,661,345	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	11.4	-

IV 施設運営の方向性(所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)					
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
	目標値	-	-	-	-	-
	実績値	-	-	-	-	-
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止 ● 現状維持 ○ その他()					
管理形態の変更の推移	○ 有 (変更内容:) ● 無					
現状・課題	○利用者にとって安全・安心な施設環境の維持・向上を図るため、計画的な点検、大規模改修を行うとともに、施設、設備、機器の突発的な不具合等に対して、迅速に対応する必要がある。 ○本園は、平成18年度に大規模改修工事、平成27年度に給排水設備改修工事を行っている。					
課題に対する現時点での考え	○定期的な点検や日常点検による現状把握と評価を行い、計画的な修繕を進めていく。また、大規模改修については、おおむね15年周期で行うよう検討する。					
議会、利用者等からの意見						



I 施設の概要

施設名	東日暮里保育園				
所在地	東日暮里六丁目28番15号				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
			国・都	区債	一般財源
	建築	昭和43年	31,052		
	増改築①	平成13年	11,012		
増改築②					
竣工年月日	昭和43年1月23日		常勤・非常勤	その他	
供用開始年月日	昭和43年1月23日		職員数	32	0
構造	RC		階層	地上2階	
面積	敷地面積		1556.06㎡		
	延床面積		843.64㎡		
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署					
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	無	バリアフリー	エレベーター	だれでもトイレ	
駐輪場の状況	有	対応状況	点字ブロック	スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	直営	-	期間	-	から まで	
事業内容	保育事業、地域子育て交流サロン事業					
対象者	保育を必要とする生後57日以降の乳児及び幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで(延長保育は19時15分まで)				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)
	在籍児数(人)(4月1日現在)	121	121	124	128	128
	実施定員数(人)(4月1日現在)	124	125	125	130	130
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)

III 財務諸表

(単位:千円)

	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	
		行政コスト計算書	給与関係費	-		169,413	-	地方税等	-
	物件費	-	57,476	-	国庫支出金	-	0	-	
	維持補修費	-	1,206	-	都支出金	-	286	-	
	扶助費	-	0	-	分担金及び負担金	-	0	-	
	補助費等	-	94	-	使用料及び手数料	-	26,856	-	
	減価償却費	-	297	-	その他	-	95	-	
	不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	0	-	行政収入合計(a)	-	27,237	-	
	賞与・退職給与引当金繰入額	-	8,782	-	行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲210,031	-	
	その他行政費用	-	0	-	金融収支差額(d)	-	0	-	
	行政費用合計(b)	-	237,268	-	通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲210,031	-	
	特別費用(g)	-	0	-	特別収入(f)	-	48	-	
	特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	48	-	当期収支差額(e)+(h)	-	▲209,983	-	
貸借対照表	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	
	流動資産	収入未済	-	580	-	流動負債	-	8,782	-
		不納欠損引当金	-	0	-	還付未済金	-	0	-
		その他の流動資産	-	0	-	特別区債	-	0	-
	有形固定資産	-	387,834	-	賞与引当金	-	8,782	-	
		土地	-	381,579	-	その他の流動負債	-	0	-
		建物	-	42,065	-	固定負債	-	130,282	-
		建物減価償却累計額	-	▲35,809	-	特別区債	-	0	-
		工作物等	-	3,474	-	退職給与引当金	-	130,282	-
		工作物等減価償却累計額	-	▲3,474	-	その他の固定負債	-	0	-
	無形固定資産	-	0	-	負債の部合計	-	139,064	-	
建設仮勘定	-	0	-	正味財産	-	249,350	-		
その他の固定資産	-	0	-	正味財産の部合計	-	249,350	-		
資産の部合計	-	388,414	-	負債及び正味財産の部合計	-	388,414	-		
備考	行政費用のうち約7割が給与関係費である。物件費は給食調理委託や清掃業務が主である。								

	指標	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	86.3	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	281,243	-
	人にかかるコストの割合(%)	-	-	-	75.1	-
	園児1人当たりの年間コスト(円)	-	-	-	1,853,655	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	11.3	-

IV 施設運営の方向性(所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)					
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
	目標値	-	-	-	-	-
	実績値	-	-	-	-	-
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ● 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止 ○ 現状維持 ○ その他()					
管理形態の変更の推移	○ 有 (変更内容:) ● 無					
現状・課題	○日暮里地域における公共施設の順次建替え・更新計画において、移転・民設民営化が位置付けられている。 ○それまでの間、利用者にとって安全・安心な施設環境を確保できるよう、計画的な点検・修繕を行う。 ○本園は平成17年度に大規模改修工事、平成26年度に1階排水管改修工事を行っている。					
課題に対する現時点での考え	○日暮里地域における公共施設の順次建替え・更新計画に基づき、西日暮里二丁目に移転・民設民営化し、定員を拡大する予定である。					
議会、利用者等からの意見						



I 施設の概要

施設名	西尾久保育園				
所在地	西尾久五丁目3番17号				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
	建築	昭和44年 27,645	国・都	区債	一般財源
	増改築① 増改築②				
竣工年月日	昭和44年3月3日		常勤・非常勤	その他	
供用開始年月日	昭和44年3月3日		職員数	16	0
構造	RC造		階層	地上2階	
面積	敷地面積		721.42㎡		
	延床面積		510.01㎡		
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署					
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	無	バリアフリー	エレベーター	だれでもトイレ	
駐輪場の状況	有	対応状況	点字ブロック	スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	直営	-	期間	-	から まで	
事業内容	保育事業					
対象者	保育を必要とする1歳児以降の幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで(延長保育は19時15分まで)				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)
	在籍児数(人)(4月1日現在)	63	65	67	71	71
	実施定員数(人)(4月1日現在)	69	71	72	72	72
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)

III 財務諸表

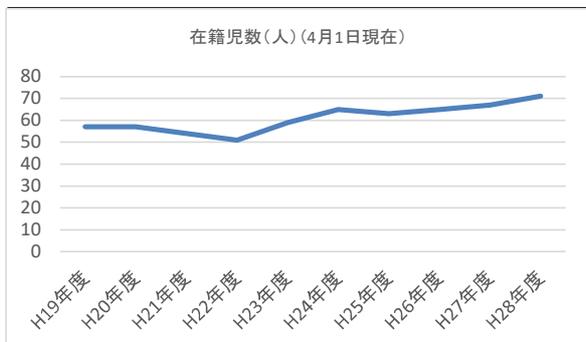
(単位:千円)

	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	行政費用	行政収入	行政収支差額(a)-(b)=(c)				行政費用合計(b)	行政収入合計(a)	通常収支差額(c)+(d)=(e)			
行政コスト計算書	給与関係費	-	105,507	-	地方税等	-	0	-				
	物件費	-	35,198	-	国庫支出金	-	0	-				
	維持補修費	-	233	-	都支出金	-	178	-				
	扶助費	-	0	-	分担金及び負担金	-	0	-				
	補助費等	-	94	-	使用料及び手数料	-	11,234	-				
	減価償却費	-	0	-	その他	-	30	-				
	不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	152	-	行政収入合計(a)	-	11,442	-				
	賞与・退職給与引当金繰入額	-	5,469	-	行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲135,211	-				
	その他行政費用	-	0	-	金融収支差額(d)	-	0	-				
	行政費用合計(b)	-	146,653	-	通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲135,211	-				
特別費用(g)	-	0	-	特別収入(f)	-	0	-					
特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	0	-	当期収支差額(e)+(h)	-	▲135,211	-					
貸借対照表	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	流動資産	収入未済	-	849	-	流動負債	-	5,469	-			
		不納欠損引当金	-	▲156	-	還付未済金	-	0	-			
		その他の流動資産	-	0	-	特別区債	-	0	-			
	有形固定資産	-	32,736	-	賞与引当金	-	5,469	-				
	土地	-	32,736	-	その他の流動負債	-	0	-				
	建物	-	27,645	-	固定負債	-	81,137	-				
	建物減価償却累計額	-	▲27,645	-	特別区債	-	0	-				
	工作物等	-	0	-	退職給与引当金	-	81,137	-				
	工作物等減価償却累計額	-	0	-	その他の固定負債	-	0	-				
	無形固定資産	-	0	-	負債の部合計	-	86,606	-				
	建設仮勘定	-	0	-	正味財産	-	▲53,177	-				
その他の固定資産	-	0	-	正味財産の部合計	-	▲53,177	-					
資産の部合計	-	33,429	-	負債及び正味財産の部合計	-	33,429	-					
備考	行政費用のうち約7割が給与関係費である。物件費は給食調理委託や清掃業務が主である。											

	指標	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	100.0	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	287,550	-
	人にかかるコストの割合(%)	-	-	-	75.7	-
	園児1人当たりの年間コスト(円)	-	-	-	2,065,538	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	7.7	-

IV 施設運営の方向性(所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)						
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)	
	目標値	-	-	-	-	-	
	実績値	-	-	-	-	-	
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止 ○ 現状維持 ● その他(移転)						
管理形態の変更の推移	○ 有 (変更内容:) ● 無						
現状・課題	○宮前公園周辺地域における公共施設の順次建替え・更新計画において、移転が位置付けられている。 ○それまでの間、利用者にとって安全・安心な施設環境を確保できるよう、計画的な点検・修繕を行う。 ○本園は大規模改修工事を行っていないため、外壁の浮やクラックが発生している、門扉などの鉄部金物が腐食しているなど、施設が相当程度老朽化しており、早期に建替え等を検討する必要がある。						
課題に対する現時点での考え	○宮前公園周辺地域における公共施設の順次建替え・更新計画に基づき、宮前公園内に移転し、定員を拡大する予定である。						
議会、利用者等からの意見							



I 施設の概要

施設名	第二南千住保育園				
所在地	南千住二丁目21番6号				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
	建築	昭和44年	41,907	国・都	区債
	増改築①				一般財源
	増改築②				
竣工年月日	昭和44年8月29日		常勤・非常勤	その他	
供用開始年月日	昭和44年8月29日		職員数	28	0
構造	RC造		階層	地上2階	
面積	敷地面積		1577.73㎡		
	延床面積		886.34㎡		
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署					
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	無	バリアフリー	○エレベーター	○だれでもトイレ	
駐輪場の状況	有	対応状況	○点字ブロック	○スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	直営	-	期間	-	から	
事業内容	保育事業					
対象者	保育を必要とする生後57日以降の乳児及び幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで(延長保育は19時15分まで)				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)
	在籍児数(人)(4月1日現在)	133	129	130	132	130
	実施定員数(人)(4月1日現在)	137	134	133	133	133
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)

III 財務諸表

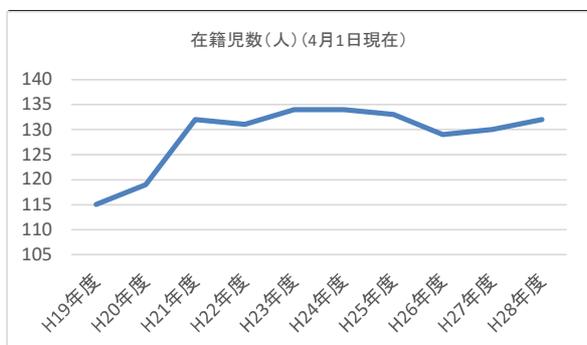
(単位:千円)

