

|               |               |                |              |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
| I 施設の概要       |               | 施設コード          | S13-02-01    |                |
| 施設名           |               | 瑞光小学校          |              |                |
| 所在地           |               | 南千住一丁目51番1号    |              |                |
| 部課名           |               | 教育委員会事務局教育施設課  |              |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債             |
|               |               |                | 一般財源         |                |
|               |               |                |              |                |
| 建築            | 1964年         |                |              |                |
| 増改築①          |               |                |              |                |
| 増改築②          |               |                |              |                |
| 併設施設          |               |                |              |                |
| 竣工年月日         | 1964年3月       |                | 区職員          | その他            |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 6            | 29             |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上4階         |                |
| 面積            | 敷地面積          |                | 6,977        | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          |                | 5,306.0      | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー         | ○ エレベーター     | ● トイレ          |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況           | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ         |



|                |            |              |              |              |              |                   |
|----------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|
| 管理形態           | 直営         | -            |              | 期間           | -            | から<br>まで          |
| 事業内容           | 義務教育       |              |              |              |              |                   |
| 対象者            |            |              |              |              |              |                   |
| 運営時間等          | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |
| 施設基本データ等       | 児童数（名）     | 令和4年度<br>554 | 令和5年度<br>564 | 令和6年度<br>557 | 令和7年度<br>553 | 令和8年度（見込み）<br>538 |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
| 指定管理<br>に係る費用等 |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
| 備考             |            |              |              |              |              |                   |

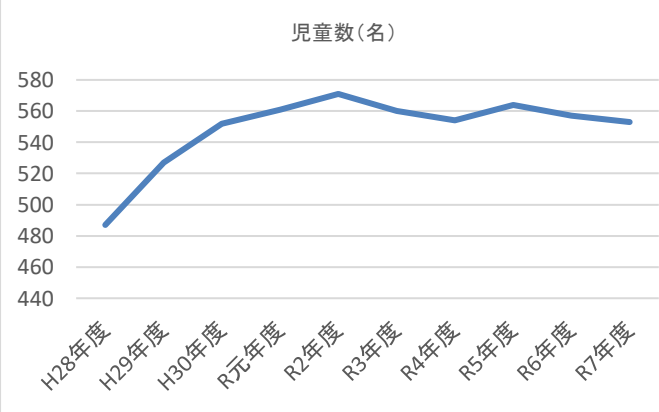
|                   |      | 勘定科目          | R6年度      | R7年度          | 差額        |              |                   | 勘定科目      | R6年度      | R7年度    | 差額 |
|-------------------|------|---------------|-----------|---------------|-----------|--------------|-------------------|-----------|-----------|---------|----|
| 行政コスト計算書          | 行政費用 | 給与関係費         | 22,790    | 28,877        | 6,087     | 行政収入         | 地方税等              | 0         | 0         | 0       |    |
|                   |      | 物件費           | 147,944   | 87,869        | ▲ 60,075  |              | 国庫支出金             | 121       | 110       | ▲ 11    |    |
|                   |      | 維持補修費         | 59,183    | 7,334         | ▲ 51,849  |              | 都支出金              | 337       | 314       | ▲ 23    |    |
|                   |      | 扶助費           | 0         | 0             | 0         |              | 分担金及び負担金          | 0         | 0         | 0       |    |
|                   |      | 補助費等          | 25,705    | 1,899         | ▲ 23,806  |              | 使用料及び手数料          | 45        | 46        | 1       |    |
|                   |      | 減価償却費         | 6,681     | 7,709         | 1,028     |              | その他               | 35        | 76        | 41      |    |
|                   |      | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 | 0         | 0             | 0         |              | 行政収入合計(a)         | 538       | 546       | 8       |    |
|                   |      | 賞与・退職給与引当金繰入額 | 1,557     | 2,782         | 1,225     |              | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 263,322 | ▲ 135,924 | 127,398 |    |
|                   |      | その他行政費用       | 0         | 0             | 0         |              | 金融収支差額(d)         | 0         | 0         | 0       |    |
|                   |      | 行政費用合計(b)     | 263,860   | 136,470       | ▲ 127,390 |              | 通常収支差額(c)+(d)=(e) | ▲ 263,322 | ▲ 135,924 | 127,398 |    |
| 特別費用(g)           | 0    | 0             | 0         | 特別収入(f)       | 0         | 0            | 0                 |           |           |         |    |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) | 0    | 0             | 0         | 当期収支差額(e)+(h) | ▲ 263,322 | ▲ 135,924    | 127,398           |           |           |         |    |
|                   |      | 勘定科目          | R6年度      | R7年度          | 差額        |              |                   | 勘定科目      | R6年度      | R7年度    | 差額 |
| 貸借対照表             | 流動資産 | 収入未済          | 0         | 0             | 0         | 流動負債         |                   | 1,056     | 6,666     | 5,610   |    |
|                   |      | 不納欠損引当金       | 0         | 0             | 0         |              | 還付未済金             | 0         | 0         | 0       |    |
|                   |      | その他の流動資産      | 0         | 0             | 0         |              | 特別区債              | 0         | 0         | 0       |    |
|                   | 固定資産 | 有形固定資産        | 151,835   | 145,364       | ▲ 6,471   | 賞与引当金        | 1,056             | 1,350     | 294       |         |    |
|                   |      | 土地            | 54,899    | 54,899        | 0         | その他の流動負債     | 0                 | 5,316     | 5,316     |         |    |
|                   |      | 建物            | 293,866   | 293,866       | 0         | 固定負債         | 3,813             | 25,831    | 22,018    |         |    |
|                   |      | 建物減価償却累計額     | ▲ 200,513 | ▲ 206,590     | ▲ 6,077   | 特別区債         | 0                 | 0         | 0         |         |    |
|                   |      | 工作物等          | 44,044    | 44,044        | 0         | 退職給与引当金      | 3,813             | 5,008     | 1,195     |         |    |
|                   |      | 工作物等減価償却累計額   | ▲ 40,461  | ▲ 40,854      | ▲ 393     | その他の固定負債     | 0                 | 20,823    | 20,823    |         |    |
|                   |      | 無形固定資産        | 0         | 0             | 0         | 負債の部合計       | 4,869             | 32,497    | 27,628    |         |    |
|                   |      | 建設仮勘定         | 0         | 0             | 0         | 正味財産         | 149,279           | 140,524   | ▲ 8,755   |         |    |
|                   |      | その他の固定資産      | 2,313     | 27,657        | 25,344    | 正味財産の部合計     | 149,279           | 140,524   | ▲ 8,755   |         |    |
|                   |      | 資産の部合計        | 154,148   | 173,021       | 18,873    | 負債及び正味財産の部合計 | 154,148           | 173,021   | 18,873    |         |    |

|    |                                                                                                |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約58,000千円は委託料が占めている。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料である。 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------|

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 85     | 72     | 71     | 73.2   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 29,517 | 23,596 | 49,729 | 25,720 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                 |            |      |      |      |      |           |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有（計画名： ）                                                                                                                                                                                  |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                          |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                               | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他( )                                                                                                                                               |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有（変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                              |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                 |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭は芝生による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。      |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                 |            |      |      |      |      |           |



## 令和8年度 施設分析シート

## I 施設の概要

|       |           |
|-------|-----------|
| 施設コード | S13-02-02 |
|-------|-----------|

|               |               |                |              |         |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|---------|----------------|
| 施設名           | 第二瑞光小学校       |                |              |         |                |
| 所在地           | 南千住五丁目8番1号    |                |              |         |                |
| 部課名           | 教育委員会事務局教育施設課 |                |              |         |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |         |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債      | 一般財源           |
|               | 建築            | 1972年          |              |         |                |
|               | 増改築①          |                |              |         |                |
|               | 増改築②          |                |              |         |                |
| 併設施設          |               |                |              |         |                |
| 竣工年月日         | 1972年2月       |                | 区職員          | その他     |                |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 5            | 23      |                |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上4階         |         |                |
| 面積            | 敷地面積          |                |              | 4,710   | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          |                |              | 4,172.6 | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |         |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |         |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |         |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー<br>対応状況 | ○エレベーター      | ○トイレ    |                |
| 駐輪場の状況        | 無             |                | ○点字ブロック      | ○スロープ   |                |



## Ⅱ 管理運営の状況

|      |    |   |    |   |    |
|------|----|---|----|---|----|
| 管理形態 | 直営 | - | 期間 | - | から |
|      |    |   |    | - | まで |

|      |      |
|------|------|
| 事業内容 | 義務教育 |
|------|------|

|       |      |  |
|-------|------|--|
| 対象者   |      |  |
| 運営時間等 | 運営時間 |  |
|       | 休日   |  |

| 施設基本データ等   | 児童数（名） | 令和4年度 | 令和5年度 | 令和6年度 | 令和7年度 | 令和8年度（見込み） |
|------------|--------|-------|-------|-------|-------|------------|
|            |        | 191   | 209   | 192   | 222   | 205        |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
| 指定管理に係る費用等 |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |

|    |  |
|----|--|
| 備考 |  |
|----|--|

### III 財務諸表

(単位：千円)

|                   |      | 勘定科目          | R6年度    | R7年度    | 差額            |      |                   | 勘定科目      | R6年度      | R7年度    | 差額 |
|-------------------|------|---------------|---------|---------|---------------|------|-------------------|-----------|-----------|---------|----|
| 行政コスト計算書          | 行政費用 | 給与関係費         | 22,790  | 24,703  | 1,913         | 行政収入 | 地方税等              | 0         | 0         | 0       |    |
|                   |      | 物件費           | 141,185 | 67,564  | ▲ 73,621      |      | 国庫支出金             | 2,963     | 55        | ▲ 2,908 |    |
|                   |      | 維持補修費         | 3,956   | 2,479   | ▲ 1,477       |      | 都支出金              | 2,504     | 157       | ▲ 2,347 |    |
|                   |      | 扶助費           | 0       | 0       | 0             |      | 分担金及び負担金          | 0         | 0         | 0       |    |
|                   |      | 補助費等          | 8,786   | 1,737   | ▲ 7,049       |      | 使用料及び手数料          | 22        | 23        | 1       |    |
|                   |      | 減価償却費         | 2,718   | 6,319   | 3,601         |      | その他               | 20        | 6         | ▲ 14    |    |
|                   |      | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 | 0       | 0       | 0             |      | 行政収入合計(a)         | 5,509     | 241       | ▲ 5,268 |    |
|                   |      | 賞与・退職給与引当金繰入額 | 1,557   | 2,380   | 823           |      | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 175,483 | ▲ 104,941 | 70,542  |    |
|                   |      | その他行政費用       | 0       | 0       | 0             |      | 金融収支差額(d)         | 0         | 0         | 0       |    |
|                   |      | 行政費用合計(b)     | 180,992 | 105,182 | ▲ 75,810      |      | 通常収支差額(c)+(d)=(e) | ▲ 175,483 | ▲ 104,941 | 70,542  |    |
| 特別費用(g)           |      | 0             | 0       | 0       | 特別収入(f)       |      | 0                 | 0         | 0         |         |    |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |      | 0             | 0       | 0       | 当期収支差額(e)+(h) |      | ▲ 175,483         | ▲ 104,941 | 70,542    |         |    |

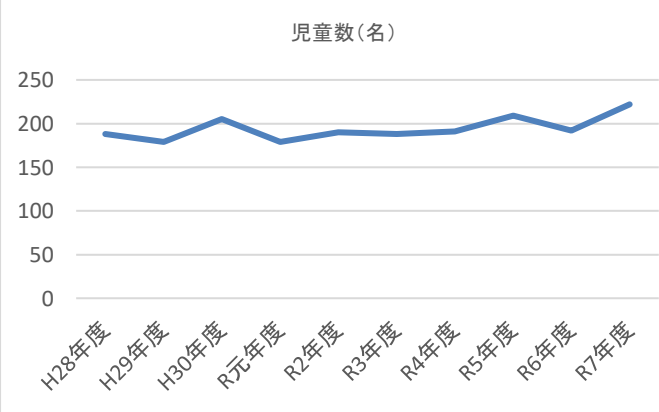
|       |      | 勘定科目        | R6年度      | R7年度      | 差額      |              |         | 勘定科目    | R6年度   | R7年度  | 差額 |
|-------|------|-------------|-----------|-----------|---------|--------------|---------|---------|--------|-------|----|
| 貸借対照表 | 流動資産 | 収入未済        | 0         | 0         | 0       | 流動負債         |         | 1,126   | 5,704  | 4,578 |    |
|       |      | 不納欠損引当金     | 0         | 0         | 0       |              | 還付未済金   | 0       | 0      | 0     |    |
|       |      | その他の流動資産    | 0         | 0         | 0       |              | 特別区債    | 0       | 0      | 0     |    |
|       | 固定資産 | 有形固定資産      | 124,214   | 127,651   | 3,437   | 賞与引当金        | 1,126   | 1,229   | 103    |       |    |
|       |      | 土地          | 499       | 499       | 0       | その他の流動負債     | 0       | 4,475   | 4,475  |       |    |
|       |      | 建物          | 289,073   | 298,829   | 9,756   | 固定負債         | 5,294   | 24,020  | 18,726 |       |    |
|       |      | 建物減価償却累計額   | ▲ 165,358 | ▲ 171,677 | ▲ 6,319 | 特別区債         | 0       | 0       | 0      |       |    |
|       |      | 工作物等        | 34,157    | 34,157    | 0       | 退職給与引当金      | 5,294   | 6,493   | 1,199  |       |    |
|       |      | 工作物等減価償却累計額 | ▲ 34,157  | ▲ 34,157  | 0       | その他の固定負債     | 0       | 17,527  | 17,527 |       |    |
|       |      | 無形固定資産      | 0         | 0         | 0       | 負債の部合計       | 6,420   | 29,724  | 23,304 |       |    |
|       |      | 建設仮勘定       | 0         | 0         | 0       | 正味財産         | 117,794 | 127,980 | 10,186 |       |    |
|       |      | その他の固定資産    | 0         | 30,053    | 30,053  | 正味財産の部合計     | 117,794 | 127,980 | 10,186 |       |    |
|       |      | 資産の部合計      | 124,214   | 157,704   | 33,490  | 負債及び正味財産の部合計 | 124,214 | 157,704 | 33,490 |       |    |

備考 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約44,000千円は委託料が占めている。固有資産（建物）の増加は、バリアフリースイレ設置工事による。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料である。

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 86     | 81     | 62     | 61.8   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 26,277 | 25,387 | 43,376 | 25,208 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                 |            |      |      |      |      |           |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | <input checked="" type="radio"/> 無 <input type="radio"/> 有 （計画名：                                                                                                                                |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                          |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                               | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | <input type="radio"/> 転用・多目的化 <input type="radio"/> 民営化 <input type="radio"/> 他施設との統合 <input type="radio"/> 廃止<br><input checked="" type="radio"/> 現状維持 <input type="radio"/> その他(              |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | <input type="radio"/> 有 （変更内容： )<br><input checked="" type="radio"/> 無                                                                                                                          |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                 |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭は芝生による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。      |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                 |            |      |      |      |      |           |



| I 施設の概要       |               | 施設コード          | S13-02-03    |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
| 施設名           |               | 第三瑞光小学校        |              |                |
| 所在地           |               | 南千住七丁目9番1号     |              |                |
| 部課名           |               | 教育委員会事務局教育施設課  |              |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債             |
|               |               |                | 一般財源         |                |
|               |               |                |              |                |
| 建築            | 1967年         |                |              |                |
| 増改築①          |               |                |              |                |
| 増改築②          |               |                |              |                |
| 併設施設          |               |                |              |                |
| 竣工年月日         | 1967年3月       |                | 区職員          | その他            |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 7            | 32             |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上3階         |                |
| 面積            | 敷地面積          |                | 5,334        | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          |                | 5,730.4      | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー         | ○ エレベーター     | ● トイレ          |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況           | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ         |



|                                              |            |              |              |              |              |                   |
|----------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|
| 管理形態                                         | 直営         | -            |              | 期間           | -            | から<br>まで          |
| 事業内容                                         | 義務教育       |              |              |              |              |                   |
| 対象者                                          |            |              |              |              |              |                   |
| 運営時間等                                        | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |
| 施設基本データ等                                     | 児童数（名）     | 令和4年度<br>696 | 令和5年度<br>701 | 令和6年度<br>681 | 令和7年度<br>646 | 令和8年度（見込み）<br>627 |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
| 指定<br>管理<br>費<br>等<br>に<br>関<br>する<br>事<br>項 |            |              |              |              |              |                   |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
| 備考                                           |            |              |              |              |              |                   |

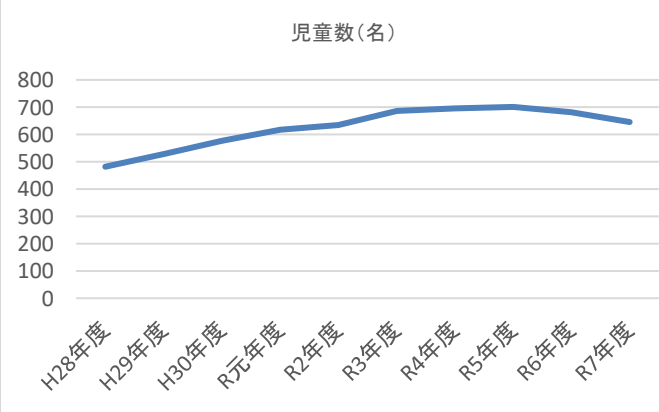
(単位：千円)

| 行政コスト計算書                                                                                                                 | 勘定科目    |               |           |           | R6年度      | R7年度     | 差額                | 勘定科目         |           |        |  | R6年度    | R7年度    | 差額      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------|-----------|-----------|-----------|----------|-------------------|--------------|-----------|--------|--|---------|---------|---------|
|                                                                                                                          | 行政費用    | 給与関係費         | 38,592    | 37,418    | ▲ 1,174   | 行政収入     | 地方税等              | 0            | 0         | 0      |  |         |         |         |
|                                                                                                                          |         | 物件費           | 179,670   | 122,924   | ▲ 56,746  |          | 国庫支出金             | 141          | 128       | ▲ 13   |  |         |         |         |
|                                                                                                                          |         | 維持補修費         | 2,430     | 2,402     | ▲ 28      |          | 都支出金              | 404          | 435       | 31     |  |         |         |         |
|                                                                                                                          |         | 扶助費           | 0         | 0         | 0         |          | 分担金及び負担金          | 0            | 0         | 0      |  |         |         |         |
|                                                                                                                          |         | 補助費等          | 29,668    | 2,305     | ▲ 27,363  |          | 使用料及び手数料          | 0            | 0         | 0      |  |         |         |         |
|                                                                                                                          |         | 減価償却費         | 22,534    | 23,742    | 1,208     |          | その他               | 40           | 44        | 4      |  |         |         |         |
|                                                                                                                          |         | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 | 0         | 0         | 0         |          | 行政収入合計(a)         | 585          | 607       | 22     |  |         |         |         |
|                                                                                                                          |         | 賞与・退職給与引当金繰入額 | 2,636     | 3,604     | 968       |          | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 274,945    | ▲ 191,788 | 83,157 |  |         |         |         |
|                                                                                                                          | その他行政費用 | 0             | 0         | 0         | 金融収支差額(d) | 0        | 0                 | 0            |           |        |  |         |         |         |
| 行政費用合計(b)                                                                                                                |         |               |           | 275,530   | 192,395   | ▲ 83,135 | 通常収支差額(c)+(d)=(e) | ▲ 274,945    | ▲ 191,788 | 83,157 |  |         |         |         |
| 特別費用(g)                                                                                                                  |         |               |           | 0         | 0         | 0        | 特別収入(f)           | 0            | 0         | 0      |  |         |         |         |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h)                                                                                                        |         |               |           | 0         | 0         | 0        | 当期収支差額(e)+(h)     | ▲ 274,945    | ▲ 191,788 | 83,157 |  |         |         |         |
| 貸借対照表                                                                                                                    | 勘定科目    |               |           |           | R6年度      | R7年度     | 差額                | 勘定科目         |           |        |  | R6年度    | R7年度    | 差額      |
|                                                                                                                          | 流動資産    | 収入未済          | 0         | 0         | 0         | 流動負債     |                   | 1,886        | 2,892     | 1,006  |  |         |         |         |
|                                                                                                                          |         | 不納欠損引当金       | 0         | 0         | 0         |          | 還付未済金             | 0            | 0         | 0      |  |         |         |         |
|                                                                                                                          |         | その他の流動資産      | 0         | 0         | 0         |          | 特別区債              | 0            | 0         | 0      |  |         |         |         |
|                                                                                                                          | 固定資産    | 有形固定資産        | 537,465   | 525,236   | ▲ 12,229  | 賞与引当金    | 1,886             | 1,792        | ▲ 94      |        |  |         |         |         |
|                                                                                                                          |         | 土地            | 465       | 465       | 0         | その他の流動負債 | 0                 | 1,100        | 1,100     |        |  |         |         |         |
|                                                                                                                          |         | 建物            | 749,321   | 759,648   | 10,327    | 固定負債     | 8,257             | 11,670       | 3,413     |        |  |         |         |         |
|                                                                                                                          |         | 建物減価償却累計額     | ▲ 212,725 | ▲ 235,079 | ▲ 22,354  | 特別区債     | 0                 | 0            | 0         |        |  |         |         |         |
|                                                                                                                          |         | 工作物等          | 2,020     | 2,020     | 0         | 退職給与引当金  | 8,257             | 7,360        | ▲ 897     |        |  |         |         |         |
|                                                                                                                          |         | 工作物等減価償却累計額   | ▲ 1,616   | ▲ 1,818   | ▲ 202     | その他の固定負債 | 0                 | 4,310        | 4,310     |        |  |         |         |         |
|                                                                                                                          |         | 無形固定資産        | 0         | 0         | 0         | 負債の部合計   | 10,143            | 14,562       | 4,419     |        |  |         |         |         |
|                                                                                                                          |         | 建設仮勘定         | 0         | 0         | 0         | 正味財産     | 529,113           | 516,783      | ▲ 12,330  |        |  |         |         |         |
|                                                                                                                          |         | その他の固定資産      | 1,791     | 6,109     | 4,318     | 正味財産の部合計 | 529,113           | 516,783      | ▲ 12,330  |        |  |         |         |         |
|                                                                                                                          | 資産の部合計  |               |           |           | 539,256   | 531,345  | ▲ 7,911           | 負債及び正味財産の部合計 |           |        |  | 539,256 | 531,345 | ▲ 7,911 |
|                                                                                                                          | 備考      |               |           |           |           |          |                   |              |           |        |  |         |         |         |
| 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約80,000千円は委託費が占めている。固有資産（建物）の増加は、放送設備改修工事による。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料等である。 |         |               |           |           |           |          |                   |              |           |        |  |         |         |         |

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 24     | 26     | 29     | 31.1   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 35,126 | 33,833 | 48,082 | 33,574 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                                            |            |      |      |      |      |           |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有 （計画名： ）                                                                                                                                                                                                            |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                                                     |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                                                          | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他( )                                                                                                                                                                          |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有 （変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                                        |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                                            |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭はゴムチップ舗装による仕上げとなっている。<br>○平成29年度に第二校舎を開設した。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。                                 |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                                            |            |      |      |      |      |           |



|               |               |                |              |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
| I 施設の概要       |               | 施設コード          | S13-02-04    |                |
| 施設名           |               | 汐入小学校          |              |                |
| 所在地           |               | 南千住八丁目2番3号     |              |                |
| 部課名           |               | 教育委員会事務局教育施設課  |              |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債             |
|               |               |                | 一般財源         |                |
|               |               |                |              |                |
| 建築            | 2002年         |                |              |                |
| 増改築①          |               |                |              |                |
| 増改築②          |               |                |              |                |
| 併設施設          |               |                |              |                |
| 竣工年月日         | 2002年3月       |                | 区職員          | その他            |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 9            | 40             |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上4階         |                |
| 面積            | 敷地面積          |                | 10,410       | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          |                | 11,414.7     | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー         | ● エレベーター     | ● トイレ          |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況           | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ         |



|                      |            |              |              |              |              |                   |
|----------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|
| 管理形態                 | 直営         | -            | 期間           | -            | から<br>まで     |                   |
| 事業内容                 | 義務教育       |              |              |              |              |                   |
| 対象者                  |            |              |              |              |              |                   |
| 運営時間等                | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |
| 施設基本データ等             | 児童数（名）     | 令和4年度<br>756 | 令和5年度<br>746 | 令和6年度<br>736 | 令和7年度<br>720 | 令和8年度（見込み）<br>673 |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
| に指定<br>用等<br>管理<br>費 |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
| 備考                   |            |              |              |              |              |                   |

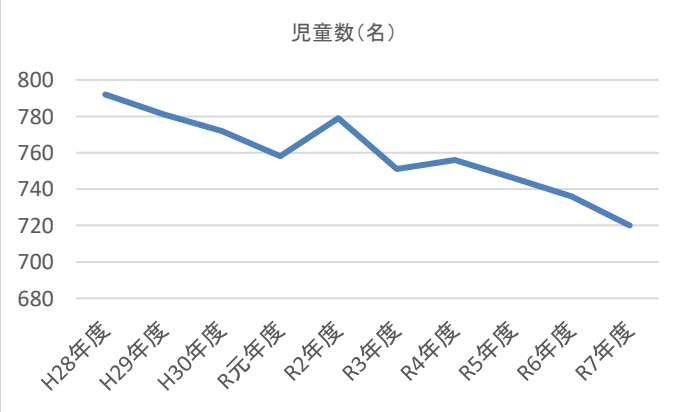
(単位：千円)

| 行政コスト計算書                                                                                                                           | 勘定科目   |               |             | R6年度        | R7年度      | 差額                | 勘定科目         |                   |           | R6年度      | R7年度      | 差額      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|-------------|-------------|-----------|-------------------|--------------|-------------------|-----------|-----------|-----------|---------|
|                                                                                                                                    | 行政費用   | 給与関係費         |             | 38,592      | 41,688    | 3,096             | 行政収入         | 地方税等              | 0         | 0         | 0         |         |
|                                                                                                                                    |        | 物件費           |             | 165,381     | 105,155   | ▲ 60,226          |              | 国庫支出金             | 331       | 91        | ▲ 240     |         |
|                                                                                                                                    |        | 維持補修費         |             | 8,754       | 6,908     | ▲ 1,846           |              | 都支出金              | 563       | 397       | ▲ 166     |         |
|                                                                                                                                    |        | 扶助費           |             | 0           | 0         | 0                 |              | 分担金及び負担金          | 0         | 0         | 0         |         |
|                                                                                                                                    |        | 補助費等          |             | 32,858      | 2,081     | ▲ 30,777          |              | 使用料及び手数料          | 55        | 61        | 6         |         |
|                                                                                                                                    |        | 減価償却費         |             | 71,746      | 73,381    | 1,635             |              | その他               | 305       | 312       | 7         |         |
|                                                                                                                                    |        | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 |             | 0           | 0         | 0                 |              | 行政収入合計(a)         | 1,254     | 861       | ▲ 393     |         |
|                                                                                                                                    |        | 賞与・退職給与引当金繰入額 |             | 2,636       | 4,016     | 1,380             |              | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 318,713 | ▲ 232,368 | 86,345    |         |
|                                                                                                                                    |        | その他行政費用       |             | 0           | 0         | 0                 |              | 金融収支差額(d)         | ▲ 4,230   | ▲ 2,427   | 1,803     |         |
| 行政費用合計(b)                                                                                                                          |        |               | 319,967     | 233,229     | ▲ 86,738  | 通常収支差額(c)+(d)=(e) |              |                   | ▲ 322,943 | ▲ 234,795 | 88,148    |         |
| 特別費用(g)                                                                                                                            |        |               | 0           | 0           | 0         | 特別収入(f)           |              |                   | 0         | 0         | 0         |         |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h)                                                                                                                  |        |               | 0           | 0           | 0         | 当期収支差額(e)+(h)     |              |                   | ▲ 322,943 | ▲ 234,795 | 88,148    |         |
| 貸借対照表                                                                                                                              | 勘定科目   |               |             | R6年度        | R7年度      | 差額                | 勘定科目         |                   |           | R6年度      | R7年度      | 差額      |
|                                                                                                                                    | 流動資産   | 収入未済          |             | 0           | 0         | 0                 | 流動負債         |                   | 105,737   | 57,566    | ▲ 48,171  |         |
|                                                                                                                                    |        | 不納欠損引当金       |             | 0           | 0         | 0                 |              | 還付未済金             | 0         | 0         | 0         |         |
|                                                                                                                                    |        | その他の流動資産      |             | 0           | 0         | 0                 |              | 特別区債              | 103,921   | 55,553    | ▲ 48,368  |         |
|                                                                                                                                    | 固定資産   | 有形固定資産        |             | 6,462,908   | 6,506,503 | 43,595            | 賞与引当金        | 1,816             | 2,013     | 197       |           |         |
|                                                                                                                                    |        | 土地            |             | 4,987,576   | 4,987,576 | 0                 | その他の流動負債     | 0                 | 0         | 0         |           |         |
|                                                                                                                                    |        | 建物            |             | 2,950,710   | 3,061,216 | 110,506           | 固定負債         | 62,328            | 8,535     | ▲ 53,793  |           |         |
|                                                                                                                                    |        | 建物減価償却累計額     | ▲ 1,475,379 | ▲ 1,542,289 | ▲ 66,910  | 特別区債              | 55,553       | 0                 | ▲ 55,553  |           |           |         |
|                                                                                                                                    |        | 工作物等          |             | 85,406      | 85,406    | 0                 | 退職給与引当金      | 6,775             | 8,535     | 1,760     |           |         |
|                                                                                                                                    |        | 工作物等減価償却累計額   | ▲ 85,406    | ▲ 85,406    | 0         | その他の固定負債          | 0            | 0                 | 0         |           |           |         |
|                                                                                                                                    |        | 無形固定資産        |             | 0           | 0         | 0                 | 負債の部合計       | 168,065           | 66,101    | ▲ 101,964 |           |         |
|                                                                                                                                    |        | 建設仮勘定         |             | 44,000      | 0         | ▲ 44,000          | 正味財産         | 6,366,340         | 6,461,429 | 95,089    |           |         |
|                                                                                                                                    |        | その他の固定資産      |             | 27,497      | 21,027    | ▲ 6,470           | 正味財産の部合計     | 6,366,340         | 6,461,429 | 95,089    |           |         |
|                                                                                                                                    | 資産の部合計 |               |             | 6,534,405   | 6,527,530 | ▲ 6,875           | 負債及び正味財産の部合計 |                   |           | 6,534,405 | 6,527,530 | ▲ 6,875 |
|                                                                                                                                    | 備考     |               |             |             |           |                   |              |                   |           |           |           |         |
| 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約72,000千円は委託費が占めている。固有資産（建物）の増加は、冷温水発生機取替工事による。行政収入その他は、地域BWA基地局等の使用料（電気料金）等である。 |        |               |             |             |           |                   |              |                   |           |           |           |         |

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 47     | 49     | 51     | 51.7   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 20,575 | 21,911 | 28,031 | 20,432 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                                                                |            |      |      |      |      |           |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有 （計画名： ）                                                                                                                                                                                                                                |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                                                                         |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                                                                              | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他( )                                                                                                                                                                                              |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有 （変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                                                            |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                                                                |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭はダスト舗装及び部分的な芝生による仕上げとなっており、プールは可動床となっている。<br>○平成20年度に増設校舎を開設した。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。                                                     |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                                                                |            |      |      |      |      |           |



|               |               |                |              |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
| I 施設の概要       |               | 施設コード          | S13-02-05    |                |
| 施設名           |               | 汐入東小学校         |              |                |
| 所在地           |               | 南千住八丁目9番3号     |              |                |
| 部課名           |               | 教育委員会事務局教育施設課  |              |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債             |
|               |               |                | 一般財源         |                |
|               |               |                |              |                |
| 建築            | 2010年         |                |              |                |
| 増改築①          |               |                |              |                |
| 増改築②          |               |                |              |                |
| 併設施設          |               |                |              |                |
| 竣工年月日         | 2010年2月       |                | 区職員          | その他            |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 7            | 31             |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上8階(2-8階部分) |                |
| 面積            | 敷地面積          |                | 3,200        | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          |                | 9,573.1      | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー         | ● エレベーター     | ● トイレ          |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況           | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ         |



|                |            |              |              |              |              |                   |
|----------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|
| 管理形態           | 直営         | -            |              | 期間           | -            | から<br>まで          |
| 事業内容           | 義務教育       |              |              |              |              |                   |
| 対象者            |            |              |              |              |              |                   |
| 運営時間等          | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |
| 施設基本データ等       | 児童数（名）     | 令和4年度<br>631 | 令和5年度<br>557 | 令和6年度<br>490 | 令和7年度<br>445 | 令和8年度（見込み）<br>390 |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
| 指定管理<br>に係る費用等 |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
| 備考             |            |              |              |              |              |                   |

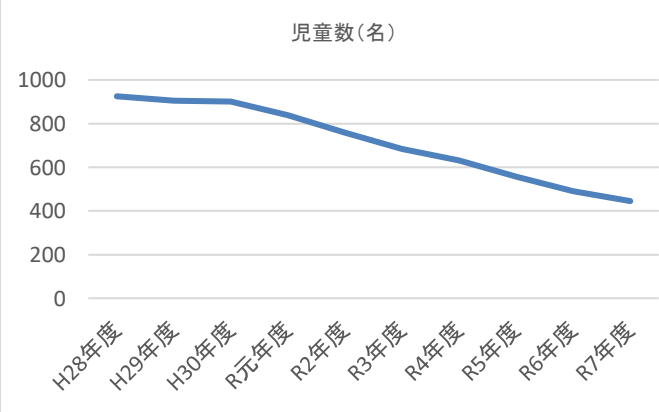
(単位：千円)

| 行政コスト計算書          | 勘定科目     |                                                                                                |             |             | R6年度              | R7年度         | 差額        | 勘定科目              |           |           |          | R6年度  | R7年度 | 差額 |
|-------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------------|--------------|-----------|-------------------|-----------|-----------|----------|-------|------|----|
|                   | 行政費用     | 給与関係費                                                                                          |             | 30,762      | 37,564            | 6,802        | 行政収入      | 地方税等              |           | 0         | 0        | 0     |      |    |
|                   |          | 物件費                                                                                            |             | 160,964     | 107,364           | ▲ 53,600     |           | 国庫支出金             |           | 81        | 73       | ▲ 8   |      |    |
|                   |          | 維持補修費                                                                                          |             | 4,990       | 36,196            | 31,206       |           | 都支出金              |           | 250       | 277      | 27    |      |    |
|                   |          | 扶助費                                                                                            |             | 0           | 0                 | 0            |           | 分担金及び負担金          |           | 0         | 0        | 0     |      |    |
|                   |          | 補助費等                                                                                           |             | 22,328      | 1,968             | ▲ 20,360     |           | 使用料及び手数料          |           | 0         | 0        | 0     |      |    |
|                   |          | 減価償却費                                                                                          |             | 95,660      | 91,809            | ▲ 3,851      |           | その他               |           | 83        | 58       | ▲ 25  |      |    |
|                   |          | 不納欠損・貸倒引当金繰入額                                                                                  |             | 0           | 0                 | 0            |           | 行政収入合計(a)         |           | 414       | 408      | ▲ 6   |      |    |
|                   |          | 賞与・退職給与引当金繰入額                                                                                  |             | 2,101       | 3,618             | 1,517        |           | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 316,391 | ▲ 278,111 | 38,280   |       |      |    |
|                   | その他行政費用  |                                                                                                | 0           | 0           | 0                 | 金融収支差額(d)    | ▲ 14,154  | ▲ 12,292          | 1,862     |           |          |       |      |    |
| 行政費用合計(b)         |          | 316,805                                                                                        | 278,519     | ▲ 38,286    | 通常収支差額(c)+(d)=(e) | ▲ 330,545    | ▲ 290,403 | 40,142            |           |           |          |       |      |    |
| 特別費用(g)           |          | 0                                                                                              | 0           | 0           | 特別収入(f)           |              | 0         | 0                 | 0         |           |          |       |      |    |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |          | 0                                                                                              | 0           | 0           | 当期収支差額(e)+(h)     | ▲ 330,545    | ▲ 290,403 | 40,142            |           |           |          |       |      |    |
| 貸借対照表             | 勘定科目     |                                                                                                |             |             | R6年度              | R7年度         | 差額        | 勘定科目              |           |           |          | R6年度  | R7年度 | 差額 |
|                   | 流動資産     | 収入未済                                                                                           |             | 0           | 0                 | 0            | 流動負債      |                   | 71,296    | 73,095    | 1,799    |       |      |    |
|                   |          | 不納欠損引当金                                                                                        |             | 0           | 0                 | 0            |           | 還付未済金             |           | 0         | 0        | 0     |      |    |
|                   |          | その他の流動資産                                                                                       |             | 0           | 0                 | 0            |           | 特別区債              |           | 69,835    | 71,255   | 1,420 |      |    |
|                   | 固定資産     | 有形固定資産                                                                                         |             | 3,894,808   | 3,803,311         | ▲ 91,497     |           | 賞与引当金             |           | 1,461     | 1,840    | 379   |      |    |
|                   |          | 土地                                                                                             |             | 1,130,000   | 1,130,000         | 0            | その他の流動負債  |                   | 0         | 0         | 0        |       |      |    |
|                   |          | 建物                                                                                             |             | 4,121,356   | 4,121,356         | 0            | 固定負債      |                   | 560,265   | 491,688   | ▲ 68,577 |       |      |    |
|                   |          | 建物減価償却累計額                                                                                      | ▲ 1,356,548 | ▲ 1,448,045 | ▲ 91,497          | 特別区債         |           | 554,602           | 483,348   | ▲ 71,254  |          |       |      |    |
|                   |          | 工作物等                                                                                           |             | 84,248      | 84,248            | 0            | 退職給与引当金   |                   | 5,663     | 8,340     | 2,677    |       |      |    |
|                   |          | 工作物等減価償却累計額                                                                                    | ▲ 84,248    | ▲ 84,248    | 0                 | その他の固定負債     |           | 0                 | 0         | 0         |          |       |      |    |
|                   |          | 無形固定資産                                                                                         |             | 0           | 0                 | 0            | 負債の部合計    |                   | 631,561   | 564,783   | ▲ 66,778 |       |      |    |
|                   |          | 建設仮勘定                                                                                          |             | 0           | 0                 | 0            | 正味財産      |                   | 3,265,117 | 3,240,086 | ▲ 25,031 |       |      |    |
|                   | その他の固定資産 |                                                                                                | 1,870       | 1,558       | ▲ 312             | 正味財産の部合計     |           | 3,265,117         | 3,240,086 | ▲ 25,031  |          |       |      |    |
|                   | 資産の部合計   |                                                                                                | 3,896,678   | 3,804,869   | ▲ 91,809          | 負債及び正味財産の部合計 |           | 3,896,678         | 3,804,869 | ▲ 91,809  |          |       |      |    |
|                   | 備考       | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約79,000千円は委託料が占めている。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料である。 |             |             |                   |              |           |                   |           |           |          |       |      |    |

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 30     | 32     | 34     | 36.4   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 25,977 | 25,657 | 33,093 | 29,094 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                                                             |            |      |      |      |      |           |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有 （計画名： ）                                                                                                                                                                                                                             |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                                                                      |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                                                                           | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他( )                                                                                                                                                                                           |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有 （変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                                                         |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                                                             |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭は都立汐入公園内の多目的広場を使用しており、仕上げはゴムチップ舗装となっている。プールは可動床及び可動屋根となっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。                                                  |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                                                             |            |      |      |      |      |           |



|               |               |                |              |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
| I 施設の概要       |               | 施設コード          | S13-02-06    |                |
| 施設名           |               | 第六瑞光小学校        |              |                |
| 所在地           |               | 南千住一丁目4番11号    |              |                |
| 部課名           |               | 教育委員会事務局教育施設課  |              |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債             |
|               |               |                | 一般財源         |                |
|               |               |                |              |                |
| 建築            | 1965年         |                |              |                |
| 増改築①          |               |                |              |                |
| 増改築②          |               |                |              |                |
| 併設施設          |               |                |              |                |
| 竣工年月日         | 1965年3月       |                | 区職員          | その他            |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 5            | 20             |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上3階         |                |
| 面積            | 敷地面積          |                | 7,328        | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          |                | 3,730.0      | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー         | ○ エレベーター     | ● トイレ          |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況           | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ         |



