

見 積 経 過 調 書

件 名	建築物・建築設備・外壁法定点検及び劣化度調査委託（分庁舎）		
契 約 番 号	No.5200568		
工（納）期	令和7年12月26日		
提 出 日 時	令和7年7月8日	15時00分	提出場所 経理課契約係
見 積 方 式	指名見積競争		
契 約 金 額	792,000 円 （内消費税額 72,000 円）		
入札予定価格	***** 円 （税抜価格 ***** 円）		
調査基準価格	***** 円 （税抜価格 ***** 円）		
最低制限価格	***** 円 （税抜価格 ***** 円）		
契 約 業 者	株式会社日本環境ビルテック 荒川営業所		

見 積 書 比 較 結 果				
見積競争参加者名		当 初	減価交渉後	
1	株式会社日本環境ビルテック 荒川営業所	720,000		決定
2	一般社団法人荒川区建築設計事務所協会	1,336,800		無効 （予定価格超過）
3	株式会社泉州エンジニアリング			辞退
4	合資会社佐野屋商店	1,100,000		
5	有限会社曾我辺工務店	955,000		

見積金額は、税抜の金額を記載しています。

【備 考】

契約形態 総価契約

根拠規定 契約の性質または目的が競争入札に適さない契約
（自治令第167条の2第1項第2号）

その他 本件は、区内事業者の受注機会を確保するため、下記3件を対象として、1事業者につき受注件数1件の受注制限を設けている。また、 から の順に見積比較を行った。

建築物・建築設備・外壁法定点検及び劣化度調査委託（分庁舎）
建築物・建築設備・防火設備法定点検調査及び劣化度調査委託（町屋三丁目障がい者就労支援施設ほか1施設）
建築設備・防火設備法定点検調査委託（尾久区民事務所施設ほか3施設）