	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	行政費用	行政収入	特別費用				行政収支差額(a)-(b)=(c)	金融収支差額(d)	通常収支差額(c)+(d)=(e)			
行政コスト計算書	給与関係費	-	191,522	-			地方税等	-	0	-		
	物件費	-	58,665	-			国庫支出金	-	0	-		
	維持補修費	-	356	-			都支出金	-	321	-		
	扶助費	-	0	-			分担金及び負担金	-	0	-		
	補助費等	-	109	-			使用料及び手数料	-	28,685	-		
	減価償却費	-	54	-			その他	-	558	-		
	不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	0	-			行政収入合計(a)	-	29,564	-		
	賞与・退職給与引当金繰入額	-	9,928	-			行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲231,070	-		
	その他行政費用	-	0	-			金融収支差額(d)	-	0	-		
	行政費用合計(b)	-	260,634	-			通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲231,070	-		
特別費用(g)	-	12	-			特別収入(f)	-	0	-			
特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	▲12	-			当期収支差額(e)+(h)	-	▲231,082	-			
貸借対照表	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	流動資産	収入未済	-	785	-		流動負債	-	9,928	-		
		不納欠損引当金	-	0	-			還付未済金	-	0	-	
		その他の流動資産	-	0	-			特別区債	-	0	-	
	有形固定資産		-	414,681	-			賞与引当金	-	9,928	-	
		土地	-	414,042	-			その他の流動負債	-	0	-	
		建物	-	41,907	-		固定負債	-	147,285	-		
		建物減価償却累計額	-	▲41,907	-			特別区債	-	0	-	
		工作物等	-	8,334	-			退職給与引当金	-	147,285	-	
		工作物等減価償却累計額	-	▲7,695	-			その他の固定負債	-	0	-	
無形固定資産		-	0	-		負債の部合計	-	157,212	-			
建設仮勘定		-	0	-		正味財産	-	258,254	-			
その他の固定資産		-	0	-		正味財産の部合計	-	258,254	-			
資産の部合計		-	415,466	-		負債及び正味財産の部合計	-	415,466	-			
備考	行政費用のうち約7割が給与関係費である。物件費は給食調理委託や清掃業務が主である。											

	指標	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	98.7	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	294,056	-
	人にかかるコストの割合(%)	-	-	-	77.3	-
	園児1人当たりの年間コスト(円)	-	-	-	1,974,497	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	11.0	-

IV 施設運営の方向性 (所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)						
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)	
	目標値	-	-	-	-	-	
	実績値	-	-	-	-	-	
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止 ● 現状維持 ○ その他()						
管理形態の変更の推移	○ 有 (変更内容:) ● 無						
現状・課題	○利用者にとって安全・安心な施設環境の維持・向上を図るため、計画的な点検、大規模改修を行うとともに、施設、設備、機器の突発的な不具合等に対して、迅速に対応する必要がある。 ○本園は平成19年度に大規模改修工事を行っている。						
課題に対する現時点での考え	○定期的な点検や日常点検による現状把握と評価を行い、計画的な修繕を進めていく。また、大規模改修については、おおむね15年周期で行うよう検討する。						
議会、利用者等からの意見							



I 施設の概要

施設名	荒川保育園				
所在地	荒川五丁目50番15号（花の木ひろば館併設）				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
	建築	昭和45年 39,196	国・都	区債	一般財源
	増改築①				
	増改築②				
竣工年月日	昭和45年10月24日		常勤・非常勤	その他	
供用開始年月日	昭和45年10月24日	職員数	22	0	
構造	RC造	階層	地上4階のうち1、2階		
面積	敷地面積		1157.99㎡		
	延床面積		786.26㎡		
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署	児童青少年課				
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	無	バリアフリー 対応状況	○エレベーター	○だれでもトイレ	
駐輪場の状況	無		○点字ブロック	○スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	直営	-	期間	-	から まで	
事業内容	保育事業					
対象者	保育を必要とする生後6か月以降の乳児及び幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで（延長保育は19時15分まで）				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度（見込み）
	在籍児数（人）（4月1日現在）	93	98	100	96	96
	実施定員数（人）（4月1日現在）	99	101	101	102	102
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度（見込み）

III 財務諸表

(単位:千円)

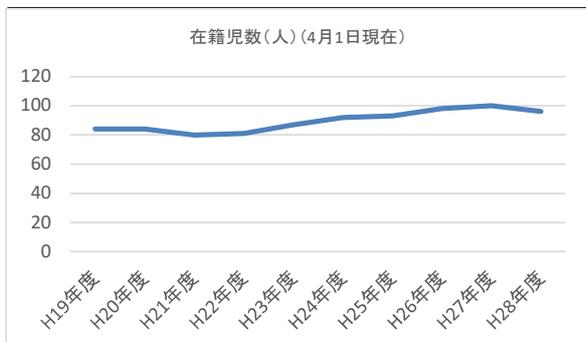
	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	H27年度	H28年度	差額				H27年度	H28年度	差額			
行政コスト計算書	給与関係費	-	138,867	-	地方税等	-	0	-				
	物件費	-	51,123	-	国庫支出金	-	0	-				
	維持補修費	-	2,945	-	都支出金	-	333	-				
	扶助費	-	0	-	分担金及び負担金	-	0	-				
	補助費等	-	108	-	使用料及び手数料	-	19,664	-				
	減価償却費	-	0	-	その他	-	910	-				
	不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	0	-	行政収入合計(a)	-	20,907	-				
	賞与・退職給与引当金繰入額	-	7,198	-	行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲179,334	-				
	その他行政費用	-	0	-	金融収支差額(d)	-	0	-				
	行政費用合計(b)	-	200,241	-	通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲179,334	-				
特別費用(g)	-	0	-	特別収入(f)	-	0	-					
特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	0	-	当期収支差額(e)+(h)	-	▲179,334	-					
貸借対照表	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	流動資産						流動負債					
	収入未済	-	308	-	還付未済金	-	0	-				
	不納欠損引当金	-	0	-	特別区債	-	0	-				
	その他の流動資産	-	0	-	賞与引当金	-	7,198	-				
	有形固定資産				その他の流動負債	-	0	-				
	土地	-	107,389	-	固定負債	-	106,791	-				
	建物	-	39,196	-	特別区債	-	0	-				
	建物減価償却累計額	-	▲39,196	-	退職給与引当金	-	106,791	-				
	工作物等	-	0	-	その他の固定負債	-	0	-				
工作物等減価償却累計額	-	0	-	負債の部合計	-	113,990	-					
無形固定資産	-	0	-	正味財産	-	▲6,293	-					
建設仮勘定	-	0	-	正味財産の部合計	-	▲6,293	-					
その他の固定資産	-	0	-	負債及び正味財産の部合計	-	107,697	-					
資産の部合計	-	107,697	-									

備考 行政費用のうち約7割が給与関係費である。物件費は給食調理委託や清掃業務が主である。

指標		H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	100.0	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	254,675	-
	人にかかるコストの割合(%)	-	-	-	72.9	-
	園児1人当たりの年間コスト(円)	-	-	-	2,085,841	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	9.8	-

IV 施設運営の方向性 (所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)					
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
	目標値	-	-	-	-	-
	実績値	-	-	-	-	-
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止 ● 現状維持 ○ その他()					
管理形態の変更の推移	○ 有 (変更内容:) ● 無					
現状・課題	<p>○利用者にとって安全・安心な施設環境の維持・向上を図るため、荒川区公共施設等総合管理計画に基づき、計画的な点検、大規模改修を行うとともに、施設、設備、機器の突発的な不具合等に対して、迅速に対応する必要がある。</p> <p>○本園は平成20年度に大規模改修工事を行っているが、園庭の砂が保育室内に入り込む、雨天時の水はけが悪い、本館南側のブロック塀に亀裂が見られるなど、特に外構部分に課題がある。</p>					
課題に対する現時点での考え	○定期的な点検や日常点検による現状把握と評価を行い、計画的な修繕を進めていく。また、大規模改修については、おおむね15年周期で行うよう検討する。					
議会、利用者等からの意見						



I 施設の概要

施設名	西日暮里保育園				
所在地	西日暮里六丁目25番3号（西日暮里六丁目障害者支援施設）				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
			国・都	区債	一般財源
	建築	昭和47年 125,897			
	増改築①				
	増改築②				
竣工年月日	昭和47年3月6日		常勤・非常勤	その他	
供用開始年月日	昭和47年3月6日		職員数	27	1
構造	RC造		階層	地上4階のうち1、2階	
面積	敷地面積		1268.01㎡		
	延床面積		934.23㎡		
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署	障害者福祉課				
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	無	バリアフリー	エレベーター	だれでもトイレ	
駐輪場の状況	有	対応状況	点字ブロック	スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	直営	-	期間	-	から まで	
事業内容	保育事業、一時保育事業					
対象者	保育を必要とする生後6か月以降の乳児及び幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで（延長保育は19時15分まで）				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度（見込み）
	在籍児数（人）（4月1日現在）	128	128	127	133	131
	実施定員数（人）（4月1日現在）	132	132	131	135	135
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度（見込み）

III 財務諸表

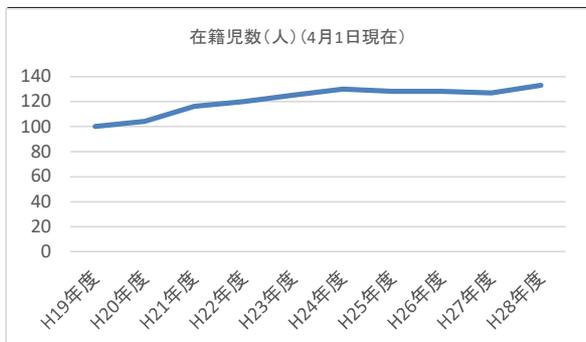
(単位:千円)

	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	行政費用	行政収入	特別費用				行政収支差額(a)-(b)=(c)	金融収支差額(d)	通常収支差額(c)+(d)=(e)			
行政コスト計算書	給与関係費	-	170,722	-	地方税等	-	0	-				
	物件費	-	54,448	-	国庫支出金	-	0	-				
	維持補修費	-	575	-	都支出金	-	323	-				
	扶助費	-	0	-	分担金及び負担金	-	0	-				
	補助費等	-	109	-	使用料及び手数料	-	29,809	-				
	減価償却費	-	0	-	その他	-	1,913	-				
	不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	87	-	行政収入合計(a)	-	32,045	-				
	賞与・退職給与引当金繰入額	-	8,849	-	行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲ 202,745	-				
	その他行政費用	-	0	-	金融収支差額(d)	-	0	-				
	行政費用合計(b)	-	234,790	-	通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲ 202,745	-				
特別費用(g)	-	4	-	特別収入(f)	-	0	-					
特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	▲ 4	-	当期収支差額(e)+(h)	-	▲ 202,749	-					
貸借対照表	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	流動資産	収入未済	-	114	-	流動負債	-	8,849	-			
		不納欠損引当金	-	▲ 87	-	還付未済金	-	0	-			
		その他の流動資産	-	0	-	特別区債	-	0	-			
	有形固定資産	-	174,793	-	賞与引当金	-	8,849	-				
		土地	-	174,793	-	その他の流動負債	-	0	-			
		建物	-	65,799	-	固定負債	-	131,289	-			
		建物減価償却累計額	-	▲ 65,799	-	特別区債	-	0	-			
		工作物等	-	120	-	退職給与引当金	-	131,289	-			
		工作物等減価償却累計額	-	▲ 120	-	その他の固定負債	-	0	-			
	無形固定資産	-	0	-	負債の部合計	-	140,138	-				
建設仮勘定	-	0	-	正味財産	-	34,682	-					
その他の固定資産	-	0	-	正味財産の部合計	-	34,682	-					
資産の部合計	-	174,820	-	負債及び正味財産の部合計	-	174,820	-					
備考	行政費用のうち約7割が給与関係費である。物件費は給食調理委託や清掃業務が主である。											