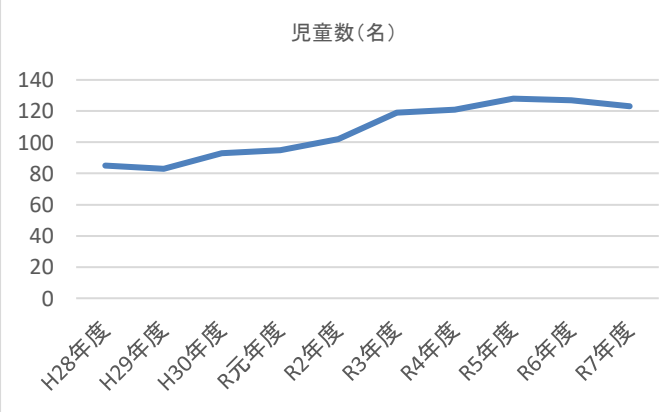
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|---------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|----------|
| 管理形態                                        | 直営         | -            |              |              | 期間           | -                 | から<br>まで |
| 事業内容                                        | 義務教育       |              |              |              |              |                   |          |
| 対象者                                         |            |              |              |              |              |                   |          |
| 運営時間等                                       | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |          |
| 施設基本データ等                                    | 児童数（名）     | 令和4年度<br>121 | 令和5年度<br>128 | 令和6年度<br>127 | 令和7年度<br>123 | 令和8年度（見込み）<br>122 |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
| 指定<br>管理<br>費<br>等<br>に<br>係<br>る<br>用<br>意 |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
| 備考                                          |            |              |              |              |              |                   |          |

|                                                                                                                             |         |               |           |           |                   |           |                   |           |           |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------|-----------|-----------|-------------------|-----------|-------------------|-----------|-----------|---------|
| 行政コスト計算書                                                                                                                    | 勘定科目    |               | R6年度      | R7年度      | 差額                | 勘定科目      |                   | R6年度      | R7年度      | 差額      |
|                                                                                                                             | 行政費用    | 給与関係費         | 27,699    | 17,015    | ▲ 10,684          | 行政収入      | 地方税等              | 0         | 0         | 0       |
|                                                                                                                             |         | 物件費           | 131,531   | 80,752    | ▲ 50,779          |           | 国庫支出金             | 81        | 73        | ▲ 8     |
|                                                                                                                             |         | 維持補修費         | 4,597     | 24,525    | 19,928            |           | 都支出金              | 127       | 175       | 48      |
|                                                                                                                             |         | 扶助費           | 0         | 0         | 0                 |           | 分担金及び負担金          | 0         | 0         | 0       |
|                                                                                                                             |         | 補助費等          | 5,402     | 1,285     | ▲ 4,117           |           | 使用料及び手数料          | 467       | 489       | 22      |
|                                                                                                                             |         | 減価償却費         | 1,992     | 3,546     | 1,554             |           | その他               | 41        | 30        | ▲ 11    |
|                                                                                                                             |         | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 | 0         | 0         | 0                 |           | 行政収入合計(a)         | 716       | 767       | 51      |
|                                                                                                                             |         | 賞与・退職給与引当金繰入額 | 1,892     | 1,639     | ▲ 253             |           | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 172,397 | ▲ 127,995 | 44,402  |
|                                                                                                                             | その他行政費用 |               | 0         | 0         | 0                 | 金融収支差額(d) |                   | ▲ 33      | ▲ 14      | 19      |
| 行政費用合計(b)                                                                                                                   |         | 173,113       | 128,762   | ▲ 44,351  | 通常収支差額(c)+(d)=(e) |           | ▲ 172,430         | ▲ 128,009 | 44,421    |         |
| 特別費用(g)                                                                                                                     |         | 0             | 0         | 0         | 特別収入(f)           |           | 0                 | 0         | 0         |         |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h)                                                                                                           |         | 0             | 0         | 0         | 当期収支差額(e)+(h)     |           | ▲ 172,430         | ▲ 128,009 | 44,421    |         |
| 貸借対照表                                                                                                                       | 勘定科目    |               | R6年度      | R7年度      | 差額                | 勘定科目      |                   | R6年度      | R7年度      | 差額      |
|                                                                                                                             | 流動資産    | 収入未済          | 0         | 0         | 0                 | 流動負債      |                   | 2,886     | 5,064     | 2,178   |
|                                                                                                                             |         | 不納欠損引当金       | 0         | 0         | 0                 |           | 還付未済金             | 0         | 0         | 0       |
|                                                                                                                             |         | その他の流動資産      | 0         | 0         | 0                 |           | 特別区債              | 1,601     | 0         | ▲ 1,601 |
|                                                                                                                             | 固定資産    | 有形固定資産        | 40,122    | 60,861    | 20,739            |           | 賞与引当金             | 1,285     | 745       | ▲ 540   |
|                                                                                                                             |         | 土地            | 9,954     | 9,954     | 0                 |           | その他の流動負債          | 0         | 4,319     | 4,319   |
|                                                                                                                             |         | 建物            | 143,874   | 166,890   | 23,016            |           | 固定負債              | 5,004     | 19,378    | 14,374  |
|                                                                                                                             |         | 建物減価償却累計額     | ▲ 120,172 | ▲ 121,858 | ▲ 1,686           |           | 特別区債              | 0         | 0         | 0       |
|                                                                                                                             |         | 工作物等          | 22,805    | 22,805    | 0                 |           | 退職給与引当金           | 5,004     | 2,460     | ▲ 2,544 |
|                                                                                                                             |         | 工作物等減価償却累計額   | ▲ 16,338  | ▲ 16,930  | ▲ 592             |           | その他の固定負債          | 0         | 16,918    | 16,918  |
|                                                                                                                             |         | 無形固定資産        | 0         | 0         | 0                 | 負債の部合計    |                   | 7,890     | 24,442    | 16,552  |
|                                                                                                                             |         | 建設仮勘定         | 1,100     | 0         | ▲ 1,100           | 正味財産      |                   | 37,584    | 61,000    | 23,416  |
|                                                                                                                             |         | その他の固定資産      | 4,252     | 24,581    | 20,329            | 正味財産の部合計  |                   | 37,584    | 61,000    | 23,416  |
|                                                                                                                             |         | 資産の部合計        |           | 45,474    | 85,442            | 39,968    | 負債及び正味財産の部合計      |           | 45,474    | 85,442  |
|                                                                                                                             | 備考      |               |           |           |                   |           |                   |           |           |         |
| 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約56,000千円は委託料が占めている。固有資産（建物）の増加は、給食室冷暖房機設置工事等による。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料である。 |         |               |           |           |                   |           |                   |           |           |         |

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 86     | 87     | 82     | 73.2   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 29,970 | 28,535 | 46,411 | 34,521 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有 （計画名： ）                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                             |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                                  | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他( )                                                                                                                                                  |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有 （変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭はダスト舗装による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。         |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |



| I 施設の概要       |               | 施設コード                   | S13-02-07    |        |
|---------------|---------------|-------------------------|--------------|--------|
| 施設名           | 峡田小学校         |                         |              |        |
| 所在地           | 荒川三丁目77番1号    |                         |              |        |
| 部課名           | 教育委員会事務局教育施設課 |                         |              |        |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円)          | 財源内容 (単位:千円) |        |
|               |               |                         | 国・都          | 区債     |
|               |               |                         | 一般財源         |        |
|               |               |                         |              |        |
| 建築            | 1995年         |                         |              |        |
| 増改築①          |               |                         |              |        |
| 増改築②          |               |                         |              |        |
| 併設施設          |               |                         |              |        |
| 竣工年月日         | 1995年12月      |                         | 区職員          | その他    |
| 供用開始年月日       |               | 職員数                     | 8            | 31     |
| 構造            | R C造          | 階層                      | 地上5階、地下1階    |        |
| 面積            | 敷地面積          | 6,625 m <sup>2</sup>    |              |        |
|               | 延床面積          | 10,812.0 m <sup>2</sup> |              |        |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                         |              |        |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                         |              |        |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                         |              |        |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー                  | ● エレベーター     | ● トイレ  |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況                    | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ |



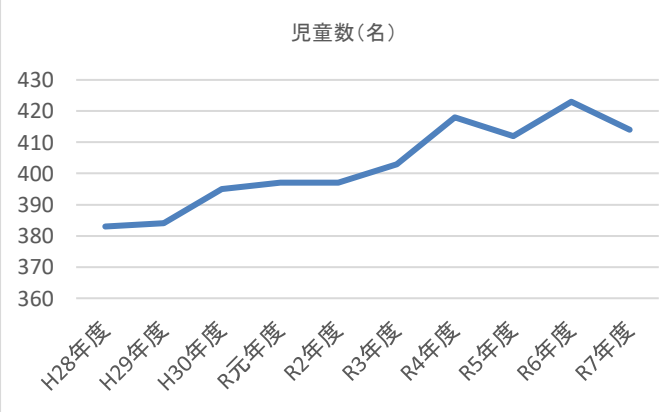
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|---------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|----------|
| 管理形態                                        | 直営         | -            |              |              | 期間           | -                 | から<br>まで |
| 事業内容                                        | 義務教育       |              |              |              |              |                   |          |
| 対象者                                         |            |              |              |              |              |                   |          |
| 運営時間等                                       | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |          |
| 施設基本データ等                                    | 児童数（名）     | 令和4年度<br>418 | 令和5年度<br>412 | 令和6年度<br>423 | 令和7年度<br>414 | 令和8年度（見込み）<br>426 |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
| 指定<br>管理<br>費<br>等<br>に<br>係<br>る<br>用<br>意 |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
| 備考                                          |            |              |              |              |              |                   |          |

| 行政コスト計算書                                                                                                                                                           | 勘定科目     |               |             |             | R6年度              | R7年度      | 差額                | 勘定科目          |           |           |          | R6年度   | R7年度   | 差額     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|-------------|-------------|-------------------|-----------|-------------------|---------------|-----------|-----------|----------|--------|--------|--------|
|                                                                                                                                                                    | 行政費用     | 給与関係費         | 30,649      | 34,030      | 3,381             | 行政収入      | 地方税等              | 0             | 0         | 0         | 国庫支出金    | 27,187 | 77,979 | 50,792 |
|                                                                                                                                                                    |          | 物件費           | 151,350     | 148,223     | ▲ 3,127           |           | 都支出金              | 10,611        | 42,816    | 32,205    |          |        |        |        |
|                                                                                                                                                                    |          | 維持補修費         | 10,551      | 8,709       | ▲ 1,842           |           | 分担金及び負担金          | 0             | 0         | 0         |          |        |        |        |
|                                                                                                                                                                    |          | 扶助費           | 0           | 0           | 0                 |           | 使用料及び手数料          | 0             | 0         | 0         |          |        |        |        |
|                                                                                                                                                                    |          | 補助費等          | 18,986      | 1,886       | ▲ 17,100          |           | その他               | 39            | 293       | 254       |          |        |        |        |
|                                                                                                                                                                    |          | 減価償却費         | 100,871     | 103,776     | 2,905             |           | 行政収入合計(a)         | 37,837        | 121,088   | 83,251    |          |        |        |        |
|                                                                                                                                                                    |          | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 | 0           | 0           | 0                 |           | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 276,663     | ▲ 352,515 | ▲ 75,852  |          |        |        |        |
|                                                                                                                                                                    |          | 賞与・退職給与引当金繰入額 | 2,093       | 3,278       | 1,185             |           | 金融収支差額(d)         | ▲ 2,467       | ▲ 4,802   | ▲ 2,335   |          |        |        |        |
|                                                                                                                                                                    | その他行政費用  | 0             | 173,701     | 173,701     | 通常収支差額(c)+(d)=(e) | ▲ 279,130 | ▲ 357,317         | ▲ 78,187      |           |           |          |        |        |        |
| 行政費用合計(b)                                                                                                                                                          | 314,500  | 473,603       | 159,103     | 特別収入(f)     | 0                 | 0         | 0                 | 当期収支差額(e)+(h) | ▲ 279,130 | ▲ 357,317 | ▲ 78,187 |        |        |        |
| 特別費用(g)                                                                                                                                                            | 0        | 0             | 0           |             |                   |           |                   |               |           |           |          |        |        |        |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h)                                                                                                                                                  | 0        | 0             | 0           |             |                   |           |                   |               |           |           |          |        |        |        |
| 貸借対照表                                                                                                                                                              | 勘定科目     |               |             |             | R6年度              | R7年度      | 差額                | 勘定科目          |           |           |          | R6年度   | R7年度   | 差額     |
|                                                                                                                                                                    | 流動資産     | 収入未済          | 0           | 0           | 0                 | 流動負債      | 流動負債              | 15,707        | 140,560   | 124,853   |          |        |        |        |
|                                                                                                                                                                    |          | 不納欠損引当金       | 0           | 0           | 0                 |           | 還付未済金             | 0             | 0         | 0         |          |        |        |        |
|                                                                                                                                                                    |          | その他の流動資産      | 0           | 0           | 0                 |           | 特別区債              | 14,296        | 138,984   | 124,688   |          |        |        |        |
|                                                                                                                                                                    | 固定資産     | 有形固定資産        | 2,036,098   | 3,771,184   | 1,735,086         |           | 賞与引当金             | 1,411         | 1,576     | 165       |          |        |        |        |
|                                                                                                                                                                    |          | 土地            | 331,002     | 331,002     | 0                 | その他の流動負債  | 0                 | 0             | 0         |           |          |        |        |        |
|                                                                                                                                                                    |          | 建物            | 4,583,214   | 6,356,461   | 1,773,247         | 固定負債      | 663,068           | 1,265,642     | 602,574   |           |          |        |        |        |
|                                                                                                                                                                    |          | 建物減価償却累計額     | ▲ 2,878,118 | ▲ 2,981,894 | ▲ 103,776         | 特別区債      | 658,143           | 1,260,159     | 602,016   |           |          |        |        |        |
|                                                                                                                                                                    |          | 工作物等          | 137,254     | 202,869     | 65,615            | 退職給与引当金   | 4,925             | 5,483         | 558       |           |          |        |        |        |
|                                                                                                                                                                    |          | 工作物等減価償却累計額   | ▲ 137,254   | ▲ 137,254   | 0                 | その他の固定負債  | 0                 | 0             | 0         |           |          |        |        |        |
|                                                                                                                                                                    |          | 無形固定資産        | 0           | 0           | 0                 | 負債の部合計    | 678,775           | 1,406,202     | 727,427   |           |          |        |        |        |
|                                                                                                                                                                    |          | 建設仮勘定         | 834,974     | 0           | ▲ 834,974         | 正味財産      | 2,192,297         | 2,421,665     | 229,368   |           |          |        |        |        |
|                                                                                                                                                                    | その他の固定資産 | 0             | 56,683      | 56,683      | 正味財産の部合計          | 2,192,297 | 2,421,665         | 229,368       |           |           |          |        |        |        |
|                                                                                                                                                                    | 資産の部合計   | 2,871,072     | 3,827,867   | 956,795     | 負債及び正味財産の部合計      | 2,871,072 | 3,827,867         | 956,795       |           |           |          |        |        |        |
| 給与関係費は、区負担分のみ計上している。教員等部負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約58,000千円は委託料が占めている。その他行政費用は、増設校舎等建築工事の一部等が資産形成に直結しない投資的経費による。固定資産（建物）の増加は、増設校舎等建築工事等による。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料等である。 |          |               |             |             |                   |           |                   |               |           |           |          |        |        |        |

|            | 指標                                            | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|-----------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                | 61     | 62     | 64     | 47.6   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                   | 28,527 | 28,251 | 37,683 | 56,746 |           |
|            |                                               |        |        |        |        |           |
|            |                                               |        |        |        |        |           |
|            |                                               |        |        |        |        |           |
|            |                                               |        |        |        |        |           |
|            |                                               |        |        |        |        |           |
|            |                                               |        |        |        |        |           |
|            |                                               |        |        |        |        |           |
|            |                                               |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出しており、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                                                        |            |      |      |      |      |           |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有（計画名： ）                                                                                                                                                                                                                         |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                                                                 |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                                                                      | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他( )                                                                                                                                                                                      |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有（変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                                                     |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                                                        |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭ゴムチップ舗装による仕上げとなっており、プールは可動床となっている。<br>○令和8年度に第二校舎を開設した。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。                                             |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                                                        |            |      |      |      |      |           |



令和8年度 施設分析シート

|         |       |           |
|---------|-------|-----------|
| I 施設の概要 | 施設コード | S13-02-08 |
|---------|-------|-----------|

S13-02-08

|               |               |                |                        |        |      |
|---------------|---------------|----------------|------------------------|--------|------|
| 施設名           | 第二峡田小学校       |                |                        |        |      |
| 所在地           | 荒川二丁目30番1号    |                |                        |        |      |
| 部課名           | 教育委員会事務局教育施設課 |                |                        |        |      |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円)           |        |      |
|               |               |                | 国・都                    | 区債     | 一般財源 |
|               | 建築            | 1959年          |                        |        |      |
|               | 増改築①          |                |                        |        |      |
|               | 増改築②          |                |                        |        |      |
| 併設施設          |               |                |                        |        |      |
| 竣工年月日         | 1959年5月       |                |                        | 区職員    | その他  |
| 供用開始年月日       |               |                | 職員数                    | 6      | 23   |
| 構造            | R C造          |                | 階層                     | 地上3階   |      |
| 面積            | 敷地面積          |                | 5,746 m <sup>2</sup>   |        |      |
|               | 延床面積          |                | 4,920.9 m <sup>2</sup> |        |      |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |                        |        |      |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |                        |        |      |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |                        |        |      |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー<br>対応状況 | ○ エレベーター               | ● トイレ  |      |
| 駐輪場の状況        | 無             |                | ○ 点字ブロック               | ○ スロープ |      |



## Ⅱ 管理運営の状況

|      |    |   |    |   |    |
|------|----|---|----|---|----|
| 管理形態 | 直営 | - | 期間 | - | から |
|      |    |   |    | - | まで |

|      |      |
|------|------|
| 事業内容 | 義務教育 |
|------|------|

|       |      |  |
|-------|------|--|
| 対象者   |      |  |
| 運営時間等 | 運営時間 |  |
|       | 休日   |  |

| 施設基本データ等   | 児童数（名） | 令和4年度 | 令和5年度 | 令和6年度 | 令和7年度 | 令和8年度（見込み） |
|------------|--------|-------|-------|-------|-------|------------|
|            |        | 320   | 319   | 313   | 285   | 258        |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
| 指定管理に係る費用等 |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |

|    |  |
|----|--|
| 備考 |  |
|----|--|

(単位：千円)

|                   |      | 勘定科目          | R6年度    | R7年度    | 差額            |      |                   | 勘定科目      | R6年度      | R7年度   | 差額 |
|-------------------|------|---------------|---------|---------|---------------|------|-------------------|-----------|-----------|--------|----|
| 行政コスト計算書          | 行政費用 | 給与関係費         | 23,829  | 25,621  | 1,792         | 行政収入 | 地方税等              | 0         | 0         | 0      |    |
|                   |      | 物件費           | 136,119 | 73,556  | ▲ 62,563      |      | 国庫支出金             | 81        | 73        | ▲ 8    |    |
|                   |      | 維持補修費         | 2,913   | 8,385   | 5,472         |      | 都支出金              | 319       | 181       | ▲ 138  |    |
|                   |      | 扶助費           | 0       | 0       | 0             |      | 分担金及び負担金          | 0         | 0         | 0      |    |
|                   |      | 補助費等          | 13,783  | 1,225   | ▲ 12,558      |      | 使用料及び手数料          | 0         | 0         | 0      |    |
|                   |      | 減価償却費         | 1,569   | 2,994   | 1,425         |      | その他               | 45        | 44        | ▲ 1    |    |
|                   |      | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 | 0       | 0       | 0             |      | 行政収入合計(a)         | 445       | 298       | ▲ 147  |    |
|                   |      | 賞与・退職給与引当金繰入額 | 1,628   | 2,468   | 840           |      | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 179,396 | ▲ 113,951 | 65,445 |    |
|                   |      | その他行政費用       | 0       | 0       | 0             |      | 金融収支差額(d)         | ▲ 357     | ▲ 323     | 34     |    |
|                   |      | 行政費用合計(b)     | 179,841 | 114,249 | ▲ 65,592      |      | 通常収支差額(c)+(d)=(e) | ▲ 179,753 | ▲ 114,274 | 65,479 |    |
| 特別費用(g)           |      | 0             | 0       | 0       | 特別収入(f)       |      | 0                 | 0         | 0         |        |    |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |      | 0             | 0       | 0       | 当期収支差額(e)+(h) |      | ▲ 179,753         | ▲ 114,274 | 65,479    |        |    |

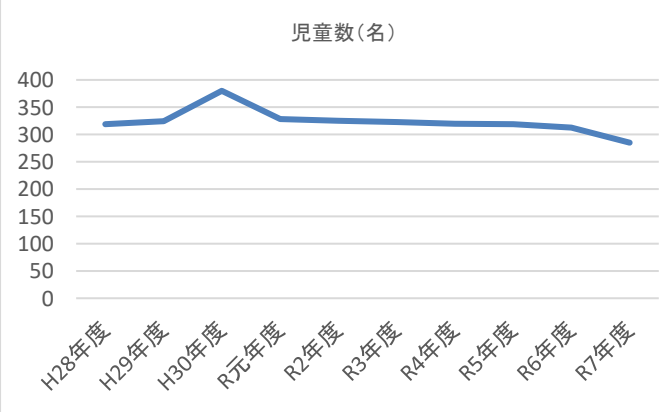
|       |        | 勘定科目        | R6年度      | R7年度      | 差額      |              |        | 勘定科目   | R6年度    | R7年度   | 差額 |
|-------|--------|-------------|-----------|-----------|---------|--------------|--------|--------|---------|--------|----|
| 貸借対照表 | 流動資産   | 収入未済        | 0         | 0         | 0       | 流動負債         |        | 6,586  | 11,345  | 4,759  |    |
|       |        | 不納欠損引当金     | 0         | 0         | 0       |              | 還付未済金  | 0      | 0       | 0      |    |
|       |        | その他の流動資産    | 0         | 0         | 0       |              | 特別区債   | 5,453  | 5,488   | 35     |    |
|       | 固定資産   | 有形固定資産      | 62,713    | 60,156    | ▲ 2,557 | 賞与引当金        | 1,133  | 1,234  | 101     |        |    |
|       |        | 土地          | 19,853    | 19,853    | 0       | その他の流動負債     | 0      | 4,623  | 4,623   |        |    |
|       |        | 建物          | 199,436   | 199,436   | 0       | 固定負債         | 43,481 | 57,074 | 13,593  |        |    |
|       |        | 建物減価償却累計額   | ▲ 156,576 | ▲ 159,133 | ▲ 2,557 | 特別区債         | 38,664 | 33,176 | ▲ 5,488 |        |    |
|       |        | 工作物等        | 13,060    | 13,060    | 0       | 退職給与引当金      | 4,817  | 5,792  | 975     |        |    |
|       |        | 工作物等減価償却累計額 | ▲ 13,060  | ▲ 13,060  | 0       | その他の固定負債     | 0      | 18,106 | 18,106  |        |    |
|       |        | 無形固定資産      | 0         | 0         | 0       | 負債の部合計       | 50,067 | 68,419 | 18,352  |        |    |
|       |        | 建設仮勘定       | 0         | 0         | 0       | 正味財産         | 14,390 | 16,158 | 1,768   |        |    |
|       |        | その他の固定資産    | 1,744     | 24,421    | 22,677  | 正味財産の部合計     | 14,390 | 16,158 | 1,768   |        |    |
|       | 資産の部合計 |             | 64,457    | 84,577    | 20,120  | 負債及び正味財産の部合計 |        | 64,457 | 84,577  | 20,120 |    |

|    |                                                                                                |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約46,000千円は委託料が占めている。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料である。 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------|

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 85     | 86     | 80     | 81.0   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 23,020 | 24,702 | 36,546 | 23,217 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有 （計画名： ）                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                             |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                                  | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他( )                                                                                                                                                  |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有 （変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭はダスト舗装による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。         |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |



令和8年度 施設分析シート

|         |       |           |
|---------|-------|-----------|
| I 施設の概要 | 施設コード | S13-02-09 |
|---------|-------|-----------|

|       |           |
|-------|-----------|
| 施設コード | S13-02-09 |
|-------|-----------|

S13-02-09

|               |               |                        |              |       |      |
|---------------|---------------|------------------------|--------------|-------|------|
| 施設名           | 第三峡田小学校       |                        |              |       |      |
| 所在地           | 荒川一丁目43番1号    |                        |              |       |      |
| 部課名           | 教育委員会事務局教育施設課 |                        |              |       |      |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円)         | 財源内容 (単位:千円) |       |      |
|               |               |                        | 国・都          | 区債    | 一般財源 |
|               | 建築            | 1973年                  |              |       |      |
|               | 増改築①          |                        |              |       |      |
|               | 増改築②          |                        |              |       |      |
| 併設施設          |               |                        |              |       |      |
| 竣工年月日         | 1973年3月       |                        |              | 区職員   | その他  |
| 供用開始年月日       |               |                        | 職員数          | 9     | 20   |
| 構造            | R C造          |                        | 階層           | 地上4階  |      |
| 面積            | 敷地面積          | 5,115 m <sup>2</sup>   |              |       |      |
|               | 延床面積          | 4,817.7 m <sup>2</sup> |              |       |      |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                        |              |       |      |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                        |              |       |      |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                        |              |       |      |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー                 | ○エレベーター      | ○トイレ  |      |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況                   | ○点字ブロック      | ○スロープ |      |



## Ⅱ 管理運営の状況

|                      |        |   |       |       |       |            |     |
|----------------------|--------|---|-------|-------|-------|------------|-----|
| 管理形態                 | 直営     | - |       | 期間    | -     | から         |     |
|                      |        |   |       |       | -     | まで         |     |
| 事業内容                 | 義務教育   |   |       |       |       |            |     |
| 対象者                  |        |   |       |       |       |            |     |
| 運営時間等                | 運営時間   |   |       |       |       |            |     |
|                      | 休日     |   |       |       |       |            |     |
| 施設基本データ等             | 令和4年度  |   | 令和5年度 | 令和6年度 | 令和7年度 | 令和8年度（見込み） |     |
|                      | 児童数（名） |   | 145   | 133   | 147   | 154        | 146 |
|                      |        |   |       |       |       |            |     |
|                      |        |   |       |       |       |            |     |
|                      |        |   |       |       |       |            |     |
|                      |        |   |       |       |       |            |     |
|                      |        |   |       |       |       |            |     |
|                      |        |   |       |       |       |            |     |
|                      |        |   |       |       |       |            |     |
|                      |        |   |       |       |       |            |     |
| に指定<br>用等<br>管理<br>費 |        |   |       |       |       |            |     |
|                      |        |   |       |       |       |            |     |
|                      |        |   |       |       |       |            |     |
|                      |        |   |       |       |       |            |     |
| 備考                   |        |   |       |       |       |            |     |

Ⅲ財務諸表 (単位：千円)

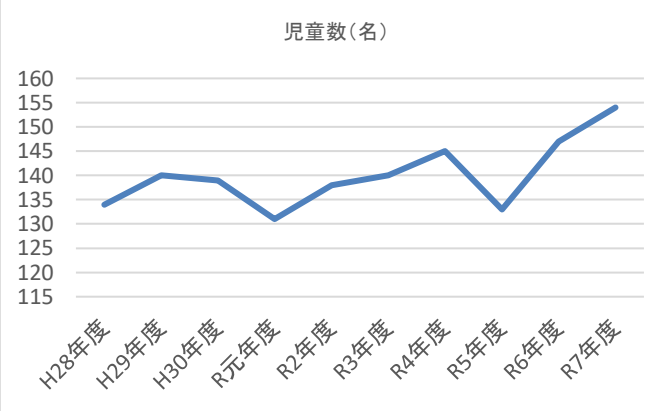
(単位：千円)

| 行政コスト計算書          | 勘定科目                                                                                                                        |               | R6年度      | R7年度      | 差額                | 勘定科目         |                   | R6年度      | R7年度      | 差額      |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|-----------|-------------------|--------------|-------------------|-----------|-----------|---------|
|                   | 行政費用                                                                                                                        | 給与関係費         | 26,678    | 33,019    | 6,341             | 行政収入         | 地方税等              | 0         | 0         | 0       |
|                   |                                                                                                                             | 物件費           | 130,478   | 66,762    | ▲ 63,716          |              | 国庫支出金             | 61        | 55        | ▲ 6     |
|                   |                                                                                                                             | 維持補修費         | 8,645     | 3,354     | ▲ 5,291           |              | 都支出金              | 150       | 158       | 8       |
|                   |                                                                                                                             | 扶助費           | 0         | 0         | 0                 |              | 分担金及び負担金          | 0         | 0         | 0       |
|                   |                                                                                                                             | 補助費等          | 7,889     | 2,778     | ▲ 5,111           |              | 使用料及び手数料          | 51        | 53        | 2       |
|                   |                                                                                                                             | 減価償却費         | 1,476     | 3,007     | 1,531             |              | その他               | 27        | 27        | 0       |
|                   |                                                                                                                             | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 | 0         | 0         | 0                 |              | 行政収入合計(a)         | 289       | 293       | 4       |
|                   |                                                                                                                             | 賞与・退職給与引当金繰入額 | 1,822     | 3,181     | 1,359             |              | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 176,699 | ▲ 111,808 | 64,891  |
|                   |                                                                                                                             | その他行政費用       | 0         | 0         | 0                 |              | 金融収支差額(d)         | ▲ 97      | ▲ 83      | 14      |
| 行政費用合計(b)         |                                                                                                                             | 176,988       | 112,101   | ▲ 64,887  | 通常収支差額(c)+(d)=(e) |              | ▲ 176,796         | ▲ 111,891 | 64,905    |         |
| 特別費用(g)           |                                                                                                                             | 0             | 0         | 0         | 特別収入(f)           |              | 0                 | 0         | 0         |         |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |                                                                                                                             | 0             | 0         | 0         | 当期収支差額(e)+(h)     |              | ▲ 176,796         | ▲ 111,891 | 64,905    |         |
| 貸借対照表             | 勘定科目                                                                                                                        |               | R6年度      | R7年度      | 差額                | 勘定科目         |                   | R6年度      | R7年度      | 差額      |
|                   | 流動資産                                                                                                                        | 収入未済          | 0         | 0         | 0                 | 流動負債         |                   | 16,850    | 12,017    | ▲ 4,833 |
|                   |                                                                                                                             | 不納欠損引当金       | 0         | 0         | 0                 |              | 還付未済金             | 0         | 0         | 0       |
|                   |                                                                                                                             | その他の流動資産      | 0         | 0         | 0                 |              | 特別区債              | 15,572    | 9,433     | ▲ 6,139 |
|                   | 固定資産                                                                                                                        | 有形固定資産        | 369,363   | 398,756   | 29,393            |              | 賞与引当金             | 1,278     | 1,576     | 298     |
|                   |                                                                                                                             | 土地            | 347,861   | 347,861   | 0                 | その他の流動負債     | 0                 | 1,008     | 1,008     |         |
|                   |                                                                                                                             | 建物            | 353,864   | 384,936   | 31,072            | 固定負債         | 91,786            | 87,705    | ▲ 4,081   |         |
|                   |                                                                                                                             | 建物減価償却累計額     | ▲ 332,361 | ▲ 334,041 | ▲ 1,680           | 特別区債         | 86,305            | 76,872    | ▲ 9,433   |         |
|                   |                                                                                                                             | 工作物等          | 244       | 244       | 0                 | 退職給与引当金      | 5,481             | 6,883     | 1,402     |         |
|                   |                                                                                                                             | 工作物等減価償却累計額   | ▲ 244     | ▲ 244     | 0                 | その他の固定負債     | 0                 | 3,950     | 3,950     |         |
|                   |                                                                                                                             | 無形固定資産        | 0         | 0         | 0                 | 負債の部合計       | 108,636           | 99,722    | ▲ 8,914   |         |
|                   |                                                                                                                             | 建設仮勘定         | 1,100     | 0         | ▲ 1,100           | 正味財産         | 266,195           | 307,118   | 40,923    |         |
|                   | その他の固定資産                                                                                                                    | 4,368         | 8,084     | 3,716     | 正味財産の部合計          | 266,195      | 307,118           | 40,923    |           |         |
|                   | 資産の部合計                                                                                                                      |               | 374,831   | 406,840   | 32,009            | 負債及び正味財産の部合計 |                   | 374,831   | 406,840   | 32,009  |
| 備考                | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約45,000千円は委託料が占めている。固有資産（建物）の増加は、給食室冷暖房機設置工事等による。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料である。 |               |           |           |                   |              |                   |           |           |         |

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 96     | 97     | 94     | 86.8   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 23,147 | 23,172 | 36,737 | 23,269 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

IV 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                    |     |      |      |      |      |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|------|------|------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有（計画名： ）                                                                                                                                                                                     |     |      |      |      |      |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                             |     | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 |
|               |                                                                                                                                                                                                    | 目標値 |      |      |      |      |
|               |                                                                                                                                                                                                    | 実績値 |      |      |      |      |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他（ ）                                                                                                                                                  |     |      |      |      |      |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有（変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                 |     |      |      |      |      |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                    |     |      |      |      |      |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭は真砂土舗装による仕上げとなっている。 |     |      |      |      |      |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。         |     |      |      |      |      |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                    |     |      |      |      |      |



| I 施設の概要       |               | 施設コード          | S13-02-10    |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
| 施設名           | 第四峡田小学校       |                |              |                |
| 所在地           | 町屋二丁目11番6号    |                |              |                |
| 部課名           | 教育委員会事務局教育施設課 |                |              |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債             |
|               |               |                |              | 一般財源           |
|               |               |                |              |                |
| 建築            | 1961年         |                |              |                |
| 増改築①          |               |                |              |                |
| 増改築②          |               |                |              |                |
| 併設施設          |               |                |              |                |
| 竣工年月日         | 1961年10月      |                | 区職員          | その他            |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 3            | 25             |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上3階         |                |
| 面積            | 敷地面積          |                | 8,568        | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          |                | 5,272.3      | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー         | ○ エレベーター     | ● トイレ          |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況           | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ         |



|                |            |              |              |              |              |                   |
|----------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|
| 管理形態           | 直営         | -            |              | 期間           | -            | から<br>まで          |
| 事業内容           | 義務教育       |              |              |              |              |                   |
| 対象者            |            |              |              |              |              |                   |
| 運営時間等          | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |
| 施設基本データ等       | 児童数（名）     | 令和4年度<br>365 | 令和5年度<br>370 | 令和6年度<br>378 | 令和7年度<br>388 | 令和8年度（見込み）<br>381 |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
| 指定管理<br>に係る費用等 |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
|                |            |              |              |              |              |                   |
| 備考             |            |              |              |              |              |                   |

(単位：千円)

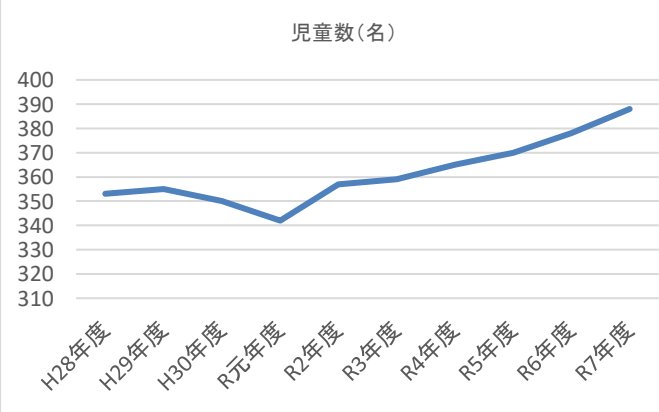
|                   |      | 勘定科目          |           |           | R6年度     | R7年度          | 差額           |                   |           | 勘定科目      |          |       | R6年度 | R7年度 | 差額 |
|-------------------|------|---------------|-----------|-----------|----------|---------------|--------------|-------------------|-----------|-----------|----------|-------|------|------|----|
| 行政コスト計算書          | 行政費用 | 給与関係費         |           | 7,972     | 8,574    | 602           | 行政収入         | 地方税等              |           | 0         | 0        | 0     |      |      |    |
|                   |      | 物件費           |           | 143,132   | 95,920   | ▲ 47,212      |              | 国庫支出金             |           | 81        | 73       | ▲ 8   |      |      |    |
|                   |      | 維持補修費         |           | 2,406     | 6,446    | 4,040         |              | 都支出金              |           | 776       | 278      | ▲ 498 |      |      |    |
|                   |      | 扶助費           |           | 0         | 0        | 0             |              | 分担金及び負担金          |           | 0         | 0        | 0     |      |      |    |
|                   |      | 補助費等          |           | 17,560    | 2,299    | ▲ 15,261      |              | 使用料及び手数料          |           | 169       | 120      | ▲ 49  |      |      |    |
|                   |      | 減価償却費         |           | 22,293    | 23,376   | 1,083         |              | その他               |           | 49        | 43       | ▲ 6   |      |      |    |
|                   |      | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 |           | 0         | 0        | 0             |              | 行政収入合計(a)         |           | 1,075     | 514      | ▲ 561 |      |      |    |
|                   |      | 賞与・退職給与引当金繰入額 |           | 545       | 826      | 281           |              | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 192,833 | ▲ 136,927 | 55,906   |       |      |      |    |
|                   |      | その他行政費用       |           | 0         | 0        | 0             |              | 金融収支差額(d)         | ▲ 836     | ▲ 844     | ▲ 8      |       |      |      |    |
|                   |      | 行政費用合計(b)     |           | 193,908   | 137,441  | ▲ 56,467      |              | 通常収支差額(c)+(d)=(e) | ▲ 193,669 | ▲ 137,771 | 55,898   |       |      |      |    |
| 特別費用(g)           |      |               | 0         | 0         | 0        | 特別収入(f)       |              | 0                 | 0         | 0         |          |       |      |      |    |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |      |               | 0         | 0         | 0        | 当期収支差額(e)+(h) | ▲ 193,669    | ▲ 137,771         | 55,898    |           |          |       |      |      |    |
|                   |      | 勘定科目          |           |           | R6年度     | R7年度          | 差額           |                   |           | 勘定科目      |          |       | R6年度 | R7年度 | 差額 |
| 貸借対照表             | 流動資産 | 収入未済          |           | 0         | 0        | 0             | 流動負債         |                   | 53,828    | 58,846    | 5,018    |       |      |      |    |
|                   |      | 不納欠損引当金       |           | 0         | 0        | 0             |              | 還付未済金             |           | 0         | 0        | 0     |      |      |    |
|                   |      | その他の流動資産      |           | 0         | 0        | 0             |              | 特別区債              |           | 53,524    | 53,551   | 27    |      |      |    |
|                   | 固定資産 | 有形固定資産        |           | 632,815   | 609,876  | ▲ 22,939      | 賞与引当金        |                   | 304       | 347       | 43       |       |      |      |    |
|                   |      | 土地            |           | 203,258   | 203,258  | 0             | その他の流動負債     |                   | 0         | 4,948     | 4,948    |       |      |      |    |
|                   |      | 建物            |           | 894,401   | 894,401  | 0             | 固定負債         |                   | 324,022   | 289,869   | ▲ 34,153 |       |      |      |    |
|                   |      | 建物減価償却累計額     | ▲ 464,844 | ▲ 487,782 | ▲ 22,938 | 特別区債          |              | 323,649           | 270,098   | ▲ 53,551  |          |       |      |      |    |
|                   |      | 工作物等          |           | 21,449    | 21,449   | 0             | 退職給与引当金      |                   | 373       | 390       | 17       |       |      |      |    |
|                   |      | 工作物等減価償却累計額   | ▲ 21,449  | ▲ 21,449  | 0        | その他の固定負債      |              | 0                 | 19,381    | 19,381    |          |       |      |      |    |
|                   |      | 無形固定資産        |           | 0         | 0        | 0             | 負債の部合計       |                   | 377,850   | 348,715   | ▲ 29,135 |       |      |      |    |
|                   |      | 建設仮勘定         |           | 0         | 0        | 0             | 正味財産         |                   | 256,709   | 287,209   | 30,500   |       |      |      |    |
|                   |      | その他の固定資産      |           | 1,744     | 26,048   | 24,304        | 正味財産の部合計     |                   | 256,709   | 287,209   | 30,500   |       |      |      |    |
|                   |      | 資産の部合計        |           | 634,559   | 635,924  | 1,365         | 負債及び正味財産の部合計 |                   | 634,559   | 635,924   | 1,365    |       |      |      |    |

|    |                                                                                                |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約55,000千円は委託料が占めている。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料である。 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------|

