

(仮称) 南千住一丁目賃貸マンション新築工事

計画場所	地名地番：東京都荒川区南千住一丁目 2-1 の一部 住居表示：東京都荒川区南千住一丁目 15 以下未定
区域面積	817.85 m ²
事業者	事業者名：伊藤忠都市開発株式会社 所在地：東京都港区赤坂 2 丁目 9 番 11 号 代表者：代表取締役 松 典男
住宅計画等	共同住宅 77 戸 2LDK～3LDK (40.20 m ² ～50.53 m ²)
入居時期	令和 10 年 1 月中旬予定
標識設置予定日	令和 7 年 11 月 2 日予定
子育て支援施設の設置計画 (事業者作成)	当計画において、子育てのために必要な施設を設けるスペースを確保することが困難であるため、設けていない。 (届出日：令和 7 年 6 月 2 日)
区の協力要請内容 (区の通知)	当該マンション周辺の既存施設で保育等の需要の増加に対応できる見込みであるため、子育てのために必要な施設の設置を要望しないこととする。 (通知日：令和 7 年 7 月 7 日)
協議結果 (事業者回答)	事業計画上、子育てのために必要な施設の設置スペースを確保することができないため、子育てのために必要な施設の設置の協力ができない。 (回答日：令和 7 年 8 月 4 日)