	指標	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	100.0	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	251,319	-
	人にかかるコストの割合(%)	-	-	-	76.5	-
	園児1人当たりの年間コスト(円)	-	-	-	1,765,338	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	12.7	-

IV 施設運営の方向性(所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)					
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
	目標値	-	-	-	-	-
	実績値	-	-	-	-	-
施設運営の方向性	<input type="radio"/> 転用・多目的化 <input type="radio"/> 民営化 <input type="radio"/> 他施設との統合 <input type="radio"/> 廃止 <input checked="" type="radio"/> 現状維持 <input type="radio"/> その他()					
管理形態の変更の推移	<input type="radio"/> 有 (変更内容:) <input checked="" type="radio"/> 無					
現状・課題	<p>○保育事業を実施する上で、利用者にとって安全・安心な施設環境の維持・向上を図るため、計画的な点検、大規模改修を行うとともに、突発的な施設、設備、機器の不具合等に対して、迅速に対応する必要がある。</p> <p>○本園は平成20年度に大規模改修工事を行っている。</p>					
課題に対する現時点での考え	<p>○定期的な点検や日常点検による現状把握と評価を行い、計画的な修繕を進めていく。また、大規模改修については、おおむね15年周期で行うよう検討する。</p>					
議会、利用者等からの意見						



I 施設の概要

施設名	第二東日暮里保育園				
所在地	東日暮里一丁目17番21号				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
	建築	昭和48年 84,499	国・都	区債	一般財源
	増改築① 増改築②				
竣工年月日	昭和48年3月8日		常勤・非常勤	その他	
供用開始年月日	昭和48年3月8日		職員数	26	1
構造	SRC造		階層	地上14階のうち1、2階	
面積	敷地面積		1439.53㎡		
	延床面積		1091.06㎡		
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署					
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	無	バリアフリー	エレベーター	だれでもトイレ	
駐輪場の状況	有	対応状況	点字ブロック	スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	直営	-	期間	-	から まで	
事業内容	保育事業、一時保育事業					
対象者	保育を必要とする生後6か月以降の乳児及び幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで(延長保育は19時15分まで)				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)
	在籍児数(人)(4月1日現在)	124	125	121	121	119
	実施定員数(人)(4月1日現在)	125	125	125	125	125
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)

III 財務諸表

(単位:千円)

	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	H27年度	H28年度	差額				H27年度	H28年度	差額			
行政コスト計算書	給与関係費	-	142,987	-	地方税等	-	0	-				
	物件費	-	53,589	-	国庫支出金	-	0	-				
	維持補修費	-	1,183	-	都支出金	-	272	-				
	扶助費	-	0	-	分担金及び負担金	-	0	-				
	補助費等	-	256	-	使用料及び手数料	-	21,263	-				
	減価償却費	-	0	-	その他	-	1,212	-				
	不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	268	-	行政収入合計(a)	-	22,747	-				
	賞与・退職給与引当金繰入額	-	7,412	-	行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲182,948	-				
	その他行政費用	-	0	-	金融収支差額(d)	-	0	-				
	行政費用合計(b)	-	205,695	-	通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲182,948	-				
特別費用(g)	-	0	-	特別収入(f)	-	0	-					
特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	0	-	当期収支差額(e)+(h)	-	▲182,948	-					
貸借対照表	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	流動資産	収入未済	-	540	-	流動負債	-	7,412	-			
		不納欠損引当金	-	▲311	-	還付未済金	-	0	-			
		その他の流動資産	-	0	-	特別区債	-	0	-			
	有形固定資産	-	0	-	賞与引当金	-	7,412	-				
		土地	-	0	-	その他の流動負債	-	0	-			
		建物	-	84,499	-	固定負債	-	109,960	-			
		建物減価償却累計額	-	▲84,499	-	特別区債	-	0	-			
		工作物等	-	205	-	退職給与引当金	-	109,960	-			
		工作物等減価償却累計額	-	▲205	-	その他の固定負債	-	0	-			
無形固定資産	-	0	-	負債の部合計	-	117,372	-					
建設仮勘定	-	0	-	正味財産	-	▲117,143	-					
その他の固定資産	-	0	-	正味財産の部合計	-	▲117,143	-					
資産の部合計	-	229	-	負債及び正味財産の部合計	-	229	-					
備考	行政費用のうち約7割が給与関係費である。物件費は給食調理委託や清掃業務が主である。											

	指標	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	100.0	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	188,528	-
	人にかかるコストの割合(%)	-	-	-	73.1	-
	園児1人当たりの年間コスト(円)	-	-	-	1,699,961	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	10.3	-

IV 施設運営の方向性(所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)						
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)	
	目標値	-	-	-	-	-	
	実績値	-	-	-	-	-	
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止 ● 現状維持 ○ その他()						
管理形態の変更の推移	○ 有 (変更内容:) ● 無						
現状・課題	<p>○利用者にとって安全・安心な施設環境の維持・向上を図るため、計画的な点検、大規模改修を行うとともに、施設、設備、機器の突発的な不具合等に対して、迅速に対応する必要がある。</p> <p>○本園は大規模改修工事を行っていないため、早急に実施に向けた検討をする必要がある。</p> <p>○東日暮里一丁目アパート内になるが、建物は区が所有している。</p> <p>○東日暮里一丁目アパートは平成26年度に耐震補強工事を実施している。</p>						
課題に対する現時点での考え	○定期的な点検や日常点検による現状把握と評価を行い、計画的な修繕を進めていく。また、大規模改修については、おおむね15年周期で行うよう検討する。						
議会、利用者等からの意見							



I 施設の概要

施設名	熊野前保育園				
所在地	東尾久八丁目23番9号				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
	建築	昭和50年 158,150	国・都	区債	一般財源
	増改築①				
	増改築②				
竣工年月日	昭和50年8月4日		常勤・非常勤	その他	
供用開始年月日	昭和50年8月4日		職員数	23	0
構造	RC造		階層	地上2階	
面積	敷地面積		1045.30㎡		
	延床面積		904.07㎡		
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署					
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	無	バリアフリー	○エレベーター	○だれでもトイレ	
駐輪場の状況	有	対応状況	○点字ブロック	○スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	直営	-	期間		から まで	
事業内容	保育事業、地域子育て交流サロン事業					
対象者	保育を必要とする生後57日以降の乳児及び幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで(延長保育は19時15分まで)				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)
	在籍児数(人)(4月1日現在)	98	101	104	95	103
	実施定員数(人)(4月1日現在)	104	104	104	104	110
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)

III 財務諸表

(単位:千円)

	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	H27年度	H28年度	差額				H27年度	H28年度	差額			
行政コスト計算書	給与関係費	-	118,066	-	地方税等	-	0	-				
	物件費	-	44,795	-	国庫支出金	-	0	-				
	維持補修費	-	1,341	-	都支出金	-	344	-				
	扶助費	-	0	-	分担金及び負担金	-	0	-				
	補助費等	-	121	-	使用料及び手数料	-	23,244	-				
	減価償却費	-	0	-	その他	-	897	-				
	不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	0	-	行政収入合計(a)	-	24,485	-				
	賞与・退職給与引当金繰入額	-	6,120	-	行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲145,958	-				
	その他行政費用	-	0	-	金融収支差額(d)	-	0	-				
	行政費用合計(b)	-	170,443	-	通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲145,958	-				
特別費用(g)	-	45	-	特別収入(f)	-	0	-					
特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	▲45	-	当期収支差額(e)+(h)	-	▲146,003	-					
貸借対照表	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	流動資産						流動負債					
	収入未済	-	▲37	-	還付未済金	-	0	-				
	不納欠損引当金	-	0	-	特別区債	-	0	-				
	その他の流動資産	-	0	-	賞与引当金	-	6,120	-				
	有形固定資産	-	208,811	-	その他の流動負債	-	0	-				
	土地	-	190,004	-	固定負債	-	90,795	-				
	建物	-	176,957	-	特別区債	-	0	-				
	建物減価償却累計額	-	▲158,150	-	退職給与引当金	-	90,795	-				
	工作物等	-	7,822	-	その他の固定負債	-	0	-				
	工作物等減価償却累計額	-	▲7,822	-	負債の部合計	-	96,915	-				
無形固定資産	-	0	-	正味財産	-	111,859	-					
建設仮勘定	-	0	-	正味財産の部合計	-	111,859	-					
その他の固定資産	-	0	-	負債及び正味財産の部合計	-	208,774	-					
資産の部合計	-	208,774	-									
備考	行政費用のうち約7割が給与関係費である。物件費は給食調理委託や清掃業務が主である。											

	指標	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	89.8	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	188,529	-
	人にかかるコストの割合(%)	-	-	-	72.9	-
	園児1人当たりの年間コスト(円)	-	-	-	1,794,137	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	13.6	-

IV 施設運営の方向性 (所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)					
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
	目標値	-	-	-	-	-
	実績値	-	-	-	-	-
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止 ● 現状維持 ○ その他()					
管理形態の変更の推移	○ 有 (変更内容:) ● 無					
現状・課題	○利用者にとって安全・安心な施設環境の維持・向上を図るため、計画的な点検、大規模改修を行うとともに、施設、設備、機器の突発的な不具合等に対して、迅速に対応する必要がある。 ○本園は平成20年度に大規模改修工事を行っている。					
課題に対する現時点での考え	○定期的な点検や日常点検による現状把握と評価を行い、計画的な修繕を進めていく。また、大規模改修については、おおむね15年周期で行うよう検討する。					
議会、利用者等からの意見						



I 施設の概要

施設名	原保育園				
所在地	町屋五丁目11番16号（町屋図書館）				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
		使用許可	国・都	区債	一般財源
	建築	昭和50年			
	増改築①				
増改築②					
竣工年月日	-		常勤・非常勤	その他	
供用開始年月日	昭和51年8月16日	職員数	26	0	
構造	RC造		階層	地上3階建(使用部分1階)	
面積	敷地面積		2032.65㎡		
	延床面積		977.08㎡		
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署	地域図書館課				
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	無	バリアフリー	○エレベーター	○だれでもトイレ	
駐輪場の状況	有	対応状況	○点字ブロック	○スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	直営	-	期間	から	まで	
事業内容	保育事業					
対象者	保育を必要とする生後6か月以降の乳児及び幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで（延長保育は19時15分まで）				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度（見込み）
	在籍児数（人）（4月1日現在）	121	119	119	122	123
	実施定員数（人）（4月1日現在）	123	123	123	123	123
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度（見込み）

III 財務諸表

(単位:千円)