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 63     | 51     | 53     | 55.6   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 28,238 | 29,080 | 36,779 | 26,069 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                 |            |      |      |      |      |           |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | <input checked="" type="radio"/> 無 <input type="radio"/> 有 （計画名： ）                                                                                                                              |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                          |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                               | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | <input type="radio"/> 転用・多目的化 <input type="radio"/> 民営化 <input type="radio"/> 他施設との統合 <input type="radio"/> 廃止<br><input checked="" type="radio"/> 現状維持 <input type="radio"/> その他( )            |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | <input type="radio"/> 有 （変更内容： ）<br><input checked="" type="radio"/> 無                                                                                                                          |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                 |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭は芝生による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。      |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                 |            |      |      |      |      |           |



| I 施設の概要       |               | 施設コード          | S13-02-11    |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
| 施設名           | 第五峡田小学校       |                |              |                |
| 所在地           | 町屋三丁目17番24号   |                |              |                |
| 部課名           | 教育委員会事務局教育施設課 |                |              |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債             |
|               |               |                | 一般財源         |                |
|               |               |                |              |                |
| 建築            | 1970年         |                |              |                |
| 増改築①          |               |                |              |                |
| 増改築②          |               |                |              |                |
| 併設施設          |               |                |              |                |
| 竣工年月日         | 1970年3月       |                | 区職員          | その他            |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 6            | 26             |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上4階         |                |
| 面積            | 敷地面積          |                | 7,259        | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          |                | 5,716.6      | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー         | ○ エレベーター     | ● トイレ          |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況           | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ         |



|                                             |            |              |              |              |              |                   |
|---------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|
| 管理形態                                        | 直営         | -            |              | 期間           | -            | から<br>まで          |
| 事業内容                                        | 義務教育       |              |              |              |              |                   |
| 対象者                                         |            |              |              |              |              |                   |
| 運営時間等                                       | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |
| 施設基本データ等                                    | 児童数（名）     | 令和4年度<br>463 | 令和5年度<br>450 | 令和6年度<br>428 | 令和7年度<br>406 | 令和8年度（見込み）<br>405 |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |
| 指定<br>管理<br>費<br>等<br>に<br>係<br>る<br>用<br>意 |            |              |              |              |              |                   |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |
| 備考                                          |            |              |              |              |              |                   |

(単位：千円)

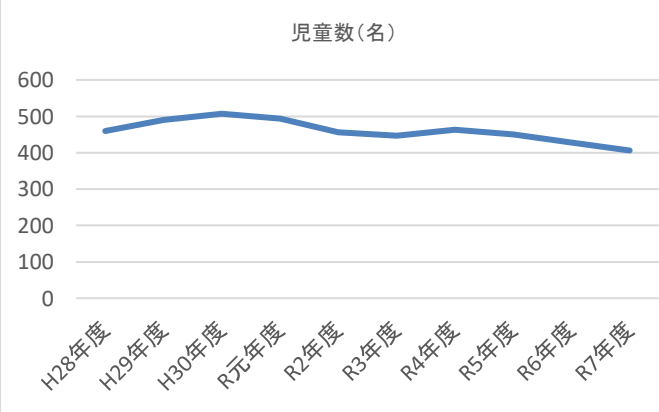
|                   |        | 勘定科目          | R6年度      | R7年度      | 差額            |          |                   | 勘定科目      | R6年度      | R7年度   | 差額 |
|-------------------|--------|---------------|-----------|-----------|---------------|----------|-------------------|-----------|-----------|--------|----|
| 行政コスト計算書          | 行政費用   | 給与関係費         | 22,790    | 21,435    | ▲ 1,355       | 行政収入     | 地方税等              | 0         | 0         | 0      |    |
|                   |        | 物件費           | 149,856   | 87,321    | ▲ 62,535      |          | 国庫支出金             | 81        | 73        | ▲ 8    |    |
|                   |        | 維持補修費         | 8,130     | 7,742     | ▲ 388         |          | 都支出金              | 254       | 280       | 26     |    |
|                   |        | 扶助費           | 0         | 0         | 0             |          | 分担金及び負担金          | 0         | 0         | 0      |    |
|                   |        | 補助費等          | 20,069    | 1,827     | ▲ 18,242      |          | 使用料及び手数料          | 111       | 122       | 11     |    |
|                   |        | 減価償却費         | 3,837     | 4,978     | 1,141         |          | その他               | 68        | 62        | ▲ 6    |    |
|                   |        | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 | 0         | 0         | 0             |          | 行政収入合計(a)         | 514       | 537       | 23     |    |
|                   |        | 賞与・退職給与引当金繰入額 | 1,557     | 2,065     | 508           |          | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 205,725 | ▲ 124,831 | 80,894 |    |
|                   |        | その他行政費用       | 0         | 0         | 0             |          | 金融収支差額(d)         | 0         | 0         | 0      |    |
|                   |        | 行政費用合計(b)     | 206,239   | 125,368   | ▲ 80,871      |          | 通常収支差額(c)+(d)=(e) | ▲ 205,725 | ▲ 124,831 | 80,894 |    |
| 特別費用(g)           |        | 0             | 0         | 0         | 特別収入(f)       |          | 0                 | 0         | 0         |        |    |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |        | 0             | 0         | 0         | 当期収支差額(e)+(h) |          | ▲ 205,725         | ▲ 124,831 | 80,894    |        |    |
| 貸借対照表             | 勘定科目   |               | R6年度      | R7年度      | 差額            | 勘定科目     |                   | R6年度      | R7年度      | 差額     |    |
|                   | 流動資産   | 収入未済          | 0         | 0         | 0             | 流動負債     |                   | 1,056     | 7,236     | 6,180  |    |
|                   |        | 不納欠損引当金       | 0         | 0         | 0             |          | 還付未済金             | 0         | 0         | 0      |    |
|                   |        | その他の流動資産      | 0         | 0         | 0             |          | 特別区債              | 0         | 0         | 0      |    |
|                   | 固定資産   | 有形固定資産        | 138,769   | 134,164   | ▲ 4,605       | 賞与引当金    | 1,056             | 1,009     | ▲ 47      |        |    |
|                   |        | 土地            | 75,221    | 75,221    | 0             | その他の流動負債 | 0                 | 6,227     | 6,227     |        |    |
|                   |        | 建物            | 325,018   | 325,018   | 0             | 固定負債     | 3,813             | 28,308    | 24,495    |        |    |
|                   |        | 建物減価償却累計額     | ▲ 261,470 | ▲ 266,075 | ▲ 4,605       | 特別区債     | 0                 | 0         | 0         |        |    |
|                   |        | 工作物等          | 48,631    | 48,631    | 0             | 退職給与引当金  | 3,813             | 3,917     | 104       |        |    |
|                   |        | 工作物等減価償却累計額   | ▲ 48,630  | ▲ 48,630  | 0             | その他の固定負債 | 0                 | 24,391    | 24,391    |        |    |
|                   |        | 無形固定資産        | 0         | 0         | 0             | 負債の部合計   | 4,869             | 35,544    | 30,675    |        |    |
|                   |        | 建設仮勘定         | 40,590    | 40,590    | 0             | 正味財産     | 174,862           | 170,347   | ▲ 4,515   |        |    |
|                   |        | その他の固定資産      | 372       | 31,137    | 30,765        | 正味財産の部合計 | 174,862           | 170,347   | ▲ 4,515   |        |    |
|                   | 資産の部合計 | 179,731       | 205,891   | 26,160    | 負債及び正味財産の部合計  | 179,731  | 205,891           | 26,160    |           |        |    |

|    |                                                                                                |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約53,000千円は委託料が占めている。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料である。 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------|

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 92     | 85     | 83.0   | 84.2   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 22,907 | 21,806 | 36,077 | 21,931 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                            |            |      |      |      |      |           |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有 （計画名： ）                                                                                                                                                                                            |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                                     |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                                          | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他( )                                                                                                                                                          |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有 （変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                        |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                            |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭はダスト舗装及び部分的な芝生による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。                 |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                            |            |      |      |      |      |           |



令和8年度 施設分析シート

|         |       |           |
|---------|-------|-----------|
| I 施設の概要 | 施設コード | S13-02-12 |
|---------|-------|-----------|

|       |           |
|-------|-----------|
| 施設コード | S13-02-12 |
|-------|-----------|

S13-02-12

|               |               |                |                        |       |      |
|---------------|---------------|----------------|------------------------|-------|------|
| 施設名           | 第七峡田小学校       |                |                        |       |      |
| 所在地           | 町屋八丁目19番12号   |                |                        |       |      |
| 部課名           | 教育委員会事務局教育施設課 |                |                        |       |      |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円)           |       |      |
|               |               |                | 国・都                    | 区債    | 一般財源 |
|               | 建築            | 1972年          |                        |       |      |
|               | 増改築①          |                |                        |       |      |
|               | 増改築②          |                |                        |       |      |
| 併設施設          |               |                |                        |       |      |
| 竣工年月日         | 1972年2月       |                |                        | 区職員   | その他  |
| 供用開始年月日       |               |                | 職員数                    | 8     | 22   |
| 構造            | R C造          |                | 階層                     | 地上4階  |      |
| 面積            | 敷地面積          |                | 10,573 m <sup>2</sup>  |       |      |
|               | 延床面積          |                | 5,037.1 m <sup>2</sup> |       |      |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |                        |       |      |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |                        |       |      |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |                        |       |      |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー<br>対応状況 | ○エレベーター                | ○トイレ  |      |
| 駐輪場の状況        | 無             |                | ○点字ブロック                | ○スロープ |      |



## Ⅱ 管理運営の状況

|      |    |   |    |   |    |
|------|----|---|----|---|----|
| 管理形態 | 直営 | - | 期間 | - | から |
|      |    |   |    | - | まで |

|      |      |
|------|------|
| 事業内容 | 義務教育 |
|------|------|

|       |      |  |
|-------|------|--|
| 対象者   |      |  |
| 運営時間等 | 運営時間 |  |
|       | 休日   |  |

| 施設基本データ等   |        | 令和4年度 | 令和5年度 | 令和6年度 | 令和7年度 | 令和8年度（見込み） |
|------------|--------|-------|-------|-------|-------|------------|
|            | 児童数（名） | 312   | 305   | 292   | 283   | 274        |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
| 指定管理に係る費用等 |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |

|    |  |
|----|--|
| 備考 |  |
|----|--|

Ⅲ財務諸表 (単位：千円)

(単位：千円)

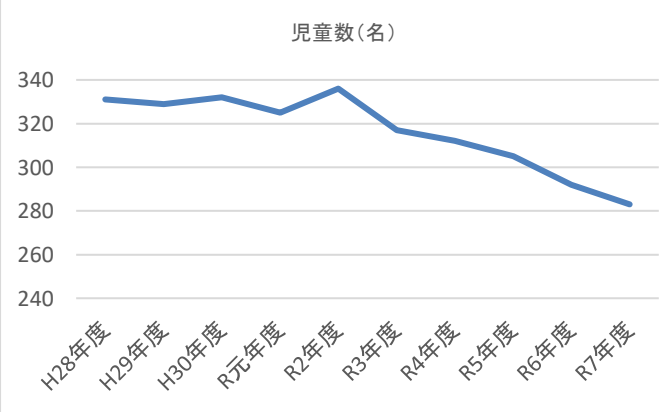
| 行政コスト計算書          | 勘定科目 |               |           | R6年度      | R7年度     | 差額                | 勘定科目     |                   |           | R6年度      | R7年度    | 差額     |
|-------------------|------|---------------|-----------|-----------|----------|-------------------|----------|-------------------|-----------|-----------|---------|--------|
|                   | 行政費用 | 給与関係費         |           | 30,649    | 37,273   | 6,624             | 行政収入     | 地方税等              | 0         | 0         | 0       |        |
|                   |      | 物件費           |           | 135,274   | 69,853   | ▲ 65,421          |          | 国庫支出金             | 101       | 91        | ▲ 10    |        |
|                   |      | 維持補修費         |           | 1,760     | 2,466    | 706               |          | 都支出金              | 239       | 193       | ▲ 46    |        |
|                   |      | 扶助費           |           | 0         | 0        | 0                 |          | 分担金及び負担金          | 0         | 0         | 0       |        |
|                   |      | 補助費等          |           | 13,340    | 1,731    | ▲ 11,609          |          | 使用料及び手数料          | 160       | 46        | ▲ 114   |        |
|                   |      | 減価償却費         |           | 2,118     | 4,419    | 2,301             |          | その他               | 33        | 34        | 1       |        |
|                   |      | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 |           | 0         | 0        | 0                 |          | 行政収入合計(a)         | 533       | 364       | ▲ 169   |        |
|                   |      | 賞与・退職給与引当金繰入額 |           | 2,093     | 3,590    | 1,497             |          | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 184,701 | ▲ 118,968 | 65,733  |        |
|                   |      | その他行政費用       |           | 0         | 0        | 0                 |          | 金融収支差額(d)         | ▲ 579     | ▲ 561     | 18      |        |
| 行政費用合計(b)         |      |               | 185,234   | 119,332   | ▲ 65,902 | 通常収支差額(c)+(d)=(e) |          | ▲ 185,280         | ▲ 119,529 | 65,751    |         |        |
| 特別費用(g)           |      |               | 0         | 0         | 0        | 特別収入(f)           |          | 0                 | 0         | 0         |         |        |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |      |               | 0         | 0         | 0        | 当期収支差額(e)+(h)     |          | ▲ 185,280         | ▲ 119,529 | 65,751    |         |        |
| 貸借対照表             | 勘定科目 |               |           | R6年度      | R7年度     | 差額                | 勘定科目     |                   |           | R6年度      | R7年度    | 差額     |
|                   | 流動資産 | 収入未済          |           | 0         | 0        | 0                 | 流動負債     |                   | 25,354    | 30,670    | 5,316   |        |
|                   |      | 不納欠損引当金       |           | 0         | 0        | 0                 |          | 還付未済金             | 0         | 0         | 0       |        |
|                   |      | その他の流動資産      |           | 0         | 0        | 0                 |          | 特別区債              | 23,873    | 23,944    | 71      |        |
|                   | 固定資産 | 有形固定資産        |           | 257,488   | 265,863  | 8,375             | 賞与引当金    | 1,481             | 1,797     | 316       |         |        |
|                   |      | 土地            |           | 223,967   | 223,967  | 0                 | その他の流動負債 | 0                 | 4,929     | 4,929     |         |        |
|                   |      | 建物            |           | 217,515   | 228,634  | 11,119            | 固定負債     | 175,533           | 172,547   | ▲ 2,986   |         |        |
|                   |      | 建物減価償却累計額     | ▲ 188,425 | ▲ 190,815 | ▲ 2,390  | 特別区債              | 169,127  | 145,183           | ▲ 23,944  |           |         |        |
|                   |      | 工作物等          |           | 11,126    | 11,126   | 0                 | 退職給与引当金  | 6,406             | 8,059     | 1,653     |         |        |
|                   |      | 工作物等減価償却累計額   | ▲ 6,694   | ▲ 7,048   | ▲ 354    | その他の固定負債          | 0        | 19,305            | 19,305    |           |         |        |
|                   |      | 無形固定資産        |           | 0         | 0        | 0                 | 負債の部合計   | 200,887           | 203,217   | 2,330     |         |        |
|                   |      | 建設仮勘定         |           | 0         | 0        | 0                 | 正味財産     | 64,863            | 93,879    | 29,016    |         |        |
|                   |      | その他の固定資産      |           | 8,262     | 31,233   | 22,971            | 正味財産の部合計 | 64,863            | 93,879    | 29,016    |         |        |
|                   |      | 資産の部合計        |           |           | 265,750  | 297,096           | 31,346   | 負債及び正味財産の部合計      |           | 265,750   | 297,096 | 31,346 |

備考 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約47,000千円は委託料が占めている。固有資産（建物）の増加は、バリアフリースイレ設置工事による。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料である。

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 97     | 89     | 85     | 82.5   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 34,327 | 23,005 | 36,774 | 23,691 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有 （計画名： ）                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                             |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                                  | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他( )                                                                                                                                                  |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有 （変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭は真砂土舗装による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。         |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |



| I 施設の概要       |               | 施設コード          | S13-02-13    |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
| 施設名           | 第九峡田小学校       |                |              |                |
| 所在地           | 荒川六丁目8番1号     |                |              |                |
| 部課名           | 教育委員会事務局教育施設課 |                |              |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債             |
|               |               |                |              | 一般財源           |
|               |               |                |              |                |
| 建築            | 1966年         |                |              |                |
| 増改築①          |               |                |              |                |
| 増改築②          |               |                |              |                |
| 併設施設          |               |                |              |                |
| 竣工年月日         | 1966年3月       |                | 区職員          | その他            |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 8            | 17             |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上4階         |                |
| 面積            | 敷地面積          |                | 6,041        | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          |                | 5,012.0      | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー         | ○ エレベーター     | ● トイレ          |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況           | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ         |



|                                              |            |              |              |              |              |                   |          |
|----------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|----------|
| 管理形態                                         | 直 営        | -            |              |              | 期 間          | -                 | から<br>まで |
| 事業内容                                         | 義務教育       |              |              |              |              |                   |          |
| 対象者                                          |            |              |              |              |              |                   |          |
| 運営時間等                                        | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |          |
| 施設基本データ等                                     | 児童数（名）     | 令和4年度<br>199 | 令和5年度<br>196 | 令和6年度<br>206 | 令和7年度<br>214 | 令和8年度（見込み）<br>220 |          |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |          |
| 指定<br>管理<br>費<br>等<br>に<br>関<br>する<br>事<br>項 |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |          |
| 備 考                                          |            |              |              |              |              |                   |          |

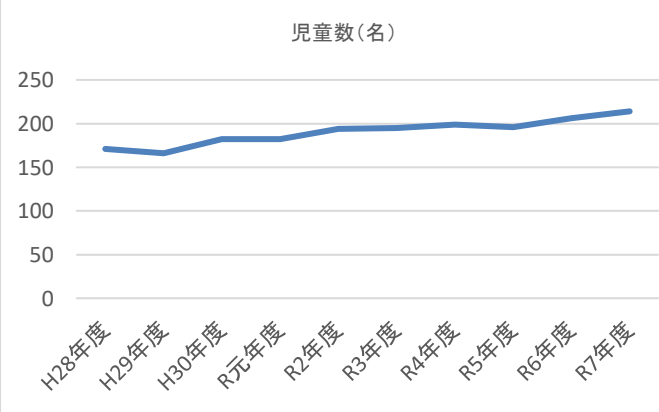
(単位：千円)

| 行政コスト計算書                                                                                                                 | 勘定科目     |               |           |           | 行政収入              | 勘定科目         |           |         |         |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|-----------|-----------|-------------------|--------------|-----------|---------|---------|--------|
|                                                                                                                          |          | R6年度          | R7年度      | 差額        |                   |              | R6年度      | R7年度    | 差額      |        |
|                                                                                                                          | 行政費用     | 給与関係費         | 26,776    | 33,147    |                   | 6,371        | 地方税等      | 0       | 0       | 0      |
|                                                                                                                          |          | 物件費           | 132,278   | 68,432    |                   | ▲ 63,846     | 国庫支出金     | 81      | 73      | ▲ 8    |
|                                                                                                                          |          | 維持補修費         | 8,002     | 4,984     |                   | ▲ 3,018      | 都支出金      | 259     | 280     | 21     |
|                                                                                                                          |          | 扶助費           | 0         | 0         |                   | 0            | 分担金及び負担金  | 0       | 0       | 0      |
|                                                                                                                          |          | 補助費等          | 10,426    | 3,527     |                   | ▲ 6,899      | 使用料及び手数料  | 89      | 235     | 146    |
|                                                                                                                          |          | 減価償却費         | 5,519     | 6,333     |                   | 814          | その他       | 11      | 23      | 12     |
|                                                                                                                          |          | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 | 0         | 0         |                   | 0            | 行政収入合計(a) | 440     | 611     | 171    |
| 賞与・退職給与引当金繰入額                                                                                                            |          | 1,829         | 3,193     | 1,364     | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 188,130    | ▲ 119,005 | 69,125  |         |        |
| その他行政費用                                                                                                                  | 3,740    | 0             | ▲ 3,740   | 金融収支差額(d) | 0                 | 0            | 0         |         |         |        |
| 行政費用合計(b)                                                                                                                |          |               |           |           | 通常収支差額(c)+(d)=(e) | ▲ 188,130    | ▲ 119,005 | 69,125  |         |        |
| 特別費用(g)                                                                                                                  |          |               |           |           | 特別収入(f)           | 0            | 0         | 0       |         |        |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h)                                                                                                        |          |               |           |           | 当期収支差額(e)+(h)     | ▲ 188,130    | ▲ 119,005 | 69,125  |         |        |
| 貸借対照表                                                                                                                    | 勘定科目     |               |           |           | 流動負債              | 勘定科目         |           |         |         |        |
|                                                                                                                          |          | R6年度          | R7年度      | 差額        |                   |              | R6年度      | R7年度    | 差額      |        |
|                                                                                                                          | 流動資産     | 収入未済          | 0         | 0         |                   | 0            | 還付未済金     | 0       | 0       | 0      |
|                                                                                                                          |          | 不納欠損引当金       | 0         | 0         |                   | 0            | 特別区債      | 0       | 0       | 0      |
|                                                                                                                          |          | その他の流動資産      | 0         | 0         |                   | 0            | 賞与引当金     | 1,329   | 1,623   | 294    |
|                                                                                                                          | 固定資産     | 有形固定資産        | 157,487   | 189,608   |                   | 32,121       | その他の流動負債  | 0       | 5,144   | 5,144  |
|                                                                                                                          |          | 土地            | 1,597     | 1,597     |                   | 0            | 固定負債      | 6,219   | 28,012  | 21,793 |
|                                                                                                                          |          | 建物            | 338,431   | 376,203   |                   | 37,772       | 特別区債      | 0       | 0       | 0      |
|                                                                                                                          |          | 建物減価償却累計額     | ▲ 182,542 | ▲ 188,193 |                   | ▲ 5,651      | 退職給与引当金   | 6,219   | 7,863   | 1,644  |
|                                                                                                                          |          | 工作物等          | 22,441    | 22,441    |                   | 0            | その他の固定負債  | 0       | 20,149  | 20,149 |
|                                                                                                                          |          | 工作物等減価償却累計額   | ▲ 22,441  | ▲ 22,441  |                   | 0            | 負債の部合計    | 7,548   | 34,779  | 27,231 |
|                                                                                                                          |          | 無形固定資産        | 0         | 0         |                   | 0            | 正味財産      | 153,779 | 182,610 | 28,831 |
|                                                                                                                          |          | 建設仮勘定         | 1,100     | 0         |                   | ▲ 1,100      | 正味財産の部合計  | 153,779 | 182,610 | 28,831 |
|                                                                                                                          | その他の固定資産 | 2,740         | 27,781    | 25,041    |                   | 負債及び正味財産の部合計 | 161,327   | 217,389 | 56,062  |        |
| 資産の部合計                                                                                                                   |          |               |           |           |                   |              |           |         |         |        |
| 給与関係費は区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち約44,000千円は委託料が占めている。固有資産（建物）の増加は、給食室冷暖房機設置工事等による。行政収入その他は体育館空調設備の使用料である。 |          |               |           |           |                   |              |           |         |         |        |

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 81     | 57     | 57     | 52.8   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 25,553 | 23,563 | 37,624 | 23,866 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                 |            |      |      |      |      |           |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | <input checked="" type="radio"/> 無 <input type="radio"/> 有 （計画名： ）                                                                                                                              |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                          |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                               | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | <input type="radio"/> 転用・多目的化 <input type="radio"/> 民営化 <input type="radio"/> 他施設との統合 <input type="radio"/> 廃止<br><input checked="" type="radio"/> 現状維持 <input type="radio"/> その他（ ）            |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | <input type="radio"/> 有 （変更内容： ）<br><input checked="" type="radio"/> 無                                                                                                                          |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                 |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭は芝生による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。      |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                 |            |      |      |      |      |           |



|               |               |                |              |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
| I 施設の概要       |               | 施設コード          | S13-02-14    |                |
| 施設名           |               | 尾久小学校          |              |                |
| 所在地           |               | 東尾久五丁目6番7号     |              |                |
| 部課名           |               | 教育委員会事務局教育施設課  |              |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債             |
|               |               |                | 一般財源         |                |
|               |               |                |              |                |
| 建築            | 1968年         |                |              |                |
| 増改築①          |               |                |              |                |
| 増改築②          |               |                |              |                |
| 併設施設          |               |                |              |                |
| 竣工年月日         | 1968年3月       |                | 区職員          | その他            |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 5            | 25             |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上4階         |                |
| 面積            | 敷地面積          |                | 8,810        | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          |                | 5,839.9      | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー         | ○ エレベーター     | ● トイレ          |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況           | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ         |



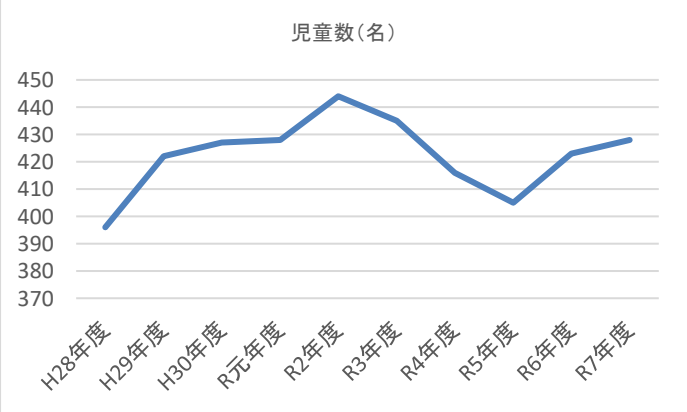
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|-----------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|
| 管理形態                  | 直営         | -            | 期間           | -            | から<br>まで     |                   |
| 事業内容                  | 義務教育       |              |              |              |              |                   |
| 対象者                   |            |              |              |              |              |                   |
| 運営時間等                 | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |
| 施設基本データ等              | 児童数（名）     | 令和4年度<br>416 | 令和5年度<br>405 | 令和6年度<br>423 | 令和7年度<br>428 | 令和8年度（見込み）<br>424 |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
| に指定<br>用等<br>管理<br>費理 |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
| 備考                    |            |              |              |              |              |                   |

|                   |        |                                                                                                 |           |           |                   |              |                   |           |           |          |
|-------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-------------------|--------------|-------------------|-----------|-----------|----------|
| 行政コスト計算書          | 勘定科目   |                                                                                                 | R6年度      | R7年度      | 差額                | 勘定科目         |                   | R6年度      | R7年度      | 差額       |
|                   | 行政費用   | 給与関係費                                                                                           | 19,931    | 24,703    | 4,772             | 行政収入         | 地方税等              | 0         | 0         | 0        |
|                   |        | 物件費                                                                                             | 143,211   | 79,553    | ▲ 63,658          |              | 国庫支出金             | 81        | 73        | ▲ 8      |
|                   |        | 維持補修費                                                                                           | 20,965    | 27,201    | 6,236             |              | 都支出金              | 683       | 277       | ▲ 406    |
|                   |        | 扶助費                                                                                             | 0         | 0         | 0                 |              | 分担金及び負担金          | 0         | 0         | 0        |
|                   |        | 補助費等                                                                                            | 18,257    | 2,104     | ▲ 16,153          |              | 使用料及び手数料          | 0         | 6         | 6        |
|                   |        | 減価償却費                                                                                           | 7,310     | 9,729     | 2,419             |              | その他               | 42        | 51        | 9        |
|                   |        | 不納欠損・貸倒引当金繰入額                                                                                   | 0         | 0         | 0                 |              | 行政収入合計(a)         | 806       | 407       | ▲ 399    |
|                   |        | 賞与・退職給与引当金繰入額                                                                                   | 1,361     | 2,380     | 1,019             |              | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 210,229 | ▲ 145,263 | 64,966   |
|                   |        | その他行政費用                                                                                         | 0         | 0         | 0                 |              | 金融収支差額(d)         | ▲ 519     | ▲ 494     | 25       |
| 行政費用合計(b)         |        | 211,035                                                                                         | 145,670   | ▲ 65,365  | 通常収支差額(c)+(d)=(e) |              | ▲ 210,748         | ▲ 145,757 | 64,991    |          |
| 特別費用(g)           |        | 0                                                                                               | 0         | 0         | 特別収入(f)           |              | 0                 | 0         | 0         |          |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |        | 0                                                                                               | 0         | 0         | 当期収支差額(e)+(h)     |              | ▲ 210,748         | ▲ 145,757 | 64,991    |          |
| 貸借対照表             | 勘定科目   |                                                                                                 | R6年度      | R7年度      | 差額                | 勘定科目         |                   | R6年度      | R7年度      | 差額       |
|                   | 流動資産   | 収入未済                                                                                            | 0         | 0         | 0                 | 流動負債         |                   | 31,662    | 20,558    | ▲ 11,104 |
|                   |        | 不納欠損引当金                                                                                         | 0         | 0         | 0                 |              | 還付未済金             | 0         | 0         | 0        |
|                   |        | その他の流動資産                                                                                        | 0         | 0         | 0                 |              | 特別区債              | 30,751    | 19,381    | ▲ 11,370 |
|                   | 固定資産   | 有形固定資産                                                                                          | 706,232   | 696,866   | ▲ 9,366           | 賞与引当金        | 911               | 1,177     | 266       |          |
|                   |        | 土地                                                                                              | 531,382   | 531,382   | 0                 | その他の流動負債     | 0                 | 0         | 0         |          |
|                   |        | 建物                                                                                              | 553,472   | 553,472   | 0                 | 固定負債         | 157,574           | 139,857   | ▲ 17,717  |          |
|                   |        | 建物減価償却累計額                                                                                       | ▲ 386,829 | ▲ 395,870 | ▲ 9,041           | 特別区債         | 154,425           | 135,044   | ▲ 19,381  |          |
|                   |        | 工作物等                                                                                            | 35,733    | 35,733    | 0                 | 退職給与引当金      | 3,149             | 4,813     | 1,664     |          |
|                   |        | 工作物等減価償却累計額                                                                                     | ▲ 27,526  | ▲ 27,850  | ▲ 324             | その他の固定負債     | 0                 | 0         | 0         |          |
|                   |        | 無形固定資産                                                                                          | 0         | 0         | 0                 | 負債の部合計       | 189,236           | 160,415   | ▲ 28,821  |          |
|                   |        | 建設仮勘定                                                                                           | 0         | 0         | 0                 | 正味財産         | 517,360           | 536,451   | 19,091    |          |
|                   |        | その他の固定資産                                                                                        | 364       | 0         | ▲ 364             | 正味財産の部合計     | 517,360           | 536,451   | 19,091    |          |
|                   | 資産の部合計 |                                                                                                 | 706,596   | 696,866   | ▲ 9,730           | 負債及び正味財産の部合計 |                   | 706,596   | 696,866   | ▲ 9,730  |
|                   | 備考     | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約52,000千円は委託料が占めている。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料等である。 |           |           |                   |              |                   |           |           |          |

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 78     | 74     | 70     | 71.9   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 23,632 | 22,816 | 36,131 | 24,940 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有 （計画名： ）                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                             |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                                  | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他( )                                                                                                                                                  |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有 （変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭はダスト舗装による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。         |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |



|               |               |                |              |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
| I 施設の概要       |               | 施設コード          | S13-02-15    |                |
| 施設名           |               | 尾久西小学校         |              |                |
| 所在地           |               | 西尾久五丁目27番12号   |              |                |
| 部課名           |               | 教育委員会事務局教育施設課  |              |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債             |
|               |               |                | 一般財源         |                |
|               |               |                |              |                |
| 建築            | 1969年         |                |              |                |
| 増改築①          |               |                |              |                |
| 増改築②          |               |                |              |                |
| 併設施設          |               |                |              |                |
| 竣工年月日         | 1969年3月       |                | 区職員          | その他            |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 8            | 30             |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上4階         |                |
| 面積            | 敷地面積          |                | 8,634        | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          |                | 6,637.7      | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー         | ○エレベーター      | ○トイレ           |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況           | ○点字ブロック      | ○スロープ          |



|                       |            |              |              |              |              |                   |
|-----------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|
| 管理形態                  | 直営         | -            | 期間           | -            | から<br>まで     |                   |
| 事業内容                  | 義務教育       |              |              |              |              |                   |
| 対象者                   |            |              |              |              |              |                   |
| 運営時間等                 | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |
| 施設基本データ等              | 児童数（名）     | 令和4年度<br>436 | 令和5年度<br>460 | 令和6年度<br>475 | 令和7年度<br>487 | 令和8年度（見込み）<br>528 |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
| に指定<br>用等<br>管理<br>費理 |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
| 備考                    |            |              |              |              |              |                   |

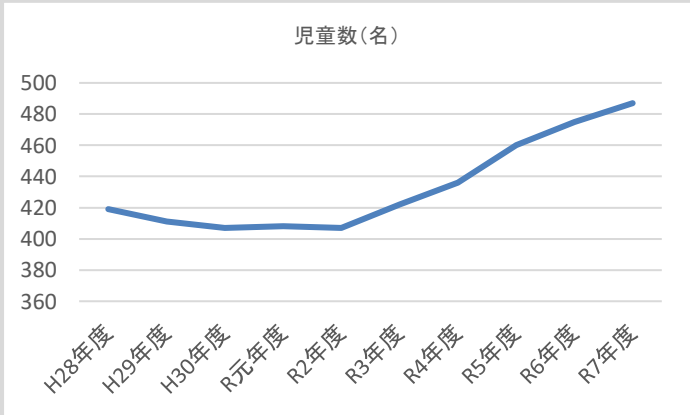
(単位：千円)

| 行政コスト計算書          | 勘定科目   |                                                                                                                                     |           | R6年度      | R7年度     | 差額                | 勘定科目         |                   |           | R6年度      | R7年度    | 差額      |
|-------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------|-------------------|--------------|-------------------|-----------|-----------|---------|---------|
|                   | 行政費用   | 給与関係費                                                                                                                               |           | 34,494    | 34,030   | ▲ 464             | 行政収入         | 地方税等              |           | 0         | 0       | 0       |
|                   |        | 物件費                                                                                                                                 |           | 162,971   | 96,047   | ▲ 66,924          |              | 国庫支出金             |           | 101       | 91      | ▲ 10    |
|                   |        | 維持補修費                                                                                                                               |           | 2,654     | 6,118    | 3,464             |              | 都支出金              |           | 3,011     | 1,013   | ▲ 1,998 |
|                   |        | 扶助費                                                                                                                                 |           | 0         | 0        | 0                 |              | 分担金及び負担金          |           | 0         | 0       | 0       |
|                   |        | 補助費等                                                                                                                                |           | 22,710    | 3,077    | ▲ 19,633          |              | 使用料及び手数料          |           | 63        | 73      | 10      |
|                   |        | 減価償却費                                                                                                                               |           | 6,521     | 8,650    | 2,129             |              | その他               |           | 141       | 125     | ▲ 16    |
|                   |        | 不納欠損・貸倒引当金繰入額                                                                                                                       |           | 0         | 0        | 0                 |              | 行政収入合計(a)         |           | 3,316     | 1,302   | ▲ 2,014 |
|                   |        | 賞与・退職給与引当金繰入額                                                                                                                       |           | 2,356     | 3,278    | 922               |              | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 228,390 | ▲ 149,898 | 78,492  |         |
|                   |        | その他行政費用                                                                                                                             |           | 0         | 0        | 0                 |              | 金融収支差額(d)         | ▲ 61      | ▲ 52      | 9       |         |
| 行政費用合計(b)         |        |                                                                                                                                     | 231,706   | 151,200   | ▲ 80,506 | 通常収支差額(c)+(d)=(e) |              |                   | ▲ 228,451 | ▲ 149,950 | 78,501  |         |
| 特別費用(g)           |        |                                                                                                                                     | 0         | 0         | 0        | 特別収入(f)           |              |                   | 0         | 0         | 0       |         |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |        |                                                                                                                                     | 0         | 0         | 0        | 当期収支差額(e)+(h)     |              |                   | ▲ 228,451 | ▲ 149,950 | 78,501  |         |
| 貸借対照表             | 勘定科目   |                                                                                                                                     |           | R6年度      | R7年度     | 差額                | 勘定科目         |                   |           | R6年度      | R7年度    | 差額      |
|                   | 流動資産   | 収入未済                                                                                                                                |           | 0         | 0        | 0                 | 流動負債         |                   | 4,235     | 3,613     | ▲ 622   |         |
|                   |        | 不納欠損引当金                                                                                                                             |           | 0         | 0        | 0                 |              | 還付未済金             |           | 0         | 0       | 0       |
|                   |        | その他の流動資産                                                                                                                            |           | 0         | 0        | 0                 |              | 特別区債              |           | 2,602     | 1,985   | ▲ 617   |
|                   | 固定資産   | 有形固定資産                                                                                                                              |           | 152,339   | 176,328  | 23,989            | 賞与引当金        |                   | 1,633     | 1,628     | ▲ 5     |         |
|                   |        | 土地                                                                                                                                  |           | 32,948    | 32,948   | 0                 | その他の流動負債     |                   | 0         | 0         | 0       |         |
|                   |        | 建物                                                                                                                                  |           | 542,257   | 573,394  | 31,137            | 固定負債         |                   | 20,614    | 19,198    | ▲ 1,416 |         |
|                   |        | 建物減価償却累計額                                                                                                                           | ▲ 422,865 | ▲ 430,014 | ▲ 7,149  | 特別区債              |              | 14,021            | 12,036    | ▲ 1,985   |         |         |
|                   |        | 工作物等                                                                                                                                |           | 22,404    | 22,404   | 0                 | 退職給与引当金      |                   | 6,593     | 7,162     | 569     |         |
|                   |        | 工作物等減価償却累計額                                                                                                                         | ▲ 22,404  | ▲ 22,404  | 0        | その他の固定負債          |              | 0                 | 0         | 0         |         |         |
|                   |        | 無形固定資産                                                                                                                              |           | 0         | 0        | 0                 | 負債の部合計       |                   | 24,849    | 22,811    | ▲ 2,038 |         |
|                   |        | 建設仮勘定                                                                                                                               |           | 1,100     | 0        | ▲ 1,100           | 正味財産         |                   | 133,742   | 163,196   | 29,454  |         |
|                   |        | その他の固定資産                                                                                                                            |           | 5,152     | 9,679    | 4,527             | 正味財産の部合計     |                   | 133,742   | 163,196   | 29,454  |         |
|                   | 資産の部合計 |                                                                                                                                     |           | 158,591   | 186,007  | 27,416            | 負債及び正味財産の部合計 |                   |           | 158,591   | 186,007 | 27,416  |
|                   | 備考     | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約53,000千円は委託料が占めている。固有資産（建物）の増加は、給食室冷暖房機設置工事等による。行政収入その他は、地域BWA基地局の使用料（電気料金）等である。 |           |           |          |                   |              |                   |           |           |         |         |

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 97     | 98     | 79     | 75.9   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 24,619 | 22,635 | 34,908 | 22,779 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                 |            |      |      |      |      |           |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | <input checked="" type="radio"/> 無 <input type="radio"/> 有 （計画名：                                                                                                                                |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                          |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                               | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | <input type="radio"/> 転用・多目的化 <input type="radio"/> 民営化 <input type="radio"/> 他施設との統合 <input type="radio"/> 廃止<br><input checked="" type="radio"/> 現状維持 <input type="radio"/> その他(              |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | <input type="radio"/> 有 （変更内容： )<br><input checked="" type="radio"/> 無                                                                                                                          |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                 |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭は芝生による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。      |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                 |            |      |      |      |      |           |



