

施策分析シート

No1

施策名	尾久地区市街地再開発事業等の推進		施策No	13-04	部課名	都市整備部再開発課	
関連部課名							
行政評価事業体系	分野	防災・まちづくり・環境					
	政策	都市基盤の整備					
目的	木造住宅密集地域の共同化や建て替えの推進により、地域の防災性の向上と良質な都市型住宅の供給を図る。						
指標	施策の成果とする指標名		指標の推移				指標に関する説明
			平成16年度	平成17年度	平成18年度	目標値(28年度)	
	①	都市型住宅の整備	61%	100%	100%	100%	老朽木造住宅の不燃化建築物への建替えによる良質な住宅の供給
	②	空地の整備	80%	100%	100%	100%	地域防災に有効な空地の確保
	③	公益的施設の整備	0%	100%	100%	100%	防災倉庫、集会室の設置による地域貢献
④							
現状と課題	・東尾久八丁目地区都心共同住宅供給事業共同事業は平成17年9月竣工した。 ・日暮里・舎人線の開業後の熊野前及び赤土小駅前開発の必要性を検討する。						
今後の方向性	・都心共同住宅供給事業の導入については、建替えによる災害時の危険性の解消や地域貢献度の大きさにより判断する。 ・日暮里・舎人線駅前開発については、地域の開発に関する気運を注視していく。						

施策の優先度	優先度についての説明・意見等
C	日暮里・舎人線開通により、無秩序な市街地が形成されないようにできる限り共同化等を推進するため、地元の開発意向を的確にとらえ事業化を支援していく。

施策分析シート

No2

施策を構成する事務事業の優先度					
事務事業名	事務事業No	決算額（千円）		施策推進のための優先度	優先度についての説明・意見等
		平成16年度	平成17年度		
東尾久八丁目地区都心共同住宅供給事業	09-03-15	33,560	114,440	D	平成17年度事業完了
合 計		33,560	114,440		