	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	H27年度	H28年度	差額				H27年度	H28年度	差額			
行政コスト計算書	給与関係費	-	170,722	-	地方税等	-	0	-				
	物件費	-	54,310	-	国庫支出金	-	0	-				
	維持補修費	-	355	-	都支出金	-	354	-				
	扶助費	-	0	-	分担金及び負担金	-	0	-				
	補助費等	-	30	-	使用料及び手数料	-	23,432	-				
	減価償却費	-	0	-	その他	-	1,208	-				
	不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	102	-	行政収入合計(a)	-	24,994	-				
	賞与・退職給与引当金繰入額	-	8,849	-	行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲411,428	-				
	その他行政費用	-	202,054	-	金融収支差額(d)	-	0	-				
	行政費用合計(b)	-	436,422	-	通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲411,428	-				
特別費用(g)	-	15	-	特別収入(f)	-	0	-					
特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	▲15	-	当期収支差額(e)+(h)	-	▲411,443	-					
貸借対照表	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	流動資産	収入未済	-	1,879	-	流動負債	-	8,849	-			
		不納欠損引当金	-	▲102	-	還付未済金	-	0	-			
		その他の流動資産	-	0	-	特別区債	-	0	-			
	有形固定資産	-	0	-	賞与引当金	-	8,849	-				
	土地	-	0	-	その他の流動負債	-	0	-				
	建物	-	0	-	固定負債	-	131,289	-				
	建物減価償却累計額	-	0	-	特別区債	-	0	-				
	工作物等	-	0	-	退職給与引当金	-	131,289	-				
	工作物等減価償却累計額	-	0	-	その他の固定負債	-	0	-				
	無形固定資産	-	0	-	負債の部合計	-	140,138	-				
建設仮勘定	-	0	-	正味財産	-	▲138,361	-					
その他の固定資産	-	0	-	正味財産の部合計	-	▲138,361	-					
資産の部合計	-	1,777	-	負債及び正味財産の部合計	-	1,777	-					
備考	行政費用のうち約4割が給与関係費である。物件費は給食調理委託や清掃業務が主である。											

	指標	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	-	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	446,659	-
	人にかかるコストの割合(%)	-	-	-	41.1	-
	園児1人当たりの年間コスト(円)	-	-	-	3,577,229	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	5.4	-

IV 施設運営の方向性 (所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)					
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
	目標値	-	-	-	-	-
	実績値	-	-	-	-	-
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止 ● 現状維持 ○ その他()					
管理形態の変更の推移	○ 有 (変更内容:) ● 無					
現状・課題	<p>○利用者にとって安全・安心な施設環境の維持・向上を図るため、計画的な点検、大規模改修を行うとともに、施設、設備、機器の突発的な不具合等に対して、迅速に対応する必要がある。</p> <p>○本園は平成28年度に大規模改修工事を行っている。</p> <p>○町屋五丁目第2アパート内にあるが、建物は都から使用許可を受けている。</p> <p>○町屋五丁目第2アパートは平成24年度に耐震補強工事を実施している。</p>					
課題に対する現時点での考え	○定期的な点検や日常点検による現状把握と評価を行い、計画的な修繕を進めていく。また、大規模改修については、おおむね15年周期で行うよう検討する。					
議会、利用者等からの意見						



I 施設の概要

施設名	荒川さつき保育園				
所在地	荒川八丁目25番4号				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
	建築	昭和53年 156,803	国・都	区債	一般財源
	増改築①				
	増改築②				
竣工年月日	昭和53年3月31日		常勤・非常勤	その他	
供用開始年月日	昭和53年3月31日		職員数	25	0
構造	RC造		階層	地上2階	
面積	敷地面積		1502.28㎡		
	延床面積		885.95㎡		
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署					
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	無	バリアフリー	○エレベーター	○だれでもトイレ	
駐輪場の状況	有	対応状況	○点字ブロック	○スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	直営	-	期間	-	から まで	
事業内容	保育事業					
対象者	保育を必要とする生後57日以降の乳児及び幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで(延長保育は19時15分まで)				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)
	在籍児数(人)(4月1日現在)	124	125	128	129	127
	実施定員数(人)(4月1日現在)	126	126	128	129	129
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)

III 財務諸表

(単位:千円)

	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	
	H27年度	H28年度	差額				H27年度	H28年度	差額				
行政コスト計算書	行政費用	給与関係費	-	163,788	-	行政収入	地方税等	-	0	-			
		物件費	-	52,730	-		国庫支出金	-	0	-			
		維持補修費	-	1,384	-		都支出金	-	258	-			
		扶助費	-	0	-		分担金及び負担金	-	0	-			
		補助費等	-	108	-		使用料及び手数料	-	22,228	-			
		減価償却費	-	0	-		その他	-	1,705	-			
		不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	131	-		行政収入合計(a)	-	24,191	-			
		賞与・退職給与引当金繰入額	-	8,490	-		行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲202,440	-			
		その他行政費用	-	0	-		金融収支差額(d)	-	0	-			
		行政費用合計(b)	-	226,631	-		通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲202,440	-			
特別費用(g)	-	0	-	特別収入(f)	-	0	-						
特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	0	-	当期収支差額(e)+(h)	-	▲202,440	-						
貸借対照表	固定資産	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
		流動資産	収入未済	-	967	-	流動負債	-	8,490	-			
		有形固定資産	不納欠損引当金	-	▲143	-	還付未済金	-	0	-			
			その他の流動資産	-	0	-	特別区債	-	0	-			
			土地	-	178,947	-	賞与引当金	-	8,490	-			
			建物	-	156,803	-	その他の流動負債	-	0	-			
			建物減価償却累計額	-	▲156,803	-	固定負債	-	125,957	-			
			工作物等	-	5,870	-	特別区債	-	0	-			
		工作物等減価償却累計額	-	▲5,870	-	退職給与引当金	-	125,957	-				
		無形固定資産	-	0	-	その他の固定負債	-	0	-				
建設仮勘定	-	0	-	負債の部合計	-	134,446	-						
その他の固定資産	-	0	-	正味財産	-	45,325	-						
資産の部合計	-	179,771	-	正味財産の部合計	-	45,325	-						
				負債及び正味財産の部合計	-	179,771	-						
備考	行政費用のうち約7割が給与関係費である。物件費は給食調理委託や清掃業務が主である。												

	指標	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	100.0	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	255,806	-
	人にかかるコストの割合(%)	-	-	-	76.0	-
	園児1人当たりの年間コスト(円)	-	-	-	1,756,829	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	9.8	-

IV 施設運営の方向性 (所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)						
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)	
	目標値	-	-	-	-	-	
	実績値	-	-	-	-	-	
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止 ● 現状維持 ○ その他()						
管理形態の変更の推移	○ 有 (変更内容:) ● 無						
現状・課題	○利用者にとって安全・安心な施設環境の維持・向上を図るため、計画的な点検、大規模改修を行うとともに、施設、設備、機器の突発的な不具合等に対して、迅速に対応する必要がある。 ○本園は平成21年度に大規模改修工事を行っている。						
課題に対する現時点での考え	○定期的な点検や日常点検による現状把握と評価を行い、計画的な修繕を進めていく。また、大規模改修については、おおむね15年周期で行うよう検討する。						
議会、利用者等からの意見							



I 施設の概要

施設名	西尾久みどり保育園				
所在地	西尾久四丁目6番19号				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
		使用許可	国・都	区債	一般財源
	建築				
	増改築①				
増改築②					
竣工年月日			常勤・非常勤	その他	
供用開始年月日	昭和53年4月1日	職員数	18		
構造	SRC造	階層	地上9階建て(使用部分1階)		
面積	敷地面積		1232.95㎡		
	延床面積		509.84㎡		
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署					
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	無	バリアフリー	○エレベーター	○だれでもトイレ	
駐輪場の状況	無	対応状況	○点字ブロック	○スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	直営	-	期間	-	から まで	
事業内容	保育事業					
対象者	保育を必要とする1歳児以降の幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで(延長保育は19時15分まで)				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)
	在籍児数(人)(4月1日現在)	71	75	75	77	78
	実施定員数(人)(4月1日現在)	75	75	77	77	78
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)

III 財務諸表

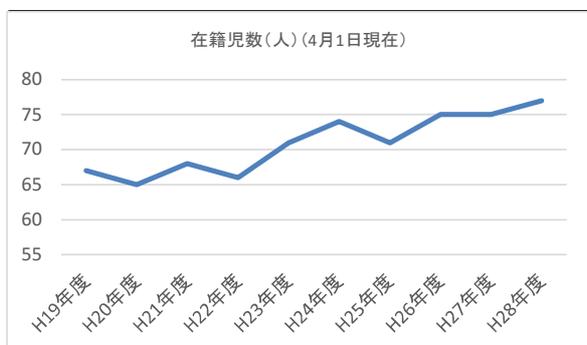
(単位:千円)

	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	行政費用	行政収入	特別費用				行政収支差額(a)-(b)=(c)	金融収支差額(d)	通常収支差額(c)+(d)=(e)			
行政コスト計算書	給与関係費	-	108,320	-			地方税等	-	0	-		
	物件費	-	40,186	-			国庫支出金	-	0	-		
	維持補修費	-	565	-			都支出金	-	173	-		
	扶助費	-	0	-			分担金及び負担金	-	0	-		
	補助費等	-	110	-			使用料及び手数料	-	16,091	-		
	減価償却費	-	0	-			その他	-	659	-		
	不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	0	-			行政収入合計(a)	-	16,923	-		
	賞与・退職給与引当金繰入額	-	5,615	-			行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲137,873	-		
	その他行政費用	-	0	-			金融収支差額(d)	-	0	-		
	行政費用合計(b)	-	154,796	-			通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲137,873	-		
特別費用(g)	-	0	-			特別収入(f)	-	0	-			
特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	0	-			当期収支差額(e)+(h)	-	▲137,873	-			
貸借対照表	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	流動資産	収入未済	-	▲45	-	流動負債	-	5,615	-			
		不納欠損引当金	-	0	-		還付未済金	-	0	-		
		その他の流動資産	-	0	-		特別区債	-	0	-		
	有形固定資産	-	0	-			賞与引当金	-	5,615	-		
	土地	-	0	-			その他の流動負債	-	0	-		
	建物	-	0	-			固定負債	-	83,300	-		
	建物減価償却累計額	-	0	-			特別区債	-	0	-		
	工作物等	-	0	-			退職給与引当金	-	83,300	-		
	工作物等減価償却累計額	-	0	-			その他の固定負債	-	0	-		
	無形固定資産	-	0	-			負債の部合計	-	88,915	-		
	建設仮勘定	-	0	-			正味財産	-	▲88,960	-		
その他の固定資産	-	0	-			正味財産の部合計	-	▲88,960	-			
資産の部合計	-	▲45	-			負債及び正味財産の部合計	-	▲45	-			
備考	行政費用のうち約7割が給与関係費である。物件費は給食調理委託や清掃業務が主である。											

指標		H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	-	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	303,616	-
	人にかかるコストの割合(%)	-	-	-	73.6	-
	園児1人当たりの年間コスト(円)	-	-	-	2,010,333	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	10.4	-

IV 施設運営の方向性 (所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)					
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
	目標値	-	-	-	-	-
	実績値	-	-	-	-	-
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止 ● 現状維持 ○ その他()					
管理形態の変更の推移	○ 有 (変更内容:) ● 無					
現状・課題	<p>○利用者にとって安全・安心な施設環境の維持・向上を図るため、計画的な点検、大規模改修を行うとともに、突発的な施設、設備、機器の不具合等に対して、迅速に対応する必要がある。</p> <p>○本園は、平成21年度に大規模改修工事を行っている。また、外構の排水溝に砂泥がたまるといった課題がある。</p> <p>○西尾久四丁目アパート内にあるが、建物は都から使用許可を受けている。</p> <p>○西尾久四丁目アパートは、都が耐震診断を行ったところ、耐震性ありの結果が出ている。</p>					
課題に対する現時点での考え	○定期的な点検や日常点検による現状把握と評価を行い、計画的な修繕を進めていく。また、大規模改修については、おおむね15年周期で行うよう検討する。					
議会、利用者等からの意見						