令和8年度 施設分析シート

|               |      |                |                        |           |      |
|---------------|------|----------------|------------------------|-----------|------|
| Ⅰ 施設の概要       |      | 施設コード          |                        | S13-02-16 |      |
| 施設名           |      | 尾久第六小学校        |                        |           |      |
| 所在地           |      | 西尾久八丁目26番9号    |                        |           |      |
| 部課名           |      | 教育委員会事務局教育施設課  |                        |           |      |
| 施設の履歴         | 時期   | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円)           |           |      |
|               | 建築   | 1973年          | 国・都                    | 区債        | 一般財源 |
|               | 増改築① |                |                        |           |      |
|               | 増改築② |                |                        |           |      |
| 併設施設          |      |                |                        |           |      |
| 竣工年月日         |      | 1973年3月        |                        | 区職員       | その他  |
| 供用開始年月日       |      |                | 職員数                    | 8         | 20   |
| 構造            |      | R C 造          | 階層                     | 地上4階      |      |
| 面積            | 敷地面積 |                | 7,933 m <sup>2</sup>   |           |      |
|               | 延床面積 |                | 6,256.2 m <sup>2</sup> |           |      |
| 設置目的・経緯       |      | 義務教育           |                        |           |      |
| 関連部署          |      | 教育総務課、学務課、指導室  |                        |           |      |
| 根拠法令等<br>設置条例 |      | 荒川区立学校設置条例     |                        |           |      |
| 駐車場の状況        | 無    | バリアフリー         | ● エレベーター               | ● トイレ     |      |
| 駐輪場の状況        | 無    | 対応状況           | ○ 点字ブロック               | ○ スロープ    |      |



Ⅱ 管理運営の状況

|                       |        |       |       |       |       |            |    |
|-----------------------|--------|-------|-------|-------|-------|------------|----|
| 管理形態                  | 直営     | -     |       | 期間    | -     |            | から |
|                       |        |       |       |       | -     |            | まで |
| 事業内容                  | 義務教育   |       |       |       |       |            |    |
| 対象者                   |        |       |       |       |       |            |    |
| 運営時間等                 | 運営時間   |       |       |       |       |            |    |
|                       | 休日     |       |       |       |       |            |    |
| 施設基本データ等              |        | 令和4年度 | 令和5年度 | 令和6年度 | 令和7年度 | 令和8年度（見込み） |    |
|                       | 児童数（名） | 331   | 315   | 327   | 321   | 315        |    |
|                       |        |       |       |       |       |            |    |
|                       |        |       |       |       |       |            |    |
|                       |        |       |       |       |       |            |    |
|                       |        |       |       |       |       |            |    |
|                       |        |       |       |       |       |            |    |
|                       |        |       |       |       |       |            |    |
|                       |        |       |       |       |       |            |    |
|                       |        |       |       |       |       |            |    |
| に指定<br>用等<br>管理<br>費理 |        |       |       |       |       |            |    |
|                       |        |       |       |       |       |            |    |
|                       |        |       |       |       |       |            |    |
| 備考                    |        |       |       |       |       |            |    |

Ⅲ 財務諸表

(単位:千円)

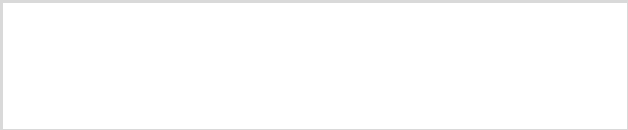
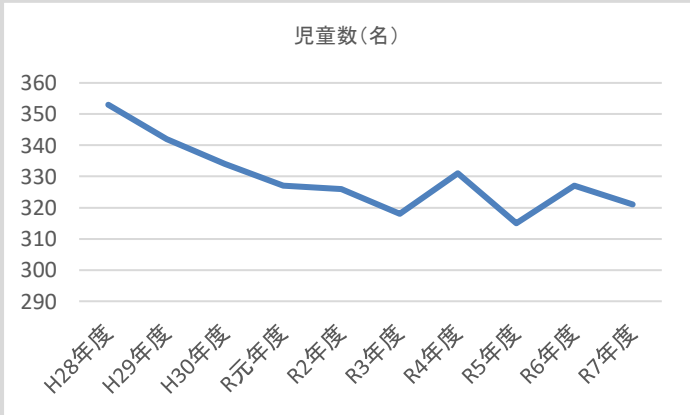
|          |                   |             |             |          |                   |           |           |          |
|----------|-------------------|-------------|-------------|----------|-------------------|-----------|-----------|----------|
| 行政コスト計算書 | 勘定科目              | R6年度        | R7年度        | 差額       | 勘定科目              | R6年度      | R7年度      | 差額       |
|          | 給与関係費             | 27,800      | 34,030      | 6,230    | 地方税等              | 0         | 0         | 0        |
|          | 物件費               | 143,983     | 78,310      | ▲ 65,673 | 国庫支出金             | 1,399     | 73        | ▲ 1,326  |
|          | 維持補修費             | 3,070       | 4,787       | 1,717    | 都支出金              | 1,452     | 179       | ▲ 1,273  |
|          | 扶助費               | 0           | 0           | 0        | 分担金及び負担金          | 0         | 0         | 0        |
|          | 補助費等              | 14,935      | 2,351       | ▲ 12,584 | 使用料及び手数料          | 22        | 23        | 1        |
|          | 減価償却費             | 52,965      | 55,532      | 2,567    | その他               | 73        | 69        | ▲ 4      |
|          | 不納欠損・貸倒引当金繰入額     | 0           | 0           | 0        | 行政収入合計(a)         | 2,946     | 344       | ▲ 2,602  |
|          | 賞与・退職給与引当金繰入額     | 1,899       | 3,278       | 1,379    | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 241,706 | ▲ 177,944 | 63,762   |
|          | その他行政費用           | 0           | 0           | 0        | 金融収支差額(d)         | ▲ 602     | ▲ 527     | 75       |
|          | 行政費用合計(b)         | 244,652     | 178,288     | ▲ 66,364 | 通常収支差額(c)+(d)=(e) | ▲ 242,308 | ▲ 178,471 | 63,837   |
|          | 特別費用(g)           | 0           | 0           | 0        | 特別収入(f)           | 0         | 0         | 0        |
|          | 特別収支差額(f)-(g)=(h) | 0           | 0           | 0        | 当期収支差額(e)+(h)     | ▲ 242,308 | ▲ 178,471 | 63,837   |
| 貸借対照表    | 勘定科目              | R6年度        | R7年度        | 差額       | 勘定科目              | R6年度      | R7年度      | 差額       |
|          | 流動資産              |             |             |          | 流動負債              | 29,800    | 30,175    | 375      |
|          | 収入未済              | 0           | 0           | 0        | 還付未済金             | 0         | 0         | 0        |
|          | 不納欠損引当金           | 0           | 0           | 0        | 特別区債              | 28,465    | 28,547    | 82       |
|          | その他の流動資産          | 0           | 0           | 0        | 賞与引当金             | 1,335     | 1,628     | 293      |
|          | 有形固定資産            | 859,615     | 805,263     | ▲ 54,352 | その他の流動負債          | 0         | 0         | 0        |
|          | 土地                | 4,080       | 4,080       | 0        | 固定負債              | 130,435   | 103,309   | ▲ 27,126 |
|          | 建物                | 1,862,916   | 1,862,916   | 0        | 特別区債              | 124,693   | 96,147    | ▲ 28,546 |
|          | 建物減価償却累計額         | ▲ 1,047,873 | ▲ 1,092,500 | ▲ 44,627 | 退職給与引当金           | 5,742     | 7,162     | 1,420    |
|          | 工作物等              | 71,908      | 71,908      | 0        | その他の固定負債          | 0         | 0         | 0        |
|          | 工作物等減価償却累計額       | ▲ 31,416    | ▲ 41,142    | ▲ 9,726  | 負債の部合計            | 160,235   | 133,484   | ▲ 26,751 |
|          | 無形固定資産            | 0           | 0           | 0        | 正味財産              | 703,170   | 674,389   | ▲ 28,781 |
|          | 建設仮勘定             | 0           | 0           | 0        | 正味財産の部合計          | 703,170   | 674,389   | ▲ 28,781 |
| 備考       | その他の固定資産          | 3,790       | 2,610       | ▲ 1,180  | 負債及び正味財産の部合計      | 863,405   | 807,873   | ▲ 55,532 |
|          | 資産の部合計            | 863,405     | 807,873     | ▲ 55,532 |                   |           |           |          |

給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約49,000千円は委託料が占めている。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料である。

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 53     | 54     | 56     | 58.6   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 26,845 | 25,875 | 39,106 | 28,498 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                                     |            |      |      |      |      |           |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有（計画名： ）                                                                                                                                                                                                      |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                                              |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                                                   | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他( )                                                                                                                                                                   |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有（変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                                  |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                                     |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭ははゴムチップ舗装による仕上げとなっており、プールは可動床となっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。                          |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                                     |            |      |      |      |      |           |



|               |               |                |              |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
| I 施設の概要       |               | 施設コード          | S13-02-17    |                |
| 施設名           |               | 赤土小学校          |              |                |
| 所在地           |               | 東尾久二丁目43番9号    |              |                |
| 部課名           |               | 教育委員会事務局教育施設課  |              |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債             |
|               |               |                | 一般財源         |                |
|               |               |                |              |                |
| 建築            | 1967年         |                |              |                |
| 増改築①          |               |                |              |                |
| 増改築②          |               |                |              |                |
| 併設施設          |               |                |              |                |
| 竣工年月日         | 1967年1月       |                | 区職員          | その他            |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 7            | 36             |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上3階         |                |
| 面積            | 敷地面積          |                | 6,438        | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          |                | 6,517.9      | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー         | ○ エレベーター     | ● トイレ          |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況           | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ         |



|                      |            |              |              |              |              |                   |
|----------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|
| 管理形態                 | 直営         | -            | 期間           | -            | から<br>まで     |                   |
| 事業内容                 | 義務教育       |              |              |              |              |                   |
| 対象者                  |            |              |              |              |              |                   |
| 運営時間等                | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |
| 施設基本データ等             | 児童数（名）     | 令和4年度<br>552 | 令和5年度<br>558 | 令和6年度<br>552 | 令和7年度<br>560 | 令和8年度（見込み）<br>572 |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
| に指定<br>用等<br>管理<br>費 |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
|                      |            |              |              |              |              |                   |
| 備考                   |            |              |              |              |              |                   |

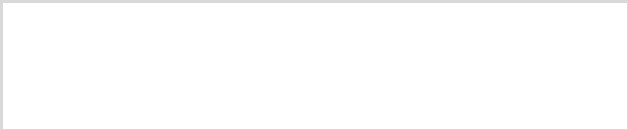
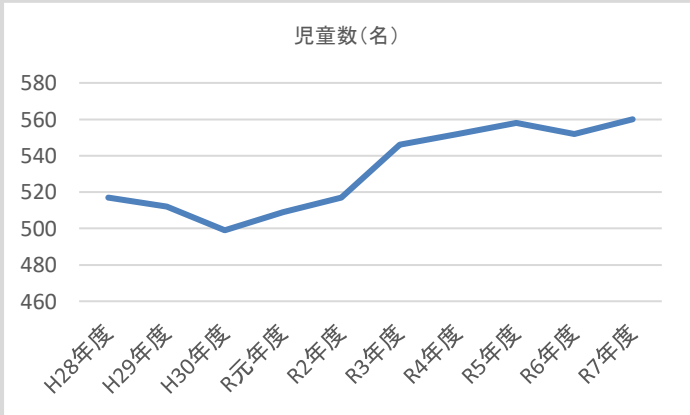
(単位：千円)

| 行政コスト計算書                                                                                                                                    | 勘定科目   |               |           | R6年度      | R7年度     | 差額                | 勘定科目         |                   |           | R6年度      | R7年度    | 差額     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|-----------|-----------|----------|-------------------|--------------|-------------------|-----------|-----------|---------|--------|
|                                                                                                                                             | 行政費用   | 給与関係費         |           | 27,903    | 25,721   | ▲ 2,182           | 行政収入         | 地方税等              |           | 0         | 0       | 0      |
|                                                                                                                                             |        | 物件費           |           | 150,342   | 101,082  | ▲ 49,260          |              | 国庫支出金             |           | 121       | 110     | ▲ 11   |
|                                                                                                                                             |        | 維持補修費         |           | 4,189     | 3,676    | ▲ 513             |              | 都支出金              |           | 584       | 1,027   | 443    |
|                                                                                                                                             |        | 扶助費           |           | 0         | 0        | 0                 |              | 分担金及び負担金          |           | 0         | 0       | 0      |
|                                                                                                                                             |        | 補助費等          |           | 25,698    | 2,848    | ▲ 22,850          |              | 使用料及び手数料          |           | 51        | 55      | 4      |
|                                                                                                                                             |        | 減価償却費         |           | 4,617     | 5,939    | 1,322             |              | その他               |           | 115       | 308     | 193    |
|                                                                                                                                             |        | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 |           | 0         | 0        | 0                 |              | 行政収入合計(a)         |           | 871       | 1,500   | 629    |
|                                                                                                                                             |        | 賞与・退職給与引当金繰入額 |           | 1,906     | 2,478    | 572               |              | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 213,784 | ▲ 140,244 | 73,540  |        |
|                                                                                                                                             |        | その他行政費用       |           | 0         | 0        | 0                 |              | 金融収支差額(d)         | ▲ 43      | ▲ 40      | 3       |        |
| 行政費用合計(b)                                                                                                                                   |        |               | 214,655   | 141,744   | ▲ 72,911 | 通常収支差額(c)+(d)=(e) |              |                   | ▲ 213,827 | ▲ 140,284 | 73,543  |        |
| 特別費用(g)                                                                                                                                     |        |               | 0         | 0         | 0        | 特別収入(f)           |              |                   | 0         | 0         | 0       |        |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h)                                                                                                                           |        |               | 0         | 0         | 0        | 当期収支差額(e)+(h)     |              |                   | ▲ 213,827 | ▲ 140,284 | 73,543  |        |
| 貸借対照表                                                                                                                                       | 勘定科目   |               |           | R6年度      | R7年度     | 差額                | 勘定科目         |                   |           | R6年度      | R7年度    | 差額     |
|                                                                                                                                             | 流動資産   | 収入未済          |           | 0         | 0        | 0                 | 流動負債         | 流動負債              |           | 2,577     | 8,663   | 6,086  |
|                                                                                                                                             |        | 不納欠損引当金       |           | 0         | 0        | 0                 |              | 還付未済金             |           | 0         | 0       | 0      |
|                                                                                                                                             |        | その他の流動資産      |           | 0         | 0        | 0                 |              | 特別区債              |           | 1,261     | 1,264   | 3      |
|                                                                                                                                             | 固定資産   | 有形固定資産        |           | 161,761   | 231,920  | 70,159            | 賞与引当金        |                   | 1,316     | 1,230     | ▲ 86    |        |
|                                                                                                                                             |        | 土地            |           | 86,107    | 86,107   | 0                 | その他の流動負債     |                   | 0         | 6,169     | 6,169   |        |
|                                                                                                                                             |        | 建物            |           | 301,029   | 375,724  | 74,695            | 固定負債         |                   | 24,224    | 47,214    | 22,990  |        |
|                                                                                                                                             |        | 建物減価償却累計額     | ▲ 226,833 | ▲ 231,184 | ▲ 4,351  | 特別区債              |              | 19,224            | 17,960    | ▲ 1,264   |         |        |
|                                                                                                                                             |        | 工作物等          |           | 79,514    | 79,514   | 0                 | 退職給与引当金      |                   | 5,000     | 5,093     | 93      |        |
|                                                                                                                                             |        | 工作物等減価償却累計額   | ▲ 78,056  | ▲ 78,240  | ▲ 184    | その他の固定負債          |              | 0                 | 24,161    | 24,161    |         |        |
|                                                                                                                                             |        | 無形固定資産        |           | 0         | 0        | 0                 | 負債の部合計       |                   | 26,801    | 55,877    | 29,076  |        |
|                                                                                                                                             |        | 建設仮勘定         |           | 0         | 0        | 0                 | 正味財産         |                   | 139,604   | 210,127   | 70,523  |        |
|                                                                                                                                             |        | その他の固定資産      |           | 4,644     | 34,084   | 29,440            | 正味財産の部合計     |                   | 139,604   | 210,127   | 70,523  |        |
|                                                                                                                                             | 資産の部合計 |               |           | 166,405   | 266,004  | 99,599            | 負債及び正味財産の部合計 |                   |           | 166,405   | 266,004 | 99,599 |
| 備考<br>給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約60,000千円は委託料が占めている。固有資産（建物）の増加は、外壁及び普通教室化改修工事等による。行政収入その他は、地域BWA基地局の使用料（電気料金）等である。 |        |               |           |           |          |                   |              |                   |           |           |         |        |

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 87     | 82     | 80     | 68.0   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 23,124 | 21,363 | 32,933 | 21,747 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                            |            |      |      |      |      |           |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有（計画名： ）                                                                                                                                                                                             |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                                     |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                                          | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他( )                                                                                                                                                          |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有（変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                         |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                            |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭は真砂土舗装及び部分的な芝生による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。                 |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                            |            |      |      |      |      |           |



| I 施設の概要       |               | 施設コード          | S13-02-18    |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
| 施設名           | 大門小学校         |                |              |                |
| 所在地           | 町屋四丁目27番8号    |                |              |                |
| 部課名           | 教育委員会事務局教育施設課 |                |              |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債             |
|               |               |                |              | 一般財源           |
|               |               |                |              |                |
| 建築            | 1963年         |                |              |                |
| 増改築①          |               |                |              |                |
| 増改築②          |               |                |              |                |
| 併設施設          |               |                |              |                |
| 竣工年月日         | 1963年2月       |                | 区職員          | その他            |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 9            | 26             |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上3階         |                |
| 面積            | 敷地面積          |                | 7,273        | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          |                | 5,963.3      | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー         | ○ エレベーター     | ● トイレ          |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況           | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ         |



|                                              |            |              |              |              |              |                   |
|----------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|
| 管理形態                                         | 直営         | -            |              | 期間           | -            | から<br>まで          |
| 事業内容                                         | 義務教育       |              |              |              |              |                   |
| 対象者                                          |            |              |              |              |              |                   |
| 運営時間等                                        | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |
| 施設基本データ等                                     | 児童数（名）     | 令和4年度<br>302 | 令和5年度<br>315 | 令和6年度<br>333 | 令和7年度<br>350 | 令和8年度（見込み）<br>358 |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
| 指定<br>管理<br>費<br>等<br>に<br>関<br>する<br>事<br>項 |            |              |              |              |              |                   |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
|                                              |            |              |              |              |              |                   |
| 備考                                           |            |              |              |              |              |                   |

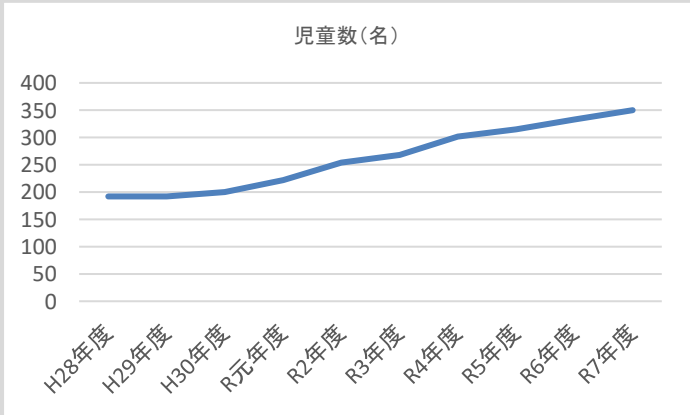
(単位：千円)

| 行政コスト計算書          | 勘定科目     |                                                                                                                             |           |           | R6年度     | R7年度              | 差額           | 勘定科目              |           |           |         | R6年度   | R7年度 | 差額 |
|-------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------|-------------------|--------------|-------------------|-----------|-----------|---------|--------|------|----|
|                   | 行政費用     | 給与関係費                                                                                                                       |           | 27,699    | 33,899   | 6,200             | 行政収入         | 地方税等              |           | 0         | 0       | 0      |      |    |
|                   |          | 物件費                                                                                                                         |           | 141,296   | 93,694   | ▲ 47,602          |              | 国庫支出金             |           | 101       | 91      | ▲ 10   |      |    |
|                   |          | 維持補修費                                                                                                                       |           | 6,130     | 9,239    | 3,109             |              | 都支出金              |           | 502       | 295     | ▲ 207  |      |    |
|                   |          | 扶助費                                                                                                                         |           | 0         | 0        | 0                 |              | 分担金及び負担金          |           | 0         | 0       | 0      |      |    |
|                   |          | 補助費等                                                                                                                        |           | 13,999    | 2,663    | ▲ 11,336          |              | 使用料及び手数料          |           | 427       | 451     | 24     |      |    |
|                   |          | 減価償却費                                                                                                                       |           | 9,552     | 11,438   | 1,886             |              | その他               |           | 58        | 51      | ▲ 7    |      |    |
|                   |          | 不納欠損・貸倒引当金繰入額                                                                                                               |           | 0         | 0        | 0                 |              | 行政収入合計(a)         |           | 1,088     | 888     | ▲ 200  |      |    |
|                   |          | 賞与・退職給与引当金繰入額                                                                                                               |           | 1,892     | 3,265    | 1,373             |              | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 199,480 | ▲ 153,310 | 46,170  |        |      |    |
|                   | その他行政費用  |                                                                                                                             |           | 0         | 0        | 0                 | 金融収支差額(d)    |                   | 0         | 0         | 0       |        |      |    |
| 行政費用合計(b)         |          |                                                                                                                             | 200,568   | 154,198   | ▲ 46,370 | 通常収支差額(c)+(d)=(e) |              | ▲ 199,480         | ▲ 153,310 | 46,170    |         |        |      |    |
| 特別費用(g)           |          |                                                                                                                             | 0         | 0         | 0        | 特別収入(f)           |              |                   | 0         | 0         | 0       |        |      |    |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |          |                                                                                                                             | 0         | 0         | 0        | 当期収支差額(e)+(h)     |              | ▲ 199,480         | ▲ 153,310 | 46,170    |         |        |      |    |
| 貸借対照表             | 勘定科目     |                                                                                                                             |           |           | R6年度     | R7年度              | 差額           | 勘定科目              |           |           |         | R6年度   | R7年度 | 差額 |
|                   | 流動資産     | 収入未済                                                                                                                        |           | 0         | 0        | 0                 | 流動負債         |                   | 1,285     | 1,581     | 296     |        |      |    |
|                   |          | 不納欠損引当金                                                                                                                     |           | 0         | 0        | 0                 |              | 還付未済金             |           | 0         | 0       | 0      |      |    |
|                   |          | その他の流動資産                                                                                                                    |           | 0         | 0        | 0                 |              | 特別区債              |           | 0         | 0       | 0      |      |    |
|                   | 固定資産     | 有形固定資産                                                                                                                      |           | 144,554   | 172,263  | 27,709            |              | 賞与引当金             |           | 1,285     | 1,581   | 296    |      |    |
|                   |          | 土地                                                                                                                          |           | 33,234    | 33,234   | 0                 | その他の流動負債     |                   | 0         | 0         | 0       |        |      |    |
|                   |          | 建物                                                                                                                          |           | 482,204   | 519,928  | 37,724            | 固定負債         |                   | 5,004     | 6,182     | 1,178   |        |      |    |
|                   |          | 建物減価償却累計額                                                                                                                   | ▲ 370,884 | ▲ 380,899 | ▲ 10,015 | 特別区債              |              | 0                 | 0         | 0         |         |        |      |    |
|                   |          | 工作物等                                                                                                                        |           | 22,535    | 22,535   | 0                 | 退職給与引当金      |                   | 5,004     | 6,182     | 1,178   |        |      |    |
|                   |          | 工作物等減価償却累計額                                                                                                                 | ▲ 22,535  | ▲ 22,535  | 0        | その他の固定負債          |              | 0                 | 0         | 0         |         |        |      |    |
|                   |          | 無形固定資産                                                                                                                      |           | 0         | 0        | 0                 | 負債の部合計       |                   | 6,289     | 7,763     | 1,474   |        |      |    |
|                   |          | 建設仮勘定                                                                                                                       |           | 1,089     | 0        | ▲ 1,089           | 正味財産         |                   | 145,673   | 169,396   | 23,723  |        |      |    |
|                   | その他の固定資産 |                                                                                                                             | 6,319     | 4,896     | ▲ 1,423  | 正味財産の部合計          |              | 145,673           | 169,396   | 23,723    |         |        |      |    |
|                   | 資産の部合計   |                                                                                                                             |           | 151,962   | 177,159  | 25,197            | 負債及び正味財産の部合計 |                   |           | 151,962   | 177,159 | 25,197 |      |    |
|                   | 備考       | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約55,000千円は委託料が占めている。固有資産（建物）の増加は、給食室冷暖房機設置工事等による。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料である。 |           |           |          |                   |              |                   |           |           |         |        |      |    |

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 81     | 80     | 78     | 74.4   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 21,711 | 21,527 | 33,634 | 25,858 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有 （計画名： ）                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                             |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                                  | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他( )                                                                                                                                                  |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有 （変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭は真砂土舗装による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。         |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |



令和8年度 施設分析シート

|         |       |           |
|---------|-------|-----------|
| I 施設の概要 | 施設コード | S13-02-19 |
|---------|-------|-----------|

|       |           |
|-------|-----------|
| 施設コード | S13-02-19 |
|-------|-----------|

S13-02-19

|               |               |                |              |        |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|--------|----------------|
| 施設名           | 尾久宮前小学校       |                |              |        |                |
| 所在地           | 西尾久一丁目4番17号   |                |              |        |                |
| 部課名           | 教育委員会事務局教育施設課 |                |              |        |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |        |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債     | 一般財源           |
|               | 建築            | 1959年          |              |        |                |
|               | 増改築①          |                |              |        |                |
|               | 増改築②          |                |              |        |                |
| 併設施設          |               |                |              |        |                |
| 竣工年月日         | 1959年8月       |                | 区職員          | その他    |                |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 2            | 25     |                |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上3階         |        |                |
| 面積            | 敷地面積          | 5,399          |              |        | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          | 5,228.7        |              |        | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |        |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |        |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |        |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー<br>対応状況 | ○ エレベーター     | ● トイレ  |                |
| 駐輪場の状況        | 無             |                | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ |                |



## Ⅱ 管理運営の状況

|      |    |   |    |   |    |
|------|----|---|----|---|----|
| 管理形態 | 直営 | - | 期間 | - | から |
|      |    |   |    | - | まで |

|      |      |
|------|------|
| 事業内容 | 義務教育 |
|------|------|

|       |      |  |
|-------|------|--|
| 対象者   |      |  |
| 運営時間等 | 運営時間 |  |
|       | 休日   |  |

| 施設基本データ等   | 児童数（名） | 令和4年度 | 令和5年度 | 令和6年度 | 令和7年度 | 令和8年度（見込み） |
|------------|--------|-------|-------|-------|-------|------------|
|            |        | 305   | 320   | 291   | 300   | 289        |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
| 指定管理に係る費用等 |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |
|            |        |       |       |       |       |            |

|    |  |
|----|--|
| 備考 |  |
|----|--|

Ⅲ財務諸表 (単位：千円)

(単位：千円)

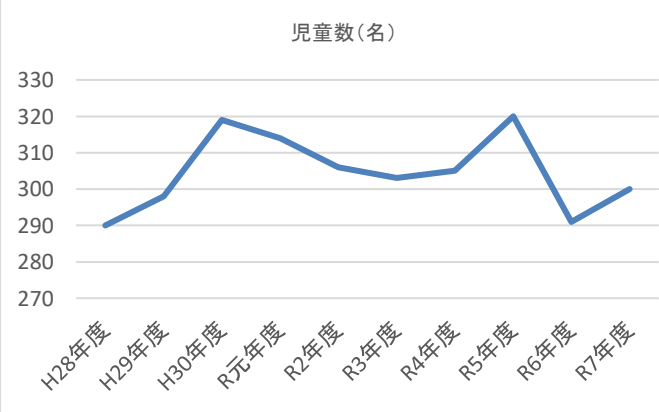
|                   |      | 勘定科目          |   |         | R6年度 | R7年度    | 差額            |              |                   | 勘定科目    |         |         | R6年度     | R7年度    | 差額 |
|-------------------|------|---------------|---|---------|------|---------|---------------|--------------|-------------------|---------|---------|---------|----------|---------|----|
| 行政コスト計算書          | 行政費用 | 給与関係費         |   | 22,790  |      | 8,574   | ▲ 14,216      | 行政収入         | 地方税等              |         | 0       |         | 0        |         | 0  |
|                   |      | 物件費           |   | 138,614 |      | 87,088  | ▲ 51,526      |              | 国庫支出金             |         | 3,505   |         | 73       | ▲ 3,432 |    |
|                   |      | 維持補修費         |   | 52,169  |      | 3,479   | ▲ 48,690      |              | 都支出金              |         | 375     |         | 278      | ▲ 97    |    |
|                   |      | 扶助費           |   | 0       |      | 0       | 0             |              | 分担金及び負担金          |         | 0       |         | 0        | 0       |    |
|                   |      | 補助費等          |   | 12,923  |      | 1,554   | ▲ 11,369      |              | 使用料及び手数料          |         | 84      |         | 90       | 6       |    |
|                   |      | 減価償却費         |   | 3,896   |      | 5,281   | 1,385         |              | その他               |         | 18      |         | 51       | 33      |    |
|                   |      | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 |   | 0       |      | 0       | 0             |              | 行政収入合計(a)         |         | 3,982   |         | 492      | ▲ 3,490 |    |
|                   |      | 賞与・退職給与引当金繰入額 |   | 1,557   |      | 826     | ▲ 731         |              | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲       | 227,967 | ▲       | 112,185  | 115,782 |    |
|                   |      | その他行政費用       |   | 0       |      | 5,875   | 5,875         |              | 金融収支差額(d)         |         | ▲ 243   |         | ▲ 243    | 0       |    |
|                   |      | 行政費用合計(b)     |   | 231,949 |      | 112,677 | ▲ 119,272     |              | 通常収支差額(c)+(d)=(e) | ▲       | 228,210 | ▲       | 112,428  | 115,782 |    |
| 特別費用(g)           |      |               | 0 |         | 0    | 0       | 特別収入(f)       |              | 0                 |         | 0       | 0       |          |         |    |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |      |               | 0 |         | 0    | 0       | 当期収支差額(e)+(h) | ▲            | 228,210           | ▲       | 112,428 | 115,782 |          |         |    |
|                   |      | 勘定科目          |   |         | R6年度 | R7年度    | 差額            |              |                   | 勘定科目    |         |         | R6年度     | R7年度    | 差額 |
| 貸借対照表             | 流動資産 | 収入未済          |   | 0       |      | 0       | 0             | 流動負債         | 流動負債              |         | 22,230  |         | 16,807   | ▲ 5,423 |    |
|                   |      | 不納欠損引当金       |   | 0       |      | 0       | 0             |              | 還付未済金             |         | 0       |         | 0        | 0       |    |
|                   |      | その他の流動資産      |   | 0       |      | 0       | 0             |              | 特別区債              |         | 21,174  |         | 16,460   | ▲ 4,714 |    |
|                   | 固定資産 | 有形固定資産        |   | 169,172 |      | 217,333 | 48,161        | 賞与引当金        |                   | 1,056   |         | 347     | ▲ 709    |         |    |
|                   |      | 土地            |   | 103,549 |      | 107,587 | 4,038         | その他の流動負債     |                   | 0       |         | 0       | 0        |         |    |
|                   |      | 建物            |   | 215,163 |      | 215,163 | 0             | 固定負債         |                   | 72,951  |         | 56,667  | ▲ 16,284 |         |    |
|                   |      | 建物減価償却累計額     | ▲ | 151,782 | ▲    | 156,173 | ▲ 4,391       | 特別区債         |                   | 69,138  |         | 56,277  | ▲ 12,861 |         |    |
|                   |      | 工作物等          |   | 9,741   |      | 58,300  | 48,559        | 退職給与引当金      |                   | 3,813   |         | 390     | ▲ 3,423  |         |    |
|                   |      | 工作物等減価償却累計額   | ▲ | 7,499   | ▲    | 7,545   | ▲ 46          | その他の固定負債     |                   | 0       |         | 0       | 0        |         |    |
|                   |      | 無形固定資産        |   | 0       |      | 0       | 0             | 負債の部合計       |                   | 95,181  |         | 73,474  | ▲ 21,707 |         |    |
|                   |      | 建設仮勘定         |   | 0       |      | 0       | 0             | 正味財産         |                   | 77,799  |         | 146,823 | 69,024   |         |    |
|                   |      | その他の固定資産      |   | 3,808   |      | 2,964   | ▲ 844         | 正味財産の部合計     |                   | 77,799  |         | 146,823 | 69,024   |         |    |
|                   |      | 資産の部合計        |   | 172,980 |      | 220,297 | 47,317        | 負債及び正味財産の部合計 |                   | 172,980 |         | 220,297 | 47,317   |         |    |

備考 給与関係費は、区負担分のみ計上している。教員等区負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約61,000千円は委託料が占めている。その他行政費用は、校庭改修及び拡張用地整備工事の一部等が資産形成に直結しない投資的経費による。固定資産（土地）の増加は、拡張用地取得による。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料である。

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 80.0   | 73     | 71     | 59.9   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 22,718 | 23,003 | 44,374 | 21,556 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                      |            |      |      |      |      |           |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有（計画名： ）                                                                                                                                                                                       |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                               |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                                    | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他( )                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有（変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                   |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                      |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭はゴムチップ舗装による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。           |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                      |            |      |      |      |      |           |



|               |      |                |                        |           |      |
|---------------|------|----------------|------------------------|-----------|------|
| I 施設の概要       |      | 施設コード          |                        | S13-02-20 |      |
| 施設名           |      | 第一日暮里小学校       |                        |           |      |
| 所在地           |      | 西日暮里三丁目7番15号   |                        |           |      |
| 部課名           |      | 教育委員会事務局教育施設課  |                        |           |      |
| 施設の履歴         | 時期   | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円)           |           |      |
|               |      |                | 国・都                    | 区債        | 一般財源 |
|               | 建築   | 1965年          |                        |           |      |
|               | 増改築① |                |                        |           |      |
|               | 増改築② |                |                        |           |      |
| 併設施設          |      |                |                        |           |      |
| 竣工年月日         |      | 1965年5月        |                        | 区職員       | その他  |
| 供用開始年月日       |      |                | 職員数                    | 6         | 14   |
| 構造            |      | R C造           | 階層                     | 地上4階      |      |
| 面積            | 敷地面積 |                | 4,689 m <sup>2</sup>   |           |      |
|               | 延床面積 |                | 3,232.7 m <sup>2</sup> |           |      |
| 設置目的・経緯       |      | 義務教育           |                        |           |      |
| 関連部署          |      | 教育総務課、学務課、指導室  |                        |           |      |
| 根拠法令等<br>設置条例 |      | 荒川区立学校設置条例     |                        |           |      |
| 駐車場の状況        | 無    | バリアフリー         | ○ エレベーター               | ● トイレ     |      |
| 駐輪場の状況        | 無    | 対応状況           | ○ 点字ブロック               | ○ スロープ    |      |



|                       |            |              |              |              |              |                   |
|-----------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|
| 管理形態                  | 直営         | -            | 期間           | -            | から<br>まで     |                   |
| 事業内容                  | 義務教育       |              |              |              |              |                   |
| 対象者                   |            |              |              |              |              |                   |
| 運営時間等                 | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |
| 施設基本データ等              | 児童数（名）     | 令和4年度<br>183 | 令和5年度<br>189 | 令和6年度<br>180 | 令和7年度<br>181 | 令和8年度（見込み）<br>171 |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
| に指定<br>用等<br>管理<br>費理 |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
| 備考                    |            |              |              |              |              |                   |

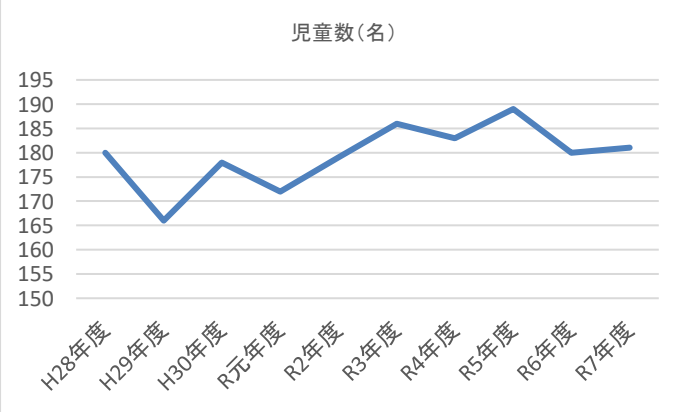
|                   |        | 勘定科目          | R6年度      | R7年度          | 差額           |           |                   | 勘定科目      | R6年度      | R7年度    | 差額 |
|-------------------|--------|---------------|-----------|---------------|--------------|-----------|-------------------|-----------|-----------|---------|----|
| 行政コスト計算書          | 行政費用   | 給与関係費         | 26,678    | 28,877        | 2,199        | 行政収入      | 地方税等              | 0         | 0         | 0       |    |
|                   |        | 物件費           | 131,089   | 70,542        | ▲ 60,547     |           | 国庫支出金             | 5,289     | 73        | ▲ 5,216 |    |
|                   |        | 維持補修費         | 7,278     | 35,086        | 27,808       |           | 都支出金              | 1,429     | 176       | ▲ 1,253 |    |
|                   |        | 扶助費           | 0         | 0             | 0            |           | 分担金及び負担金          | 0         | 0         | 0       |    |
|                   |        | 補助費等          | 9,859     | 3,115         | ▲ 6,744      |           | 使用料及び手数料          | 77        | 80        | 3       |    |
|                   |        | 減価償却費         | 144       | 12,224        | 12,080       |           | その他               | 94        | 88        | ▲ 6     |    |
|                   |        | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 | 0         | 0             | 0            |           | 行政収入合計(a)         | 6,889     | 417       | ▲ 6,472 |    |
|                   |        | 賞与・退職給与引当金繰入額 | 1,822     | 2,782         | 960          |           | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 175,196 | ▲ 152,209 | 22,987  |    |
|                   |        | その他行政費用       | 5,215     | 0             | ▲ 5,215      |           | 金融収支差額(d)         | ▲ 10      | ▲ 5       | 5       |    |
|                   |        | 行政費用合計(b)     | 182,085   | 152,626       | ▲ 29,459     |           | 通常収支差額(c)+(d)=(e) | ▲ 175,206 | ▲ 152,214 | 22,992  |    |
| 特別費用(g)           | 0      | 0             | 0         | 特別収入(f)       | 0            | 0         | 0                 |           |           |         |    |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) | 0      | 0             | 0         | 当期収支差額(e)+(h) | ▲ 175,206    | ▲ 152,214 | 22,992            |           |           |         |    |
|                   |        | 勘定科目          | R6年度      | R7年度          | 差額           |           |                   | 勘定科目      | R6年度      | R7年度    | 差額 |
| 貸借対照表             | 流動資産   | 収入未済          | 0         | 0             | 0            | 流動負債      | 流動負債              | 6,170     | 1,403     | ▲ 4,767 |    |
|                   |        | 不納欠損引当金       | 0         | 0             | 0            |           | 還付未済金             | 0         | 0         | 0       |    |
|                   |        | その他の流動資産      | 0         | 0             | 0            |           | 特別区債              | 4,892     | 0         | ▲ 4,892 |    |
|                   | 固定資産   | 有形固定資産        | 88,834    | 76,610        | ▲ 12,224     |           | 賞与引当金             | 1,278     | 1,403     | 125     |    |
|                   |        | 土地            | 471       | 471           | 0            |           | その他の流動負債          | 0         | 0         | 0       |    |
|                   |        | 建物            | 143,904   | 143,904       | 0            |           | 固定負債              | 5,481     | 6,688     | 1,207   |    |
|                   |        | 建物減価償却累計額     | ▲ 102,555 | ▲ 105,629     | ▲ 3,074      |           | 特別区債              | 0         | 0         | 0       |    |
|                   |        | 工作物等          | 99,691    | 99,691        | 0            |           | 退職給与引当金           | 5,481     | 6,688     | 1,207   |    |
|                   |        | 工作物等減価償却累計額   | ▲ 52,676  | ▲ 61,826      | ▲ 9,150      |           | その他の固定負債          | 0         | 0         | 0       |    |
|                   |        | 無形固定資産        | 0         | 0             | 0            |           | 負債の部合計            | 11,651    | 8,091     | ▲ 3,560 |    |
|                   |        | 建設仮勘定         | 30,890    | 30,890        | 0            |           | 正味財産              | 108,073   | 107,087   | ▲ 986   |    |
|                   |        | その他の固定資産      | 0         | 7,678         | 7,678        |           | 正味財産の部合計          | 108,073   | 107,087   | ▲ 986   |    |
|                   | 資産の部合計 | 119,724       | 115,178   | ▲ 4,546       | 負債及び正味財産の部合計 |           | 119,724           | 115,178   | ▲ 4,546   |         |    |

|    |                                                                                               |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約40,000千円は委託費が占めている。行政収入その他は体育館空調設備の使用料である。 |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率(%)                                 | 98     | 98     | 64     | 68.7   |           |
|            | 1㎡当たりコスト(円)                                    | 40,666 | 36,348 | 56,326 | 47,213 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

