

# 荒川一・三・南千住一・五丁目地区 まちづくりニュース

令和5年10月編集発行 荒川区

第1号

## 今後の進め方

今後は、「防災まちづくり」を考えるワークショップ（防まちミーティング）で皆さまと意見交換し、アンケート結果も参考にしながら、防災まちづくりの計画を作成します。なお、防まちミーティングは今年度から来年度にかけて3回行う予定で、検討状況はニュース等で発信していきます。



### 防災まちづくりアンケート（令和5年7月実施済み）

当地区の住環境や防災まちづくりの取組について、広くご意見を伺いました！



### 防まちミーティング

まちの課題や資源を共有し、安心なまちにするために必要な取組を話し合い、防災まちづくりの方向性を検討します！

※防まちミーティングは、町会・商店会の方やアンケートで参加をご希望いただいた地域の方で構成されます。ご応募いただきありがとうございました。

皆さまのご意見を参考に  
防災まちづくりの計画を  
作成します



検討の状況は、今後の  
ニュースやHPでお伝え  
していきます。



## 防災まちづくりの検討を進めていきます！

荒川区では、各地区で防災まちづくりを進めております。

荒川一・三・南千住一・五丁目地区は、震災時に倒壊・延焼しやすい建物が密集しており、道路が狭く消防活動が困難な区域が広がっているなど大きな被害が生じる恐れがあります。

災害に強く住みよいまちにしていくための「防災まちづくり」を検討するため、当地区の住環境や防災まちづくりの取組に関するアンケート調査を実施しました。調査にご協力いただき、ありがとうございました。

結果はP.2~3をご覧ください



▲南千住地区



## なぜ、防災まちづくりを行うの？

### ● 災害時のまちの不安ゴト

#### 1 燃えやすい建物が密集しており 火災が起きたら延焼しやすい区域があります

明治通りや日光街道などの幹線道路の内側には、燃えやすい木造などの小規模な建物が密集しているため、災害時に火災が延焼しやすく、危険が大きいと考えられます。



出典：神戸市（人・街・ながた被災資料室）

#### 2 幅員の狭い道路が多く 消防活動がしにくい区域があります

荒川三丁目の南側や南千住一丁目の中央、五丁目の南側には、幅6m以上の道路から消防ホースが到達する140mより離れたエリア（震災時消防活動困難区域）があります。



### ● 地震による被害を少なくするための取組例

#### 消防活動がしやすい 道路の整備

幅6m以上確保することで震災時消防活動困難区域の解消につながります。



#### 災害時にも役立つ 公園等の整備

日常的な憩いの場としてだけでなく、災害時には一時避難や火災の延焼遅延などに役立ちます。



#### 燃えにくい建物への 建替え促進

火災の延焼を防止するとともに、避難する住民の安全性を高めてくれます。



## すでに始まっている防災まちづくりの動き ~不燃化特区制度~ 令和7年度まで

区では、災害時に安全なまちを目指して、建物の解体や建替えに関するお悩み解決に向けた専門家派遣、住まいにまつわる様々なご相談に応じる住まいの相談会の開催、建物の解体や建替えに伴う費用の一部助成などの支援を行っています。