I 施設の概要

施設名	ひぐらし保育園				
所在地	西日暮里五丁目35番9号				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
	建築	昭和54年 144,120	国・都	区債	一般財源
	増改築①				
	増改築②				
竣工年月日	昭和54年4月18日		常勤・非常勤	その他	
供用開始年月日	昭和54年4月18日		職員数	30	0
構造	RC造		階層	地上2階	
面積	敷地面積		938.84㎡		
	延床面積		881.00㎡		
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署					
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	無	バリアフリー	エレベーター	だれでもトイレ	
駐輪場の状況	有	対応状況	点字ブロック	スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	直営	-	期間	-	から まで	
事業内容	保育事業					
対象者	保育を必要とする生後57日以降の乳児及び幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで(延長保育は19時15分まで)				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)
	在籍児数(人)(4月1日現在)	111	110	112	116	116
	実施定員数(人)(4月1日現在)	114	115	114	117	117
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)

III 財務諸表

(単位:千円)

	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	行政費用	行政収入	行政収支差額(a)-(b)=(c)				行政費用合計(b)	行政収入合計(a)	通常収支差額(c)+(d)=(e)			
行政コスト計算書	給与関係費	-	175,039	-			地方税等	-	0	-		
	物件費	-	49,076	-			国庫支出金	-	0	-		
	維持補修費	-	1,182	-			都支出金	-	342	-		
	扶助費	-	0	-			分担金及び負担金	-	0	-		
	補助費等	-	82	-			使用料及び手数料	-	27,866	-		
	減価償却費	-	3,891	-			その他	-	2,214	-		
	不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	0	-			行政収入合計(a)	-	30,422	-		
	賞与・退職給与引当金繰入額	-	9,073	-			行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲ 207,921	-		
	その他行政費用	-	0	-			金融収支差額(d)	-	0	-		
	行政費用合計(b)	-	238,343	-			通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲ 207,921	-		
特別費用(g)	-	0	-			特別収入(f)	-	0	-			
特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	0	-			当期収支差額(e)+(h)	-	▲ 207,921	-			
貸借対照表	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	流動資産	収入未済	-	147	-		流動負債	-	9,073	-		
		不納欠損引当金	-	0	-			還付未済金	-	0	-	
		その他の流動資産	-	0	-			特別区債	-	0	-	
	固定資産	有形固定資産	-	332,764	-			賞与引当金	-	9,073	-	
			土地	-	332,620	-			その他の流動負債	-	0	-
			建物	-	144,120	-			固定負債	-	134,608	-
			建物減価償却累計額	-	▲ 143,976	-			特別区債	-	0	-
			工作物等	-	3,972	-			退職給与引当金	-	134,608	-
		工作物等減価償却累計額	-	▲ 3,972	-			その他の固定負債	-	0	-	
	無形固定資産	-	0	-			負債の部合計	-	143,682	-		
	建設仮勘定	-	0	-			正味財産	-	189,229	-		
	その他の固定資産	-	0	-			正味財産の部合計	-	189,229	-		
	資産の部合計	-	332,911	-			負債及び正味財産の部合計	-	332,911	-		
備考	行政費用のうち約7割が給与関係費である。物件費は給食調理委託や清掃業務が主である。											

	指標	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	99.9	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	270,537	-
	人にかかるコストの割合(%)	-	-	-	77.2	-
	園児1人当たりの年間コスト(円)	-	-	-	2,054,679	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	11.7	-

IV 施設運営の方向性(所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)					
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
	目標値	-	-	-	-	-
	実績値	-	-	-	-	-
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止 ● 現状維持 ○ その他()					
管理形態の変更の推移	○ 有 (変更内容:) ● 無					
現状・課題	○利用者にとって安全・安心な施設環境の維持・向上を図るため、計画的な点検、大規模改修を行うとともに、突発的な施設、設備、機器の不具合等に対して、迅速に対応する必要がある。 ○本園は大規模改修工事を行っていないため、外壁の浮やクラックが発生している、屋上防水が経年劣化で切裂しているなど、施設が相当程度老朽化している。					
課題に対する現時点での考え	○定期的な点検や日常点検による現状把握と評価を行い、計画的な修繕を進めていく。また、大規模改修については、おおむね15年周期で行うよう検討する。					
議会、利用者等からの意見						



I 施設の概要

施設名	小台橋保育園				
所在地	西尾久六丁目9番7号（あさがお福祉作業所、多文化共生センター、東京都教職員組合荒川支部）				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
	建築	昭和34年 116,071	国・都	区債	一般財源
	増改築①				
	増改築②				
竣工年月日	昭和34年6月5日		常勤・非常勤	その他	
供用開始年月日	昭和34年6月5日		職員数		
構造	RC造		階層	地上3階	
面積	敷地面積		3832.32㎡		
	延床面積		3803.81㎡		
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署	教育施設課、障害者福祉課、子育て支援課				
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	有	バリアフリー	エレベーター	だれでもトイレ	
駐輪場の状況	有	対応状況	点字ブロック	スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	指定管理	社会福祉法人 教信精舎	期間	平成25年4月1日 平成30年3月31日	から まで	
事業内容	保育事業、地域子育て交流サロン事業					
対象者	保育を必要とする生後57日以降の乳児及び幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで（延長保育は19時15分まで）				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度（見込み）
	在籍児数（人）（4月1日現在）	150	151	150	153	154
	実施定員数（人）（4月1日現在）	162	162	161	159	157
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度（見込み）
	指定管理料（千円）	231,955	233,379	249,632	246,752	-
	指定管理者の支出合計（千円）	224,492	223,183	226,019	234,763	-
	指定管理者の人件費（千円）	194,544	195,895	191,829	203,102	-

III 財務諸表

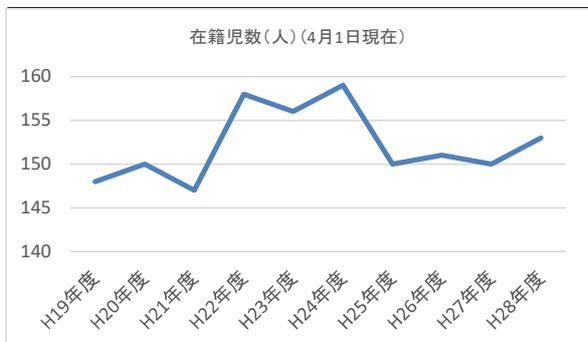
(単位:千円)

	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	行政費用	行政収入	特別費用				行政収支差額	特別収入	特別収支差額			
行政コスト計算書	給与関係費	-	0	-	0	-	地方税等	-	0	-	-	
	物件費	-	254,941	-	254,941	-	国庫支出金	-	0	-	-	
	維持補修費	-	0	-	0	-	都支出金	-	0	-	-	
	扶助費	-	0	-	0	-	分担金及び負担金	-	0	-	-	
	補助費等	-	0	-	0	-	使用料及び手数料	-	28,774	-	-	
	減価償却費	-	0	-	0	-	その他	-	8,693	-	-	
	不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	166	-	166	-	行政収入合計(a)	-	37,467	-	-	
	賞与・退職給与引当金繰入額	-	0	-	0	-	行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲ 217,640	-	-	
	その他行政費用	-	0	-	0	-	金融収支差額(d)	-	0	-	-	
	行政費用合計(b)	-	255,107	-	255,107	-	通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲ 217,640	-	-	
特別費用(g)	-	3	-	3	-	特別収入(f)	-	0	-	-		
特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	▲ 3	-	▲ 3	-	当期収支差額(e)+(h)	-	▲ 217,643	-	-		
貸借対照表	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	流動資産	収入未済	-	986	-	986	流動負債	-	0	-	0	
		不納欠損引当金	-	▲ 166	-	▲ 166	還付未済金	-	0	-	0	
		その他の流動資産	-	0	-	0	特別区債	-	0	-	0	
	有形固定資産	-	23,476	-	23,476	-	賞与引当金	-	0	-	0	
		土地	-	23,476	-	23,476	その他の流動負債	-	0	-	0	
		建物	-	116,071	-	116,071	固定負債	-	0	-	0	
		建物減価償却累計額	-	▲ 116,071	-	▲ 116,071	特別区債	-	0	-	0	
		工作物等	-	0	-	0	退職給与引当金	-	0	-	0	
		工作物等減価償却累計額	-	0	-	0	その他の固定負債	-	0	-	0	
無形固定資産	-	0	-	0	-	負債の部合計	-	0	-	0		
建設仮勘定	-	0	-	0	-	正味財産	-	24,296	-	24,296		
その他の固定資産	-	0	-	0	-	正味財産の部合計	-	24,296	-	24,296		
資産の部合計	-	24,296	-	24,296	-	負債及び正味財産の部合計	-	24,296	-	24,296		
備考	行政費用の大半は物件費が占めており、これは指定管理料にあたる。											

指標		H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	100.0	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	67,066	-
	人にかかるコストの割合(指定管理)(%)	-	-	-	86.5	-
	園児1人当たりの年間コスト(円)	-	-	-	1,667,366	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	11.3	-

IV 施設運営の方向性(所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)					
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
	目標値	-	-	-	-	-
	実績値	-	-	-	-	-
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ● 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止 ○ 現状維持 ○ その他()					
管理形態の変更の推移	● 有 (変更内容: 平成16年度より指定管理者制度へ移行) ○ 無					
現状・課題	○宮前公園周辺地域における公共施設の順次建替え・更新計画において、移転・民設民営化が位置付けられている。 ○それまでの間、利用者にとって安全・安心な施設環境を確保できるよう、計画的な点検・修繕を行う。					
課題に対する現時点での考え	○宮前公園周辺地域における公共施設の順次建替え・更新計画に基づき、宮前公園内に一時移転後、現在の場所に民設民営による新園舎を整備する予定である。					
議会、利用者等からの意見						



I 施設の概要

施設名	はなみずき保育園				
所在地	南千住八丁目5番5号				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
	建築	平成17年 105,798	国・都	区債	一般財源
	増改築① 増改築②				
竣工年月日	平成17年11月25日		常勤・非常勤	その他	
供用開始年月日	平成17年11月25日		職員数		
構造	S造		階層	地上2階	
面積	敷地面積		1024.31㎡		
	延床面積		998.68㎡		
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署					
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	無	バリアフリー	○エレベーター	○だれでもトイレ	
駐輪場の状況	有	対応状況	○点字ブロック	●スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	指定管理	株式会社こどもの森	期間	平成28年4月1日 令和3年3月31日	から まで	
事業内容	保育事業					
対象者	保育を必要とする生後57日以降の乳児及び幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで(延長保育は19時15分まで)				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)
	在籍児数(人)(4月1日現在)	171	172	164	164	160
	実施定員数(人)(4月1日現在)	174	173	172	171	171
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)
	指定管理料(千円)	227,365	234,014	261,668	253,039	-
	指定管理者の支出合計(千円)	200,827	189,811	197,392	202,891	-
	指定管理者の人件費(千円)	133,452	124,660	126,504	132,998	-

III 財務諸表

(単位:千円)