IV 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                      |     |      |      |      |      |           |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有（計画名： ）                                                                                                                                                                                       |     |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                               |     | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                                    | 目標値 |      |      |      |      |           |
|               |                                                                                                                                                                                                      | 実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他( )                                                                                                                                                    |     |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有（変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                   |     |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                      |     |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭はゴムチップ舗装による仕上げとなっている。 |     |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。           |     |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                      |     |      |      |      |      |           |



|               |               |                |              |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
| I 施設の概要       |               | 施設コード          | S13-02-21    |                |
| 施設名           |               | 第二日暮里小学校       |              |                |
| 所在地           |               | 東日暮里五丁目2番1号    |              |                |
| 部課名           |               | 教育委員会事務局教育施設課  |              |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債             |
|               |               |                | 一般財源         |                |
|               |               |                |              |                |
| 建築            | 1982年         |                |              |                |
| 増改築①          |               |                |              |                |
| 増改築②          |               |                |              |                |
| 併設施設          |               |                |              |                |
| 竣工年月日         | 1982年3月       |                | 区職員          | その他            |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 7            | 28             |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上4階、地下1階    |                |
| 面積            | 敷地面積          |                | 3,697        | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          |                | 5,504.0      | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー         | ○ エレベーター     | ● トイレ          |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況           | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ         |



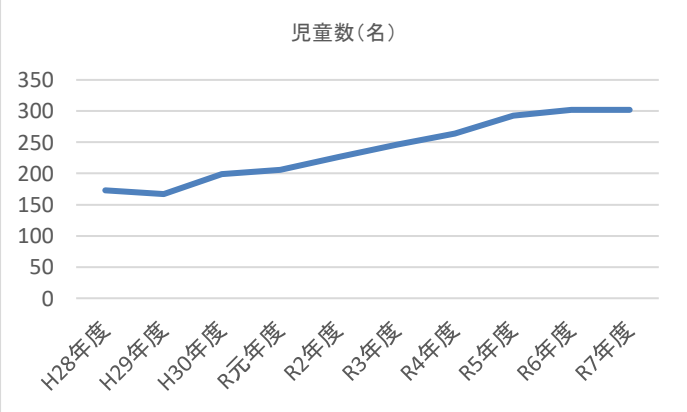
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|-----------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|
| 管理形態                  | 直営         | -            | 期間           | -            | から<br>まで     |                   |
| 事業内容                  | 義務教育       |              |              |              |              |                   |
| 対象者                   |            |              |              |              |              |                   |
| 運営時間等                 | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |
| 施設基本データ等              | 児童数（名）     | 令和4年度<br>264 | 令和5年度<br>293 | 令和6年度<br>302 | 令和7年度<br>302 | 令和8年度（見込み）<br>303 |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
| に指定<br>用等<br>管理<br>費理 |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
| 備考                    |            |              |              |              |              |                   |

|                   |        |                                                                                                                           |           |           |          |                   |                   |           |           |           |         |        |
|-------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------|-------------------|-------------------|-----------|-----------|-----------|---------|--------|
| 行政コスト計算書          | 勘定科目   |                                                                                                                           |           | R6年度      | R7年度     | 差額                | 勘定科目              |           |           | R6年度      | R7年度    | 差額     |
|                   | 行政費用   | 給与関係費                                                                                                                     | 30,537    | 28,877    | ▲ 1,660  | 行政収入              | 地方税等              | 0         | 0         | 0         |         |        |
|                   |        | 物件費                                                                                                                       | 138,851   | 79,318    | ▲ 59,533 |                   | 国庫支出金             | 81        | 91        | 10        |         |        |
|                   |        | 維持補修費                                                                                                                     | 2,104     | 2,012     | ▲ 92     |                   | 都支出金              | 485       | 1,113     | 628       |         |        |
|                   |        | 扶助費                                                                                                                       | 0         | 0         | 0        |                   | 分担金及び負担金          | 0         | 0         | 0         |         |        |
|                   |        | 補助費等                                                                                                                      | 13,294    | 2,520     | ▲ 10,774 |                   | 使用料及び手数料          | 0         | 6         | 6         |         |        |
|                   |        | 減価償却費                                                                                                                     | 38,891    | 39,631    | 740      |                   | その他               | 37        | 49        | 12        |         |        |
|                   |        | 不納欠損・貸倒引当金繰入額                                                                                                             | 0         | 0         | 0        |                   | 行政収入合計(a)         | 603       | 1,259     | 656       |         |        |
|                   |        | 賞与・退職給与引当金繰入額                                                                                                             | 2,086     | 2,782     | 696      |                   | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 225,160 | ▲ 153,881 | 71,279    |         |        |
|                   |        | その他行政費用                                                                                                                   | 0         | 0         | 0        |                   | 金融収支差額(d)         | ▲ 65      | ▲ 57      | 8         |         |        |
| 行政費用合計(b)         |        |                                                                                                                           | 225,763   | 155,140   | ▲ 70,623 | 通常収支差額(c)+(d)=(e) |                   |           | ▲ 225,225 | ▲ 153,938 | 71,287  |        |
| 特別費用(g)           |        |                                                                                                                           | 0         | 0         | 0        | 特別収入(f)           |                   |           | 0         | 0         | 0       |        |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |        |                                                                                                                           | 0         | 0         | 0        | 当期収支差額(e)+(h)     |                   |           | ▲ 225,225 | ▲ 153,938 | 71,287  |        |
| 貸借対照表             | 勘定科目   |                                                                                                                           |           | R6年度      | R7年度     | 差額                | 勘定科目              |           |           | R6年度      | R7年度    | 差額     |
|                   | 流動資産   | 収入未済                                                                                                                      | 0         | 0         | 0        | 流動負債              |                   | 9,842     | 9,824     | ▲ 18      |         |        |
|                   |        | 不納欠損引当金                                                                                                                   | 0         | 0         | 0        |                   | 還付未済金             | 0         | 0         | 0         |         |        |
|                   |        | その他の流動資産                                                                                                                  | 0         | 0         | 0        |                   | 特別区債              | 8,412     | 8,421     | 9         |         |        |
|                   | 固定資産   | 有形固定資産                                                                                                                    | 333,025   | 331,472   | ▲ 1,553  | 賞与引当金             | 1,430             | 1,403     | ▲ 27      |           |         |        |
|                   |        | 土地                                                                                                                        | 41,013    | 41,013    | 0        | その他の流動負債          | 0                 | 0         | 0         |           |         |        |
|                   |        | 建物                                                                                                                        | 1,179,195 | 1,210,396 | 31,201   | 固定負債              | 56,318            | 48,919    | ▲ 7,399   |           |         |        |
|                   |        | 建物減価償却累計額                                                                                                                 | ▲ 887,182 | ▲ 919,936 | ▲ 32,754 | 特別区債              | 50,651            | 42,231    | ▲ 8,420   |           |         |        |
|                   |        | 工作物等                                                                                                                      | 76,198    | 76,198    | 0        | 退職給与引当金           | 5,667             | 6,688     | 1,021     |           |         |        |
|                   |        | 工作物等減価償却累計額                                                                                                               | ▲ 76,198  | ▲ 76,198  | 0        | その他の固定負債          | 0                 | 0         | 0         |           |         |        |
|                   |        | 無形固定資産                                                                                                                    | 0         | 0         | 0        | 負債の部合計            | 66,160            | 58,743    | ▲ 7,417   |           |         |        |
|                   |        | 建設仮勘定                                                                                                                     | 0         | 20,900    | 20,900   | 正味財産              | 302,547           | 322,434   | 19,887    |           |         |        |
|                   |        | その他の固定資産                                                                                                                  | 35,682    | 28,805    | ▲ 6,877  | 正味財産の部合計          | 302,547           | 322,434   | 19,887    |           |         |        |
|                   | 資産の部合計 |                                                                                                                           |           | 368,707   | 381,177  | 12,470            | 負債及び正味財産の部合計      |           |           | 368,707   | 381,177 | 12,470 |
|                   | 備考     | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約47,000千円は委託料が占めている。固有資産（建物）の増加は、普通教室化改修工事等による。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料である。 |           |           |          |                   |                   |           |           |           |         |        |

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 81     | 75     | 77     | 77.4   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 25,066 | 26,178 | 41,018 | 28,187 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                      |            |      |      |      |      |           |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有 （計画名： ）                                                                                                                                                                                      |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                               |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                                    | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他( )                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有 （変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                  |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                      |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭はゴムチップ舗装による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。           |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                      |            |      |      |      |      |           |



|               |               |                        |              |        |
|---------------|---------------|------------------------|--------------|--------|
| I 施設の概要       |               | 施設コード                  | S13-02-22    |        |
| 施設名           |               | 第三日暮里小学校               |              |        |
| 所在地           |               | 東日暮里三丁目10番17号          |              |        |
| 部課名           |               | 教育委員会事務局教育施設課          |              |        |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円)         | 財源内容 (単位:千円) |        |
|               |               |                        | 国・都          | 区債     |
|               |               |                        | 一般財源         |        |
|               |               |                        |              |        |
| 建築            | 1982年         |                        |              |        |
| 増改築①          |               |                        |              |        |
| 増改築②          |               |                        |              |        |
| 併設施設          |               |                        |              |        |
| 竣工年月日         | 1982年3月       |                        | 区職員          | その他    |
| 供用開始年月日       |               | 職員数                    | 3            | 25     |
| 構造            | R C造          | 階層                     | 地上5階、地下1階    |        |
| 面積            | 敷地面積          | 6,214 m <sup>2</sup>   |              |        |
|               | 延床面積          | 7,892.0 m <sup>2</sup> |              |        |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                        |              |        |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                        |              |        |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                        |              |        |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー                 | ○ エレベーター     | ● トイレ  |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況                   | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ |



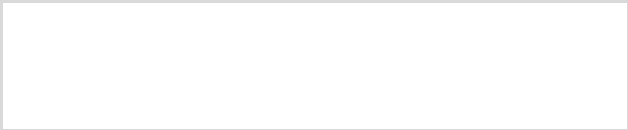
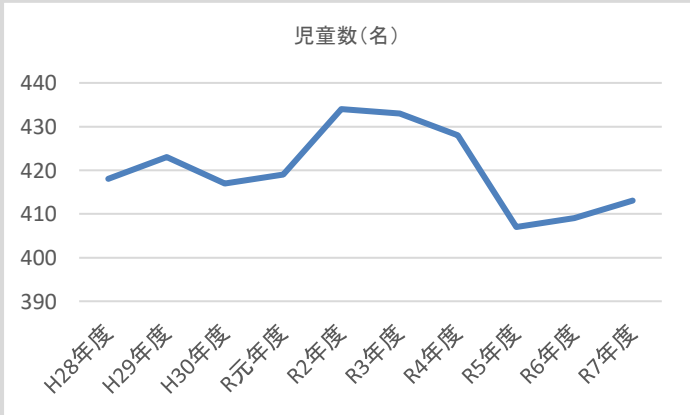
|                      |            |              |              |              |              |                   |          |
|----------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|----------|
| 管理形態                 | 直営         | -            |              |              | 期間           |                   | から<br>まで |
| 事業内容                 | 義務教育       |              |              |              |              |                   |          |
| 対象者                  |            |              |              |              |              |                   |          |
| 運営時間等                | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |          |
| 施設基本データ等             | 児童数（名）     | 令和4年度<br>428 | 令和5年度<br>407 | 令和6年度<br>409 | 令和7年度<br>413 | 令和8年度（見込み）<br>402 |          |
|                      |            |              |              |              |              |                   |          |
|                      |            |              |              |              |              |                   |          |
|                      |            |              |              |              |              |                   |          |
|                      |            |              |              |              |              |                   |          |
|                      |            |              |              |              |              |                   |          |
|                      |            |              |              |              |              |                   |          |
|                      |            |              |              |              |              |                   |          |
|                      |            |              |              |              |              |                   |          |
| に指定<br>用等<br>管理<br>費 |            |              |              |              |              |                   |          |
|                      |            |              |              |              |              |                   |          |
|                      |            |              |              |              |              |                   |          |
|                      |            |              |              |              |              |                   |          |
| 備考                   |            |              |              |              |              |                   |          |

| 行政コスト計算書                                                                                                                                                                            | 勘定科目     |               |             |             | R6年度          | R7年度              | 差額                | 勘定科目      |           |          |       | R6年度   | R7年度   | 差額      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|-------------|-------------|---------------|-------------------|-------------------|-----------|-----------|----------|-------|--------|--------|---------|
|                                                                                                                                                                                     | 行政費用     | 給与関係費         | 26,776      | 8,574       | ▲ 18,202      | 行政収入              | 地方税等              | 0         | 0         | 0        | 国庫支出金 | 1,725  | 91     | ▲ 1,634 |
|                                                                                                                                                                                     |          | 物件費           | 142,641     | 100,509     | ▲ 42,132      |                   | 都支出金              | 2,277     | 298       | ▲ 1,979  |       |        |        |         |
|                                                                                                                                                                                     |          | 維持補修費         | 3,956       | 4,635       | 679           |                   | 分担金及び負担金          | 0         | 0         | 0        |       |        |        |         |
|                                                                                                                                                                                     |          | 扶助費           | 0           | 0           | 0             |                   | 使用料及び手数料          | 112       | 121       | 9        |       |        |        |         |
|                                                                                                                                                                                     |          | 補助費等          | 19,599      | 3,230       | ▲ 16,369      |                   | その他               | 111       | 108       | ▲ 3      |       |        |        |         |
|                                                                                                                                                                                     |          | 減価償却費         | 35,581      | 39,462      | 3,881         |                   | 行政収入合計(a)         | 4,225     | 618       | ▲ 3,607  |       |        |        |         |
|                                                                                                                                                                                     |          | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 | 0           | 0           | 0             |                   | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 226,157 | ▲ 159,226 | 66,931   |       |        |        |         |
|                                                                                                                                                                                     |          | 賞与・退職給与引当金繰入額 | 1,829       | 826         | ▲ 1,003       |                   | 金融収支差額(d)         | ▲ 450     | ▲ 419     | 31       |       |        |        |         |
|                                                                                                                                                                                     | その他行政費用  |               | 0           | 2,608       | 2,608         | 通常収支差額(c)+(d)=(e) |                   | ▲ 226,607 | ▲ 159,645 | 66,962   |       |        |        |         |
| 行政費用合計(b)                                                                                                                                                                           |          | 230,382       | 159,844     | ▲ 70,538    | 特別収入(f)       |                   | 0                 | 0         | 0         |          |       |        |        |         |
| 特別費用(g)                                                                                                                                                                             |          | 0             | 0           | 0           | 当期収支差額(e)+(h) |                   | ▲ 226,607         | ▲ 159,645 | 66,962    |          |       |        |        |         |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h)                                                                                                                                                                   |          | 0             | 0           | 0           |               |                   |                   |           |           |          |       |        |        |         |
| 貸借対照表                                                                                                                                                                               | 勘定科目     |               |             |             | R6年度          | R7年度              | 差額                | 勘定科目      |           |          |       | R6年度   | R7年度   | 差額      |
|                                                                                                                                                                                     | 流動資産     | 収入未済          | 0           | 0           | 0             | 流動負債              | 還付未済金             | 0         | 0         | 0        | 特別区債  | 12,594 | 12,625 | 31      |
|                                                                                                                                                                                     |          | 不納欠損引当金       | 0           | 0           | 0             |                   | 賞与引当金             | 1,259     | 347       | ▲ 912    |       |        |        |         |
|                                                                                                                                                                                     |          | その他の流動資産      | 0           | 0           | 0             |                   | その他の流動負債          | 0         | 0         | 0        |       |        |        |         |
|                                                                                                                                                                                     | 固定資産     | 有形固定資産        | 791,313     | 852,602     | 61,289        |                   | 固定負債              | 137,562   | 120,589   | ▲ 16,973 |       |        |        |         |
|                                                                                                                                                                                     |          | 土地            | 425,040     | 425,040     | 0             | 特別区債              | 132,824           | 120,199   | ▲ 12,625  |          |       |        |        |         |
|                                                                                                                                                                                     |          | 建物            | 1,494,091   | 1,733,949   | 239,858       | 退職給与引当金           | 4,738             | 390       | ▲ 4,348   |          |       |        |        |         |
|                                                                                                                                                                                     |          | 建物減価償却累計額     | ▲ 1,131,730 | ▲ 1,311,920 | ▲ 180,190     | その他の固定負債          | 0                 | 0         | 0         |          |       |        |        |         |
|                                                                                                                                                                                     |          | 工作物等          | 46,844      | 48,557      | 1,713         | 負債の部合計            | 151,415           | 133,561   | ▲ 17,854  |          |       |        |        |         |
|                                                                                                                                                                                     |          | 工作物等減価償却累計額   | ▲ 42,932    | ▲ 43,023    | ▲ 91          | 正味財産              | 650,072           | 725,369   | 75,297    |          |       |        |        |         |
|                                                                                                                                                                                     |          | 無形固定資産        | 0           | 0           | 0             | 正味財産の部合計          | 650,072           | 725,369   | 75,297    |          |       |        |        |         |
|                                                                                                                                                                                     |          | 建設仮勘定         | 6,567       | 0           | ▲ 6,567       | 負債及び正味財産の部合計      | 801,487           | 858,930   | 57,443    |          |       |        |        |         |
|                                                                                                                                                                                     | その他の固定資産 | 3,607         | 6,328       | 2,721       |               |                   |                   |           |           |          |       |        |        |         |
|                                                                                                                                                                                     | 資産の部合計   |               | 801,487     | 858,930     | 57,443        |                   |                   |           |           |          |       |        |        |         |
| <p>備考 給与関係費は、区負担部分のみ計上している。教員等部負担部分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約66,000千円は委託料が占めている。その他行政費用は、運動場舗装改修工事の一部が資産形成に直結しない投資的経費による。固有資産（建物）の増加は、1階内部改修工事等による。行政収入その他は、地域BWA基地局の使用料（電気料金）等である。</p> |          |               |             |             |               |                   |                   |           |           |          |       |        |        |         |

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 74     | 76.0   | 76     | 76.0   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 22,828 | 23,127 | 32,547 | 22,582 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                            |            |      |      |      |      |           |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有 （計画名： ）                                                                                                                                                                                            |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                                     |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                                          | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他( )                                                                                                                                                          |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有 （変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                        |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                            |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭は真砂土舗装及び部分的な芝生による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。                 |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                            |            |      |      |      |      |           |



|               |      |                |                        |           |      |
|---------------|------|----------------|------------------------|-----------|------|
| I 施設の概要       |      | 施設コード          |                        | S13-02-23 |      |
| 施設名           |      | 第六日暮里小学校       |                        |           |      |
| 所在地           |      | 西日暮里六丁目35番16号  |                        |           |      |
| 部課名           |      | 教育委員会事務局教育施設課  |                        |           |      |
| 施設の履歴         | 時期   | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円)           |           |      |
|               |      |                | 国・都                    | 区債        | 一般財源 |
|               | 建築   | 1964年          |                        |           |      |
|               | 増改築① |                |                        |           |      |
|               | 増改築② |                |                        |           |      |
| 併設施設          |      |                |                        |           |      |
| 竣工年月日         |      | 1964年11月       |                        | 区職員       | その他  |
| 供用開始年月日       |      |                | 職員数                    | 3         | 20   |
| 構造            |      | R C造           | 階層                     | 地上4階      |      |
| 面積            | 敷地面積 |                | 4,150 m <sup>2</sup>   |           |      |
|               | 延床面積 |                | 4,440.1 m <sup>2</sup> |           |      |
| 設置目的・経緯       |      | 義務教育           |                        |           |      |
| 関連部署          |      | 教育総務課、学務課、指導室  |                        |           |      |
| 根拠法令等<br>設置条例 |      | 荒川区立学校設置条例     |                        |           |      |
| 駐車場の状況        | 無    | バリアフリー         | ○ エレベーター               | ● トイレ     |      |
| 駐輪場の状況        | 無    | 対応状況           | ○ 点字ブロック               | ○ スロープ    |      |



|                       |            |              |              |              |              |                   |
|-----------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|
| 管理形態                  | 直営         | -            | 期間           | -            | から<br>まで     |                   |
| 事業内容                  | 義務教育       |              |              |              |              |                   |
| 対象者                   |            |              |              |              |              |                   |
| 運営時間等                 | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |
| 施設基本データ等              | 児童数（名）     | 令和4年度<br>175 | 令和5年度<br>171 | 令和6年度<br>172 | 令和7年度<br>165 | 令和8年度（見込み）<br>158 |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
| に指定<br>用等<br>管理<br>費理 |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
| 備考                    |            |              |              |              |              |                   |

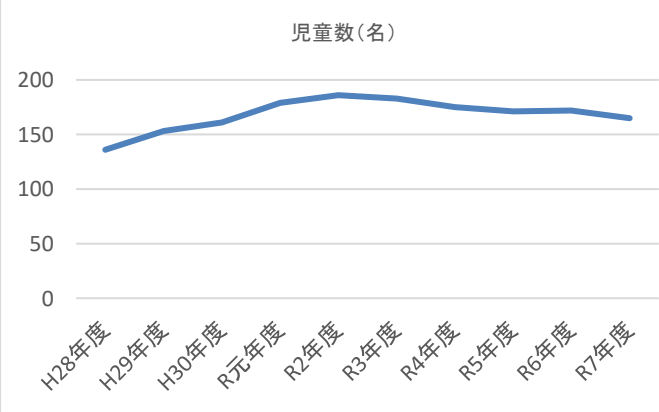
(単位：千円)

| 行政コスト計算書          | 勘定科目   |                                                                                                |           |           | R6年度    | R7年度     | 差額                | 勘定科目              |           |           |           | R6年度      | R7年度    | 差額     |
|-------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|---------|----------|-------------------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|--------|
|                   | 行政費用   | 給与関係費                                                                                          |           | 11,914    | 16,462  | 4,548    | 行政収入              | 地方税等              |           | 0         | 0         | 0         |         |        |
|                   |        | 物件費                                                                                            |           | 137,885   | 86,215  | ▲ 51,670 |                   | 国庫支出金             |           | 1,142     | 73        | ▲ 1,069   |         |        |
|                   |        | 維持補修費                                                                                          |           | 1,126     | 2,217   | 1,091    |                   | 都支出金              |           | 1,504     | 176       | ▲ 1,328   |         |        |
|                   |        | 扶助費                                                                                            |           | 0         | 0       | 0        |                   | 分担金及び負担金          |           | 0         | 0         | 0         |         |        |
|                   |        | 補助費等                                                                                           |           | 8,133     | 1,096   | ▲ 7,037  |                   | 使用料及び手数料          |           | 0         | 0         | 0         |         |        |
|                   |        | 減価償却費                                                                                          |           | 5,928     | 9,236   | 3,308    |                   | その他               |           | 60        | 69        | 9         |         |        |
|                   |        | 不納欠損・貸倒引当金繰入額                                                                                  |           | 0         | 0       | 0        |                   | 行政収入合計(a)         |           | 2,706     | 318       | ▲ 2,388   |         |        |
|                   |        | 賞与・退職給与引当金繰入額                                                                                  |           | 814       | 1,586   | 772      |                   | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 163,094 | ▲ 116,494 | 46,600    |           |         |        |
|                   |        | その他行政費用                                                                                        |           | 0         | 0       | 0        |                   | 金融収支差額(d)         | ▲ 211     | ▲ 194     | 17        |           |         |        |
| 行政費用合計(b)         |        |                                                                                                |           | 165,800   | 116,812 | ▲ 48,988 | 通常収支差額(c)+(d)=(e) |                   |           |           | ▲ 163,305 | ▲ 116,688 | 46,617  |        |
| 特別費用(g)           |        |                                                                                                |           | 0         | 0       | 0        | 特別収入(f)           |                   |           |           | 0         | 0         | 0       |        |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |        |                                                                                                |           | 0         | 0       | 0        | 当期収支差額(e)+(h)     |                   |           |           | ▲ 163,305 | ▲ 116,688 | 46,617  |        |
| 貸借対照表             | 勘定科目   |                                                                                                |           |           | R6年度    | R7年度     | 差額                | 勘定科目              |           |           |           | R6年度      | R7年度    | 差額     |
|                   | 流動資産   | 収入未済                                                                                           |           | 0         | 0       | 0        | 流動負債              |                   | 7,941     | 12,178    | 4,237     |           |         |        |
|                   |        | 不納欠損引当金                                                                                        |           | 0         | 0       | 0        |                   | 還付未済金             |           | 0         | 0         | 0         |         |        |
|                   |        | その他の流動資産                                                                                       |           | 0         | 0       | 0        |                   | 特別区債              |           | 7,416     | 7,432     | 16        |         |        |
|                   | 固定資産   | 有形固定資産                                                                                         |           | 210,295   | 202,105 | ▲ 8,190  | 賞与引当金             |                   | 525       | 723       | 198       |           |         |        |
|                   |        | 土地                                                                                             |           | 78,582    | 78,582  | 0        | その他の流動負債          |                   | 0         | 4,023     | 4,023     |           |         |        |
|                   |        | 建物                                                                                             |           | 314,402   | 314,402 | 0        | 固定負債              |                   | 53,486    | 62,205    | 8,719     |           |         |        |
|                   |        | 建物減価償却累計額                                                                                      | ▲ 182,689 | ▲ 190,879 | ▲ 8,190 | 特別区債     |                   | 51,445            | 44,012    | ▲ 7,433   |           |           |         |        |
|                   |        | 工作物等                                                                                           |           | 47,049    | 47,049  | 0        | 退職給与引当金           |                   | 2,041     | 2,434     | 393       |           |         |        |
|                   |        | 工作物等減価償却累計額                                                                                    | ▲ 47,049  | ▲ 47,049  | 0       | その他の固定負債 |                   | 0                 | 15,759    | 15,759    |           |           |         |        |
|                   |        | 無形固定資産                                                                                         |           | 0         | 0       | 0        | 負債の部合計            |                   | 61,427    | 74,383    | 12,956    |           |         |        |
|                   |        | 建設仮勘定                                                                                          |           | 0         | 0       | 0        | 正味財産              |                   | 151,972   | 151,042   | ▲ 930     |           |         |        |
|                   |        | その他の固定資産                                                                                       |           | 3,104     | 23,320  | 20,216   | 正味財産の部合計          |                   | 151,972   | 151,042   | ▲ 930     |           |         |        |
|                   | 資産の部合計 |                                                                                                |           |           | 213,399 | 225,425  | 12,026            | 負債及び正味財産の部合計      |           |           |           | 213,399   | 225,425 | 12,026 |
|                   | 備考     | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約58,000千円は委託料が占めている。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料である。 |           |           |         |          |                   |                   |           |           |           |           |         |        |

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 69     | 71     | 64     | 65.8   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 29,585 | 28,927 | 37,342 | 26,308 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | <input checked="" type="radio"/> 無 <input type="radio"/> 有 （計画名：                                                                                                                                   |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                             |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                                  | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | <input type="radio"/> 転用・多目的化 <input type="radio"/> 民営化 <input type="radio"/> 他施設との統合 <input type="radio"/> 廃止<br><input checked="" type="radio"/> 現状維持 <input type="radio"/> その他(                 |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | <input type="radio"/> 有 （変更内容： )<br><input checked="" type="radio"/> 無                                                                                                                             |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭はダスト舗装による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。         |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |

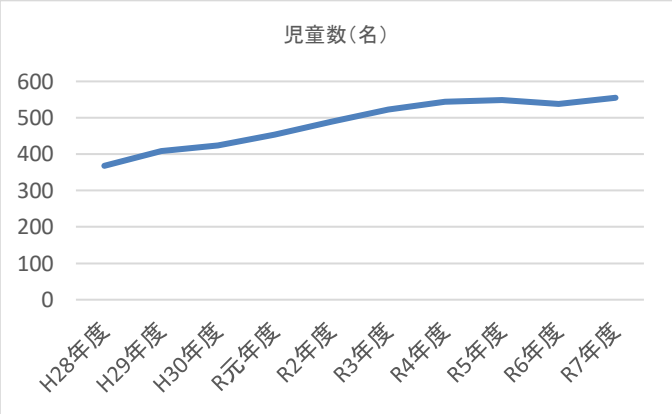




|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 66     | 68     | 54     | 56.9   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 25,981 | 25,144 | 45,833 | 39,385 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

IV 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                                           |     |      |      |      |      |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|------|------|------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有（計画名： ）                                                                                                                                                                                                            |     |      |      |      |      |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                                                    |     | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 |
|               |                                                                                                                                                                                                                           | 目標値 |      |      |      |      |
|               |                                                                                                                                                                                                                           | 実績値 |      |      |      |      |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他（ ）                                                                                                                                                                         |     |      |      |      |      |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有（変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                                        |     |      |      |      |      |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                                           |     |      |      |      |      |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭はゴムチップ舗装による仕上げとなっている。<br>○令和7年度に第二校舎を開設した。 |     |      |      |      |      |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。                                |     |      |      |      |      |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                                           |     |      |      |      |      |



令和8年度 施設分析シート

|         |       |           |
|---------|-------|-----------|
| I 施設の概要 | 施設コード | S13-02-25 |
|---------|-------|-----------|

|       |           |
|-------|-----------|
| 施設コード | S13-02-25 |
|-------|-----------|

S13-02-25

|               |               |                |              |       |      |
|---------------|---------------|----------------|--------------|-------|------|
| 施設名           | 第一中学校         |                |              |       |      |
| 所在地           | 荒川一丁目30番1号    |                |              |       |      |
| 部課名           | 教育委員会事務局教育施設課 |                |              |       |      |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |       |      |
|               |               |                | 国・都          | 区債    | 一般財源 |
|               | 建築            | 1961年          |              |       |      |
|               | 増改築①          |                |              |       |      |
|               | 増改築②          |                |              |       |      |
| 併設施設          |               |                |              |       |      |
| 竣工年月日         | 1961年6月       |                | 区職員          | その他   |      |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 8            | 29    |      |
| 構造            | RC造           | 階層             | 地上4階         |       |      |
| 面積            | 敷地面積          |                | 8,447        | ㎡     |      |
|               | 延床面積          |                | 7,601.2      | ㎡     |      |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |       |      |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |       |      |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |       |      |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー         | ○エレベーター      | ●トイレ  |      |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況           | ○点字ブロック      | ○スロープ |      |



## Ⅱ 管理運営の状況

|      |    |   |    |   |    |
|------|----|---|----|---|----|
| 管理形態 | 直営 | － | 期間 | － | から |
|      |    |   |    | － | まで |

|      |      |
|------|------|
| 事業内容 | 義務教育 |
|------|------|

|     |  |
|-----|--|
| 対象者 |  |
|-----|--|

|       |      |  |
|-------|------|--|
| 運営時間等 | 運営時間 |  |
|       | 休日   |  |

| 施設基本データ等       | 生徒数（名） | 令和4年度 | 令和5年度 | 令和6年度 | 令和7年度 | 令和8年度（見込み） |
|----------------|--------|-------|-------|-------|-------|------------|
|                |        | 321   | 331   | 327   | 306   | 326        |
|                |        |       |       |       |       |            |
|                |        |       |       |       |       |            |
|                |        |       |       |       |       |            |
|                |        |       |       |       |       |            |
|                |        |       |       |       |       |            |
|                |        |       |       |       |       |            |
|                |        |       |       |       |       |            |
|                |        |       |       |       |       |            |
| 指定管理に<br>係る費用等 |        |       |       |       |       |            |
|                |        |       |       |       |       |            |
|                |        |       |       |       |       |            |

|    |  |
|----|--|
| 備考 |  |
|----|--|

(単位：千円)

(単位：千円)

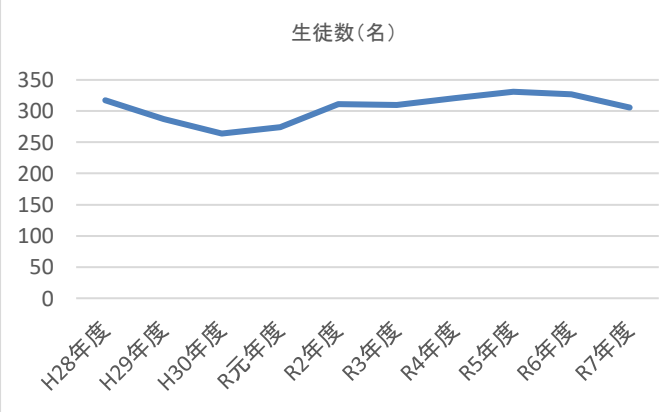
|                   |        | 勘定科目          |           |               | R6年度      | R7年度      | 差額                |           |           | 勘定科目         |         |          | R6年度    | R7年度    | 差額      |
|-------------------|--------|---------------|-----------|---------------|-----------|-----------|-------------------|-----------|-----------|--------------|---------|----------|---------|---------|---------|
| 行政コスト計算書          | 行政費用   | 給与関係費         | 30,649    | 33,147        | 2,498     | 行政収入      | 地方税等              | 0         | 0         | 0            | 国庫支出金   | 1,306    | 0       | ▲ 1,306 |         |
|                   |        | 物件費           | 129,152   | 74,043        | ▲ 55,109  |           | 都支出金              | 1,752     | 271       | ▲ 1,481      |         |          |         |         |         |
|                   |        | 維持補修費         | 5,803     | 4,386         | ▲ 1,417   |           | 分担金及び負担金          | 0         | 0         | 0            |         |          |         |         |         |
|                   |        | 扶助費           | 0         | 0             | 0         |           | 使用料及び手数料          | 34        | 35        | 1            |         |          |         |         |         |
|                   |        | 補助費等          | 15,865    | 1,754         | ▲ 14,111  |           | その他               | 45        | 22        | ▲ 23         |         |          |         |         |         |
|                   |        | 減価償却費         | 32,099    | 38,740        | 6,641     |           | 行政収入合計(a)         | 3,137     | 328       | ▲ 2,809      |         |          |         |         |         |
|                   |        | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 | 0         | 0             | 0         |           | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 212,524 | ▲ 154,935 | 57,589       |         |          |         |         |         |
|                   |        | 賞与・退職給与引当金繰入額 | 2,093     | 3,193         | 1,100     |           | 金融収支差額(d)         | ▲ 73      | ▲ 53      | 20           |         |          |         |         |         |
|                   |        | その他行政費用       | 0         | 0             | 0         |           | 通常収支差額(c)+(d)=(e) | ▲ 212,597 | ▲ 154,988 | 57,609       |         |          |         |         |         |
|                   |        | 行政費用合計(b)     | 215,661   | 155,263       | ▲ 60,398  |           | 特別収入(f)           | 0         | 0         | 0            |         |          |         |         |         |
| 特別費用(g)           | 0      | 0             | 0         | 当期収支差額(e)+(h) | ▲ 212,597 | ▲ 154,988 | 57,609            |           |           |              |         |          |         |         |         |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) | 0      | 0             | 0         |               |           |           |                   |           |           |              |         |          |         |         |         |
|                   |        | 勘定科目          |           |               | R6年度      | R7年度      | 差額                |           |           | 勘定科目         |         |          | R6年度    | R7年度    | 差額      |
| 貸借対照表             | 流動資産   | 収入未済          | 0         | 0             | 0         | 流動負債      | 8,781             | 14,567    | 5,786     | 流動負債         | 8,781   | 14,567   | 5,786   |         |         |
|                   |        | 不納欠損引当金       | 0         | 0             | 0         |           | 還付未済金             | 0         | 0         |              | 0       | 特別区債     | 7,370   | 6,125   | ▲ 1,245 |
|                   |        | その他の流動資産      | 0         | 0             | 0         |           | 賞与引当金             | 1,411     | 1,571     |              | 160     | その他の流動負債 | 0       | 6,871   | 6,871   |
|                   | 固定資産   | 有形固定資産        | 754,624   | 815,333       | 60,709    | 固定負債      | 41,675            | 63,719    | 22,044    | 特別区債         | 36,750  | 30,625   | ▲ 6,125 |         |         |
|                   |        | 土地            | 2,557     | 2,557         | 0         | 退職給与引当金   | 4,925             | 6,184     | 1,259     | その他の固定負債     | 0       | 26,910   | 26,910  |         |         |
|                   |        | 建物            | 1,699,663 | 1,799,112     | 99,449    | 負債の部合計    | 50,456            | 78,286    | 27,830    | 正味財産         | 704,168 | 775,572  | 71,404  |         |         |
|                   |        | 建物減価償却累計額     | ▲ 947,595 | ▲ 986,335     | ▲ 38,740  | 正味財産の部合計  | 704,168           | 775,572   | 71,404    | 負債及び正味財産の部合計 | 754,624 | 853,858  | 99,234  |         |         |
|                   |        | 工作物等          | 51,577    | 51,577        | 0         |           |                   |           |           |              |         |          |         |         |         |
|                   |        | 工作物等減価償却累計額   | ▲ 51,577  | ▲ 51,577      | 0         |           |                   |           |           |              |         |          |         |         |         |
|                   |        | 無形固定資産        | 0         | 0             | 0         |           |                   |           |           |              |         |          |         |         |         |
|                   |        | 建設仮勘定         | 0         | 0             | 0         |           |                   |           |           |              |         |          |         |         |         |
|                   |        | その他の固定資産      | 0         | 38,525        | 38,525    |           |                   |           |           |              |         |          |         |         |         |
|                   | 資産の部合計 | 754,624       | 853,858   | 99,234        |           |           |                   |           |           |              |         |          |         |         |         |

|    |                                                                                                                               |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | <p>給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約43,000千円は委託料が占めている。固有資産（建物）の増加は、外壁改修工事等による。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料である。</p> |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 60.0   | 62     | 57     | 56.1   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 19,741 | 21,678 | 28,372 | 20,426 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                                  |            |      |      |      |      |           |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有 （計画名： ）                                                                                                                                                                                                  |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                                           |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               |                                                                                                                                                                                                                  | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他（ ）                                                                                                                                                                |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有 （変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                              |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                                  |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭はクレー舗装による仕上げとなっており、プールは可動床となっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。                       |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                                  |            |      |      |      |      |           |



|               |               |                |              |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
| I 施設の概要       |               | 施設コード          | S13-02-26    |                |
| 施設名           |               | 第三中学校          |              |                |
| 所在地           |               | 南千住八丁目10番1号    |              |                |
| 部課名           |               | 教育委員会事務局教育施設課  |              |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債             |
|               |               |                | 一般財源         |                |
|               |               |                |              |                |
| 建築            | 2001年         |                |              |                |
| 増改築①          |               |                |              |                |
| 増改築②          |               |                |              |                |
| 併設施設          |               |                |              |                |
| 竣工年月日         | 2001年9月       |                | 区職員          | その他            |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 10           | 32             |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上4階         |                |
| 面積            | 敷地面積          |                | 10,560       | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          |                | 9,396.8      | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー         | ● エレベーター     | ● トイレ          |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況           | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ         |



|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|---------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|----------|
| 管理形態                                        | 直 営        | -            |              |              | 期 間          | -                 | から<br>まで |
| 事業内容                                        | 義務教育       |              |              |              |              |                   |          |
| 対象者                                         |            |              |              |              |              |                   |          |
| 運営時間等                                       | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |          |
| 施設基本データ等                                    | 生徒数（名）     | 令和4年度<br>498 | 令和5年度<br>492 | 令和6年度<br>452 | 令和7年度<br>420 | 令和8年度（見込み）<br>415 |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
| 指定<br>管理<br>費<br>等<br>に<br>係<br>る<br>用<br>意 |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
| 備 考                                         |            |              |              |              |              |                   |          |