### 主な支援内容

専門家を無料で派遣



住まいの相談会の開催



解体や建替えに伴う  
費用の一部を助成



### CHECK

不燃化特区制度  
の詳細はこちらから



## 防災マガジンでも 防災まちづくりの情報を発信しています！

令和5年3月に発行した防災マガジンvol.1でも、防災上のまちの課題や今後のまちづくりの進め方についてより詳細にまとめています。ぜひ、チェックしてみてください！



### CHECK

ホームページでも  
公開しています



### 【お問合せ先】

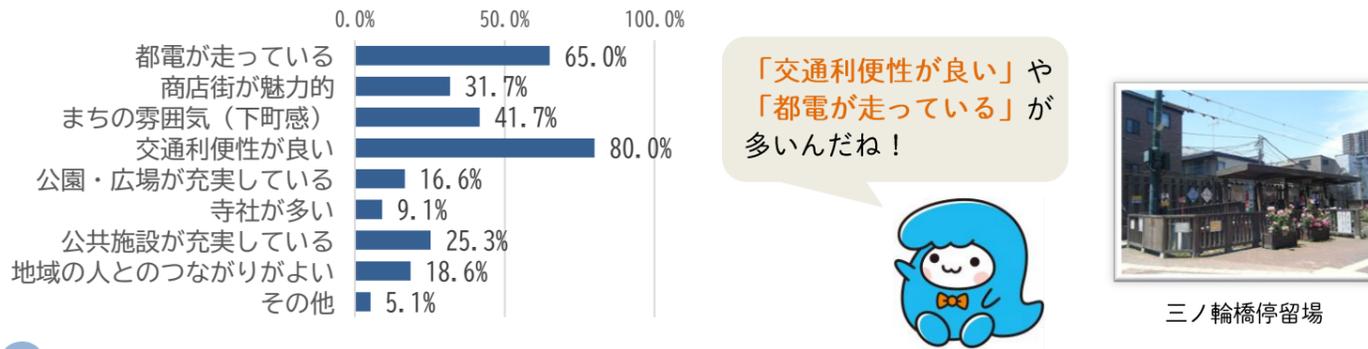
荒川区 防災都市づくり部 住まい街づくり課 防災街づくり係 木下・前田  
電話：(03) 3802-4319

