

見 積 経 過 調 書

件 名	建築物・建築設備・外壁法定点検及び劣化度調査委託（荒川さつき会館）		
契約番号	No.5200740		
工（納）期	令和8年3月31日		
提出日時	令和7年10月21日	15時00分	提出場所 経理課契約係
見積方式	指名見積競争		
契約金額	678,150 円	（内消費税額	61,650 円）
入札予定価格	***** 円	（税抜価格	***** 円）
調査基準価格	***** 円	（税抜価格	***** 円）
最低制限価格	***** 円	（税抜価格	***** 円）
契約業者	有限会社曾我辺工務店		

見 積 書 比 較 結 果					
見積競争参加者名		当 初		減価交渉後	
1	有限会社曾我辺工務店		616,500		決定
2	合資会社佐野屋商店		950,000		
3	株式会社日本環境ビルテック 荒川営業所		1,074,000		
4	一般社団法人荒川区建築設計事務所協会		1,390,000		予定価格超過
5	株式会社泉州エンジニアリング		—		辞退

※ 見積金額は、税抜の金額を記載しています。

【備 考】	
①契約形態	総価契約
②根拠規定	契約の性質または目的が競争入札に適さない契約 （自治令第167条の2第1項第2号）
③その他	本件は、区内事業者の受注機会を確保するため、下記2件を対象として、1事業者につき受注件数1件の受注制限を設けている。また、①から②の順に見積比較を行った。 ①建築物・建築設備・外壁法定点検及び劣化度調査委託（荒川さつき会館） ②建築物・建築設備・防火設備法定点検及び劣化度調査（荒川区立学習センター）