	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	
		行政コスト計算書	給与関係費	-		0	-	地方税等	-
行政費用	物件費	-	249,570	-	国庫支出金	-	0	-	
	維持補修費	-	0	-	都支出金	-	0	-	
	扶助費	-	0	-	分担金及び負担金	-	0	-	
	補助費等	-	0	-	使用料及び手数料	-	39,496	-	
	減価償却費	-	3,491	-	その他	-	153	-	
	不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	0	-	行政収入合計(a)	-	39,649	-	
	賞与・退職給与引当金繰入額	-	0	-	行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲213,412	-	
	その他行政費用	-	0	-	金融収支差額(d)	-	0	-	
	行政費用合計(b)	-	253,061	-	通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲213,412	-	
	特別費用(g)	-	56	-	特別収入(f)	-	0	-	
特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	▲56	-	当期収支差額(e)+(h)	-	▲213,468	-		
貸借対照表	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	
	流動資産	収入未済	-	699	-	流動負債	-	0	-
	固定資産	不納欠損引当金	-	0	-	還付未済金	-	0	-
		その他の流動資産	-	0	-	特別区債	-	0	-
		有形固定資産	-	448,068	-	賞与引当金	-	0	-
		土地	-	380,674	-	その他の流動負債	-	0	-
		建物	-	105,799	-	固定負債	-	0	-
		建物減価償却累計額	-	▲38,405	-	特別区債	-	0	-
	工作物等	-	0	-	退職給与引当金	-	0	-	
	工作物等減価償却累計額	-	0	-	その他の固定負債	-	0	-	
無形固定資産	-	0	-	負債の部合計	-	0	-		
建設仮勘定	-	0	-	正味財産	-	448,767	-		
その他の固定資産	-	0	-	正味財産の部合計	-	448,767	-		
資産の部合計	-	448,767	-	負債及び正味財産の部合計	-	448,767	-		
備考	行政費用の大半は物件費が占めており、これは指定管理料にあたる。								

	指標	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	36.3	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	253,395	-
	人にかかるコストの割合(指定管理)(%)	-	-	-	65.6	-
	園児1人当たりの年間コスト(円)	-	-	-	1,543,055	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	15.6	-

IV 施設運営の方向性(所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)					
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
	目標値	-	-	-	-	-
	実績値	-	-	-	-	-
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止 ● 現状維持 ○ その他()					
管理形態の変更の推移	○ 有 (変更内容:) ● 無					
現状・課題	○利用者にとって安全・安心な施設環境の維持・向上を図るため、計画的な点検、大規模改修を行うとともに、施設、設備、機器の突発的な不具合等に対して、迅速に対応する必要がある。					
課題に対する現時点での考え	○定期的な点検や日常点検による現状把握と評価を行い、計画的な修繕を進めていく。また、大規模改修については、おおむね15年周期で行うよう検討する。					
議会、利用者等からの意見						



I 施設の概要

施設名	上尾久保育園				
所在地	西尾久八丁目10番12号				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
		使用許可	国・都	区債	一般財源
	建築	昭和55年			
	増改築①				
増改築②					
竣工年月日	-		常勤・非常勤	その他	
供用開始年月日	昭和57年2月15日		職員数		
構造	RC造		階層	地上5階(使用部分1階)	
面積	敷地面積		1871.95㎡		
	延床面積		819.16㎡		
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署					
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	無	バリアフリー	○エレベーター	○だれでもトイレ	
駐輪場の状況	有	対応状況	○点字ブロック	○スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	指定管理	社会福祉法人上智社会事業団	期間	平成26年4月1日 平成31年3月31日	から まで	
事業内容	保育事業					
対象者	保育を必要とする生後57日以降の乳児及び幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで(延長保育は19時15分まで)				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)
	在籍児数(人)(4月1日現在)	115	117	117	118	117
	実施定員数(人)(4月1日現在)	122	121	121	119	119
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)
	指定管理料(千円)	200,934	201,456	214,660	215,754	-
	指定管理者の支出合計(千円)	161,125	169,467	165,809	171,587	-
	指定管理者の人件費(千円)	134,660	146,080	142,950	146,222	-

III 財務諸表

(単位:千円)

	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	
		行政コスト計算書	給与関係費	-		0	-	地方税等	-
行政費用	物件費	-	215,690	-	国庫支出金	-	0	-	
	維持補修費	-	0	-	都支出金	-	0	-	
	扶助費	-	0	-	分担金及び負担金	-	0	-	
	補助費等	-	0	-	使用料及び手数料	-	25,071	-	
	減価償却費	-	0	-	その他	-	2,184	-	
	不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	0	-	行政収入合計(a)	-	27,255	-	
	賞与・退職給与引当金繰入額	-	0	-	行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲188,435	-	
	その他行政費用	-	0	-	金融収支差額(d)	-	0	-	
	行政費用合計(b)	-	215,690	-	通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲188,435	-	
	特別費用(g)	-	235	-	特別収入(f)	-	0	-	
特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	▲235	-	当期収支差額(e)+(h)	-	▲188,670	-		
貸借対照表	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	
	流動資産	収入未済	-	254	-	流動負債	-	0	-
	固定資産	不納欠損引当金	-	0	-	還付未済金	-	0	-
		その他の流動資産	-	0	-	特別区債	-	0	-
		有形固定資産	-	0	-	賞与引当金	-	0	-
		土地	-	0	-	その他の流動負債	-	0	-
		建物	-	0	-	固定負債	-	0	-
		建物減価償却累計額	-	0	-	特別区債	-	0	-
	工作物等	-	0	-	退職給与引当金	-	0	-	
	工作物等減価償却累計額	-	0	-	その他の固定負債	-	0	-	
無形固定資産	-	0	-	負債の部合計	-	0	-		
建設仮勘定	-	0	-	正味財産	-	254	-		
その他の固定資産	-	0	-	正味財産の部合計	-	254	-		
資産の部合計	-	254	-	負債及び正味財産の部合計	-	254	-		
備考	行政費用の大半は物件費が占めており、これは指定管理料にあたる。								

	指標	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	-	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	263,306	-
	人にかかるコストの割合(指定管理)(%)	-	-	-	85.2	-
	園児1人当たりの年間コスト(円)	-	-	-	1,827,881	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	11.6	-

IV 施設運営の方向性(所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)					
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
	目標値	-	-	-	-	-
	実績値	-	-	-	-	-
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止 ● 現状維持 ○ その他()					
管理形態の変更の推移	● 有 (変更内容: 平成18年度より指定管理者制度へ移行) ○ 無					
現状・課題	<p>○利用者にとって安全・安心な施設環境の維持・向上を図るため、計画的な点検、大規模改修を行うとともに、施設、設備、機器の突発的な不具合等に対して、迅速に対応する必要がある。</p> <p>○本園は大規模改修工事を行っていないため、今後、老朽化への対応を計画的に検討する必要がある。</p> <p>○西尾久八丁目アパート内にあるが、建物は都から使用許可を受けている。</p> <p>○西尾久八丁目アパートは都が耐震診断を行ったところ、耐震性ありの結果が出ている。</p>					
課題に対する現時点での考え	○定期的な点検や日常点検による現状把握と評価を行い、計画的な修繕を進めていく。また、大規模改修については、おおむね15年周期で行うよう検討する。					
議会、利用者等からの意見						



I 施設の概要

施設名	南千住さくら保育園				
所在地	南千住四丁目9番4号				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
	建築	平成8年	使用許可	国・都	区債
	増改築①				一般財源
	増改築②				
竣工年月日				常勤・非常勤	その他
供用開始年月日			職員数		
構造	SRC造		階層	地上3階建1階部分	
面積	敷地面積		1371.28㎡		
	延床面積		811.93㎡		
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署					
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	有	バリアフリー	○エレベーター	○だれでもトイレ	
駐輪場の状況	有	対応状況	○点字ブロック	○スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	指定管理	社会福祉法人上智社会事業団	期間	平成26年4月1日 平成31年3月31日	から まで	
事業内容	保育事業					
対象者	保育を必要とする生後57日以降の乳児及び幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで(延長保育は19時15分まで)				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)
	在籍児数(人)(4月1日現在)	131	132	131	132	128
	実施定員数(人)(4月1日現在)	135	135	135	133	132
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)
	指定管理料(千円)	203,317	201,927	231,323	232,389	-
	指定管理者の支出合計(千円)	167,612	158,323	168,880	168,123	-
	指定管理者の人件費(千円)	137,940	130,864	142,504	141,424	-

III 財務諸表

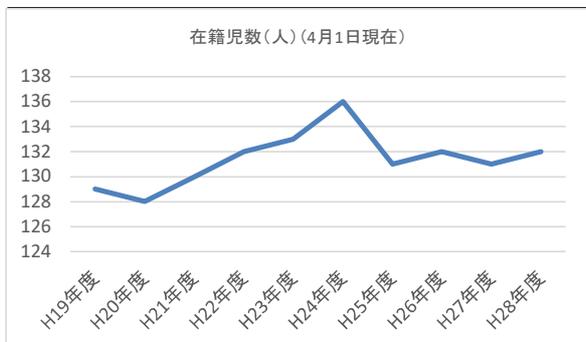
(単位:千円)

	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	
		行政コスト計算書	給与関係費	-		0	-	地方税等	-
行政費用	物件費	-	232,356	-	国庫支出金	-	0	-	
	維持補修費	-	95	-	都支出金	-	0	-	
	扶助費	-	0	-	分担金及び負担金	-	0	-	
	補助費等	-	601	-	使用料及び手数料	-	33,595	-	
	減価償却費	-	0	-	その他	-	2,157	-	
	不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	173	-	行政収入合計(a)	-	35,752	-	
	賞与・退職給与引当金繰入額	-	0	-	行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲197,473	-	
	その他行政費用	-	0	-	金融収支差額(d)	-	0	-	
	行政費用合計(b)	-	233,225	-	通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲197,473	-	
	特別費用(g)	-	178	-	特別収入(f)	-	0	-	
特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	▲178	-	当期収支差額(e)+(h)	-	▲197,651	-		
貸借対照表	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	
	流動資産	収入未済	-	541	-	流動負債	-	0	-
	流動資産	不納欠損引当金	-	▲173	-	還付未済金	-	0	-
		その他の流動資産	-	0	-	特別区債	-	0	-
		有形固定資産	-	0	-	賞与引当金	-	0	-
	固定資産	土地	-	0	-	その他の流動負債	-	0	-
		建物	-	0	-	固定負債	-	0	-
		建物減価償却累計額	-	0	-	特別区債	-	0	-
		工作物等	-	0	-	退職給与引当金	-	0	-
		工作物等減価償却累計額	-	0	-	その他の固定負債	-	0	-
	無形固定資産	-	0	-	負債の部合計	-	0	-	
建設仮勘定	-	0	-	正味財産	-	368	-		
その他の固定資産	-	0	-	正味財産の部合計	-	368	-		
資産の部合計	-	368	-	負債及び正味財産の部合計	-	368	-		
備考	行政費用の大半は物件費が占めており、これは指定管理料にあたる。								

指標		H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	-	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	287,248	-
	人にかかるコストの割合(指定管理)(%)	-	-	-	84.1	-
	園児1人当たりの年間コスト(円)	-	-	-	1,766,856	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	14.4	-

IV 施設運営の方向性(所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)					
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
	目標値	-	-	-	-	-
	実績値	-	-	-	-	-
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止 ● 現状維持 ○ その他()					
管理形態の変更の推移	● 有 (変更内容: 平成18年度より指定管理者制度へ移行) ○ 無					
現状・課題	<p>○利用者にとって安全・安心な施設環境の維持・向上を図るため、計画的な点検、大規模改修を行うとともに、施設、設備、機器の突発的な不具合等に対して、迅速に対応する必要がある。</p> <p>○本園は大規模改修工事を行っていないため、今後、老朽化への対応を計画的に検討する必要がある。</p> <p>○南千住四丁目アパート内にあるが、建物は都から使用許可を受けている。</p> <p>○南千住四丁目アパートは新耐震基準により建設されている。</p>					
課題に対する現時点での考え	○定期的な点検や日常点検による現状把握と評価を行い、計画的な修繕を進めていく。また、大規模改修については、おおむね15年周期で行うよう検討する。					
議会、利用者等からの意見						