(単位：千円)

|                   |      | 勘定科目          | R6年度    | R7年度    | 差額            |      |                   | 勘定科目      | R6年度      | R7年度   | 差額 |
|-------------------|------|---------------|---------|---------|---------------|------|-------------------|-----------|-----------|--------|----|
| 行政コスト計算書          | 行政費用 | 給与関係費         | 30,649  | 33,147  | 2,498         | 行政収入 | 地方税等              | 0         | 0         | 0      |    |
|                   |      | 物件費           | 139,241 | 82,037  | ▲ 57,204      |      | 国庫支出金             | 0         | 0         | 0      |    |
|                   |      | 維持補修費         | 3,482   | 48,795  | 45,313        |      | 都支出金              | 191       | 232       | 41     |    |
|                   |      | 扶助費           | 0       | 0       | 0             |      | 分担金及び負担金          | 0         | 0         | 0      |    |
|                   |      | 補助費等          | 23,038  | 613     | ▲ 22,425      |      | 使用料及び手数料          | 0         | 0         | 0      |    |
|                   |      | 減価償却費         | 69,182  | 70,625  | 1,443         |      | その他               | 39        | 34        | ▲ 5    |    |
|                   |      | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 | 0       | 0       | 0             |      | 行政収入合計(a)         | 230       | 266       | 36     |    |
|                   |      | 賞与・退職給与引当金繰入額 | 2,093   | 3,193   | 1,100         |      | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 267,455 | ▲ 238,144 | 29,311 |    |
|                   |      | その他行政費用       | 0       | 0       | 0             |      | 金融収支差額(d)         | ▲ 1,735   | ▲ 970     | 765    |    |
|                   |      | 行政費用合計(b)     | 267,685 | 238,410 | ▲ 29,275      |      | 通常収支差額(c)+(d)=(e) | ▲ 269,190 | ▲ 239,114 | 30,076 |    |
| 特別費用(g)           |      | 0             | 0       | 0       | 特別収入(f)       |      | 0                 | 0         | 0         |        |    |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |      | 0             | 0       | 0       | 当期収支差額(e)+(h) |      | ▲ 269,190         | ▲ 239,114 | 30,076    |        |    |

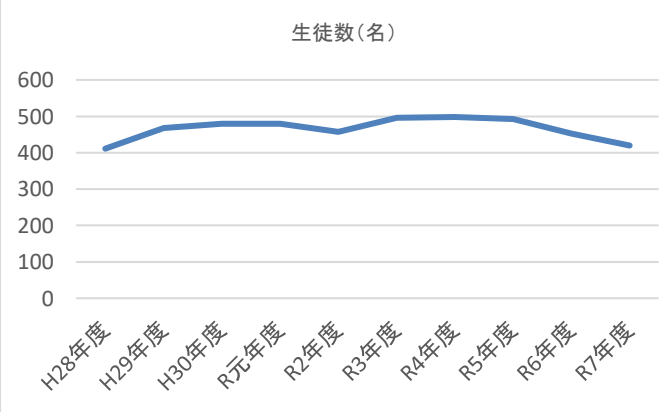
|       |      | 勘定科目        | R6年度        | R7年度        | 差額       |              |           | 勘定科目      | R6年度     | R7年度     | 差額 |
|-------|------|-------------|-------------|-------------|----------|--------------|-----------|-----------|----------|----------|----|
| 貸借対照表 | 流動資産 | 収入未済        | 0           | 0           | 0        | 流動負債         | 流動負債      | 40,310    | 26,939   | ▲ 13,371 |    |
|       |      | 不納欠損引当金     | 0           | 0           | 0        |              | 還付未済金     | 0         | 0        | 0        |    |
|       |      | その他の流動資産    | 0           | 0           | 0        |              | 特別区債      | 38,899    | 23,690   | ▲ 15,209 |    |
|       | 固定資産 | 有形固定資産      | 5,173,405   | 5,105,639   | ▲ 67,766 | 賞与引当金        | 1,411     | 1,571     | 160      |          |    |
|       |      | 土地          | 3,667,585   | 3,667,585   | 0        | その他の流動負債     | 0         | 1,678     | 1,678    |          |    |
|       |      | 建物          | 2,818,280   | 2,818,280   | 0        | 固定負債         | 28,615    | 12,757    | ▲ 15,858 |          |    |
|       |      | 建物減価償却累計額   | ▲ 1,312,460 | ▲ 1,380,226 | ▲ 67,766 | 特別区債         | 23,690    | 0         | ▲ 23,690 |          |    |
|       |      | 工作物等        | 27,264      | 27,264      | 0        | 退職給与引当金      | 4,925     | 6,184     | 1,259    |          |    |
|       |      | 工作物等減価償却累計額 | ▲ 27,264    | ▲ 27,264    | 0        | その他の固定負債     | 0         | 6,573     | 6,573    |          |    |
|       |      | 無形固定資産      | 0           | 0           | 0        | 負債の部合計       | 68,925    | 39,696    | ▲ 29,229 |          |    |
|       |      | 建設仮勘定       | 0           | 0           | 0        | 正味財産         | 5,114,872 | 5,081,867 | ▲ 33,005 |          |    |
|       |      | その他の固定資産    | 10,392      | 15,924      | 5,532    | 正味財産の部合計     | 5,114,872 | 5,081,867 | ▲ 33,005 |          |    |
|       |      | 資産の部合計      | 5,183,797   | 5,121,563   | ▲ 62,234 | 負債及び正味財産の部合計 | 5,183,797 | 5,121,563 | ▲ 62,234 |          |    |

|    |                                                                                                |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約53,000千円は委託料が占めている。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料である。 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------|

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 43     | 45     | 47     | 49.5   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 20,996 | 20,827 | 28,487 | 25,371 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                                                                      |            |      |      |      |      |           |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有（計画名： ）                                                                                                                                                                                                                                       |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                                                                               |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               |                                                                                                                                                                                                                                                      | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他（ ）                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有（変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                                                                   |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                                                                      |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭はダスト舗装による仕上げとなっている。<br>○平成26年度に増設校舎を開設した。                             |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○教室等の拡充に対して、建築法令等の適合範囲を調査したうえで校舎の改修又は増設等により対応するとともに、教育環境の充実のために必要となる用地の取得も視野に入れる。<br>○施設の安全性確認や、設備の保守点検、機器の更新など適切な管理を実施する。改修等の際には柔軟な学校施設の活用、多様な学習形態に対応できる施設を整備する。<br>○今後の大規模改修としては、外壁、屋上防水、照明設備、受変電設備、給排水設備、空調設備について、定期的な点検・診断により状況を把握しながら改修を検討していく。 |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                                                                      |            |      |      |      |      |           |



| I 施設の概要       |               | 施設コード          | S13-02-27    |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
| 施設名           | 第四中学校         |                |              |                |
| 所在地           | 荒川六丁目57番1号    |                |              |                |
| 部課名           | 教育委員会事務局教育施設課 |                |              |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債             |
|               |               |                | 一般財源         |                |
|               |               |                |              |                |
| 建築            | 1961年         |                |              |                |
| 増改築①          |               |                |              |                |
| 増改築②          |               |                |              |                |
| 併設施設          |               |                |              |                |
| 竣工年月日         | 1961年6月       |                | 区職員          | その他            |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 10           | 25             |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上4階         |                |
| 面積            | 敷地面積          |                | 5,537        | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          |                | 5,358.0      | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー         | ○ エレベーター     | ● トイレ          |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況           | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ         |



|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|---------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|----------|
| 管理形態                                        | 直営         | -            |              |              | 期間           | -                 | から<br>まで |
| 事業内容                                        | 義務教育       |              |              |              |              |                   |          |
| 対象者                                         |            |              |              |              |              |                   |          |
| 運営時間等                                       | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |          |
| 施設基本データ等                                    | 生徒数（名）     | 令和4年度<br>297 | 令和5年度<br>303 | 令和6年度<br>304 | 令和7年度<br>320 | 令和8年度（見込み）<br>325 |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
| 指定<br>管理<br>費<br>等<br>に<br>係<br>る<br>用<br>意 |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
|                                             |            |              |              |              |              |                   |          |
| 備考                                          |            |              |              |              |              |                   |          |

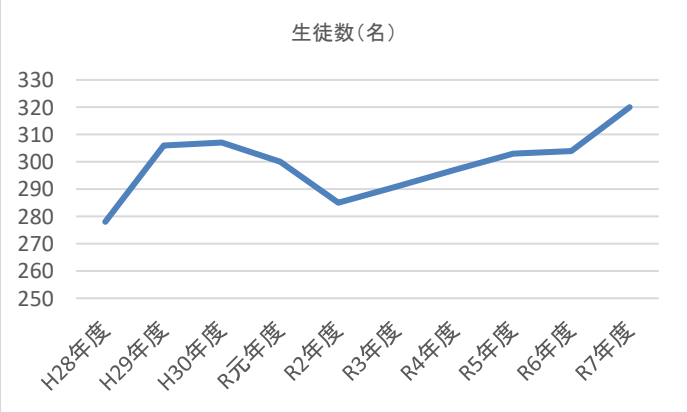
(単位：千円)

| 行政コスト計算書          | 勘定科目     |                                                                                                |           |           | R6年度              | R7年度         | 差額        | 勘定科目              |           |           |        | R6年度    | R7年度 | 差額 |
|-------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-------------------|--------------|-----------|-------------------|-----------|-----------|--------|---------|------|----|
|                   | 行政費用     | 給与関係費                                                                                          |           | 35,483    | 37,966            | 2,483        | 行政収入      | 地方税等              |           | 0         | 0      | 0       |      |    |
|                   |          | 物件費                                                                                            |           | 124,262   | 68,746            | ▲ 55,516     |           | 国庫支出金             |           | 2,494     | 0      | ▲ 2,494 |      |    |
|                   |          | 維持補修費                                                                                          |           | 14,231    | 1,516             | ▲ 12,715     |           | 都支出金              |           | 2,364     | 193    | ▲ 2,171 |      |    |
|                   |          | 扶助費                                                                                            |           | 0         | 0                 | 0            |           | 分担金及び負担金          |           | 0         | 0      | 0       |      |    |
|                   |          | 補助費等                                                                                           |           | 16,350    | 1,918             | ▲ 14,432     |           | 使用料及び手数料          |           | 22        | 35     | 13      |      |    |
|                   |          | 減価償却費                                                                                          |           | 4,415     | 7,529             | 3,114        |           | その他               |           | 34        | 31     | ▲ 3     |      |    |
|                   |          | 不納欠損・貸倒引当金繰入額                                                                                  |           | 0         | 0                 | 0            |           | 行政収入合計(a)         |           | 4,914     | 259    | ▲ 4,655 |      |    |
|                   |          | 賞与・退職給与引当金繰入額                                                                                  |           | 2,423     | 3,657             | 1,234        |           | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 192,250 | ▲ 121,073 | 71,177 |         |      |    |
|                   | その他行政費用  |                                                                                                |           | 0         | 0                 | 金融収支差額(d)    | ▲ 148     | ▲ 139             | 9         |           |        |         |      |    |
| 行政費用合計(b)         |          | 197,164                                                                                        | 121,332   | ▲ 75,832  | 通常収支差額(c)+(d)=(e) |              | ▲ 192,398 | ▲ 121,212         | 71,186    |           |        |         |      |    |
| 特別費用(g)           |          | 0                                                                                              | 0         | 0         | 特別収入(f)           |              | 0         | 0                 | 0         |           |        |         |      |    |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |          | 0                                                                                              | 0         | 0         | 当期収支差額(e)+(h)     |              | ▲ 192,398 | ▲ 121,212         | 71,186    |           |        |         |      |    |
| 貸借対照表             | 勘定科目     |                                                                                                |           |           | R6年度              | R7年度         | 差額        | 勘定科目              |           |           |        | R6年度    | R7年度 | 差額 |
|                   | 流動資産     | 収入未済                                                                                           |           | 0         | 0                 | 0            | 流動負債      |                   | 12,258    | 12,423    | 165    |         |      |    |
|                   |          | 不納欠損引当金                                                                                        |           | 0         | 0                 | 0            |           | 還付未済金             |           | 0         | 0      | 0       |      |    |
|                   |          | その他の流動資産                                                                                       |           | 0         | 0                 | 0            |           | 特別区債              |           | 10,619    | 10,628 | 9       |      |    |
|                   | 固定資産     | 有形固定資産                                                                                         | 211,130   | 203,600   | ▲ 7,530           | 賞与引当金        |           |                   | 1,639     | 1,795     | 156    |         |      |    |
|                   |          | 土地                                                                                             | 52,308    | 52,308    | 0                 | その他の流動負債     |           | 0                 | 0         | 0         |        |         |      |    |
|                   |          | 建物                                                                                             | 320,769   | 320,769   | 0                 | 固定負債         |           | 74,198            | 64,804    | ▲ 9,394   |        |         |      |    |
|                   |          | 建物減価償却累計額                                                                                      | ▲ 161,947 | ▲ 169,477 | ▲ 7,530           | 特別区債         |           | 68,083            | 57,455    | ▲ 10,628  |        |         |      |    |
|                   |          | 工作物等                                                                                           | 10,874    | 10,874    | 0                 | 退職給与引当金      |           | 6,115             | 7,349     | 1,234     |        |         |      |    |
|                   |          | 工作物等減価償却累計額                                                                                    | ▲ 10,874  | ▲ 10,874  | 0                 | その他の固定負債     |           | 0                 | 0         | 0         |        |         |      |    |
|                   |          | 無形固定資産                                                                                         | 0         | 0         | 0                 | 負債の部合計       |           | 86,456            | 77,227    | ▲ 9,229   |        |         |      |    |
|                   |          | 建設仮勘定                                                                                          | 0         | 0         | 0                 | 正味財産         |           | 124,674           | 131,004   | 6,330     |        |         |      |    |
|                   | その他の固定資産 | 0                                                                                              | 4,631     | 4,631     | 正味財産の部合計          |              | 124,674   | 131,004           | 6,330     |           |        |         |      |    |
|                   | 資産の部合計   |                                                                                                | 211,130   | 208,231   | ▲ 2,899           | 負債及び正味財産の部合計 |           | 211,130           | 208,231   | ▲ 2,899   |        |         |      |    |
|                   | 備考       | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約37,000千円は委託料が占めている。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料である。 |           |           |                   |              |           |                   |           |           |        |         |      |    |

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 59     | 58     | 52     | 54.4   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 22,526 | 21,349 | 36,798 | 22,645 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有（計画名： ）                                                                                                                                                                                     |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                             |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               |                                                                                                                                                                                                    | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他（ ）                                                                                                                                                  |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有（変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                 |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭はダスト舗装による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。         |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |



|               |               |                |              |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
| I 施設の概要       |               | 施設コード          | S13-02-28    |                |
| 施設名           |               | 第五中学校          |              |                |
| 所在地           |               | 町屋一丁目37番16号    |              |                |
| 部課名           |               | 教育委員会事務局教育施設課  |              |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債             |
|               |               |                | 一般財源         |                |
|               |               |                |              |                |
| 建築            | 1979年         |                |              |                |
| 増改築①          |               |                |              |                |
| 増改築②          |               |                |              |                |
| 併設施設          |               |                |              |                |
| 竣工年月日         | 1979年3月       |                | 区職員          | その他            |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 6            | 26             |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上4階         |                |
| 面積            | 敷地面積          |                | 10,853       | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          |                | 5,588.9      | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー         | ○エレベーター      | ○トイレ           |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況           | ○点字ブロック      | ○スロープ          |



|                       |            |              |              |              |              |                   |
|-----------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|
| 管理形態                  | 直営         | -            | 期間           | -            | から<br>まで     |                   |
| 事業内容                  | 義務教育       |              |              |              |              |                   |
| 対象者                   |            |              |              |              |              |                   |
| 運営時間等                 | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |
| 施設基本データ等              | 生徒数（名）     | 令和4年度<br>251 | 令和5年度<br>265 | 令和6年度<br>236 | 令和7年度<br>212 | 令和8年度（見込み）<br>165 |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
| に指定<br>用等<br>管理<br>費理 |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
| 備考                    |            |              |              |              |              |                   |

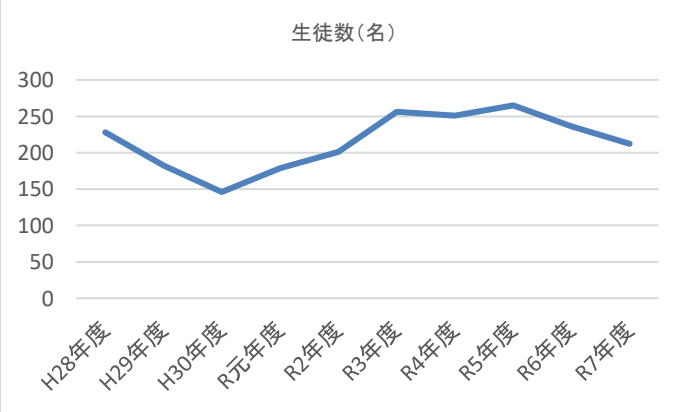
(単位：千円)

|                   |           |                                                                                                                           |           |           |         |               |                   |           |           |           |           |        |
|-------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|---------|---------------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------|
| 行政コスト計算書          | 勘定科目      |                                                                                                                           |           | R6年度      | R7年度    | 差額            | 勘定科目              |           |           | R6年度      | R7年度      | 差額     |
|                   | 行政費用      | 給与関係費                                                                                                                     |           | 31,656    | 21,269  | ▲ 10,387      | 行政収入              | 地方税等      | 0         | 0         | 0         |        |
|                   |           | 物件費                                                                                                                       |           | 126,286   | 89,742  | ▲ 36,544      |                   | 国庫支出金     | 0         | 0         | 0         |        |
|                   |           | 維持補修費                                                                                                                     |           | 2,148     | 3,321   | 1,173         |                   | 都支出金      | 104       | 116       | 12        |        |
|                   |           | 扶助費                                                                                                                       |           | 0         | 0       | 0             |                   | 分担金及び負担金  | 0         | 0         | 0         |        |
|                   |           | 補助費等                                                                                                                      |           | 12,153    | 891     | ▲ 11,262      |                   | 使用料及び手数料  | 0         | 0         | 0         |        |
|                   |           | 減価償却費                                                                                                                     |           | 8,698     | 7,457   | ▲ 1,241       |                   | その他       | 11        | 47        | 36        |        |
|                   |           | 不納欠損・貸倒引当金繰入額                                                                                                             |           | 0         | 0       | 0             | 行政収入合計(a)         | 115       | 163       | 48        |           |        |
|                   |           | 賞与・退職給与引当金繰入額                                                                                                             |           | 2,162     | 2,049   | ▲ 113         | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 182,988 | ▲ 124,566 | 58,422    |           |        |
|                   |           | その他行政費用                                                                                                                   |           | 0         | 0       | 0             | 金融収支差額(d)         | ▲ 3       | ▲ 2       | 1         |           |        |
|                   | 行政費用合計(b) |                                                                                                                           |           | 183,103   | 124,729 | ▲ 58,374      | 通常収支差額(c)+(d)=(e) |           |           | ▲ 182,991 | ▲ 124,568 | 58,423 |
| 特別費用(g)           |           |                                                                                                                           | 0         | 0         | 0       | 特別収入(f)       |                   |           | 0         | 0         | 0         |        |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |           |                                                                                                                           | 0         | 0         | 0       | 当期収支差額(e)+(h) |                   |           | ▲ 182,991 | ▲ 124,568 | 58,423    |        |
| 貸借対照表             | 勘定科目      |                                                                                                                           |           | R6年度      | R7年度    | 差額            | 勘定科目              |           |           | R6年度      | R7年度      | 差額     |
|                   | 流動資産      | 収入未済                                                                                                                      |           | 0         | 0       | 0             | 流動負債              |           | 9,361     | 8,840     | ▲ 521     |        |
|                   |           | 不納欠損引当金                                                                                                                   |           | 0         | 0       | 0             |                   | 還付未済金     | 0         | 0         | 0         |        |
|                   |           | その他の流動資産                                                                                                                  |           | 0         | 0       | 0             |                   | 特別区債      | 7,874     | 7,874     | 0         |        |
|                   | 固定資産      | 有形固定資産                                                                                                                    |           | 137,682   | 199,186 | 61,504        |                   | 賞与引当金     | 1,487     | 966       | ▲ 521     |        |
|                   |           | 土地                                                                                                                        |           | 5,581     | 5,581   | 0             | その他の流動負債          | 0         | 0         | 0         |           |        |
|                   |           | 建物                                                                                                                        |           | 520,007   | 587,145 | 67,138        | 固定負債              | 21,677    | 11,509    | ▲ 10,168  |           |        |
|                   |           | 建物減価償却累計額                                                                                                                 | ▲ 399,444 | ▲ 404,726 | ▲ 5,282 | 特別区債          | 15,748            | 7,874     | ▲ 7,874   |           |           |        |
|                   |           | 工作物等                                                                                                                      |           | 40,720    | 40,720  | 0             | 退職給与引当金           | 5,929     | 3,635     | ▲ 2,294   |           |        |
|                   |           | 工作物等減価償却累計額                                                                                                               | ▲ 29,182  | ▲ 29,533  | ▲ 351   | その他の固定負債      | 0                 | 0         | 0         |           |           |        |
|                   |           | 無形固定資産                                                                                                                    |           | 0         | 0       | 0             | 負債の部合計            | 31,038    | 20,349    | ▲ 10,689  |           |        |
|                   |           | 建設仮勘定                                                                                                                     |           | 1,100     | 0       | ▲ 1,100       | 正味財産              | 115,633   | 184,903   | 69,270    |           |        |
|                   |           | その他の固定資産                                                                                                                  |           | 7,889     | 6,066   | ▲ 1,823       | 正味財産の部合計          | 115,633   | 184,903   | 69,270    |           |        |
|                   | 資産の部合計    |                                                                                                                           |           | 146,671   | 205,252 | 58,581        | 負債及び正味財産の部合計      |           |           | 146,671   | 205,252   | 58,581 |
|                   | 備考        | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約62,000千円は委託料が占めている。固有資産（建物）の増加は、散水設備改修工事等による。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料等である。 |           |           |         |               |                   |           |           |           |           |        |

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 76     | 77.0   | 76     | 69.2   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 21,490 | 22,467 | 32,762 | 22,317 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有 （計画名： ）                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                             |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               |                                                                                                                                                                                                    | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他（ ）                                                                                                                                                  |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有 （変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭はダスト舗装による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。         |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |



令和8年度 施設分析シート

|               |  |               |                |              |        |      |  |  |
|---------------|--|---------------|----------------|--------------|--------|------|--|--|
| Ⅰ 施設の概要       |  | 施設コード         |                | S13-02-29    |        |      |  |  |
| 施設名           |  | 第七中学校         |                |              |        |      |  |  |
| 所在地           |  | 西尾久四丁目30番28号  |                |              |        |      |  |  |
| 部課名           |  | 教育委員会事務局教育施設課 |                |              |        |      |  |  |
| 施設の履歴         |  | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |        |      |  |  |
|               |  |               |                | 国・都          | 区債     | 一般財源 |  |  |
|               |  |               |                | 建築           | 1961年  |      |  |  |
|               |  |               |                | 増改築①         |        |      |  |  |
|               |  | 増改築②          |                |              |        |      |  |  |
| 併設施設          |  |               |                |              |        |      |  |  |
| 竣工年月日         |  | 1961年8月       |                |              | 区職員    | その他  |  |  |
| 供用開始年月日       |  |               |                | 職員数          | 6      | 22   |  |  |
| 構造            |  | R C 造         |                | 階層           | 地上4階   |      |  |  |
| 面積            |  | 敷地面積          |                | 7,009㎡       |        |      |  |  |
|               |  | 延床面積          |                | 5,944.9㎡     |        |      |  |  |
| 設置目的・経緯       |  | 義務教育          |                |              |        |      |  |  |
| 関連部署          |  | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |        |      |  |  |
| 根拠法令等<br>設置条例 |  | 荒川区立学校設置条例    |                |              |        |      |  |  |
| 駐車場の状況        |  | 無             | バリアフリー         | ○ エレベーター     | ● トイレ  |      |  |  |
| 駐輪場の状況        |  | 無             | 対応状況           | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ |      |  |  |



Ⅱ 管理運営の状況

|                  |        |       |       |       |       |            |    |
|------------------|--------|-------|-------|-------|-------|------------|----|
| 管理形態             | 直営     | -     |       | 期間    | -     |            | から |
|                  |        |       |       |       | -     |            | まで |
| 事業内容             | 義務教育   |       |       |       |       |            |    |
| 対象者              |        |       |       |       |       |            |    |
| 運営時間等            | 運営時間   |       |       |       |       |            |    |
|                  | 休日     |       |       |       |       |            |    |
| 施設基本データ等         | 生徒数（名） | 令和4年度 | 令和5年度 | 令和6年度 | 令和7年度 | 令和8年度（見込み） |    |
|                  |        | 243   | 223   | 221   | 233   | 245        |    |
|                  |        |       |       |       |       |            |    |
|                  |        |       |       |       |       |            |    |
|                  |        |       |       |       |       |            |    |
|                  |        |       |       |       |       |            |    |
|                  |        |       |       |       |       |            |    |
|                  |        |       |       |       |       |            |    |
|                  |        |       |       |       |       |            |    |
|                  |        |       |       |       |       |            |    |
| に指定<br>用等<br>管理費 |        |       |       |       |       |            |    |
|                  |        |       |       |       |       |            |    |
|                  |        |       |       |       |       |            |    |
| 備考               |        |       |       |       |       |            |    |

Ⅲ 財務諸表

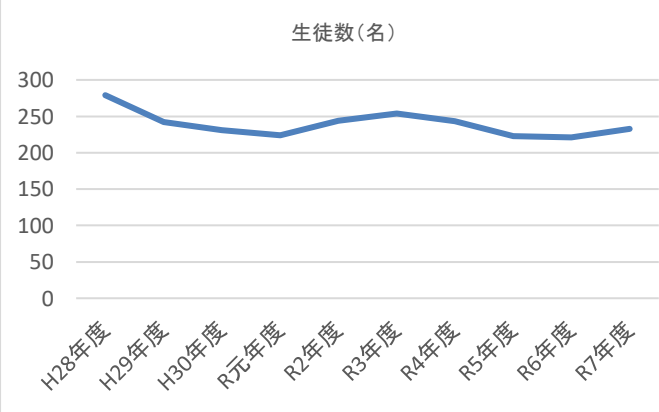
(単位:千円)

|          |                   |           |           |          |                                                                                                |           |           |         |
|----------|-------------------|-----------|-----------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|---------|
| 行政コスト計算書 | 勘定科目              | R6年度      | R7年度      | 差額       | 勘定科目                                                                                           | R6年度      | R7年度      | 差額      |
|          | 給与関係費             | 19,785    | 21,269    | 1,484    | 地方税等                                                                                           | 0         | 0         | 0       |
|          | 物件費               | 128,089   | 83,987    | ▲ 44,102 | 国庫支出金                                                                                          | 1,143     | 0         | ▲ 1,143 |
|          | 維持補修費             | 1,982     | 2,925     | 943      | 都支出金                                                                                           | 1,470     | 464       | ▲ 1,006 |
|          | 扶助費               | 0         | 0         | 0        | 分担金及び負担金                                                                                       | 0         | 0         | 0       |
|          | 補助費等              | 11,258    | 1,387     | ▲ 9,871  | 使用料及び手数料                                                                                       | 0         | 0         | 0       |
|          | 減価償却費             | 1,499     | 3,914     | 2,415    | その他                                                                                            | 29        | 26        | ▲ 3     |
|          | 不納欠損・貸倒引当金繰入額     | 0         | 0         | 0        | 行政収入合計(a)                                                                                      | 2,642     | 490       | ▲ 2,152 |
|          | 賞与・退職給与引当金繰入額     | 1,351     | 2,049     | 698      | 行政収支差額(a)-(b)=(c)                                                                              | ▲ 161,322 | ▲ 115,041 | 46,281  |
|          | その他行政費用           | 0         | 0         | 0        | 金融収支差額(d)                                                                                      | ▲ 89      | ▲ 84      | 5       |
|          | 行政費用合計(b)         | 163,964   | 115,531   | ▲ 48,433 | 通常収支差額(c)+(d)=(e)                                                                              | ▲ 161,411 | ▲ 115,125 | 46,286  |
|          | 特別費用(g)           | 0         | 0         | 0        | 特別収入(f)                                                                                        | 0         | 0         | 0       |
|          | 特別収支差額(f)-(g)=(h) | 0         | 0         | 0        | 当期収支差額(e)+(h)                                                                                  | ▲ 161,411 | ▲ 115,125 | 46,286  |
| 貸借対照表    | 勘定科目              | R6年度      | R7年度      | 差額       | 勘定科目                                                                                           | R6年度      | R7年度      | 差額      |
|          | 流動資産              |           |           |          | 流動負債                                                                                           | 3,493     | 3,584     | 91      |
|          | 収入未済              | 0         | 0         | 0        | 還付未済金                                                                                          | 0         | 0         | 0       |
|          | 不納欠損引当金           | 0         | 0         | 0        | 特別区債                                                                                           | 2,613     | 2,618     | 5       |
|          | その他の流動資産          | 0         | 0         | 0        | 賞与引当金                                                                                          | 880       | 966       | 86      |
|          | 有形固定資産            | 497,702   | 494,190   | ▲ 3,512  | その他の流動負債                                                                                       | 0         | 0         | 0       |
|          | 土地                | 450,733   | 450,733   | 0        | 固定負債                                                                                           | 42,974    | 40,839    | ▲ 2,135 |
|          | 建物                | 415,993   | 415,993   | 0        | 特別区債                                                                                           | 39,821    | 37,204    | ▲ 2,617 |
|          | 建物減価償却累計額         | ▲ 375,836 | ▲ 379,205 | ▲ 3,369  | 退職給与引当金                                                                                        | 3,153     | 3,635     | 482     |
|          | 工作物等              | 30,149    | 30,149    | 0        | その他の固定負債                                                                                       | 0         | 0         | 0       |
|          | 工作物等減価償却累計額       | ▲ 23,337  | ▲ 23,479  | ▲ 142    | 負債の部合計                                                                                         | 46,467    | 44,423    | ▲ 2,044 |
|          | 無形固定資産            | 0         | 0         | 0        | 正味財産                                                                                           | 452,437   | 451,711   | ▲ 726   |
|          | 建設仮勘定             | 0         | 0         | 0        | 正味財産の部合計                                                                                       | 452,437   | 451,711   | ▲ 726   |
| 備考       | その他の固定資産          | 1,202     | 1,944     | 742      | 負債及び正味財産の部合計                                                                                   | 498,904   | 496,134   | ▲ 2,770 |
|          | 資産の部合計            | 498,904   | 496,134   | ▲ 2,770  | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約51,000千円は委託料が占めている。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料である。 |           |           |         |

|            | 指標                                             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                 | 98     | 99     | 90     | 91.2   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                    | 17,568 | 20,042 | 27,581 | 19,434 |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
|            |                                                |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出したもので、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                            |            |      |      |      |      |           |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有 （計画名： ）                                                                                                                                                                                            |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                                     |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               |                                                                                                                                                                                                            | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他（ ）                                                                                                                                                          |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有 （変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                        |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                            |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭は真砂土舗装及び部分的な芝生による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。                 |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                            |            |      |      |      |      |           |



|               |               |                |              |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
| I 施設の概要       |               | 施設コード          | S13-02-30    |                |
| 施設名           |               | 第九中学校          |              |                |
| 所在地           |               | 東尾久二丁目23番5号    |              |                |
| 部課名           |               | 教育委員会事務局教育施設課  |              |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債             |
|               |               |                | 一般財源         |                |
|               |               |                |              |                |
| 建築            | 1961年         |                |              |                |
| 増改築①          |               |                |              |                |
| 増改築②          |               |                |              |                |
| 併設施設          |               |                |              |                |
| 竣工年月日         | 1961年2月       |                | 区職員          | その他            |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 11           | 37             |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上4階         |                |
| 面積            | 敷地面積          |                | 7,628        | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          |                | 6,846.4      | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー         | ○ エレベーター     | ● トイレ          |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況           | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ         |



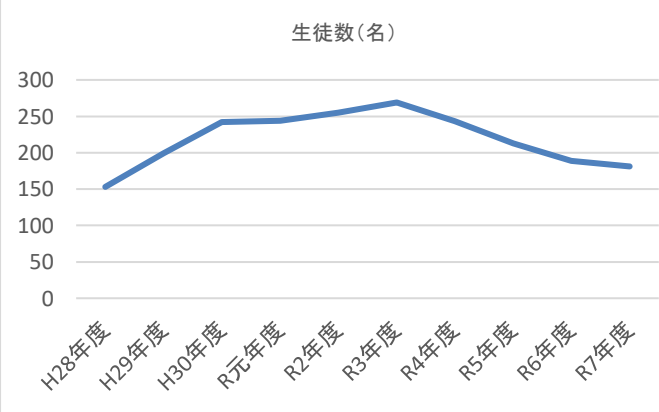
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|-----------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|
| 管理形態                  | 直営         | -            | 期間           | -            | から<br>まで     |                   |
| 事業内容                  | 義務教育       |              |              |              |              |                   |
| 対象者                   |            |              |              |              |              |                   |
| 運営時間等                 | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |
| 施設基本データ等              | 生徒数（名）     | 令和4年度<br>243 | 令和5年度<br>213 | 令和6年度<br>189 | 令和7年度<br>181 | 令和8年度（見込み）<br>191 |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
| に指定<br>用等<br>管理<br>費理 |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
| 備考                    |            |              |              |              |              |                   |

| 行政コスト計算書          | 勘定科目                                                                                                                                           |               |           | R6年度      | R7年度     | 差額                | 勘定科目         |                   |           | R6年度      | R7年度    | 差額     |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|-----------|----------|-------------------|--------------|-------------------|-----------|-----------|---------|--------|
|                   | 行政費用                                                                                                                                           | 給与関係費         |           | 35,743    | 42,537   | 6,794             | 行政収入         | 地方税等              | 0         | 0         | 0       |        |
|                   |                                                                                                                                                | 物件費           |           | 138,055   | 79,548   | ▲ 58,507          |              | 国庫支出金             | 1,431     | 0         | ▲ 1,431 |        |
|                   |                                                                                                                                                | 維持補修費         |           | 1,131     | 5,850    | 4,719             |              | 都支出金              | 1,246     | 116       | ▲ 1,130 |        |
|                   |                                                                                                                                                | 扶助費           |           | 0         | 0        | 0                 |              | 分担金及び負担金          | 0         | 0         | 0       |        |
|                   |                                                                                                                                                | 補助費等          |           | 8,726     | 1,731    | ▲ 6,995           |              | 使用料及び手数料          | 0         | 0         | 0       |        |
|                   |                                                                                                                                                | 減価償却費         |           | 8,739     | 9,011    | 272               |              | その他               | 0         | 0         | 0       |        |
|                   |                                                                                                                                                | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 |           | 0         | 0        | 0                 |              | 行政収入合計(a)         | 2,677     | 116       | ▲ 2,561 |        |
|                   |                                                                                                                                                | 賞与・退職給与引当金繰入額 |           | 2,441     | 4,097    | 1,656             |              | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 197,409 | ▲ 153,189 | 44,220  |        |
|                   |                                                                                                                                                | その他行政費用       |           | 5,251     | 10,531   | 5,280             |              | 金融収支差額(d)         | ▲ 90      | ▲ 78      | 12      |        |
| 行政費用合計(b)         |                                                                                                                                                |               | 200,086   | 153,305   | ▲ 46,781 | 通常収支差額(c)+(d)=(e) |              |                   | ▲ 197,499 | ▲ 153,267 | 44,232  |        |
| 特別費用(g)           |                                                                                                                                                |               | 0         | 0         | 0        | 特別収入(f)           |              |                   | 0         | 0         | 0       |        |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |                                                                                                                                                |               | 0         | 0         | 0        | 当期収支差額(e)+(h)     |              |                   | ▲ 197,499 | ▲ 153,267 | 44,232  |        |
| 貸借対照表             | 勘定科目                                                                                                                                           |               |           | R6年度      | R7年度     | 差額                | 勘定科目         |                   |           | R6年度      | R7年度    | 差額     |
|                   | 流動資産                                                                                                                                           | 収入未済          |           | 0         | 0        | 0                 | 流動負債         |                   | 13,365    | 20,894    | 7,529   |        |
|                   |                                                                                                                                                | 不納欠損引当金       |           | 0         | 0        | 0                 |              | 還付未済金             | 0         | 0         | 0       |        |
|                   |                                                                                                                                                | その他の流動資産      |           | 0         | 0        | 0                 |              | 特別区債              | 11,625    | 11,625    | 0       |        |
|                   | 固定資産                                                                                                                                           | 有形固定資産        |           | 238,344   | 269,631  | 31,287            | 賞与引当金        | 1,740             | 2,070     | 330       |         |        |
|                   |                                                                                                                                                | 土地            |           | 24,609    | 24,609   | 0                 | その他の流動負債     | 0                 | 7,199     | 7,199     |         |        |
|                   |                                                                                                                                                | 建物            |           | 543,757   | 566,188  | 22,431            | 固定負債         | 77,343            | 95,837    | 18,494    |         |        |
|                   |                                                                                                                                                | 建物減価償却累計額     | ▲ 340,378 | ▲ 348,435 | ▲ 8,057  | 特別区債              | 69,750       | 58,125            | ▲ 11,625  |           |         |        |
|                   |                                                                                                                                                | 工作物等          |           | 42,536    | 59,659   | 17,123            | 退職給与引当金      | 7,593             | 9,514     | 1,921     |         |        |
|                   |                                                                                                                                                | 工作物等減価償却累計額   | ▲ 32,180  | ▲ 32,391  | ▲ 211    | その他の固定負債          | 0            | 28,198            | 28,198    |           |         |        |
|                   |                                                                                                                                                | 無形固定資産        |           | 0         | 0        | 0                 | 負債の部合計       | 90,708            | 116,731   | 26,023    |         |        |
|                   |                                                                                                                                                | 建設仮勘定         |           | 1,100     | 0        | ▲ 1,100           | 正味財産         | 152,526           | 191,943   | 39,417    |         |        |
|                   |                                                                                                                                                | その他の固定資産      |           | 3,790     | 39,043   | 35,253            | 正味財産の部合計     | 152,526           | 191,943   | 39,417    |         |        |
|                   | 資産の部合計                                                                                                                                         |               |           | 243,234   | 308,674  | 65,440            | 負債及び正味財産の部合計 |                   |           | 243,234   | 308,674 | 65,440 |
|                   | 備考 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約51,000千円は委託料が占めている。その他行政費用は、花壇ブロック改修工事等が資産形成に直結しない投資的経費による。固有資産（建物）の増加は、給食室冷暖房機設置工事等による。 |               |           |           |          |                   |              |                   |           |           |         |        |

|            | 指標             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|----------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％） | 74.0   | 63     | 64     | 60.8   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）    | 20,628 | 22,194 | 29,225 | 22,392 |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
| 備考         |                |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有（計画名： ）                                                                                                                                                                                     |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                             |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               |                                                                                                                                                                                                    | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他（ ）                                                                                                                                                  |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有（変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                 |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭はダスト舗装による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。         |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |



|               |               |                |              |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
| I 施設の概要       |               | 施設コード          | S13-02-31    |                |
| 施設名           |               | 尾久八幡中学校        |              |                |
| 所在地           |               | 西尾久三丁目14番1号    |              |                |
| 部課名           |               | 教育委員会事務局教育施設課  |              |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債             |
|               |               |                | 一般財源         |                |
|               |               |                |              |                |
| 建築            | 2013年         |                |              |                |
| 増改築①          |               |                |              |                |
| 増改築②          |               |                |              |                |
| 併設施設          |               |                |              |                |
| 竣工年月日         | 2013年2月       |                | 区職員          | その他            |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 8            | 34             |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上4階         |                |
| 面積            | 敷地面積          |                | 6,666        | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          |                | 9,233.5      | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー         | ● エレベーター     | ● トイレ          |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況           | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ         |



|                       |            |              |              |              |              |                   |
|-----------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|
| 管理形態                  | 直営         | -            | 期間           | -            | から<br>まで     |                   |
| 事業内容                  | 義務教育       |              |              |              |              |                   |
| 対象者                   |            |              |              |              |              |                   |
| 運営時間等                 | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |
| 施設基本データ等              | 生徒数（名）     | 令和4年度<br>396 | 令和5年度<br>409 | 令和6年度<br>442 | 令和7年度<br>441 | 令和8年度（見込み）<br>469 |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
| に指定<br>用等<br>管理<br>費理 |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
| 備考                    |            |              |              |              |              |                   |