# 防災まちづくりアンケートを実施しました！

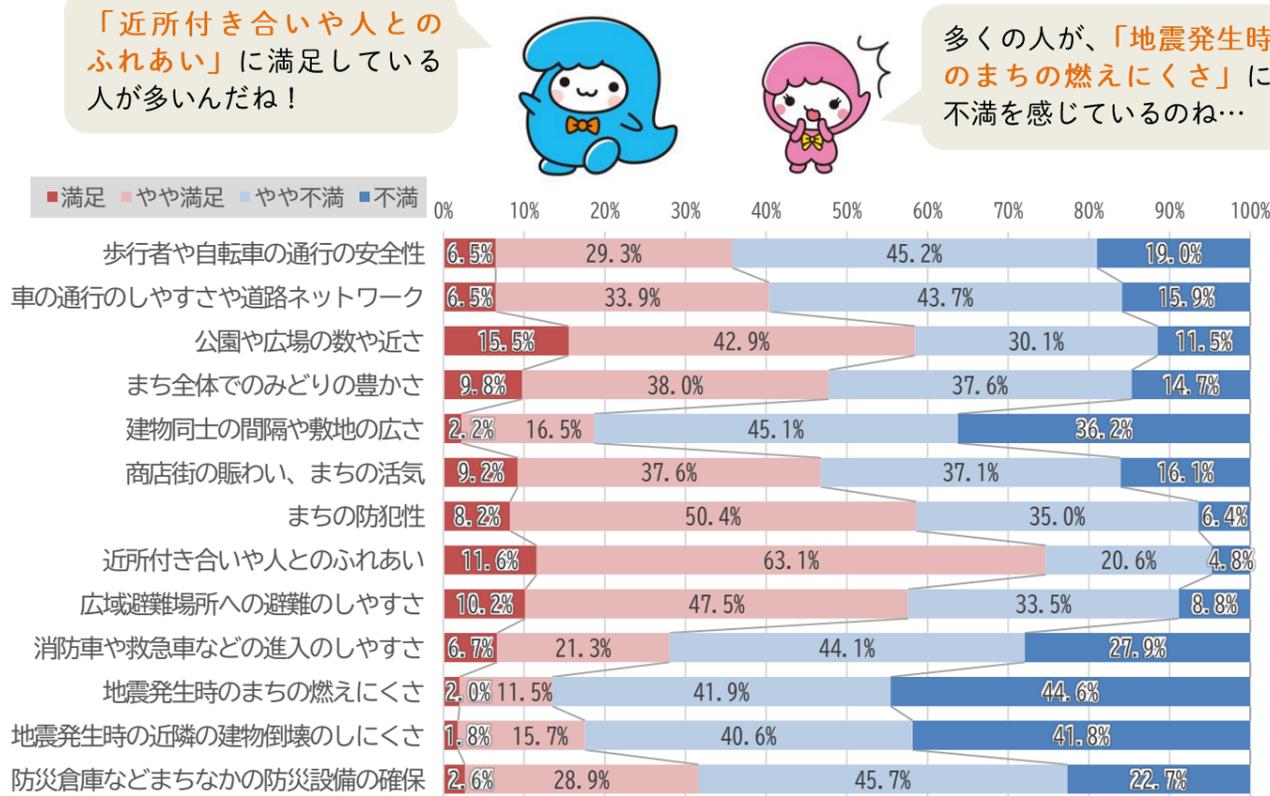
**アンケート調査の概要**

- 調査期間：令和5年7月7日（金）～令和5年7月31日（月）
- 回収率：18.4%（配布6,768件、回収1,245件）

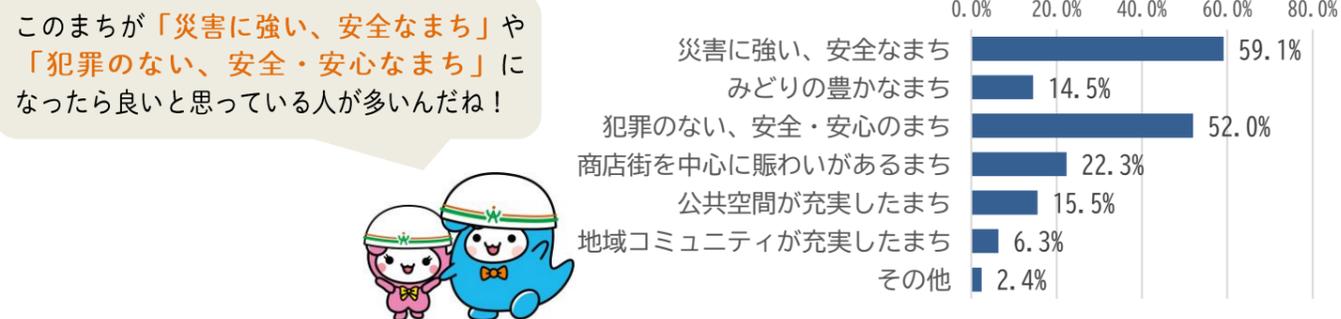
## 1 このまちで好きなところ、魅力に思うところはどこですか（複数回答）



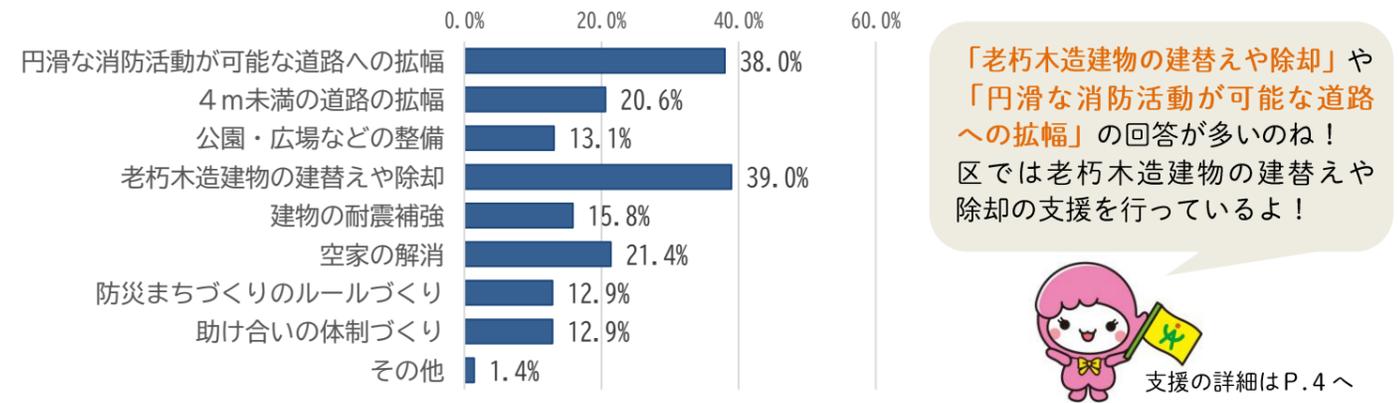
## 2 お住まいの周辺の生活環境について、日頃どのように感じていますか（単一回答）



## 3 今後、このまちがどのようなになったら良いと思いますか（複数回答（2つまで））



## 4 今後、このまちで防災性の向上を目指したまちづくりを行う場合、特に重要と思う取組はどれですか（複数回答（2つまで））



## 5 地図に示された路線についてどの路線が重要と考えますか（複数回答（2路線とそれぞれの路線を選んだ理由））