I 施設の概要

施設名	汐入とちのき保育園				
所在地	南千住八丁目3番3号				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
	建築	平成10年	使用許可	国・都	区債
	増改築①				一般財源
	増改築②				
竣工年月日			常勤・非常勤	その他	
供用開始年月日	平成11年12月1日		職員数		
構造	SRC造		階層	地上1階	
面積	敷地面積		1794.22㎡		
	延床面積		816.64㎡		
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署					
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	有	バリアフリー	○エレベーター	○だれでもトイレ	
駐輪場の状況	有	対応状況	○点字ブロック	○スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	指定管理	社会福祉法人東京都福祉事業協会	期間	平成26年4月1日 平成31年3月31日	から まで	
事業内容	保育事業					
対象者	保育を必要とする生後57日以降の乳児及び幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで(延長保育は19時15分まで)				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)
	在籍児数(人)(4月1日現在)	133	136	132	132	129
	実施定員数(人)(4月1日現在)	138	138	138	137	135
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)
	指定管理料(千円)	213,900	223,702	241,555	240,175	-
	指定管理者の支出合計(千円)	215,132	212,538	217,804	211,129	-
	指定管理者の人件費(千円)	151,347	159,643	173,452	165,308	-

III 財務諸表

(単位:千円)

	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	
		行政コスト計算書	給与関係費	-		0	-	地方税等	-
行政費用	物件費	-	240,036	-	国庫支出金	-	0	-	
	維持補修費	-	0	-	都支出金	-	0	-	
	扶助費	-	0	-	分担金及び負担金	-	0	-	
	補助費等	-	0	-	使用料及び手数料	-	34,409	-	
	減価償却費	-	0	-	その他	-	0	-	
	不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	187	-	行政収入合計(a)	-	34,409	-	
	賞与・退職給与引当金繰入額	-	0	-	行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲205,814	-	
	その他行政費用	-	0	-	金融収支差額(d)	-	0	-	
	行政費用合計(b)	-	240,223	-	通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲205,814	-	
	特別費用(g)	-	20	-	特別収入(f)	-	0	-	
特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	▲20	-	当期収支差額(e)+(h)	-	▲205,834	-		
貸借対照表	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	
	流動資産	収入未済	-	454	-	流動負債	-	0	-
	固定資産	不納欠損引当金	-	▲187	-	還付未済金	-	0	-
		その他の流動資産	-	0	-	特別区債	-	0	-
		有形固定資産	-	0	-	賞与引当金	-	0	-
		土地	-	0	-	その他の流動負債	-	0	-
		建物	-	0	-	固定負債	-	0	-
		建物減価償却累計額	-	0	-	特別区債	-	0	-
	工作物等	-	0	-	退職給与引当金	-	0	-	
	工作物等減価償却累計額	-	0	-	その他の固定負債	-	0	-	
無形固定資産	-	0	-	負債の部合計	-	0	-		
建設仮勘定	-	0	-	正味財産	-	267	-		
その他の固定資産	-	0	-	正味財産の部合計	-	267	-		
資産の部合計	-	267	-	負債及び正味財産の部合計	-	267	-		
備考	行政費用の大半は物件費が占めており、これは指定管理料にあたる。								

	指標	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	-	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	294,160	-
	人にかかるコストの割合(指定管理)(%)	-	-	-	78.3	-
	園児1人当たりの年間コスト(円)	-	-	-	1,819,871	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	14.3	-

IV 施設運営の方向性(所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)					
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
	目標値	-	-	-	-	-
	実績値	-	-	-	-	-
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止 ● 現状維持 ○ その他()					
管理形態の変更の推移	● 有 (変更内容: 平成18年度より指定管理制度へ移行) ○ 無					
現状・課題	<p>○利用者にとって安全・安心な施設環境の維持・向上を図るため、計画的な点検、大規模改修を行うとともに、施設、設備、機器の突発的な不具合等に対して、迅速に対応する必要がある。</p> <p>○本園は大規模改修工事を行っていないため、今後、老朽化への対応を計画的に検討する必要がある。</p> <p>○南千住八丁目第4アパート内にあるが、建物は都から使用許可を受けている。</p> <p>○南千住八丁目第4アパートは新耐震基準により建設されている。</p>					
課題に対する現時点での考え	○定期的な点検や日常点検による現状把握と評価を行い、計画的な修繕を進めていく。また、大規模改修については、おおむね15年周期で行うよう検討する。					
議会、利用者等からの意見						



I 施設の概要

施設名	南千住保育園				
所在地	南千住六丁目35番3号（南千住第一・第二学童併設）				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
	建築	平成21年 499,533	国・都	区債	一般財源
	増改築① 増改築②				
竣工年月日	平成22年3月31日		常勤・非常勤	その他	
供用開始年月日	平成22年4月1日		職員数		
構造	RC造		階層	地上4階のうち1~2階	
面積	敷地面積			1360.93㎡	
	延床面積			1720.66㎡	
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署	児童青少年課				
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	無	バリアフリー	●エレベーター	●だれでもトイレ	
駐輪場の状況	有	対応状況	●点字ブロック	●スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	指定管理	社会福祉法人上智社会事業団	期間	平成28年4月1日 令和3年3月31日	から まで	
事業内容	保育事業、一時保育事業					
対象者	保育を必要とする生後57日以降の乳児及び幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで（延長保育は19時15分まで）				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度（見込み）
	在籍児数（人）（4月1日現在）	167	173	169	170	173
	実施定員数（人）（4月1日現在）	175	175	175	175	175
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度（見込み）
	指定管理料（千円）	244,405	250,778	274,673	274,555	-
	指定管理者の支出合計（千円）	224,335	211,079	220,737	219,666	-
	指定管理者の人件費（千円）	189,106	178,625	187,059	182,293	-

III 財務諸表

(単位:千円)

	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	
		行政コスト計算書	行政費用	給与関係費		-	0	-	地方税等
		物件費	-	270,513	-	国庫支出金	-	0	-
		維持補修費	-	0	-	都支出金	-	0	-
		扶助費	-	0	-	分担金及び負担金	-	0	-
		補助費等	-	0	-	使用料及び手数料	-	42,072	-
		減価償却費	-	17,545	-	その他	-	432	-
		不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	0	-	行政収入合計(a)	-	42,504	-
		賞与・退職給与引当金繰入額	-	0	-	行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲245,554	-
		その他行政費用	-	0	-	金融収支差額(d)	-	▲323	-
		行政費用合計(b)	-	288,058	-	通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲245,877	-
		特別費用(g)	-	0	-	特別収入(f)	-	49	-
		特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	49	-	当期収支差額(e)+(h)	-	▲245,828	-
貸借対照表	流動資産	収入未済	-	413	-	流動負債	-	8,919	-
		不納欠損引当金	-	0	-	還付未済金	-	0	-
	その他の流動資産	-	0	-	特別区債	-	8,919	-	
	有形固定資産	土地	-	968,398	-	賞与引当金	-	0	-
		建物	-	454,066	-	その他の流動負債	-	0	-
		建物減価償却累計額	-	601,392	-	固定負債	-	18,080	-
		工作物等	-	▲97,425	-	特別区債	-	18,080	-
		工作物等減価償却累計額	-	19,521	-	退職給与引当金	-	0	-
	無形固定資産	-	▲9,155	-	その他の固定負債	-	0	-	
	建設仮勘定	-	0	-	負債の部合計	-	26,999	-	
その他の固定資産	-	0	-	正味財産	-	941,812	-		
資産の部合計	-	968,811	-	正味財産の部合計	-	941,812	-		
備考	行政費用の大半は物件費が占めており、これは指定管理料にあたる。								

	指標	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	17.2	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	167,411	-
	人にかかるコストの割合(指定管理)(%)	-	-	-	83.0	-
	園児1人当たりの年間コスト(円)	-	-	-	1,694,459	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	14.6	-

IV 施設運営の方向性(所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)					
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
	目標値	-	-	-	-	-
	実績値	-	-	-	-	-
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止 ● 現状維持 ○ その他()					
管理形態の変更の推移	● 有 (変更内容: 平成23年度より公設公営から指定管理者制度へ移行) ○ 無					
現状・課題	○利用者にとって安全・安心な施設環境の維持・向上を図るため、計画的な点検、大規模改修を行うとともに、施設、設備、機器の突発的な不具合等に対して、迅速に対応する必要がある。					
課題に対する現時点での考え	○定期的な点検や日常点検による現状把握と評価を行い、計画的な修繕を進めていく。また、大規模改修については、おおむね15年周期で行うよう検討する。					
議会、利用者等からの意見						



I 施設の概要

施設名	南千住七丁目保育園				
所在地	南千住七丁目20番13号				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
	建築	平成24年 158,594	国・都	区債	一般財源
	増改築① 増改築②				
竣工年月日	平成24年6月20日		常勤・非常勤	その他	
供用開始年月日	平成24年7月1日		職員数		
構造	S造		階層	地上2階	
面積	敷地面積		1272.40㎡		
	延床面積		997.78㎡		
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署					
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	有	バリアフリー	●エレベーター	●だれでもトイレ	
駐輪場の状況	有	対応状況	●点字ブロック	●スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	指定管理	社会福祉法人東萌会	期間	平成29年4月1日 令和4年3月31日	から まで	
事業内容	保育事業、一時保育事業、地域子育て交流サロン事業					
対象者	保育を必要とする生後57日以降の乳児及び幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで(延長保育は19時15分まで)				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)
	在籍児数(人)(4月1日現在)	120	136	146	152	154
	実施定員数(人)(4月1日現在)	156	156	158	157	157
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度(見込み)
	指定管理料(千円)	210,339	215,878	247,668	251,608	-
	指定管理者の支出合計(千円)	185,673	191,009	182,341	232,061	-
	指定管理者の人件費(千円)	134,802	146,592	137,321	182,912	-

III 財務諸表

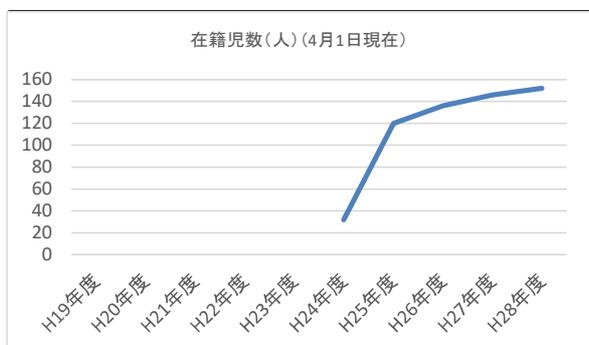
(単位:千円)

	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	
		行政コスト計算書	給与関係費	-		0	-	地方税等	-
行政費用	物件費	-	245,195	-	国庫支出金	-	0	-	
	維持補修費	-	0	-	都支出金	-	0	-	
	扶助費	-	0	-	分担金及び負担金	-	0	-	
	補助費等	-	0	-	使用料及び手数料	-	32,869	-	
	減価償却費	-	5,234	-	その他	-	1,233	-	
	不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	0	-	行政収入合計(a)	-	34,102	-	
	賞与・退職給与引当金繰入額	-	0	-	行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲216,327	-	
	その他行政費用	-	0	-	金融収支差額(d)	-	0	-	
	行政費用合計(b)	-	250,429	-	通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲216,327	-	
	特別費用(g)	-	0	-	特別収入(f)	-	0	-	
特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	0	-	当期収支差額(e)+(h)	-	▲216,327	-		
貸借対照表	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	
	流動資産	収入未済	-	300	-	流動負債	-	0	-
		不納欠損引当金	-	0	-	還付未済金	-	0	-
		その他の流動資産	-	0	-	特別区債	-	0	-
	固定資産	有形固定資産	-	344,349	-	賞与引当金	-	0	-
		土地	-	196,222	-	その他の流動負債	-	0	-
		建物	-	158,594	-	固定負債	-	0	-
		建物減価償却累計額	-	▲10,467	-	特別区債	-	0	-
		工作物等	-	0	-	退職給与引当金	-	0	-
		工作物等減価償却累計額	-	0	-	その他の固定負債	-	0	-
	無形固定資産	-	0	-	負債の部合計	-	0	-	
建設仮勘定	-	0	-	正味財産	-	344,649	-		
その他の固定資産	-	0	-	正味財産の部合計	-	344,649	-		
資産の部合計	-	344,649	-	負債及び正味財産の部合計	-	344,649	-		
備考	行政費用の大半は物件費が占めており、これは指定管理料にあたる。								