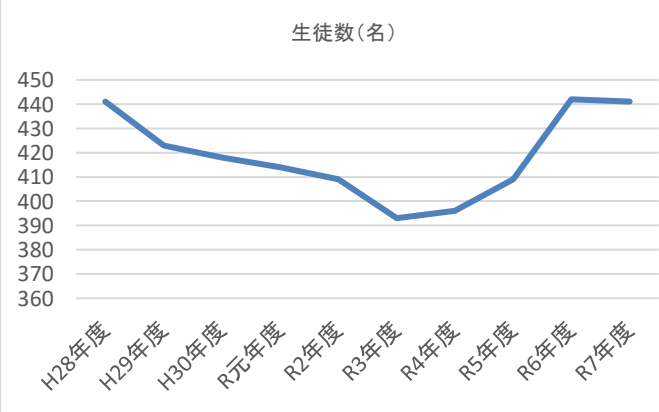
| 行政コスト計算書          | 勘定科目   |               |           | R6年度        | R7年度      | 差額                | 勘定科目              |           |           | R6年度      | R7年度      | 差額       |
|-------------------|--------|---------------|-----------|-------------|-----------|-------------------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------|
|                   | 行政費用   | 給与関係費         | 30,649    | 33,147      | 2,498     | 行政収入              | 地方税等              | 0         | 0         | 0         |           |          |
|                   |        | 物件費           | 135,793   | 80,967      | ▲ 54,826  |                   | 国庫支出金             | 0         | 0         | 0         |           |          |
|                   |        | 維持補修費         | 1,343     | 1,890       | 547       |                   | 都支出金              | 99        | 232       | 133       |           |          |
|                   |        | 扶助費           | 0         | 0           | 0         |                   | 分担金及び負担金          | 0         | 0         | 0         |           |          |
|                   |        | 補助費等          | 22,008    | 3,502       | ▲ 18,506  |                   | 使用料及び手数料          | 0         | 0         | 0         |           |          |
|                   |        | 減価償却費         | 83,892    | 85,153      | 1,261     |                   | その他               | 2         | 3         | 1         |           |          |
|                   |        | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 | 0         | 0           | 0         |                   | 行政収入合計(a)         | 101       | 235       | 134       |           |          |
|                   |        | 賞与・退職給与引当金繰入額 | 2,093     | 3,193       | 1,100     |                   | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 275,677 | ▲ 207,617 | 68,060    |           |          |
|                   |        | その他行政費用       | 0         | 0           | 0         |                   | 金融収支差額(d)         | ▲ 22,225  | ▲ 20,676  | 1,549     |           |          |
| 行政費用合計(b)         |        |               | 275,778   | 207,852     | ▲ 67,926  | 通常収支差額(c)+(d)=(e) |                   |           | ▲ 297,902 | ▲ 228,293 | 69,609    |          |
| 特別費用(g)           |        |               | 0         | 0           | 0         | 特別収入(f)           |                   |           | 0         | 0         | 0         |          |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |        |               | 0         | 0           | 0         | 当期収支差額(e)+(h)     |                   |           | ▲ 297,902 | ▲ 228,293 | 69,609    |          |
| 貸借対照表             | 勘定科目   |               |           | R6年度        | R7年度      | 差額                | 勘定科目              |           |           | R6年度      | R7年度      | 差額       |
|                   | 流動資産   | 収入未済          | 0         | 0           | 0         | 流動負債              |                   | 122,172   | 123,901   | 1,729     |           |          |
|                   |        | 不納欠損引当金       | 0         | 0           | 0         |                   | 還付未済金             | 0         | 0         | 0         |           |          |
|                   |        | その他の流動資産      | 0         | 0           | 0         |                   | 特別区債              | 120,761   | 122,330   | 1,569     |           |          |
|                   | 固定資産   | 有形固定資産        | 3,300,130 | 3,214,977   | ▲ 85,153  | 賞与引当金             | 1,411             | 1,571     | 160       |           |           |          |
|                   |        | 土地            | 644,077   | 644,077     | 0         | その他の流動負債          | 0                 | 0         | 0         |           |           |          |
|                   |        | 建物            | 3,584,048 | 3,584,048   | 0         | 固定負債              | 1,516,979         | 1,395,907 | ▲ 121,072 |           |           |          |
|                   |        | 建物減価償却累計額     | ▲ 943,421 | ▲ 1,023,301 | ▲ 79,880  | 特別区債              | 1,512,054         | 1,389,723 | ▲ 122,331 |           |           |          |
|                   |        | 工作物等          | 78,709    | 78,709      | 0         | 退職給与引当金           | 4,925             | 6,184     | 1,259     |           |           |          |
|                   |        | 工作物等減価償却累計額   | ▲ 63,282  | ▲ 68,555    | ▲ 5,273   | その他の固定負債          | 0                 | 0         | 0         |           |           |          |
|                   |        | 無形固定資産        | 0         | 0           | 0         | 負債の部合計            | 1,639,151         | 1,519,808 | ▲ 119,343 |           |           |          |
|                   |        | 建設仮勘定         | 0         | 0           | 0         | 正味財産              | 1,660,979         | 1,695,169 | 34,190    |           |           |          |
|                   |        | その他の固定資産      | 0         | 0           | 0         | 正味財産の部合計          | 1,660,979         | 1,695,169 | 34,190    |           |           |          |
|                   | 資産の部合計 |               |           | 3,300,130   | 3,214,977 | ▲ 85,153          | 負債及び正味財産の部合計      |           |           | 3,300,130 | 3,214,977 | ▲ 85,153 |

備考 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約47,000千円は委託料が占めている。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料である。

|            | 指標             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|----------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％） | 23.0   | 25     | 28     | 29.8   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）    | 22,618 | 21,086 | 29,867 | 22,511 |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
| 備考         |                |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                               |     |      |      |      |      |           |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有（計画名： ）                                                                                                                                                                                                |     |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                                        |     | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                                             | 目標値 |      |      |      |      |           |
|               |                                                                                                                                                                                                               | 実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他（ ）                                                                                                                                                             |     |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有（変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                            |     |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                               |     |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭は区民運動場を使用しており、人工芝による仕上げとなっている。 |     |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。                    |     |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                               |     |      |      |      |      |           |



| I 施設の概要       |               | 施設コード          | S13-02-32    |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
| 施設名           | 南千住第二中学校      |                |              |                |
| 所在地           | 南千住七丁目25番1号   |                |              |                |
| 部課名           | 教育委員会事務局教育施設課 |                |              |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債             |
|               |               |                |              | 一般財源           |
|               |               |                |              |                |
| 建築            | 1989年         |                |              |                |
| 増改築①          |               |                |              |                |
| 増改築②          |               |                |              |                |
| 併設施設          |               |                |              |                |
| 竣工年月日         | 1989年2月       |                | 区職員          | その他            |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 7            | 29             |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上5階         |                |
| 面積            | 敷地面積          |                | 7,867        | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          |                | 7,997.6      | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 義務教育          |                |              |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー         | ● エレベーター     | ● トイレ          |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況           | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ         |



|                       |            |              |              |              |              |                   |
|-----------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|
| 管理形態                  | 直営         | -            | 期間           | -            | から<br>まで     |                   |
| 事業内容                  | 義務教育       |              |              |              |              |                   |
| 対象者                   |            |              |              |              |              |                   |
| 運営時間等                 | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |
| 施設基本データ等              | 生徒数（名）     | 令和4年度<br>436 | 令和5年度<br>427 | 令和6年度<br>442 | 令和7年度<br>441 | 令和8年度（見込み）<br>415 |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
| に指定<br>用等<br>管理<br>費理 |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
| 備考                    |            |              |              |              |              |                   |

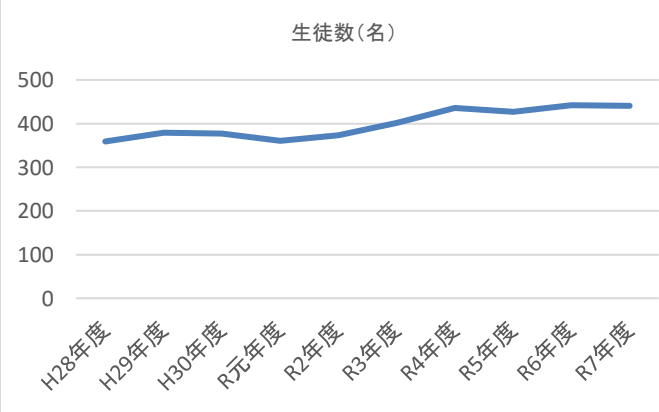
(単位：千円)

| 行政コスト計算書          | 勘定科目                                                                                                                                                                  |               |             | R6年度        | R7年度      | 差額                | 勘定科目         |                   |           | R6年度      | R7年度      | 差額     |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|-------------|-----------|-------------------|--------------|-------------------|-----------|-----------|-----------|--------|
|                   | 行政費用                                                                                                                                                                  | 給与関係費         |             | 31,656      | 42,373    | 10,717            | 行政収入         | 地方税等              | 0         | 0         | 0         |        |
|                   |                                                                                                                                                                       | 物件費           |             | 131,042     | 80,233    | ▲ 50,809          |              | 国庫支出金             | 1,736     | 0         | ▲ 1,736   |        |
|                   |                                                                                                                                                                       | 維持補修費         |             | 21,406      | 16,375    | ▲ 5,031           |              | 都支出金              | 2,369     | 1,006     | ▲ 1,363   |        |
|                   |                                                                                                                                                                       | 扶助費           |             | 0           | 0         | 0                 |              | 分担金及び負担金          | 0         | 0         | 0         |        |
|                   |                                                                                                                                                                       | 補助費等          |             | 23,352      | 1,208     | ▲ 22,144          |              | 使用料及び手数料          | 22        | 27        | 5         |        |
|                   |                                                                                                                                                                       | 減価償却費         |             | 57,132      | 62,528    | 5,396             |              | その他               | 20        | 19        | ▲ 1       |        |
|                   |                                                                                                                                                                       | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 |             | 0           | 0         | 0                 |              | 行政収入合計(a)         | 4,147     | 1,052     | ▲ 3,095   |        |
|                   |                                                                                                                                                                       | 賞与・退職給与引当金繰入額 |             | 2,162       | 4,082     | 1,920             |              | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 262,603 | ▲ 205,918 | 56,685    |        |
|                   |                                                                                                                                                                       | その他行政費用       |             | 0           | 171       | 171               |              | 金融収支差額(d)         | 0         | 0         | 0         |        |
| 行政費用合計(b)         |                                                                                                                                                                       |               | 266,750     | 206,970     | ▲ 59,780  | 通常収支差額(c)+(d)=(e) |              |                   | ▲ 262,603 | ▲ 205,918 | 56,685    |        |
| 特別費用(g)           |                                                                                                                                                                       |               | 0           | 0           | 0         | 特別収入(f)           |              |                   | 0         | 0         | 0         |        |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |                                                                                                                                                                       |               | 0           | 0           | 0         | 当期収支差額(e)+(h)     |              |                   | ▲ 262,603 | ▲ 205,918 | 56,685    |        |
| 貸借対照表             | 勘定科目                                                                                                                                                                  |               |             | R6年度        | R7年度      | 差額                | 勘定科目         |                   |           | R6年度      | R7年度      | 差額     |
|                   | 流動資産                                                                                                                                                                  | 収入未済          |             | 0           | 0         | 0                 | 流動負債         |                   | 1,487     | 2,022     | 535       |        |
|                   |                                                                                                                                                                       | 不納欠損引当金       |             | 0           | 0         | 0                 |              | 還付未済金             | 0         | 0         | 0         |        |
|                   |                                                                                                                                                                       | その他の流動資産      |             | 0           | 0         | 0                 |              | 特別区債              | 0         | 0         | 0         |        |
|                   | 固定資産                                                                                                                                                                  | 有形固定資産        |             | 1,281,545   | 1,331,850 | 50,305            | 賞与引当金        | 1,487             | 2,022     | 535       |           |        |
|                   |                                                                                                                                                                       | 土地            |             | 555,329     | 555,329   | 0                 | その他の流動負債     | 0                 | 0         | 0         |           |        |
|                   |                                                                                                                                                                       | 建物            |             | 2,500,030   | 2,508,703 | 8,673             | 固定負債         | 5,929             | 8,533     | 2,604     |           |        |
|                   |                                                                                                                                                                       | 建物減価償却累計額     | ▲ 1,773,814 | ▲ 1,836,342 | ▲ 62,528  | 特別区債              | 0            | 0                 | 0         |           |           |        |
|                   |                                                                                                                                                                       | 工作物等          |             | 16,235      | 120,395   | 104,160           | 退職給与引当金      | 5,929             | 8,533     | 2,604     |           |        |
|                   |                                                                                                                                                                       | 工作物等減価償却累計額   | ▲ 16,235    | ▲ 16,235    | 0         | その他の固定負債          | 0            | 0                 | 0         |           |           |        |
|                   |                                                                                                                                                                       | 無形固定資産        |             | 0           | 0         | 0                 | 負債の部合計       | 7,416             | 10,555    | 3,139     |           |        |
|                   |                                                                                                                                                                       | 建設仮勘定         |             | 0           | 0         | 0                 | 正味財産         | 1,274,129         | 1,322,538 | 48,409    |           |        |
|                   |                                                                                                                                                                       | その他の固定資産      |             | 0           | 1,243     | 1,243             | 正味財産の部合計     | 1,274,129         | 1,322,538 | 48,409    |           |        |
|                   | 資産の部合計                                                                                                                                                                |               |             | 1,281,545   | 1,333,093 | 51,548            | 負債及び正味財産の部合計 |                   |           | 1,281,545 | 1,333,093 | 51,548 |
| 備考                | 給与関係費は、区負担分のみ計上している。教員等区負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約48,000千円は委託料が占めている。その他行政費用は校庭改修にかかる材料単価等特別調査委託が資産形成に直結しない投資的経費による。固有資産（建物）の増加は、普通教室改修工事等による。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料である。 |               |             |             |           |                   |              |                   |           |           |           |        |

|            | 指標             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|----------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％） | 69     | 71.0   | 71     | 70.5   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）    | 21,453 | 21,706 | 33,354 | 25,879 |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
| 備考         |                |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                      |            |      |      |      |      |           |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有 （計画名： ）                                                                                                                                                                                      |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                               |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                                    | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他( )                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有 （変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                                                                  |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                      |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭はゴムチップ舗装による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。           |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                      |            |      |      |      |      |           |

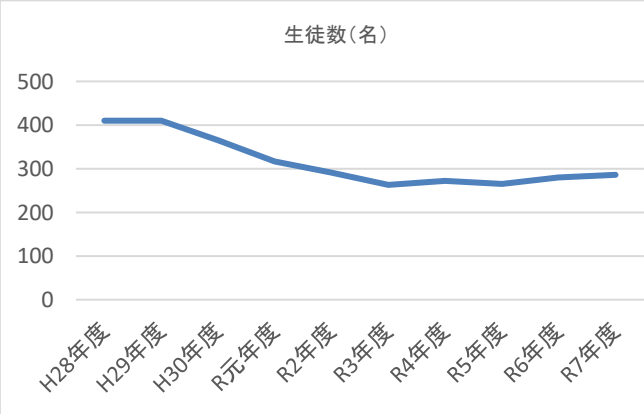




|            | 指標             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|----------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％） | 55     | 58     | 60     | 59.6   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）    | 24,390 | 31,770 | 34,152 | 26,406 |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
| 備考         |                |        |        |        |        |           |

IV 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                                     |     |      |      |      |      |           |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | <input checked="" type="radio"/> 無 <input type="radio"/> 有（計画名：_____）                                                                                                                                               |     |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                                              |     | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               |                                                                                                                                                                                                                     | 目標値 |      |      |      |      |           |
|               |                                                                                                                                                                                                                     | 実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | <input type="radio"/> 転用・多目的化 <input type="radio"/> 民営化 <input type="radio"/> 他施設との統合 <input type="radio"/> 廃止<br><input checked="" type="radio"/> 現状維持 <input type="radio"/> その他（_____）                            |     |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | <input type="radio"/> 有（変更内容：_____）<br><input checked="" type="radio"/> 無                                                                                                                                           |     |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                                     |     |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | <p>○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。</p> <p>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。</p> <p>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。</p> <p>○校庭は人工芝による仕上げとなっている。</p> |     |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | <p>○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。</p> <p>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。</p> <p>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。</p>           |     |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                                     |     |      |      |      |      |           |



|               |   |                                 |                        |             |     |      |
|---------------|---|---------------------------------|------------------------|-------------|-----|------|
| I 施設の概要       |   | 施設コード                           |                        | S13-02-34   |     |      |
| 施設名           |   | 諏訪台中学校                          |                        |             |     |      |
| 所在地           |   | 西日暮里二丁目36番8号（第二校庭：東日暮里六丁目47番7号） |                        |             |     |      |
| 部課名           |   | 教育委員会事務局教育施設課                   |                        |             |     |      |
| 施設の履歴         |   | 時期                              | 建築費<br>(単位:千円)         | 財源内容（単位：千円） |     |      |
|               |   |                                 |                        | 国・都         | 区債  | 一般財源 |
|               |   | 建築                              | 2001年                  |             |     |      |
|               |   | 増改築①                            |                        |             |     |      |
|               |   | 増改築②                            |                        |             |     |      |
| 併設施設          |   |                                 |                        |             |     |      |
| 竣工年月日         |   | 2001年3月                         |                        | 区職員         | その他 |      |
| 供用開始年月日       |   |                                 | 職員数                    | 9           | 35  |      |
| 構造            |   | RC造、S造                          | 階層                     | 地上5階、地下1階   |     |      |
| 面積            |   | 敷地面積                            | 9,204 m <sup>2</sup>   |             |     |      |
|               |   | 延床面積                            | 9,683.2 m <sup>2</sup> |             |     |      |
| 設置目的・経緯       |   | 義務教育                            |                        |             |     |      |
| 関連部署          |   | 教育総務課、学務課、指導室                   |                        |             |     |      |
| 根拠法令等<br>設置条例 |   | 荒川区立学校設置条例                      |                        |             |     |      |
| 駐車場の状況        | 無 | バリアフリー                          | ● エレベーター               | ● トイレ       |     |      |
| 駐輪場の状況        | 無 | 対応状況                            | ○ 点字ブロック               | ○ スロープ      |     |      |



|                       |            |              |              |              |              |                   |
|-----------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|
| 管理形態                  | 直営         | -            | 期間           | -            | から<br>まで     |                   |
| 事業内容                  | 義務教育       |              |              |              |              |                   |
| 対象者                   |            |              |              |              |              |                   |
| 運営時間等                 | 運営時間<br>休日 |              |              |              |              |                   |
| 施設基本データ等              | 生徒数（名）     | 令和4年度<br>462 | 令和5年度<br>475 | 令和6年度<br>475 | 令和7年度<br>481 | 令和8年度（見込み）<br>514 |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
| に指定<br>用等<br>管理<br>費理 |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
|                       |            |              |              |              |              |                   |
| 備考                    |            |              |              |              |              |                   |

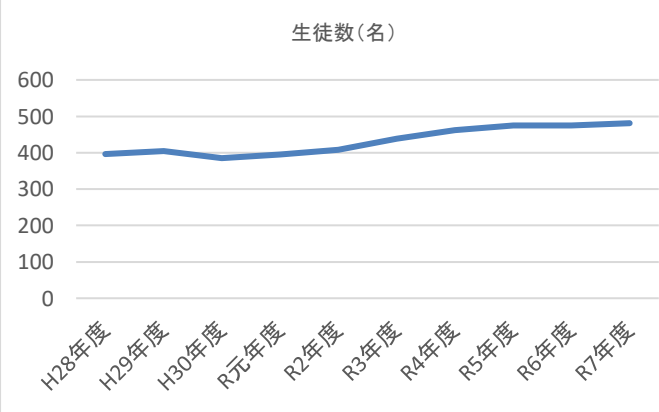
|                   |          | 勘定科目          | R6年度        | R7年度          | 差額           |                   |           | 勘定科目      | R6年度     | R7年度     | 差額 |
|-------------------|----------|---------------|-------------|---------------|--------------|-------------------|-----------|-----------|----------|----------|----|
| 行政コスト計算書          | 行政費用     | 給与関係費         | 34,621      | 34,162        | ▲ 459        | 行政収入              | 地方税等      | 0         | 0        | 0        |    |
|                   |          | 物件費           | 152,441     | 96,036        | ▲ 56,405     |                   | 国庫支出金     | 0         | 0        | 0        |    |
|                   |          | 維持補修費         | 29,504      | 7,697         | ▲ 21,807     |                   | 都支出金      | 347       | 851      | 504      |    |
|                   |          | 扶助費           | 0           | 0             | 0            |                   | 分担金及び負担金  | 0         | 0        | 0        |    |
|                   |          | 補助費等          | 23,838      | 1,190         | ▲ 22,648     |                   | 使用料及び手数料  | 281       | 288      | 7        |    |
|                   |          | 減価償却費         | 76,077      | 77,935        | 1,858        |                   | その他       | 38        | 53       | 15       |    |
|                   |          | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 | 0           | 0             | 0            |                   | 行政収入合計(a) | 666       | 1,192    | 526      |    |
|                   |          | 賞与・退職給与引当金繰入額 | 2,365       | 3,291         | 926          | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 318,180 | ▲ 219,119 | 99,061   |          |    |
|                   |          | その他行政費用       | 0           | 0             | 0            | 金融収支差額(d)         | ▲ 864     | ▲ 284     | 580      |          |    |
|                   |          | 行政費用合計(b)     | 318,846     | 220,311       | ▲ 98,535     | 通常収支差額(c)+(d)=(e) | ▲ 319,044 | ▲ 219,403 | 99,641   |          |    |
| 特別費用(g)           | 0        | 0             | 0           | 特別収入(f)       | 0            | 0                 | 0         |           |          |          |    |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) | 0        | 0             | 0           | 当期収支差額(e)+(h) | ▲ 319,044    | ▲ 219,403         | 99,641    |           |          |          |    |
|                   |          | 勘定科目          | R6年度        | R7年度          | 差額           |                   |           | 勘定科目      | R6年度     | R7年度     | 差額 |
| 貸借対照表             | 流動資産     | 収入未済          | 0           | 0             | 0            | 流動負債              | 流動負債      | 27,076    | 3,024    | ▲ 24,052 |    |
|                   |          | 不納欠損引当金       | 0           | 0             | 0            |                   | 還付未済金     | 0         | 0        | 0        |    |
|                   |          | その他の流動資産      | 0           | 0             | 0            |                   | 特別区債      | 23,597    | 0        | ▲ 23,597 |    |
|                   | 固定資産     | 有形固定資産        | 3,855,344   | 3,779,216     | ▲ 76,128     |                   | 賞与引当金     | 1,613     | 1,624    | 11       |    |
|                   |          | 土地            | 2,247,528   | 2,247,528     | 0            |                   | その他の流動負債  | 1,866     | 1,400    | ▲ 466    |    |
|                   |          | 建物            | 3,365,798   | 3,365,798     | 0            | 固定負債              | 7,250     | 6,463     | ▲ 787    |          |    |
|                   |          | 建物減価償却累計額     | ▲ 1,763,421 | ▲ 1,838,909   | ▲ 75,488     | 特別区債              | 0         | 0         | 0        |          |    |
|                   |          | 工作物等          | 138,768     | 138,768       | 0            | 退職給与引当金           | 5,850     | 6,463     | 613      |          |    |
|                   |          | 工作物等減価償却累計額   | ▲ 133,329   | ▲ 133,969     | ▲ 640        | その他の固定負債          | 1,400     | 0         | ▲ 1,400  |          |    |
|                   |          | 無形固定資産        | 0           | 0             | 0            | 負債の部合計            | 34,326    | 9,487     | ▲ 24,839 |          |    |
|                   |          | 建設仮勘定         | 0           | 0             | 0            | 正味財産              | 3,836,629 | 3,789,490 | ▲ 47,139 |          |    |
|                   | その他の固定資産 | 15,611        | 19,761      | 4,150         | 正味財産の部合計     | 3,836,629         | 3,789,490 | ▲ 47,139  |          |          |    |
|                   | 資産の部合計   | 3,870,955     | 3,798,977   | ▲ 71,978      | 負債及び正味財産の部合計 | 3,870,955         | 3,798,977 | ▲ 71,978  |          |          |    |

|    |                                                                                                |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。教員等都費負担分の経費は含まれていない。また物件費のうち、約60,000千円は委託料が占めている。行政収入その他は、体育館空調設備の使用料である。 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------|

|            | 指標             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|----------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％） | 50     | 53     | 54     | 56.3   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）    | 22,388 | 21,746 | 32,928 | 22,752 |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
|            |                |        |        |        |        |           |
| 備考         |                |        |        |        |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                                                |     |      |      |      |      |           |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有 （計画名：                                                                                                                                                                                                                  |     |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                                                         |     | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               |                                                                                                                                                                                                                                | 目標値 |      |      |      |      |           |
|               |                                                                                                                                                                                                                                | 実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他(                                                                                                                                                                                |     |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有 （変更内容： )<br>● 無                                                                                                                                                                                                            |     |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                                                |     |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○児童生徒の増減に応じた学校施設の改修や増築等について、計画的に実施していく必要がある。<br>○校庭及び第二校庭はゴムチップ舗装による仕上げとなっており、プールは可動床及び可動屋根となっている。 |     |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。<br>○教育環境のさらなる充実に向けて、児童生徒数の推移分析や法令等を遵守した校舎等の改修・増築、用地の取得等を計画的に行う。                                     |     |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                                                |     |      |      |      |      |           |



| I 施設の概要       |               | 施設コード                | S13-02-35    |         |
|---------------|---------------|----------------------|--------------|---------|
| 施設名           | 南千住第二幼稚園      |                      |              |         |
| 所在地           | 南千住八丁目2番1号    |                      |              |         |
| 部課名           | 教育委員会事務局教育施設課 |                      |              |         |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円)       | 財源内容 (単位:千円) |         |
|               |               |                      | 国・都          | 区債 一般財源 |
|               | 建築            | 2001年                |              |         |
|               | 増改築①          |                      |              |         |
|               | 増改築②          |                      |              |         |
| 併設施設          |               |                      |              |         |
| 竣工年月日         | 2001年3月       |                      | 区職員          | その他     |
| 供用開始年月日       |               | 職員数                  | 10           |         |
| 構造            | S造            | 階層                   | 地上3階 (1階部分)  |         |
| 面積            | 敷地面積          | 2,090 m <sup>2</sup> |              |         |
|               | 延床面積          | 721 m <sup>2</sup>   |              |         |
| 設置目的・経緯       | 幼児教育及び保育      |                      |              |         |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                      |              |         |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                      |              |         |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー               | ● エレベーター     | ○ トイレ   |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況                 | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ  |



|                       |            |             |             |             |             |                  |
|-----------------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------------|
| 管理形態                  | 直営         | -           | 期間          | -           | から<br>まで    |                  |
| 事業内容                  | 幼児教育及び保育   |             |             |             |             |                  |
| 対象者                   |            |             |             |             |             |                  |
| 運営時間等                 | 運営時間<br>休日 |             |             |             |             |                  |
| 施設基本データ等              | 園児数（名）     | 令和4年度<br>48 | 令和5年度<br>50 | 令和6年度<br>44 | 令和7年度<br>42 | 令和8年度（見込み）<br>43 |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
| に指定<br>用等<br>管理<br>費理 |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
| 備考                    |            |             |             |             |             |                  |

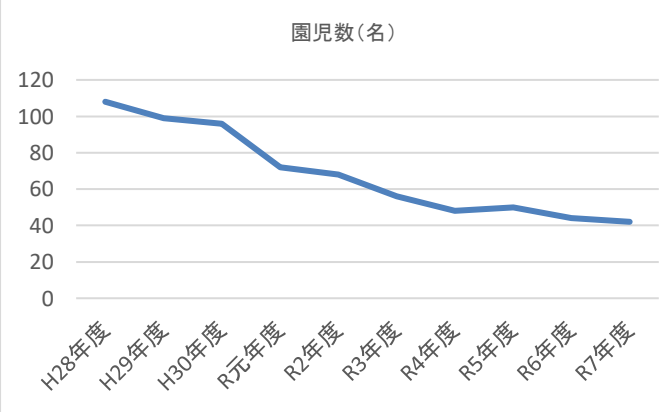
|                   |      |               |           |           |                   |          |                   |          |          |          |
|-------------------|------|---------------|-----------|-----------|-------------------|----------|-------------------|----------|----------|----------|
| 行政コスト計算書          | 勘定科目 |               | R6年度      | R7年度      | 差額                | 勘定科目     |                   | R6年度     | R7年度     | 差額       |
|                   | 行政費用 | 給与関係費         | 20,689    | 53,302    | 32,613            | 行政収入     | 地方税等              | 0        | 0        | 0        |
|                   |      | 物件費           | 5,384     | 6,277     | 893               |          | 国庫支出金             | 0        | 744      | 744      |
|                   |      | 維持補修費         | 2,659     | 5,339     | 2,680             |          | 都支出金              | 0        | 834      | 834      |
|                   |      | 扶助費           | 0         | 0         | 0                 |          | 分担金及び負担金          | 0        | 0        | 0        |
|                   |      | 補助費等          | 350       | 323       | ▲ 27              |          | 使用料及び手数料          | 0        | 0        | 0        |
|                   |      | 減価償却費         | 7,262     | 7,955     | 693               |          | その他               | 0        | 0        | 0        |
|                   |      | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 | 0         | 0         | 0                 |          | 行政収入合計(a)         | 0        | 1,578    | 1,578    |
|                   |      | 賞与・退職給与引当金繰入額 | 1,413     | 5,134     | 3,721             |          | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 37,757 | ▲ 76,752 | ▲ 38,995 |
|                   |      | その他行政費用       | 0         | 0         | 0                 |          | 金融収支差額(d)         | 0        | 0        | 0        |
| 行政費用合計(b)         |      | 37,757        | 78,330    | 40,573    | 通常収支差額(c)+(d)=(e) |          | ▲ 37,757          | ▲ 76,752 | ▲ 38,995 |          |
| 特別費用(g)           |      | 0             | 0         | 0         | 特別収入(f)           |          | 0                 | 0        | 0        |          |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |      | 0             | 0         | 0         | 当期収支差額(e)+(h)     |          | ▲ 37,757          | ▲ 76,752 | ▲ 38,995 |          |
| 貸借対照表             | 勘定科目 |               | R6年度      | R7年度      | 差額                | 勘定科目     |                   | R6年度     | R7年度     | 差額       |
|                   | 流動資産 | 収入未済          | 0         | 0         | 0                 | 流動負債     |                   | 1,043    | 2,724    | 1,681    |
|                   |      | 不納欠損引当金       | 0         | 0         | 0                 |          | 還付未済金             | 0        | 0        | 0        |
|                   |      | その他の流動資産      | 0         | 0         | 0                 |          | 特別区債              | 0        | 0        | 0        |
|                   | 固定資産 | 有形固定資産        | 69,215    | 61,260    | ▲ 7,955           | 賞与引当金    | 1,043             | 2,724    | 1,681    |          |
|                   |      | 土地            | 0         | 0         | 0                 | その他の流動負債 | 0                 | 0        | 0        |          |
|                   |      | 建物            | 232,026   | 232,026   | 0                 | 固定負債     | 4,767             | 14,504   | 9,737    |          |
|                   |      | 建物減価償却累計額     | ▲ 162,811 | ▲ 170,766 | ▲ 7,955           | 特別区債     | 0                 | 0        | 0        |          |
|                   |      | 工作物等          | 15,286    | 15,286    | 0                 | 退職給与引当金  | 4,767             | 14,504   | 9,737    |          |
|                   |      | 工作物等減価償却累計額   | ▲ 15,286  | ▲ 15,286  | 0                 | その他の固定負債 | 0                 | 0        | 0        |          |
|                   |      | 無形固定資産        | 0         | 0         | 0                 | 負債の部合計   | 5,810             | 17,228   | 11,418   |          |
|                   |      | 建設仮勘定         | 0         | 0         | 0                 | 正味財産     | 63,405            | 44,032   | ▲ 19,373 |          |
|                   |      | その他の固定資産      | 0         | 0         | 0                 | 正味財産の部合計 | 63,405            | 44,032   | ▲ 19,373 |          |
|                   |      | 資産の部合計        |           | 69,215    | 61,260            | ▲ 7,955  | 負債及び正味財産の部合計      |          | 69,215   | 61,260   |

給与関係費は、区費負担分のみ計上している。また物件費のうち、約670千円は委託料となっている。

|            | 指標             | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度    | R8年度(見込み) |
|------------|----------------|--------|--------|--------|---------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％） | 70.0   | 73     | 72.0   | 75.2    |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）    | 71,256 | 77,635 | 52,397 | 108,701 |           |
|            |                |        |        |        |         |           |
|            |                |        |        |        |         |           |
|            |                |        |        |        |         |           |
|            |                |        |        |        |         |           |
|            |                |        |        |        |         |           |
|            |                |        |        |        |         |           |
|            |                |        |        |        |         |           |
|            |                |        |        |        |         |           |
| 備考         |                |        |        |        |         |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|                   |                                                                                                                                                            |                   |           |      |      |      |           |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無             | ● 無    ○ 有    (計画名: )                                                                                                                                      |                   |           |      |      |      |           |
| 目標指標              | 指標名・単位                                                                                                                                                     |                   | R4年度      | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|                   | -                                                                                                                                                          | 目標値<br>実績値        |           |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性          | ○ 転用・多目的化<br>● 現状維持                                                                                                                                        | ○ 民営化<br>○ その他( ) | ○ 他施設との統合 |      | ○ 廃止 |      |           |
| 管理形態の変更の推移        | ○ 有 (変更内容: )<br>● 無                                                                                                                                        |                   |           |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ        |                                                                                                                                                            |                   |           |      |      |      |           |
| 現状・課題             | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○園庭はダスト舗装及び部分的な芝生による仕上げとなっている。 |                   |           |      |      |      |           |
| 課題に対する<br>現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。                                 |                   |           |      |      |      |           |
| 議会、利用者等<br>からの意見  |                                                                                                                                                            |                   |           |      |      |      |           |



|               |  |                     |                |              |                |      |
|---------------|--|---------------------|----------------|--------------|----------------|------|
| I 施設の概要       |  | 施設コード               |                | S13-02-37    |                |      |
| 施設名           |  | 町屋幼稚園               |                |              |                |      |
| 所在地           |  | 町屋八丁目19番8号 第七峡田小学校内 |                |              |                |      |
| 部課名           |  | 教育委員会事務局教育施設課       |                |              |                |      |
| 施設の履歴         |  | 時期                  | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |      |
|               |  |                     |                | 国・都          | 区債             | 一般財源 |
|               |  | 建築                  | 1974年          |              |                |      |
|               |  | 増改築①                |                |              |                |      |
|               |  | 増改築②                |                |              |                |      |
| 併設施設          |  |                     |                |              |                |      |
| 竣工年月日         |  | 1974年3月             |                | 区職員          | その他            |      |
| 供用開始年月日       |  |                     | 職員数            | 3            |                |      |
| 構造            |  | R C造                | 階層             | 地上2階         |                |      |
| 面積            |  | 敷地面積                | 第七峡田小学校内       |              | m <sup>2</sup> |      |
|               |  | 延床面積                | 857            |              | m <sup>2</sup> |      |
| 設置目的・経緯       |  | 幼児教育及び保育            |                |              |                |      |
| 関連部署          |  | 教育総務課、学務課、指導室       |                |              |                |      |
| 根拠法令等<br>設置条例 |  | 荒川区立学校設置条例          |                |              |                |      |
| 駐車場の状況        |  | 無                   | バリアフリー         | ○エレベーター      | ○トイレ           |      |
| 駐輪場の状況        |  | 無                   | 対応状況           | ○点字ブロック      | ○スロープ          |      |



|                      |            |             |             |             |            |                 |
|----------------------|------------|-------------|-------------|-------------|------------|-----------------|
| 管理形態                 | 直営         | -           |             | 期間          | -          | から<br>まで        |
| 事業内容                 | 幼児教育及び保育   |             |             |             |            |                 |
| 対象者                  |            |             |             |             |            |                 |
| 運営時間等                | 運営時間<br>休日 |             |             |             |            |                 |
| 施設基本データ等             | 園児数（名）     | 令和4年度<br>33 | 令和5年度<br>19 | 令和6年度<br>19 | 令和7年度<br>7 | 令和8年度（見込み）<br>8 |
|                      |            |             |             |             |            |                 |
|                      |            |             |             |             |            |                 |
|                      |            |             |             |             |            |                 |
|                      |            |             |             |             |            |                 |
|                      |            |             |             |             |            |                 |
|                      |            |             |             |             |            |                 |
|                      |            |             |             |             |            |                 |
|                      |            |             |             |             |            |                 |
|                      |            |             |             |             |            |                 |
| に指定<br>用等<br>管理<br>費 |            |             |             |             |            |                 |
|                      |            |             |             |             |            |                 |
|                      |            |             |             |             |            |                 |
|                      |            |             |             |             |            |                 |
| 備考                   |            |             |             |             |            |                 |

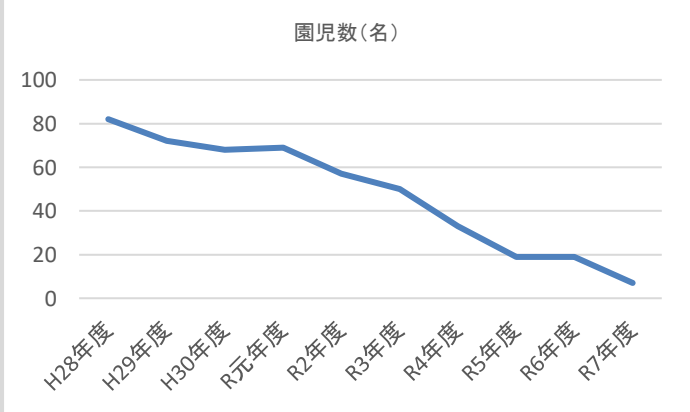
(単位：千円)

|                   |         |                                                   |          |          |                   |          |                   |          |          |          |
|-------------------|---------|---------------------------------------------------|----------|----------|-------------------|----------|-------------------|----------|----------|----------|
| 行政コスト計算書          | 勘定科目    |                                                   | R6年度     | R7年度     | 差額                | 勘定科目     |                   | R6年度     | R7年度     | 差額       |
|                   | 行政費用    | 給与関係費                                             | 0        | 22,844   | 22,844            | 行政収入     | 地方税等              | 0        | 0        | 0        |
|                   |         | 物件費                                               | 3,138    | 3,908    | 770               |          | 国庫支出金             | 0        | 0        | 0        |
|                   |         | 維持補修費                                             | 482      | 80       | ▲ 402             |          | 都支出金              | 0        | 177      | 177      |
|                   |         | 扶助費                                               | 0        | 0        | 0                 |          | 分担金及び負担金          | 0        | 0        | 0        |
|                   |         | 補助費等                                              | 186      | 190      | 4                 |          | 使用料及び手数料          | 0        | 0        | 0        |
|                   |         | 減価償却費                                             | 0        | 0        | 0                 |          | その他               | 0        | 0        | 0        |
|                   |         | 不納欠損・貸倒引当金繰入額                                     | 0        | 0        | 0                 |          | 行政収入合計(a)         | 0        | 177      | 177      |
|                   |         | 賞与・退職給与引当金繰入額                                     | 0        | 2,200    | 2,200             |          | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 3,806  | ▲ 29,045 | ▲ 25,239 |
|                   | その他行政費用 | 0                                                 | 0        | 0        | 金融収支差額(d)         | ▲ 38     | ▲ 33              | 5        |          |          |
| 行政費用合計(b)         |         | 3,806                                             | 29,222   | 25,416   | 通常収支差額(c)+(d)=(e) | ▲ 3,844  | ▲ 29,078          | ▲ 25,234 |          |          |
| 特別費用(g)           |         | 0                                                 | 0        | 0        | 特別収入(f)           | 0        | 0                 | 0        |          |          |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |         | 0                                                 | 0        | 0        | 当期収支差額(e)+(h)     | ▲ 3,844  | ▲ 29,078          | ▲ 25,234 |          |          |
| 貸借対照表             | 勘定科目    |                                                   | R6年度     | R7年度     | 差額                | 勘定科目     |                   | R6年度     | R7年度     | 差額       |
|                   | 流動資産    | 収入未済                                              | 0        | 0        | 0                 | 流動負債     | 415               | 1,587    | 1,172    |          |
|                   |         | 不納欠損引当金                                           | 0        | 0        | 0                 | 還付未済金    | 0                 | 0        | 0        |          |
|                   |         | その他の流動資産                                          | 0        | 0        | 0                 | 特別区債     | 415               | 420      | 5        |          |
|                   | 固定資産    | 有形固定資産                                            | 0        | 0        | 0                 | 賞与引当金    | 0                 | 1,167    | 1,167    |          |
|                   |         | 土地                                                | 0        | 0        | 0                 | その他の流動負債 | 0                 | 0        | 0        |          |
|                   |         | 建物                                                | 66,638   | 66,638   | 0                 | 固定負債     | 3,027             | 8,823    | 5,796    |          |
|                   |         | 建物減価償却累計額                                         | ▲ 66,638 | ▲ 66,638 | 0                 | 特別区債     | 3,027             | 2,607    | ▲ 420    |          |
|                   |         | 工作物等                                              | 0        | 0        | 0                 | 退職給与引当金  | 0                 | 6,216    | 6,216    |          |
|                   |         | 工作物等減価償却累計額                                       | 0        | 0        | 0                 | その他の固定負債 | 0                 | 0        | 0        |          |
|                   |         | 無形固定資産                                            | 0        | 0        | 0                 | 負債の部合計   | 3,442             | 10,410   | 6,968    |          |
|                   |         | 建設仮勘定                                             | 0        | 0        | 0                 | 正味財産     | ▲ 3,442           | ▲ 10,410 | ▲ 6,968  |          |
|                   |         | その他の固定資産                                          | 0        | 0        | 0                 | 正味財産の部合計 | ▲ 3,442           | ▲ 10,410 | ▲ 6,968  |          |
|                   | 資産の部合計  | 0                                                 | 0        | 0        | 負債及び正味財産の部合計      | 0        | 0                 | 0        |          |          |
|                   | 備考      | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。また物件費のうち、約1,119千円は委託料となっている。 |          |          |                   |          |                   |          |          |          |

|            | 指標                                            | R4年度   | R5年度   | R6年度  | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|-----------------------------------------------|--------|--------|-------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                | 100.0  | 100.0  | 100.0 | 100.0  |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                   | 41,655 | 31,753 | 4,440 | 34,090 |           |
|            |                                               |        |        |       |        |           |
|            |                                               |        |        |       |        |           |
|            |                                               |        |        |       |        |           |
|            |                                               |        |        |       |        |           |
|            |                                               |        |        |       |        |           |
|            |                                               |        |        |       |        |           |
|            |                                               |        |        |       |        |           |
|            |                                               |        |        |       |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出した物で、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |       |        |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | <input checked="" type="radio"/> 無 <input type="radio"/> 有 （計画名：                                                                                                                   |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                             |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                  | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | <input type="radio"/> 転用・多目的化 <input type="radio"/> 民営化 <input type="radio"/> 他施設との統合 <input type="radio"/> 廃止<br><input checked="" type="radio"/> 現状維持 <input type="radio"/> その他( |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | <input type="radio"/> 有 （変更内容： )<br><input checked="" type="radio"/> 無                                                                                                             |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○園庭はダスト舗装による仕上げとなっている。<br>○令和8年度末閉園予定としている。            |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。                                                         |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |



|               |               |                |              |                |
|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
| I 施設の概要       |               | 施設コード          | S13-02-38    |                |
| 施設名           |               | 花の木幼稚園         |              |                |
| 所在地           |               | 荒川五丁目41番4号     |              |                |
| 部課名           |               | 教育委員会事務局教育施設課  |              |                |
| 施設の履歴         | 時期            | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |
|               |               |                | 国・都          | 区債             |
|               | 一般財源          |                |              |                |
|               | 建築            | 1976年          |              |                |
| 増改築①          |               |                |              |                |
| 増改築②          |               |                |              |                |
| 併設施設          |               |                |              |                |
| 竣工年月日         | 1976年11月      |                | 区職員          | その他            |
| 供用開始年月日       |               | 職員数            | 11           |                |
| 構造            | R C造          | 階層             | 地上2階         |                |
| 面積            | 敷地面積          |                | 941          | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積          |                | 834          | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 幼児教育及び保育      |                |              |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室 |                |              |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立学校設置条例    |                |              |                |
| 駐車場の状況        | 無             | バリアフリー         | ○エレベーター      | ○トイレ           |
| 駐輪場の状況        | 無             | 対応状況           | ○点字ブロック      | ○スロープ          |



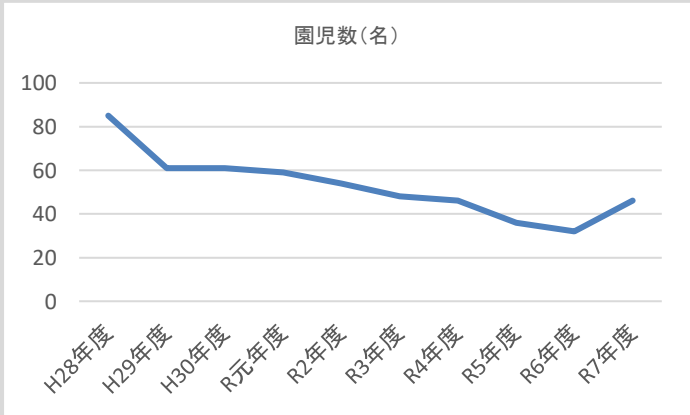
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|-----------------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------------|
| 管理形態                  | 直営         | -           | 期間          | -           | から<br>まで    |                  |
| 事業内容                  | 幼児教育及び保育   |             |             |             |             |                  |
| 対象者                   |            |             |             |             |             |                  |
| 運営時間等                 | 運営時間<br>休日 |             |             |             |             |                  |
| 施設基本データ等              | 園児数（名）     | 令和4年度<br>46 | 令和5年度<br>36 | 令和6年度<br>32 | 令和7年度<br>46 | 令和8年度（見込み）<br>52 |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
| に指定<br>用等<br>管理<br>費理 |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
| 備考                    |            |             |             |             |             |                  |

|                   |                                                 |               |           |           |                   |              |                   |          |          |          |
|-------------------|-------------------------------------------------|---------------|-----------|-----------|-------------------|--------------|-------------------|----------|----------|----------|
| 行政コスト計算書          | 勘定科目                                            |               | R6年度      | R7年度      | 差額                | 勘定科目         |                   | R6年度     | R7年度     | 差額       |
|                   | 行政費用                                            | 給与関係費         | 27,585    | 53,302    | 25,717            | 行政収入         | 地方税等              | 0        | 0        | 0        |
|                   |                                                 | 物件費           | 4,765     | 6,008     | 1,243             |              | 国庫支出金             | 0        | 784      | 784      |
|                   |                                                 | 維持補修費         | 373       | 738       | 365               |              | 都支出金              | 0        | 869      | 869      |
|                   |                                                 | 扶助費           | 0         | 0         | 0                 |              | 分担金及び負担金          | 0        | 0        | 0        |
|                   |                                                 | 補助費等          | 360       | 276       | ▲ 84              |              | 使用料及び手数料          | 63       | 66       | 3        |
|                   |                                                 | 減価償却費         | 519       | 519       | 0                 |              | その他               | 0        | 0        | 0        |
|                   |                                                 | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 | 0         | 0         | 0                 |              | 行政収入合計(a)         | 63       | 1,719    | 1,656    |
|                   |                                                 | 賞与・退職給与引当金繰入額 | 1,884     | 5,134     | 3,250             |              | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 35,423 | ▲ 64,258 | ▲ 28,835 |
|                   | その他行政費用                                         | 0             | 0         | 0         | 金融収支差額(d)         | ▲ 5          | ▲ 3               | 2        |          |          |
| 行政費用合計(b)         |                                                 | 35,486        | 65,977    | 30,491    | 通常収支差額(c)+(d)=(e) |              | ▲ 35,428          | ▲ 64,261 | ▲ 28,833 |          |
| 特別費用(g)           |                                                 | 0             | 0         | 0         | 特別収入(f)           |              | 0                 | 0        | 0        |          |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |                                                 | 0             | 0         | 0         | 当期収支差額(e)+(h)     |              | ▲ 35,428          | ▲ 64,261 | ▲ 28,833 |          |
| 貸借対照表             | 勘定科目                                            |               | R6年度      | R7年度      | 差額                | 勘定科目         |                   | R6年度     | R7年度     | 差額       |
|                   | 流動資産                                            | 収入未済          | 0         | 0         | 0                 | 流動負債         |                   | 3,900    | 2,724    | ▲ 1,176  |
|                   |                                                 | 不納欠損引当金       | 0         | 0         | 0                 |              | 還付未済金             | 0        | 0        | 0        |
|                   |                                                 | その他の流動資産      | 0         | 0         | 0                 |              | 特別区債              | 2,509    | 0        | ▲ 2,509  |
|                   | 固定資産                                            | 有形固定資産        | 162,259   | 161,740   | ▲ 519             | 賞与引当金        | 1,391             | 2,724    | 1,333    |          |
|                   |                                                 | 土地            | 147,614   | 147,614   | 0                 | その他の流動負債     | 0                 | 0        | 0        |          |
|                   |                                                 | 建物            | 130,376   | 130,376   | 0                 | 固定負債         | 6,356             | 14,504   | 8,148    |          |
|                   |                                                 | 建物減価償却累計額     | ▲ 115,731 | ▲ 116,250 | ▲ 519             | 特別区債         | 0                 | 0        | 0        |          |
|                   |                                                 | 工作物等          | 0         | 0         | 0                 | 退職給与引当金      | 6,356             | 14,504   | 8,148    |          |
|                   |                                                 | 工作物等減価償却累計額   | 0         | 0         | 0                 | その他の固定負債     | 0                 | 0        | 0        |          |
|                   |                                                 | 無形固定資産        | 0         | 0         | 0                 | 負債の部合計       | 10,256            | 17,228   | 6,972    |          |
|                   |                                                 | 建設仮勘定         | 0         | 0         | 0                 | 正味財産         | 152,003           | 144,512  | ▲ 7,491  |          |
|                   |                                                 | その他の固定資産      | 0         | 0         | 0                 | 正味財産の部合計     | 152,003           | 144,512  | ▲ 7,491  |          |
|                   | 資産の部合計                                          |               | 162,259   | 161,740   | ▲ 519             | 負債及び正味財産の部合計 |                   | 162,259  | 161,740  | ▲ 519    |
| 備考                | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。また物件費のうち、約728千円は委託料となっている。 |               |           |           |                   |              |                   |          |          |          |

|            | 指標                                            | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度   | R8年度(見込み) |
|------------|-----------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                | 88.0   | 88     | 89     | 89.2   |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                   | 40,119 | 42,526 | 42,564 | 79,138 |           |
|            |                                               |        |        |        |        |           |
|            |                                               |        |        |        |        |           |
|            |                                               |        |        |        |        |           |
|            |                                               |        |        |        |        |           |
|            |                                               |        |        |        |        |           |
|            |                                               |        |        |        |        |           |
|            |                                               |        |        |        |        |           |
|            |                                               |        |        |        |        |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出した物で、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |        |           |

IV 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | ● 無 ○ 有（計画名： ）                                                                                                                                     |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                             |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               |                                                                                                                                                    | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | ○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止<br>● 現状維持 ○ その他（ ）                                                                                                  |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | ○ 有（変更内容： ）<br>● 無                                                                                                                                 |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○園庭はダスト舗装による仕上げとなっている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。                         |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                    |            |      |      |      |      |           |



|               |  |                      |                |              |                |      |
|---------------|--|----------------------|----------------|--------------|----------------|------|
| I 施設の概要       |  | 施設コード                |                | S13-02-40    |                |      |
| 施設名           |  | 尾久第二幼稚園              |                |              |                |      |
| 所在地           |  | 西尾久八丁目26番9号 尾久第六小学校内 |                |              |                |      |
| 部課名           |  | 教育委員会事務局教育施設課        |                |              |                |      |
| 施設の履歴         |  | 時期                   | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |      |
|               |  |                      |                | 国・都          | 区債             | 一般財源 |
|               |  | 建築                   | 1993年          |              |                |      |
|               |  | 増改築①                 |                |              |                |      |
|               |  | 増改築②                 |                |              |                |      |
| 併設施設          |  |                      |                |              |                |      |
| 竣工年月日         |  | 1993年1月              |                | 区職員          | その他            |      |
| 供用開始年月日       |  |                      | 職員数            | 12           |                |      |
| 構造            |  | R C造                 | 階層             | 地上4階 (1階部分)  |                |      |
| 面積            |  | 敷地面積                 | 尾久第六小学校内       |              | m <sup>2</sup> |      |
|               |  | 延床面積                 | 865            |              | m <sup>2</sup> |      |
| 設置目的・経緯       |  | 幼児教育及び保育             |                |              |                |      |
| 関連部署          |  | 教育総務課、学務課、指導室        |                |              |                |      |
| 根拠法令等<br>設置条例 |  | 荒川区立学校設置条例           |                |              |                |      |
| 駐車場の状況        |  | 無                    | バリアフリー         | ○エレベーター      | ○トイレ           |      |
| 駐輪場の状況        |  | 無                    | 対応状況           | ○点字ブロック      | ○スロープ          |      |



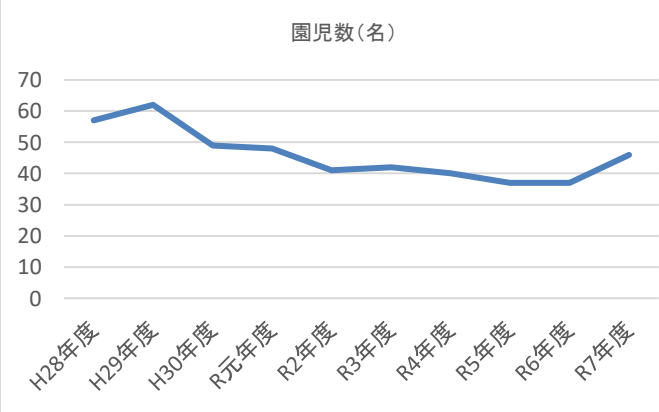
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|-----------------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------------|
| 管理形態                  | 直営         | -           | 期間          | -           | から<br>まで    |                  |
| 事業内容                  | 幼児教育及び保育   |             |             |             |             |                  |
| 対象者                   |            |             |             |             |             |                  |
| 運営時間等                 | 運営時間<br>休日 |             |             |             |             |                  |
| 施設基本データ等              | 園児数（名）     | 令和4年度<br>40 | 令和5年度<br>37 | 令和6年度<br>37 | 令和7年度<br>46 | 令和8年度（見込み）<br>49 |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
| に指定<br>用等<br>管理<br>費理 |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
| 備考                    |            |             |             |             |             |                  |

|                   |                                                 |               |           |           |                   |              |                   |          |          |          |
|-------------------|-------------------------------------------------|---------------|-----------|-----------|-------------------|--------------|-------------------|----------|----------|----------|
| 行政コスト計算書          | 勘定科目                                            |               | R6年度      | R7年度      | 差額                | 勘定科目         |                   | R6年度     | R7年度     | 差額       |
|                   | 行政費用                                            | 給与関係費         | 27,585    | 69,016    | 41,431            | 行政収入         | 地方税等              | 0        | 0        | 0        |
|                   |                                                 | 物件費           | 2,802     | 3,699     | 897               |              | 国庫支出金             | 0        | 762      | 762      |
|                   |                                                 | 維持補修費         | 4,279     | 7,731     | 3,452             |              | 都支出金              | 0        | 890      | 890      |
|                   |                                                 | 扶助費           | 0         | 0         | 0                 |              | 分担金及び負担金          | 0        | 0        | 0        |
|                   |                                                 | 補助費等          | 145       | 222       | 77                |              | 使用料及び手数料          | 0        | 0        | 0        |
|                   |                                                 | 減価償却費         | 13,405    | 13,405    | 0                 |              | その他               | 0        | 0        | 0        |
|                   |                                                 | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 | 0         | 0         | 0                 |              | 行政収入合計(a)         | 0        | 1,652    | 1,652    |
|                   |                                                 | 賞与・退職給与引当金繰入額 | 1,884     | 6,648     | 4,764             |              | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 50,100 | ▲ 99,069 | ▲ 48,969 |
|                   |                                                 | その他行政費用       | 0         | 0         | 0                 |              | 金融収支差額(d)         | 0        | 0        | 0        |
| 行政費用合計(b)         |                                                 | 50,100        | 100,721   | 50,621    | 通常収支差額(c)+(d)=(e) |              | ▲ 50,100          | ▲ 99,069 | ▲ 48,969 |          |
| 特別費用(g)           |                                                 | 0             | 0         | 0         | 特別収入(f)           |              | 0                 | 0        | 0        |          |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |                                                 | 0             | 0         | 0         | 当期収支差額(e)+(h)     |              | ▲ 50,100          | ▲ 99,069 | ▲ 48,969 |          |
| 貸借対照表             | 勘定科目                                            |               | R6年度      | R7年度      | 差額                | 勘定科目         |                   | R6年度     | R7年度     | 差額       |
|                   | 流動資産                                            | 収入未済          | 0         | 0         | 0                 | 流動負債         |                   | 1,391    | 3,564    | 2,173    |
|                   |                                                 | 不納欠損引当金       | 38        | 38        | 0                 |              | 還付未済金             | 0        | 0        | 0        |
|                   |                                                 | その他の流動資産      | 0         | 0         | 0                 |              | 特別区債              | 0        | 0        | 0        |
|                   | 固定資産                                            | 有形固定資産        | 128,947   | 115,542   | ▲ 13,405          |              | 賞与引当金             | 1,391    | 3,564    | 2,173    |
|                   |                                                 | 土地            | 0         | 0         | 0                 |              | その他の流動負債          | 0        | 0        | 0        |
|                   |                                                 | 建物            | 475,979   | 475,979   | 0                 | 固定負債         | 6,356             | 20,325   | 13,969   |          |
|                   |                                                 | 建物減価償却累計額     | ▲ 350,230 | ▲ 363,367 | ▲ 13,137          | 特別区債         | 0                 | 0        | 0        |          |
|                   |                                                 | 工作物等          | 25,044    | 25,044    | 0                 | 退職給与引当金      | 6,356             | 20,325   | 13,969   |          |
|                   |                                                 | 工作物等減価償却累計額   | ▲ 21,846  | ▲ 22,115  | ▲ 269             | その他の固定負債     | 0                 | 0        | 0        |          |
|                   |                                                 | 無形固定資産        | 0         | 0         | 0                 | 負債の部合計       | 7,747             | 23,889   | 16,142   |          |
|                   | 建設仮勘定                                           | 0             | 0         | 0         | 正味財産              | 121,238      | 91,691            | ▲ 29,547 |          |          |
|                   | その他の固定資産                                        | 0             | 0         | 0         | 正味財産の部合計          | 121,238      | 91,691            | ▲ 29,547 |          |          |
|                   | 資産の部合計                                          |               | 128,985   | 115,580   | ▲ 13,405          | 負債及び正味財産の部合計 |                   | 128,985  | 115,580  | ▲ 13,405 |
| 備考                | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。また物件費のうち、約650千円は委託料となっている。 |               |           |           |                   |              |                   |          |          |          |

|            | 指標                                            | R4年度   | R5年度   | R6年度   | R7年度    | R8年度(見込み) |
|------------|-----------------------------------------------|--------|--------|--------|---------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                | 69     | 72     | 74     | 76.9    |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                   | 52,424 | 62,130 | 57,939 | 116,481 |           |
|            |                                               |        |        |        |         |           |
|            |                                               |        |        |        |         |           |
|            |                                               |        |        |        |         |           |
|            |                                               |        |        |        |         |           |
|            |                                               |        |        |        |         |           |
|            |                                               |        |        |        |         |           |
|            |                                               |        |        |        |         |           |
|            |                                               |        |        |        |         |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出した物で、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |        |         |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                      |            |      |      |      |      |           |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | <input checked="" type="radio"/> 無 <input type="radio"/> 有 （計画名： ）                                                                                                                   |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                               |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               |                                                                                                                                                                                      | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | <input type="radio"/> 転用・多目的化 <input type="radio"/> 民営化 <input type="radio"/> 他施設との統合 <input type="radio"/> 廃止<br><input checked="" type="radio"/> 現状維持 <input type="radio"/> その他（ ） |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | <input type="radio"/> 有 （変更内容： ）<br><input checked="" type="radio"/> 無                                                                                                               |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                      |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○園庭はダスト舗装による仕上げとなっている。                                   |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。                                                           |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                      |            |      |      |      |      |           |



|               |      |                |                      |       |
|---------------|------|----------------|----------------------|-------|
| I 施設の概要       |      | 施設コード          | S13-02-41            |       |
| 施設名           |      | 日暮里幼稚園         |                      |       |
| 所在地           |      | 東日暮里六丁目49番21号  |                      |       |
| 部課名           |      | 教育委員会事務局教育施設課  |                      |       |
| 施設の履歴         | 時期   | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円)         |       |
|               |      |                | 国・都                  | 区債    |
|               | 一般財源 |                |                      |       |
|               | 建築   | 1978年          |                      |       |
| 増改築①          |      |                |                      |       |
| 増改築②          |      |                |                      |       |
| 併設施設          |      |                |                      |       |
| 竣工年月日         |      | 1978年3月        |                      | 区職員   |
| 供用開始年月日       |      |                | 職員数                  | 12    |
| 構造            |      | R C造           | 階層                   | 地上2階  |
| 面積            |      | 敷地面積           | 1,144 m <sup>2</sup> |       |
|               |      | 延床面積           | 849 m <sup>2</sup>   |       |
| 設置目的・経緯       |      | 幼児教育及び保育       |                      |       |
| 関連部署          |      | 教育総務課、学務課、指導室  |                      |       |
| 根拠法令等<br>設置条例 |      | 荒川区立学校設置条例     |                      |       |
| 駐車場の状況        | 無    | バリアフリー         | ○エレベーター              | ○トイレ  |
| 駐輪場の状況        | 無    | 対応状況           | ○点字ブロック              | ○スロープ |



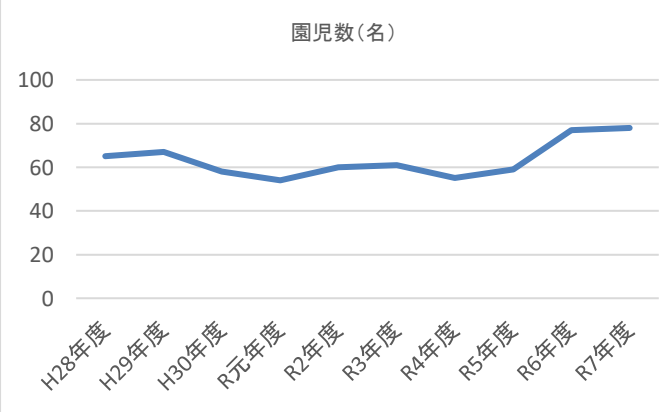
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|-----------------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------------|
| 管理形態                  | 直営         | -           | 期間          | -           | から<br>まで    |                  |
| 事業内容                  | 幼児教育及び保育   |             |             |             |             |                  |
| 対象者                   |            |             |             |             |             |                  |
| 運営時間等                 | 運営時間<br>休日 |             |             |             |             |                  |
| 施設基本データ等              | 園児数（名）     | 令和4年度<br>55 | 令和5年度<br>59 | 令和6年度<br>77 | 令和7年度<br>78 | 令和8年度（見込み）<br>82 |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
| に指定<br>用等<br>管理<br>費理 |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
|                       |            |             |             |             |             |                  |
| 備考                    |            |             |             |             |             |                  |

|                   |                                                   |               |           |           |           |                   |                   |          |           |           |          |         |
|-------------------|---------------------------------------------------|---------------|-----------|-----------|-----------|-------------------|-------------------|----------|-----------|-----------|----------|---------|
| 行政コスト計算書          | 勘定科目                                              |               |           | R6年度      | R7年度      | 差額                | 勘定科目              |          |           | R6年度      | R7年度     | 差額      |
|                   | 行政費用                                              | 給与関係費         | 73,567    | 76,989    | 3,422     | 行政収入              | 地方税等              | 0        | 0         | 0         |          |         |
|                   |                                                   | 物件費           | 14,000    | 17,402    | 3,402     |                   | 国庫支出金             | 1,189    | 920       | ▲ 269     |          |         |
|                   |                                                   | 維持補修費         | 1,709     | 6,253     | 4,544     |                   | 都支出金              | 1,081    | 909       | ▲ 172     |          |         |
|                   |                                                   | 扶助費           | 0         | 0         | 0         |                   | 分担金及び負担金          | 0        | 0         | 0         |          |         |
|                   |                                                   | 補助費等          | 119       | 210       | 91        |                   | 使用料及び手数料          | 1,299    | 0         | ▲ 1,299   |          |         |
|                   |                                                   | 減価償却費         | 1,938     | 1,938     | 0         |                   | その他               | 0        | 0         | 0         |          |         |
|                   |                                                   | 不納欠損・貸倒引当金繰入額 | 0         | 0         | 0         |                   | 行政収入合計(a)         | 3,569    | 1,829     | ▲ 1,740   |          |         |
|                   |                                                   | 賞与・退職給与引当金繰入額 | 5,025     | 7,416     | 2,391     |                   | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 92,789 | ▲ 108,379 | ▲ 15,590  |          |         |
|                   | その他行政費用                                           | 0             | 0         | 0         | 金融収支差額(d) | 0                 | 0                 | 0        |           |           |          |         |
| 行政費用合計(b)         |                                                   |               | 96,358    | 110,208   | 13,850    | 通常収支差額(c)+(d)=(e) |                   |          | ▲ 92,789  | ▲ 108,379 | ▲ 15,590 |         |
| 特別費用(g)           |                                                   |               | 45        | 0         | ▲ 45      | 特別収入(f)           |                   |          | 0         | 0         | 0        |         |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |                                                   |               | ▲ 45      | 0         | 45        | 当期収支差額(e)+(h)     |                   |          | ▲ 92,834  | ▲ 108,379 | ▲ 15,545 |         |
| 貸借対照表             | 勘定科目                                              |               |           | R6年度      | R7年度      | 差額                | 勘定科目              |          |           | R6年度      | R7年度     | 差額      |
|                   | 流動資産                                              | 収入未済          | 9         | 0         | ▲ 9       | 流動負債              | 流動負債              | 3,776    | 4,014     | 238       |          |         |
|                   |                                                   | 不納欠損引当金       | ▲ 45      | ▲ 45      | 0         |                   | 還付未済金             | 0        | 0         | 0         |          |         |
|                   |                                                   | その他の流動資産      | 0         | 0         | 0         |                   | 特別区債              | 0        | 0         | 0         |          |         |
|                   | 固定資産                                              | 有形固定資産        | 40,777    | 38,839    | ▲ 1,938   |                   | 賞与引当金             | 3,776    | 4,014     | 238       |          |         |
|                   |                                                   | 土地            | 0         | 0         | 0         |                   | その他の流動負債          | 0        | 0         | 0         |          |         |
|                   |                                                   | 建物            | 171,946   | 171,946   | 0         | 固定負債              | 18,563            | 24,074   | 5,511     |           |          |         |
|                   |                                                   | 建物減価償却累計額     | ▲ 131,169 | ▲ 133,107 | ▲ 1,938   | 特別区債              | 0                 | 0        | 0         |           |          |         |
|                   |                                                   | 工作物等          | 0         | 0         | 0         | 退職給与引当金           | 18,563            | 24,074   | 5,511     |           |          |         |
|                   |                                                   | 工作物等減価償却累計額   | 0         | 0         | 0         | その他の固定負債          | 0                 | 0        | 0         |           |          |         |
|                   |                                                   | 無形固定資産        | 0         | 0         | 0         | 負債の部合計            | 22,339            | 28,088   | 5,749     |           |          |         |
|                   |                                                   | 建設仮勘定         | 0         | 0         | 0         | 正味財産              | 18,402            | 10,706   | ▲ 7,696   |           |          |         |
|                   | その他の固定資産                                          | 0             | 0         | 0         | 正味財産の部合計  | 18,402            | 10,706            | ▲ 7,696  |           |           |          |         |
|                   | 資産の部合計                                            |               |           | 40,741    | 38,794    | ▲ 1,947           | 負債及び正味財産の部合計      |          |           | 40,741    | 38,794   | ▲ 1,947 |
| 備考                | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。また物件費のうち、約2,661千円は委託料となっている。 |               |           |           |           |                   |                   |          |           |           |          |         |

|            | 指標                                            | R4年度   | R5年度   | R6年度    | R7年度    | R8年度(見込み) |
|------------|-----------------------------------------------|--------|--------|---------|---------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                | 100.0  | 75     | 76      | 77.4    |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                   | 74,177 | 95,968 | 113,442 | 129,748 |           |
|            |                                               |        |        |         |         |           |
|            |                                               |        |        |         |         |           |
|            |                                               |        |        |         |         |           |
|            |                                               |        |        |         |         |           |
|            |                                               |        |        |         |         |           |
|            |                                               |        |        |         |         |           |
|            |                                               |        |        |         |         |           |
|            |                                               |        |        |         |         |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出した物で、資産形成に資する経費は含まれていない。 |        |        |         |         |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                    |     |      |      |      |      |           |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | <input checked="" type="radio"/> 無 <input type="radio"/> 有 （計画名：                                                                                                                   |     |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                             |     | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               | -                                                                                                                                                                                  | 目標値 |      |      |      |      |           |
|               |                                                                                                                                                                                    | 実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | <input type="radio"/> 転用・多目的化 <input type="radio"/> 民営化 <input type="radio"/> 他施設との統合 <input type="radio"/> 廃止<br><input checked="" type="radio"/> 現状維持 <input type="radio"/> その他( |     |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | <input type="radio"/> 有 （変更内容： )<br><input checked="" type="radio"/> 無                                                                                                             |     |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                    |     |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○園庭はダスト舗装による仕上げとなっている。                                 |     |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。                                                         |     |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                    |     |      |      |      |      |           |



|               |                           |                |              |                |
|---------------|---------------------------|----------------|--------------|----------------|
| I 施設の概要       |                           | 施設コード          | S13-02-43    |                |
| 施設名           |                           | 汐入こども園         |              |                |
| 所在地           |                           | 南千住八丁目9番3号     |              |                |
| 部課名           |                           | 教育委員会事務局教育施設課  |              |                |
| 施設の履歴         | 時期                        | 建築費<br>(単位:千円) | 財源内容 (単位:千円) |                |
|               |                           |                | 国・都          | 区債             |
|               |                           |                | 一般財源         |                |
|               |                           |                |              |                |
| 建築            | 2010年                     |                |              |                |
| 増改築①          |                           |                |              |                |
| 増改築②          |                           |                |              |                |
| 併設施設          |                           |                |              |                |
| 竣工年月日         | 2010年2月                   |                | 区職員          | その他            |
| 供用開始年月日       |                           | 職員数            | 30           |                |
| 構造            | R C造                      | 階層             | 地上8階 (1階部分)  |                |
| 面積            | 敷地面積                      | 汐入東小学校内        |              | m <sup>2</sup> |
|               | 延床面積                      | 1,522.0        |              | m <sup>2</sup> |
| 設置目的・経緯       | 小学校就学前の子どもに対する一貫した教育及び保育等 |                |              |                |
| 関連部署          | 教育総務課、学務課、指導室             |                |              |                |
| 根拠法令等<br>設置条例 | 荒川区立こども園条例                |                |              |                |
| 駐車場の状況        | 無                         | バリアフリー         | ● エレベーター     | ● トイレ          |
| 駐輪場の状況        | 無                         | 対応状況           | ○ 点字ブロック     | ○ スロープ         |



|                       |                           |              |              |              |             |                  |
|-----------------------|---------------------------|--------------|--------------|--------------|-------------|------------------|
| 管理形態                  | 直営                        | -            |              | 期間           | -           | から<br>まで         |
| 事業内容                  | 小学校就学前の子どもに対する一貫した教育及び保育等 |              |              |              |             |                  |
| 対象者                   |                           |              |              |              |             |                  |
| 運営時間等                 | 運営時間<br>休日                |              |              |              |             |                  |
| 施設基本データ等              | 園児数（名）                    | 令和4年度<br>129 | 令和5年度<br>125 | 令和6年度<br>122 | 令和7年度<br>89 | 令和8年度（見込み）<br>94 |
|                       |                           |              |              |              |             |                  |
|                       |                           |              |              |              |             |                  |
|                       |                           |              |              |              |             |                  |
|                       |                           |              |              |              |             |                  |
|                       |                           |              |              |              |             |                  |
|                       |                           |              |              |              |             |                  |
|                       |                           |              |              |              |             |                  |
|                       |                           |              |              |              |             |                  |
|                       |                           |              |              |              |             |                  |
| に指定<br>用等<br>管理<br>費理 |                           |              |              |              |             |                  |
|                       |                           |              |              |              |             |                  |
|                       |                           |              |              |              |             |                  |
| 備考                    |                           |              |              |              |             |                  |

(単位：千円)

| 行政コスト計算書          | 勘定科目     |                                                    | R6年度    | R7年度    | 差額                | 勘定科目         |                   | R6年度      | R7年度      | 差額       |
|-------------------|----------|----------------------------------------------------|---------|---------|-------------------|--------------|-------------------|-----------|-----------|----------|
|                   | 行政費用     | 給与関係費                                              | 230,151 | 242,064 | 11,913            | 行政収入         | 地方税等              | 0         | 0         | 0        |
|                   |          | 物件費                                                | 56,469  | 64,090  | 7,621             |              | 国庫支出金             | 2,337     | 2,305     | ▲ 32     |
|                   |          | 維持補修費                                              | 956     | 1,170   | 214               |              | 都支出金              | 2,229     | 2,414     | 185      |
|                   |          | 扶助費                                                | 0       | 0       | 0                 |              | 分担金及び負担金          | 0         | 0         | 0        |
|                   |          | 補助費等                                               | 267     | 302     | 35                |              | 使用料及び手数料          | 4,935     | 2,294     | ▲ 2,641  |
|                   |          | 減価償却費                                              | 0       | 310     | 310               |              | その他               | 0         | 0         | 0        |
|                   |          | 不納欠損・貸倒引当金繰入額                                      | 0       | 65      | 65                |              | 行政収入合計(a)         | 9,501     | 7,013     | ▲ 2,488  |
|                   |          | 賞与・退職給与引当金繰入額                                      | 15,719  | 23,317  | 7,598             |              | 行政収支差額(a)-(b)=(c) | ▲ 294,061 | ▲ 324,305 | ▲ 30,244 |
|                   | その他行政費用  | 0                                                  | 0       | 0       | 金融収支差額(d)         | 0            | 0                 | 0         |           |          |
| 行政費用合計(b)         |          | 303,562                                            | 331,318 | 27,756  | 通常収支差額(c)+(d)=(e) | ▲ 294,061    | ▲ 324,305         | ▲ 30,244  |           |          |
| 特別費用(g)           |          | 0                                                  | 0       | 0       | 特別収入(f)           | 17           | 0                 | ▲ 17      |           |          |
| 特別収支差額(f)-(g)=(h) |          | 17                                                 | 0       | ▲ 17    | 当期収支差額(e)+(h)     | ▲ 294,044    | ▲ 324,305         | ▲ 30,261  |           |          |
| 貸借対照表             | 勘定科目     |                                                    | R6年度    | R7年度    | 差額                | 勘定科目         |                   | R6年度      | R7年度      | 差額       |
|                   | 流動資産     | 収入未済                                               | 0       | 0       | 0                 | 流動負債         |                   | 12,042    | 12,689    | 647      |
|                   |          | 不納欠損引当金                                            | 0       | ▲ 65    | ▲ 65              |              | 還付未済金             | 0         | 0         | 0        |
|                   |          | その他の流動資産                                           | 0       | 0       | 0                 |              | 特別区債              | 0         | 0         | 0        |
|                   | 固定資産     | 有形固定資産                                             | 0       | 0       | 0                 |              | 賞与引当金             | 12,042    | 12,689    | 647      |
|                   |          | 土地                                                 | 0       | 0       | 0                 |              | その他の流動負債          | 0         | 0         | 0        |
|                   |          | 建物                                                 | 0       | 0       | 0                 | 固定負債         | 59,609            | 71,613    | 12,004    |          |
|                   |          | 建物減価償却累計額                                          | 0       | 0       | 0                 | 特別区債         | 0                 | 0         | 0         |          |
|                   |          | 工作物等                                               | 0       | 0       | 0                 | 退職給与引当金      | 59,609            | 71,613    | 12,004    |          |
|                   |          | 工作物等減価償却累計額                                        | 0       | 0       | 0                 | その他の固定負債     | 0                 | 0         | 0         |          |
|                   |          | 無形固定資産                                             | 0       | 0       | 0                 | 負債の部合計       | 71,651            | 84,302    | 12,651    |          |
|                   |          | 建設仮勘定                                              | 0       | 0       | 0                 | 正味財産         | ▲ 69,795          | ▲ 81,094  | ▲ 11,299  |          |
|                   | その他の固定資産 | 1,856                                              | 3,273   | 1,417   | 正味財産の部合計          | ▲ 69,795     | ▲ 81,094          | ▲ 11,299  |           |          |
|                   | 資産の部合計   |                                                    | 1,856   | 3,208   | 1,352             | 負債及び正味財産の部合計 | 1,856             | 3,208     | 1,352     |          |
|                   | 備考       | 給与関係費は、区費負担分のみ計上している。また物件費のうち、約37,000千円は委託費が占めている。 |         |         |                   |              |                   |           |           |          |

|            | 指標                                            | R4年度    | R5年度    | R6年度    | R7年度    | R8年度(見込み) |
|------------|-----------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|-----------|
| 財務指標・評価指標等 | 有形固定資産減価償却率（％）                                |         |         |         |         |           |
|            | 1㎡当たりコスト（円）                                   | 233,233 | 213,991 | 199,449 | 217,686 |           |
|            |                                               |         |         |         |         |           |
|            |                                               |         |         |         |         |           |
|            |                                               |         |         |         |         |           |
|            |                                               |         |         |         |         |           |
|            |                                               |         |         |         |         |           |
|            |                                               |         |         |         |         |           |
|            |                                               |         |         |         |         |           |
|            |                                               |         |         |         |         |           |
| 備考         | 1㎡当たりコストは「行政費用」をもとに算出した物で、資産形成に資する経費は含まれていない。 |         |         |         |         |           |

Ⅳ 施設運営の方向性（所管の考え方）

|               |                                                                                                                                                                                                                   |            |      |      |      |      |           |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|-----------|
| 計画の有無         | <input checked="" type="radio"/> 無 <input type="radio"/> 有 （計画名：                                                                                                                                                  |            |      |      |      |      |           |
| 目標指標          | 指標名・単位                                                                                                                                                                                                            |            | R4年度 | R5年度 | R6年度 | R7年度 | R8年度(見込み) |
|               |                                                                                                                                                                                                                   | 目標値<br>実績値 |      |      |      |      |           |
| 施設運営の方向性      | <input type="radio"/> 転用・多目的化 <input type="radio"/> 民営化 <input type="radio"/> 他施設との統合 <input type="radio"/> 廃止<br><input checked="" type="radio"/> 現状維持 <input type="radio"/> その他(                                |            |      |      |      |      |           |
| 管理形態の変更の推移    | <input type="radio"/> 有 （変更内容： )<br><input checked="" type="radio"/> 無                                                                                                                                            |            |      |      |      |      |           |
| 利用者・地域のニーズ    |                                                                                                                                                                                                                   |            |      |      |      |      |           |
| 現状・課題         | ○施設の老朽化が著しく、適切な教育環境の維持管理のために、突発的な不具合への迅速な対応が求められている。<br>○教育施設長寿命化計画に基づく大規模改修等の際には、昨今の気候変動や学校施設建替え計画等を踏まえた計画的な対応が求められている。<br>○園庭はダスト舗装による仕上げとなっている。<br>○短・中時間保育（幼稚園部分）については令和８年度末に廃止し、令和９年度以降は保育施設として運営を行う予定としている。 |            |      |      |      |      |           |
| 課題に対する現時点での考え | ○突発的な不具合への対応にあたっては、学校施設建替え計画等を考慮しながら、教育環境の維持管理のために適切な対応を行う。<br>○大規模改修等にあたっては、定期的な点検等による現状把握とともに、学校施設建替え計画等を踏まえ、計画的に実施していく。                                                                                        |            |      |      |      |      |           |
| 議会、利用者等からの意見  |                                                                                                                                                                                                                   |            |      |      |      |      |           |