	指標	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	6.6	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	250,986	-
	人にかかるコストの割合(指定管理)(%)	-	-	-	78.8	-
	園児1人当たりの年間コスト(円)	-	-	-	1,647,559	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	13.1	-

IV 施設運営の方向性(所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)					
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
	目標値	-	-	-	-	-
	実績値	-	-	-	-	-
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止 ● 現状維持 ○ その他()					
管理形態の変更の推移	○ 有 (変更内容:) ● 無					
現状・課題	○利用者にとって安全・安心な施設環境の維持・向上を図るため、計画的な点検、大規模改修を行うとともに、施設、設備、機器の突発的な不具合等に対して、迅速に対応する必要がある。					
課題に対する現時点での考え	○定期的な点検や日常点検による現状把握と評価を行い、計画的な修繕を進めていく。また、大規模改修については、おおむね15年周期で行うよう検討する。					
議会、利用者等からの意見						



I 施設の概要

施設名	タヤけこやけ保育園				
所在地	東日暮里三丁目11番19号（タヤけこやけふれあい館併設）				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
	建築	平成25年 747,143	国・都	区債	一般財源
	増改築① 増改築②				
竣工年月日	平成25年2月28日		常勤・非常勤	その他	
供用開始年月日	平成25年2月28日		職員数	38	
構造	RC造		階層	地上4階のうち1~3階	
面積	敷地面積		1966.77㎡		
	延床面積		2025.64㎡		
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署	区民施設課				
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	有	バリアフリー	●エレベーター	●だれでもトイレ	
駐輪場の状況	有	対応状況	●点字ブロック	●スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	指定管理	社会福祉法人教信精舎	期間	平成25年4月1日 平成30年3月31日	から まで	
事業内容	保育事業、一時保育事業					
対象者	保育を必要とする生後57日以降の乳児及び幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで（延長保育は19時15分まで）				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度（見込み）
	在籍児数（人）（4月1日現在）	121	151	156	158	153
	実施定員数（人）（4月1日現在）	156	161	161	160	159
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度（見込み）
	指定管理料（千円）	205,433	217,800	248,312	254,410	-
	指定管理者の支出合計（千円）	188,632	204,578	235,097	230,097	-
	指定管理者の人件費（千円）	155,034	172,304	203,010	196,840	-

III 財務諸表

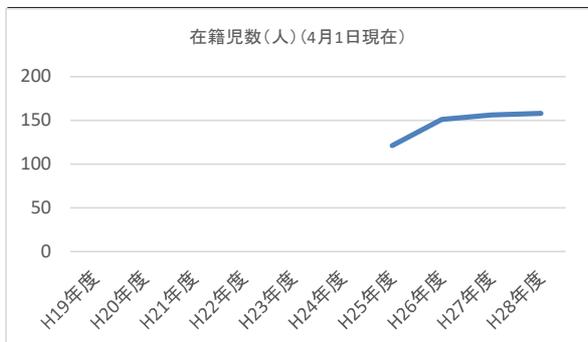
(単位:千円)

	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	
		行政コスト計算書	給与関係費	-		0	-	地方税等	-
行政費用	物件費	-	249,613	-	国庫支出金	-	0	-	
	維持補修費	-	0	-	都支出金	-	108	-	
	扶助費	-	0	-	分担金及び負担金	-	0	-	
	補助費等	-	0	-	使用料及び手数料	-	38,004	-	
	減価償却費	-	21,723	-	その他	-	692	-	
	不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	0	-	行政収入合計(a)	-	38,804	-	
	賞与・退職給与引当金繰入額	-	0	-	行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲232,532	-	
	その他行政費用	-	0	-	金融収支差額(d)	-	▲6,106	-	
	行政費用合計(b)	-	271,336	-	通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲238,638	-	
	特別費用(g)	-	0	-	特別収入(f)	-	0	-	
特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	0	-	当期収支差額(e)+(h)	-	▲238,638	-		
貸借対照表	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	勘定科目	H27年度	H28年度	差額	
	流動資産	収入未済	-	603	-	流動負債	-	41,035	-
	固定資産	不納欠損引当金	-	0	-	還付未済金	-	0	-
		その他の流動資産	-	0	-	特別区債	-	41,035	-
		有形固定資産	-	1,564,496	-	賞与引当金	-	0	-
		土地	-	881,113	-	その他の流動負債	-	0	-
		建物	-	747,143	-	固定負債	-	539,046	-
		建物減価償却累計額	-	▲80,691	-	特別区債	-	539,046	-
	工作物等	-	23,130	-	退職給与引当金	-	0	-	
	工作物等減価償却累計額	-	▲6,199	-	その他の固定負債	-	0	-	
	無形固定資産	-	0	-	負債の部合計	-	580,081	-	
建設仮勘定	-	0	-	正味財産	-	985,018	-		
その他の固定資産	-	0	-	正味財産の部合計	-	985,018	-		
資産の部合計	-	1,565,099	-	負債及び正味財産の部合計	-	1,565,099	-		
備考	行政費用の大半は物件費が占めており、これは指定管理料にあたる。								

	指標	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	11.3	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	133,951	-
	人にかかるコストの割合(指定管理)(%)	-	-	-	85.5	-
	園児1人当たりの年間コスト(円)	-	-	-	1,717,316	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	14.0	-

IV 施設運営の方向性(所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)					
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
	目標値	-	-	-	-	-
	実績値	-	-	-	-	-
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止 ● 現状維持 ○ その他()					
管理形態の変更の推移	○ 有 (変更内容:) ● 無					
現状・課題	○利用者にとって安全・安心な施設環境の維持・向上を図るため、計画的な点検、大規模改修を行うとともに、施設、設備、機器の突発的な不具合等に対して、迅速に対応する必要がある。					
課題に対する現時点での考え	○定期的な点検や日常点検による現状把握と評価を行い、計画的な修繕を進めていく。また、大規模改修については、おおむね15年周期で行うよう検討する。					
議会、利用者等からの意見						



平成29年度 施設分析シート

I 施設の概要

施設名	しおいり保育室				
所在地	南千住八丁目2番3号（汐入小学校内）				
所管部署	保育課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)		
	建築	平成23年	使用許可	国・都	区債
	増改築①				一般財源
	増改築②				
竣工年月日	平成24年3月31日		常勤・非常勤	その他	
供用開始年月日	平成25年4月1日		職員数		
構造	RC造		階層	1階及び3階	
面積	敷地面積				
	延床面積		971.82㎡		
設置目的・経緯	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。				
関連部署	教育施設課				
根拠法令等 設置条例	児童福祉法、子ども・子育て支援法、児童福祉施設の設備及び運営に関する基準、荒川区立保育所条例等				
駐車場の状況	無	バリアフリー	●エレベーター	●だれでもトイレ	
駐輪場の状況	有	対応状況	●点字ブロック	●スロープ	

II 管理運営の状況

管理形態	委託	社会福祉法人 三樹会	期間	平成25年4月1日 平成29年3月31日	から まで	
事業内容	保育事業					
対象者	保育を必要とする生後57日以降の乳児及び幼児					
運営時間等	運営時間	7時15分から18時15分まで（延長保育は19時15分まで）				
	休日	日曜日、国民の祝日及び年末年始				
利用者数等		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度（見込み）
	在籍児数（人）（4月1日現在）	75	50	73	83	-
	実施定員数（人）（4月1日現在）	99	99	101	99	-
その他		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度（見込み）
	業務委託料（千円）	184,145	180,949	210,714	209,974	-

III 財務諸表

(単位:千円)

	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	行政費用	行政収入	特別費用				行政収支差額	特別収入	特別収支差額			
行政コスト計算書	給与関係費	-	0	-	0	-	地方税等	-	0	-	-	
	物件費	-	212,359	-	212,359	-	国庫支出金	-	0	-	-	
	維持補修費	-	162	-	162	-	都支支出金	-	108	-	108	
	扶助費	-	0	-	0	-	分担金及び負担金	-	0	-	0	
	補助費等	-	0	-	0	-	使用料及び手数料	-	27,420	-	27,420	
	減価償却費	-	0	-	0	-	その他	-	3,547	-	3,547	
	不納欠損・貸倒引当金繰入額	-	0	-	0	-	行政収入合計(a)	-	31,075	-	31,075	
	賞与・退職給与引当金繰入額	-	0	-	0	-	行政収支差額(a)-(b)=(c)	-	▲181,446	-	▲181,446	
	その他行政費用	-	0	-	0	-	金融収支差額(d)	-	0	-	0	
	行政費用合計(b)	-	212,521	-	212,521	-	通常収支差額(c)+(d)=(e)	-	▲181,446	-	▲181,446	
特別費用(g)	-	0	-	0	-	特別収入(f)	-	0	-	0		
特別収支差額(f)-(g)=(h)	-	0	-	0	-	当期収支差額(e)+(h)	-	▲181,446	-	▲181,446		
貸借対照表	勘定科目			H27年度	H28年度	差額	勘定科目			H27年度	H28年度	差額
	流動資産	収入未済	-	387	-	387	流動負債	-	0	-	0	
		不納欠損引当金	-	0	-	0		還付未済金	-	0	-	
		その他の流動資産	-	0	-	0		特別区債	-	0	-	
	有形固定資産	-	0	-	0	-		賞与引当金	-	0	-	
		土地	-	0	-	0		その他の流動負債	-	0	-	
		建物	-	0	-	0	固定負債	-	0	-	0	
		建物減価償却累計額	-	0	-	0		特別区債	-	0	-	
		工作物等	-	0	-	0		退職給与引当金	-	0	-	
		工作物等減価償却累計額	-	0	-	0		その他の固定負債	-	0	-	
	無形固定資産	-	0	-	0	-	負債の部合計	-	0	-	0	
建設仮勘定	-	0	-	0	-	正味財産	-	387	-	387		
その他の固定資産	-	0	-	0	-	正味財産の部合計	-	387	-	387		
資産の部合計	-	387	-	387	-	負債及び正味財産の部合計	-	387	-	387		
備考	行政費用の大半は物件費が占めており、これは業務委託料にあたる。											

	指標	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	-	-	-	-
	1㎡当たりコスト(円)	-	-	-	218,684	-
	園児1人当たりの年間コスト(円)	-	-	-	2,560,494	-
	受益者負担比率(%)	-	-	-	12.9	-

IV 施設運営の方向性 (所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)					
目標指標	指標名・単位	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度(見込み)
	目標値	-	-	-	-	-
	実績値	-	-	-	-	-
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ● 廃止 ○ 現状維持 ○ その他()					
管理形態の変更の推移	● 有 (変更内容:) ○ 無					
現状・課題	都立汐入公園内に整備したにじの森保育園の整備に伴い、平成29年3月31日付で廃止。					
課題に対する現時点での考え						
議会、利用者等からの意見						

